

Создано: 31.10.2025 в 15:48

Обновлено: 04.02.2026 в 09:35

<https://samara.move.ru/objects/9286247343>

Александр Сергеевич Даценко,  
**ЭТАЖИ Самара**

**79871668083**



**Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106Н**

**9 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106Н

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

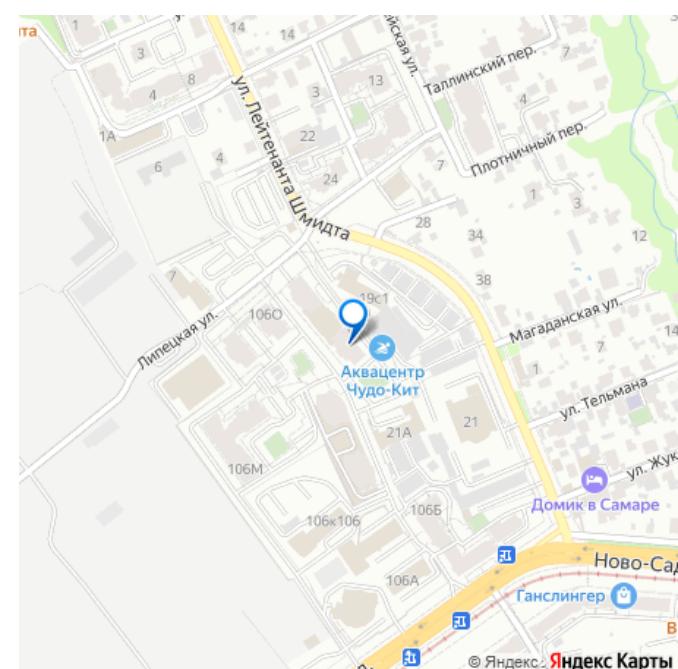
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

евро

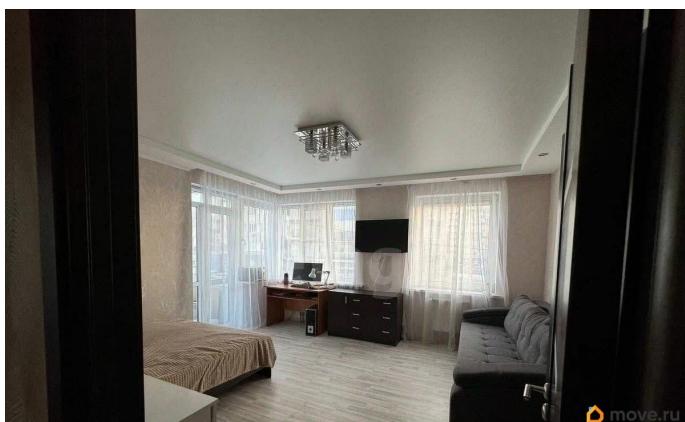
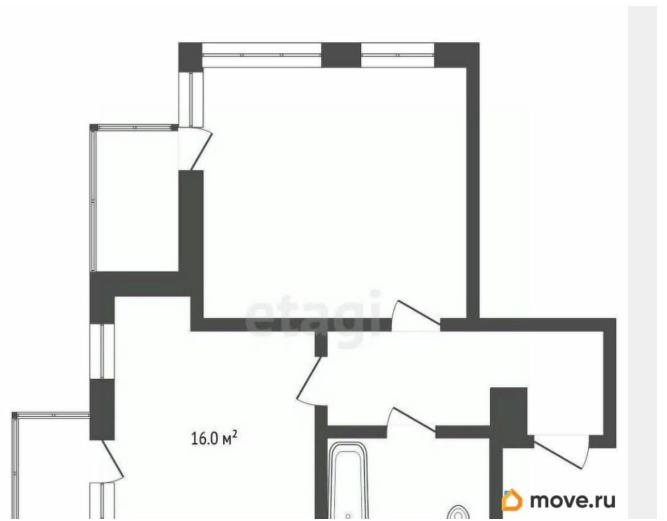
Покупка в ипотеку

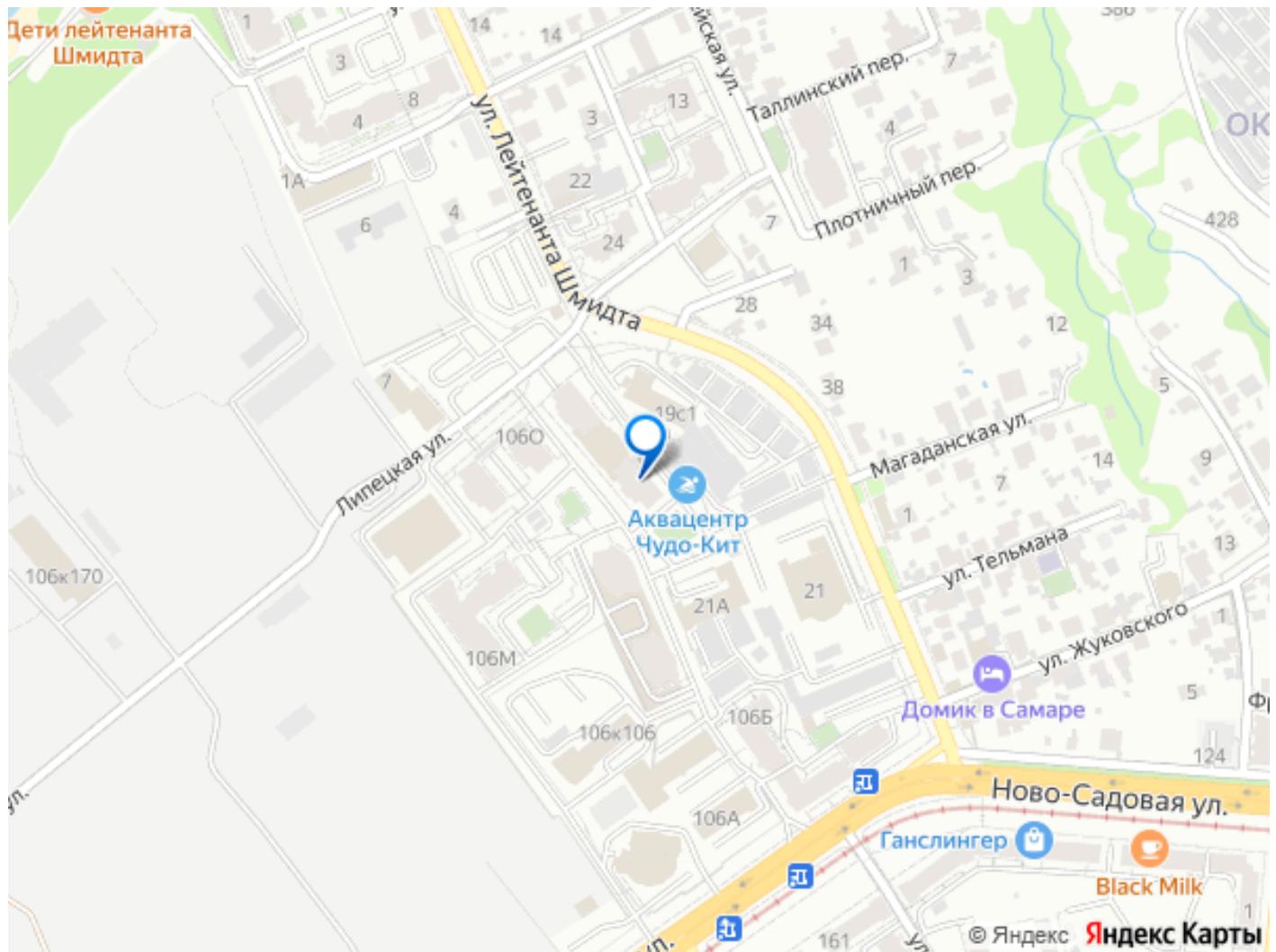
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается светлая и просторная 1-комнатная квартира (+ 2 лоджии) в доме бизнес-класса, ЖК «Бриг»! Особенности квартиры: - Уютная кухня-гостиная - Уютная спальня - Совмешенный санузел - Пол — качественный ламинат - Кондиционер, теплый пол в санузле - Выполнен качественный ремонт - При продаже остается встроенная мебель, кухонный гарнитур «Мария», остальные предметы мебели по договоренности. Особенности дома: - ТСЖ, чистый подъезд - 3 лифта - Подземный паркинг - Видеонаблюдение - Несколько благоустроенных детских площадок Отличная инфраструктура: в шаговой доступности многочисленные магазины, до Волги всего 5 минут пешком, в планах строительство набережной. Рядом несколько детских садов, школа и запланированное строительство новой школы. Удобные остановки общественного транспорта и развитая транспортная развязка. 1 взрослый собственник. Подходит под ипотеку. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните для записи на просмотр! Код пользователя: 156546 Номер в базе: 5791749





Move.ru - вся недвижимость России