

О Создано: 29.09.2025 в 09:11

Обновлено: 19.11.2025 в 15:24

### Самарская область, Самара, улица Карла Либкнехта, 4

## 9 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Карла Либкнехта, 4

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Карла Либкнехта

#### Квартира

Количество комнат

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

54.5 м²

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

11/17

Раздел

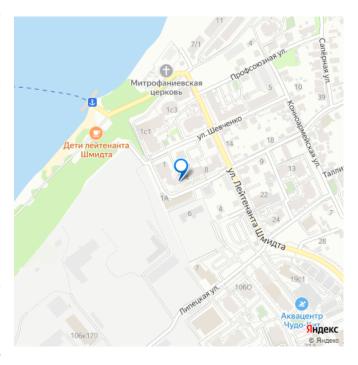
Квартиры

Тип балкона

# Мечты сбываются, Мечты сбываются **79871502027**







Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт, парковка

#### Описание

Продается светлая, теплая 1-комн. квартира — 54,5м2 (45,8м + 8,7м лоджия), 11/17-эт. в кирпичном доме 2014 года постройки. В квартире: кухня 14м, комната 20м, отличный вид на город, застекленная лоджия с панорамным остеклением, вместительная гардеробная, теплые полы на кухне, в коридоре и с/у, в комнате дорогой паркет, шумоизоляция потолков, водонагреватель, дорогой ремонт (в отличном состоянии). При продаже остается большая часть мебели и техники. В доме: ТСЖ, чистый подъезд, 2 лифта, закрытый двор со шлагбаумом, благоустроенная придомовая территория. Рядом все необходимые магазины, аптека, детские секции, частный детский садик, запланировано строительство школы, до Волги - 3 минуты, на берегу Храм, кафе, переправа на другую сторону Волги, приличный пляж, планируется строительство набережной, рядом ГСК. 1 Собственник. Ипотека подходит.





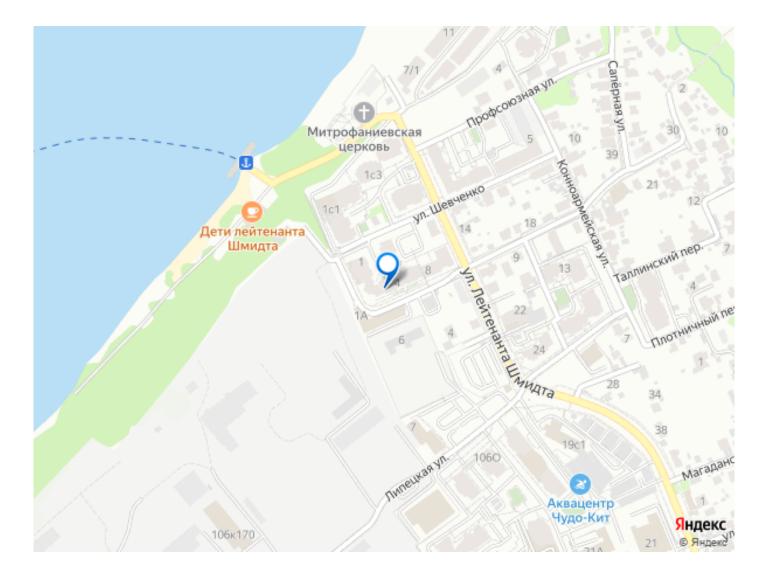












Move.ru - вся недвижимость России