

Создано: 24.01.2026 в 08:33

Обновлено: 15.02.2026 в 14:39

<https://samara.move.ru/objects/9288301154>

Собственник

**79178222352, 7987165
4336**



**Самарская область, Самара,
Демократическая улица, 30**

7 700 000 ₽

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 30

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

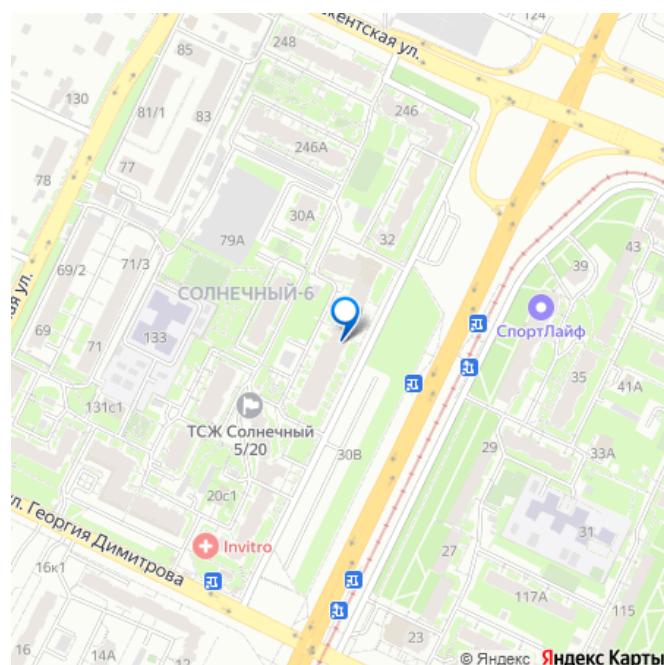
12.8 м²

Общая площадь

55.9 м²

Этаж

6/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

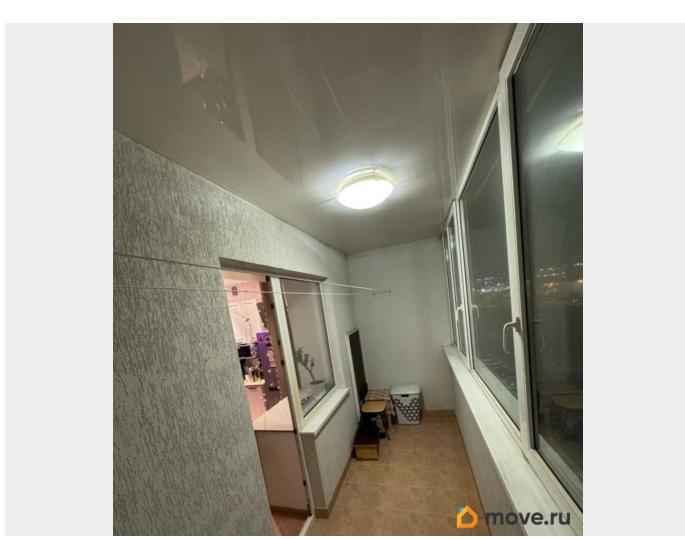
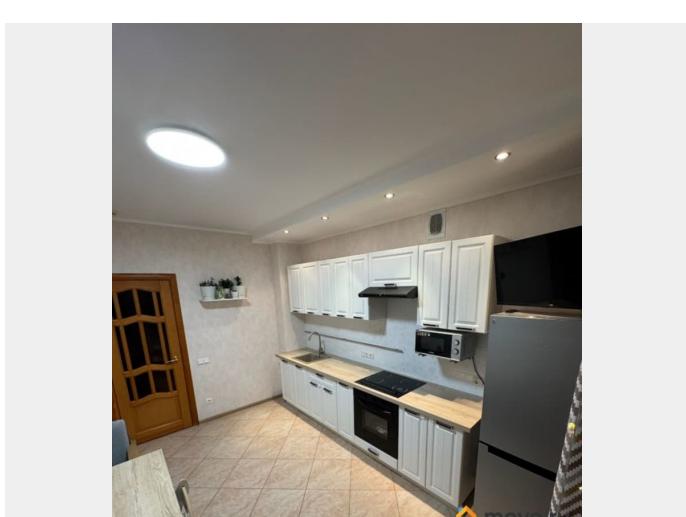
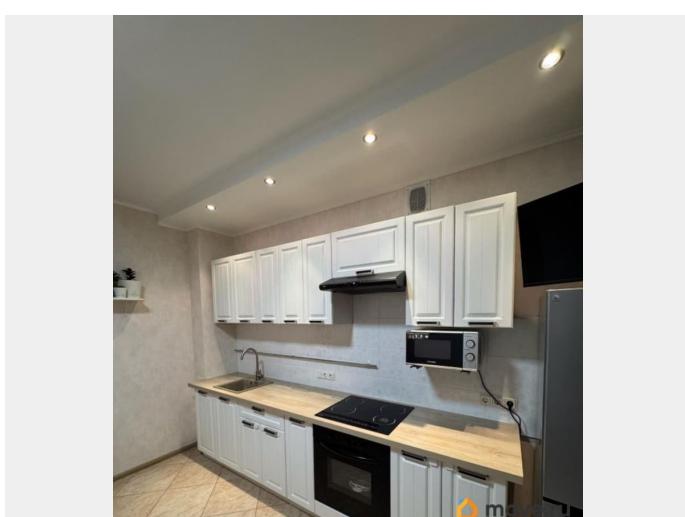
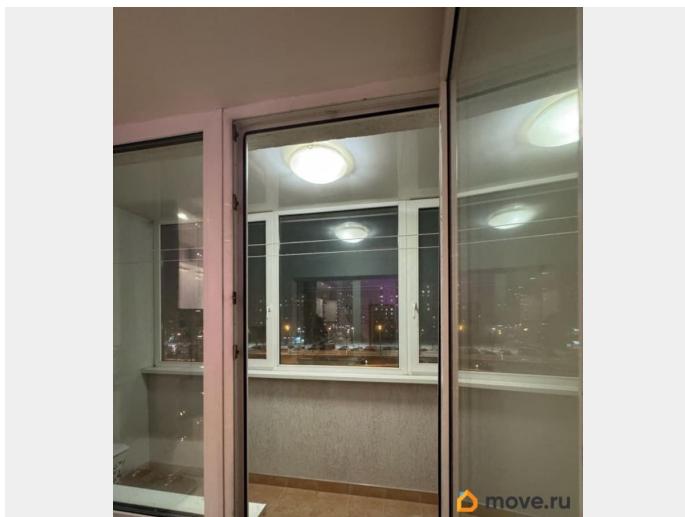
Покупка в ипотеку

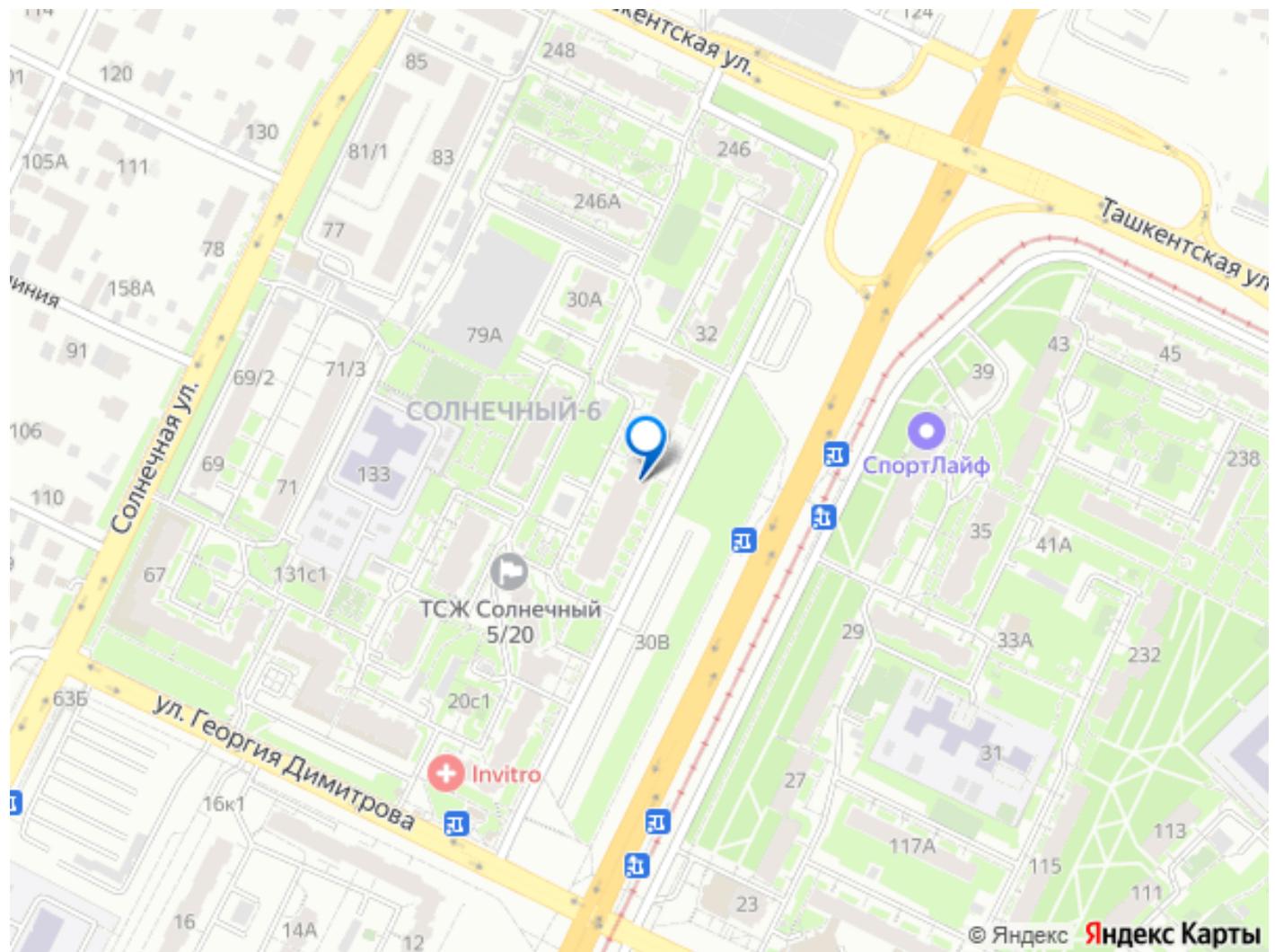
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю однокомнатную квартиру в тихом районе города с удобной транспортной развязкой и инфраструктурой (несколько садиков, школа, поликлиника взрослая и детская, недалеко ТЦ Эль-Рио, стадион Самара Арена) Дом 2007 года постройки, подъезд, с пандусом, после косметического ремонта имеет два лифта - грузовой, пассажирский Квартира общей площадью 55.9 кв.м, имеет два больших раздельных балкона, большую кухню, гардеробную в коридоре, рабочие кондиционер и водонагреватель На кухне и в ванной несколько уровней освещения, есть теплый пол в ванной и коридоре. В квартире остается техника (холодильник, два телевизора, электрическая плита, духовка, микроволновка, чайник, стиральная машина) и мебель как на фото - квартира подходит под сдачу Карман на две квартиры с отдельной дверью. Один взрослый собственник, без долгов. Ипотека, мат. капитал - подходят.





Move.ru - вся недвижимость России