

Создано: 20.07.2025 в 13:20

Обновлено: 02.11.2025 в 11:13

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 55**

8 000 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 55

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

12.4 м²

Общая площадь

55.2 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

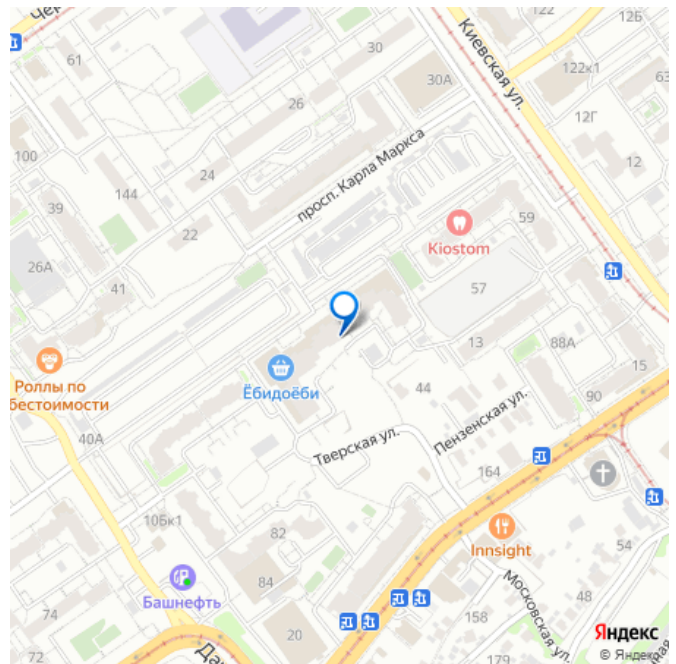
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9283179985>

**Агентство недвижимости Ивановой
Дарии, Агентство недвижимости
Ивановой Дарии**

**79871656379, 7989305
3472**

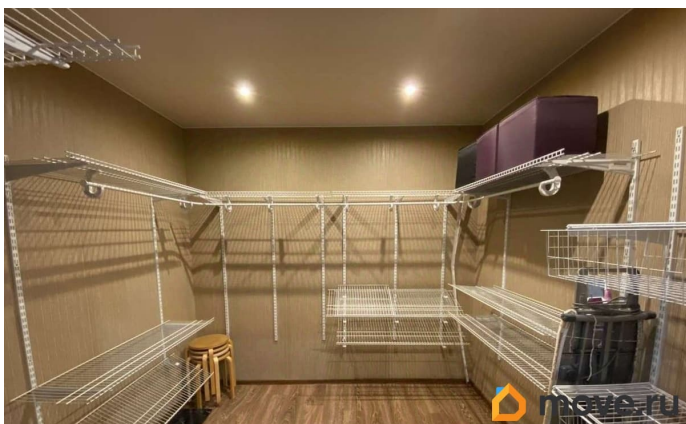
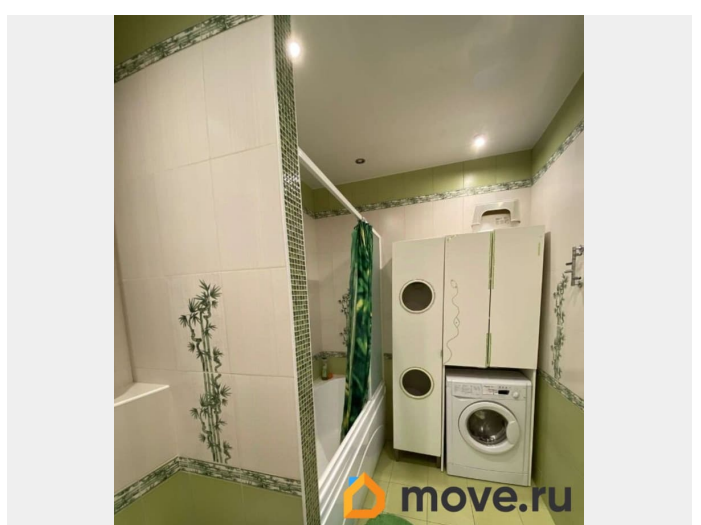
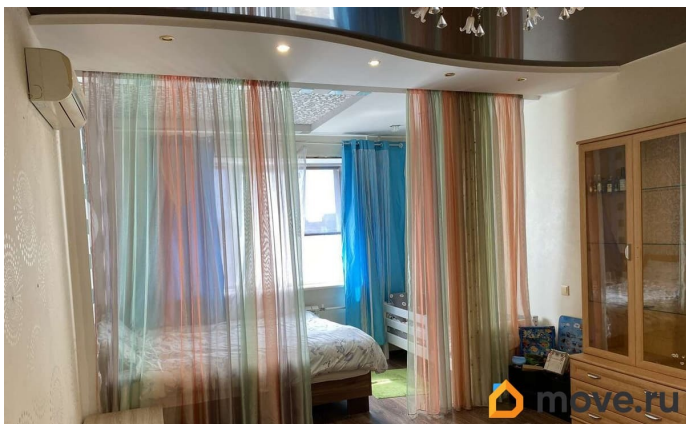
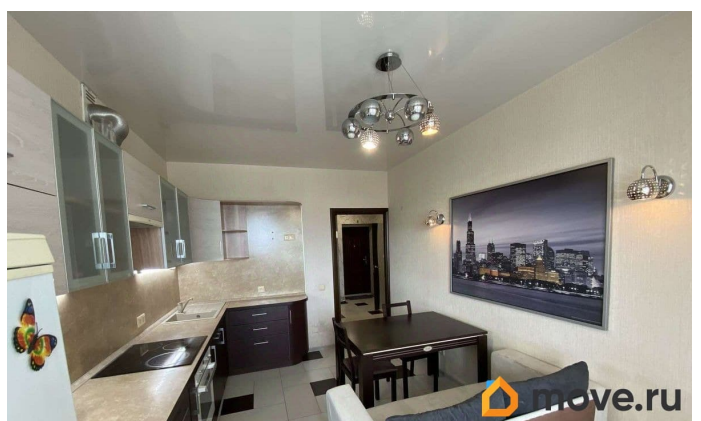
для заметок

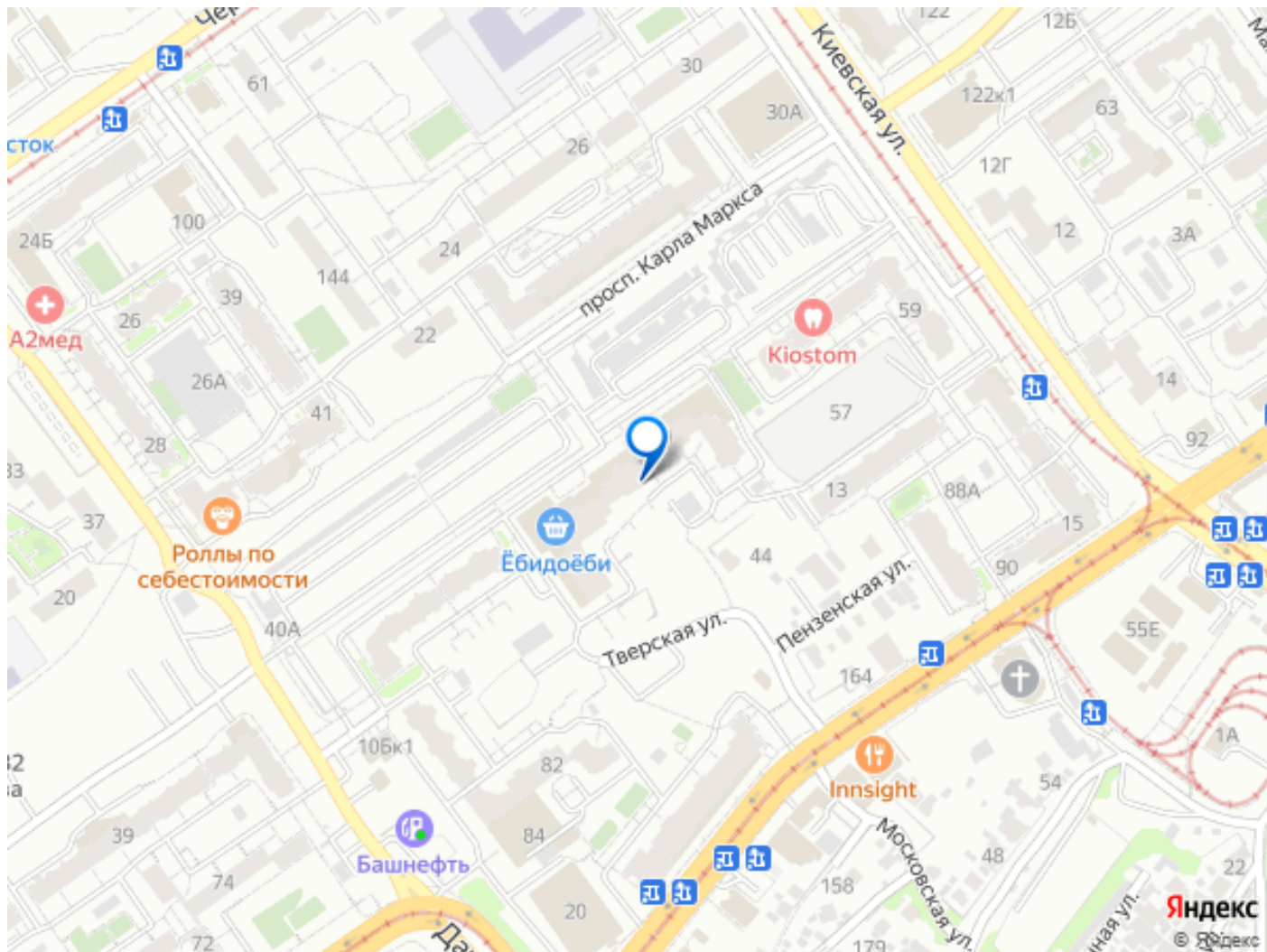


лифт

Описание

Продаётся уютная квартира в центре Самары с шикарным видом и в очень хорошем состоянии. Пожалуй, это самый удобный район для семей с детьми - 4 детских садика, 5 школ, много секций. Далеко ходить не нужно, все необходимое и даже больше - рядом. Мебель, бытовая техника, все что на фото, по желанию останется в подарок новым собственникам. Основные характеристики: Общая площадь квартиры составляет 55,2 кв. м. (вместе с балконом 57.1 кв.м.). Просторная комната 23 кв. м., площадь кухни 12,4 кв.м, такая площадь позволяет использовать её как гостиную, совмещённую с кухонной зоной. Большой плюс квартиры - вместительная оборудованная гардеробная - 7 м., которая позволит освободить пространство в комнате и не загромождать его. В квартире выполнен качественный ремонт, который придаёт ей современный и стильный вид. Установлены стеклопакеты и железная дверь. Кондиционер в комнате. Имеется застеклённый балкон, с которого открывается красивый вид. Во дворе дома есть детская и спортивная площадки, где дети и взрослые могут проводить свободное время. Преимущества: Квартира находится в собственности более 5 лет у одного взрослого человека, что гарантирует юридическую чистоту сделки. Не упустите возможность стать обладателем уютной квартиры в одном из самых удобных районов Самары.





Move.ru - вся недвижимость России