

🕒 Создано: 11.11.2025 в 10:54

Обновлено: 11.11.2025 в 10:23

Собственник

79871663360

**Самарская область, Самара, Солнечная
улица, 53**

6 800 000 ₽

Самарская область, Самара, Солнечная улица, 53

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20.2 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

56.1 м²

Этаж

9/19

Детали объекта

Тип сделки

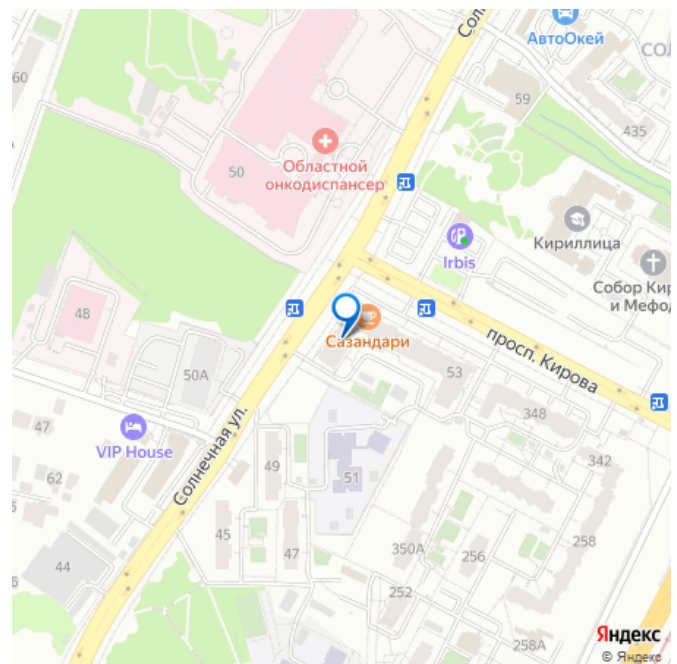
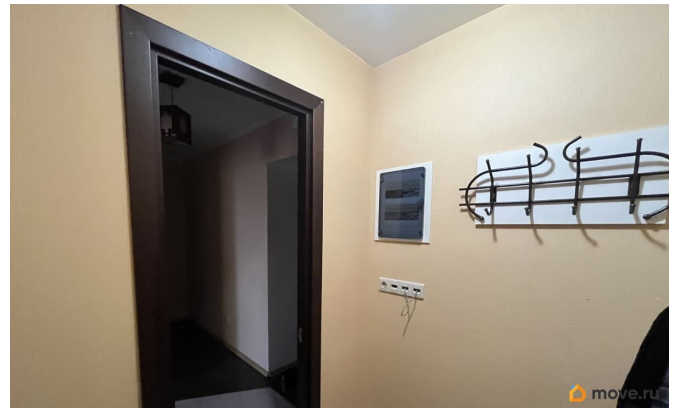
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

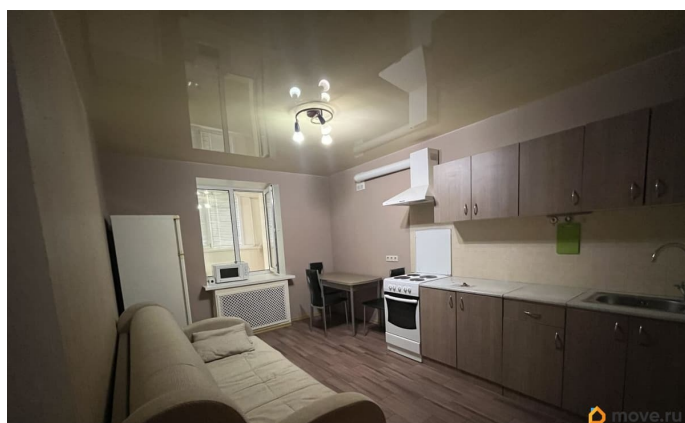
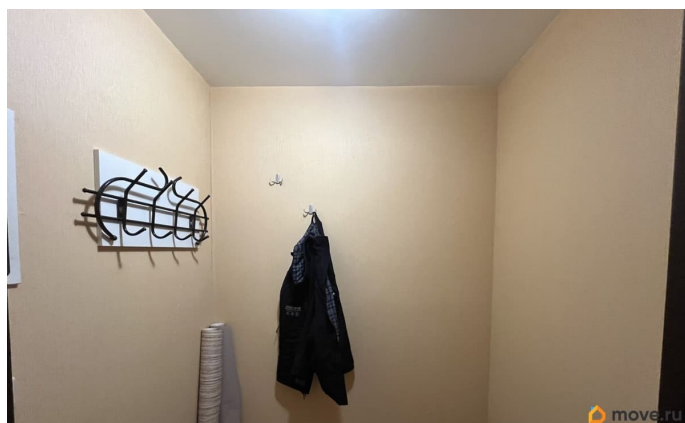
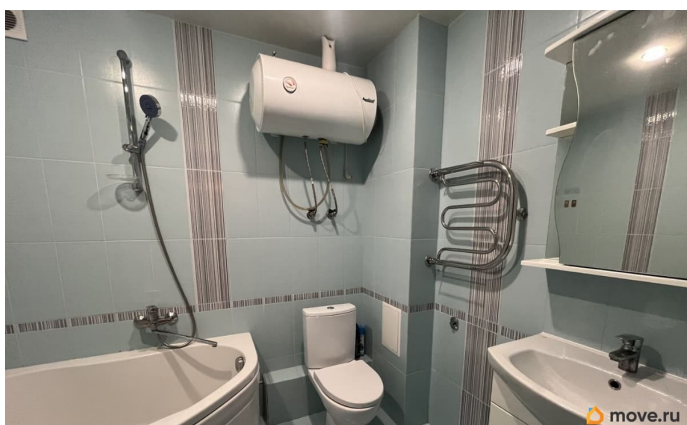
да

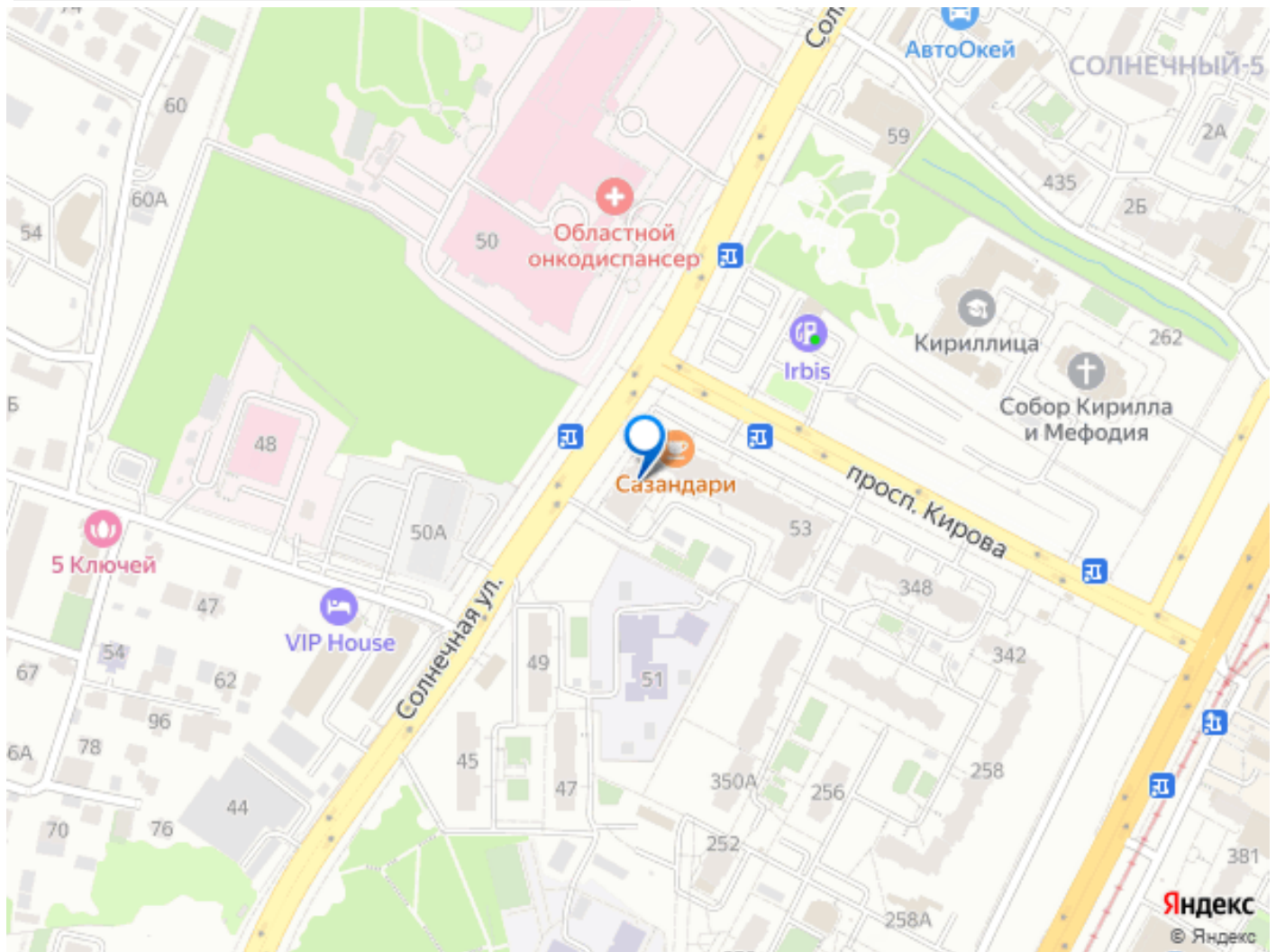
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира без обременений, один взрослый собственник. Общая площадь квартиры 56,1 м² из которых лоджия 8,8 м². Квартира просторная теплая с большой кухней и гардеробом. В квартире выполнен косметический ремонт в 2020 году, стены выровнены, качественная электрика, на полу в коридоре и кухне небьющаяся плитка. Оборудованный совмещенный санузел с бойлером, стиральной машиной и угловой ванной. На кухне имеется раскладной большой диван, пригодный кухонный гарнитур, стол и холодильник, теплый пол. В гостиной полы выполнены из ламината, из мебели угловой шкаф, комод и телевизор, так же установлен кондиционер. Лоджия просторная, в которой установлены два электрических радиатора. Рядом с домом остановки общественного транспорта. Во дворе дома оборудованная детская площадка. Недалеко от дома находятся скверы: Солнечная поляна и Дубовая роща. В доме расположены ПВЗ (озон, WB, ЯндексМаркет), продуктовый магазин пятерочка, ветеринарная клиника, аптеки,

стоматологические клиники, медицинский центр, цветочные магазины и частный детский сад. В шаговой доступности от дома расположены: детский сад 153, общеобразовательная школа 154. Большая придомовая парковка и платная автостоянка через дорогу. Удобная транспортная развязка.





Move.ru - вся недвижимость России