

Создано: 15.12.2025 в 19:15

Обновлено: 06.01.2026 в 17:34

<https://samara.move.ru/objects/9287839434>

ДОМ МЕЧТЫ, ДОМ МЕЧТЫ

79893051526

**Самарская область, Самара, Киевская
улица, 13**

7 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Киевская улица, 13

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Киевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

15/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

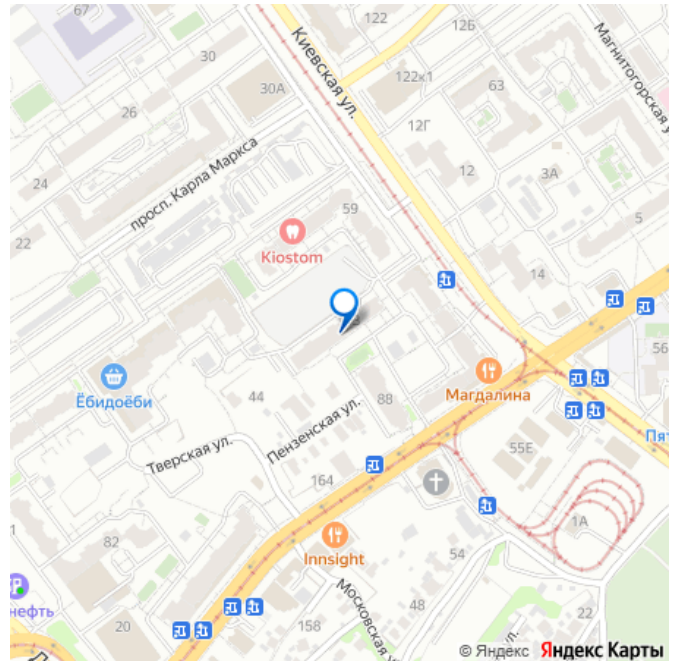
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

для заметок

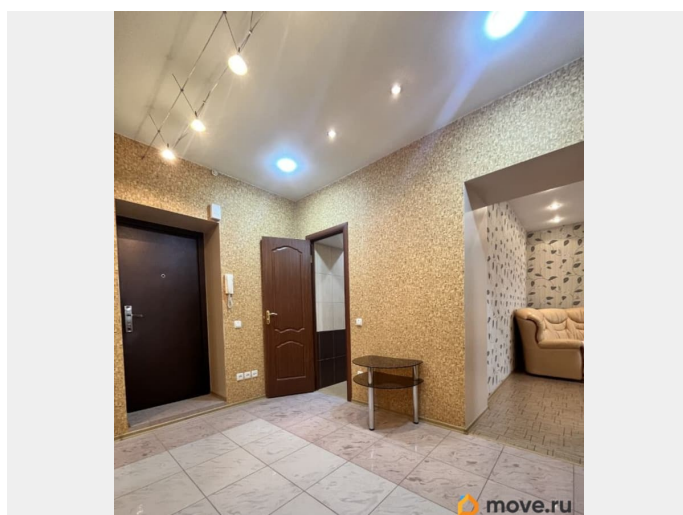
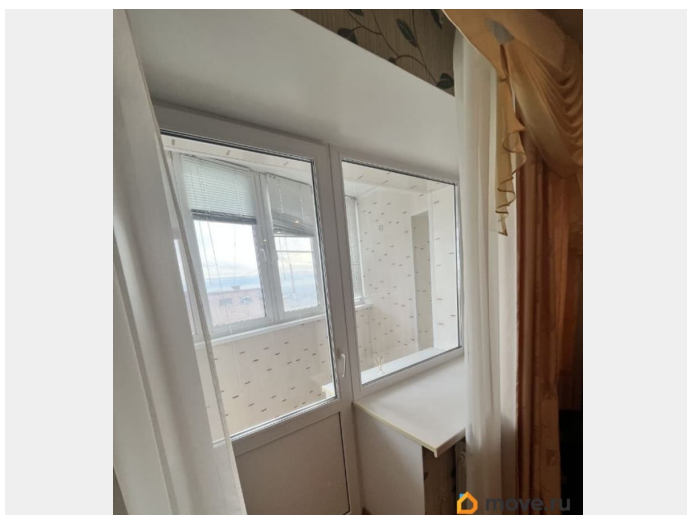
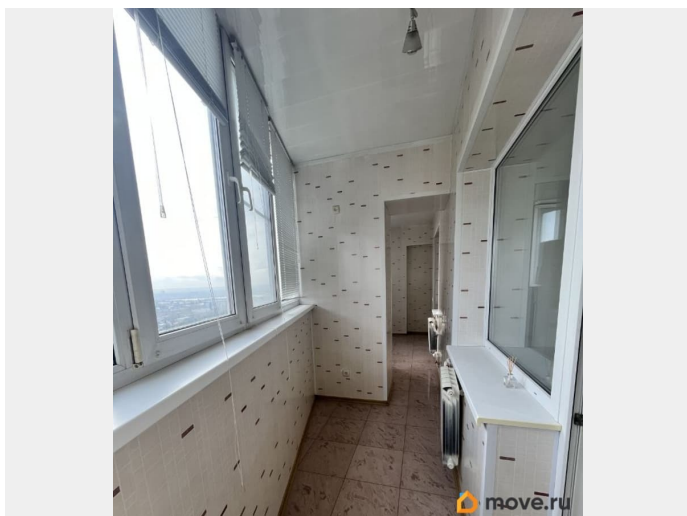


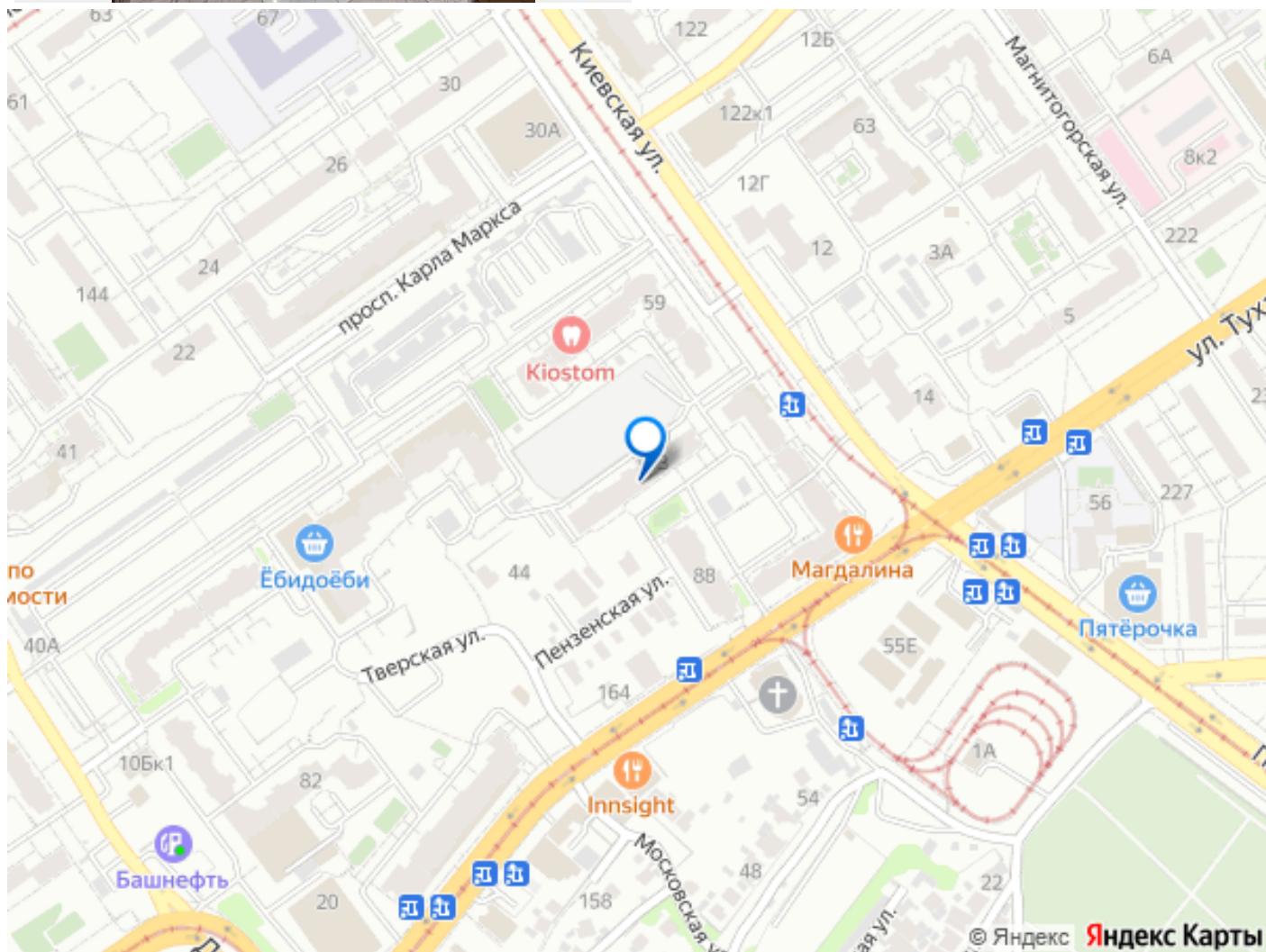
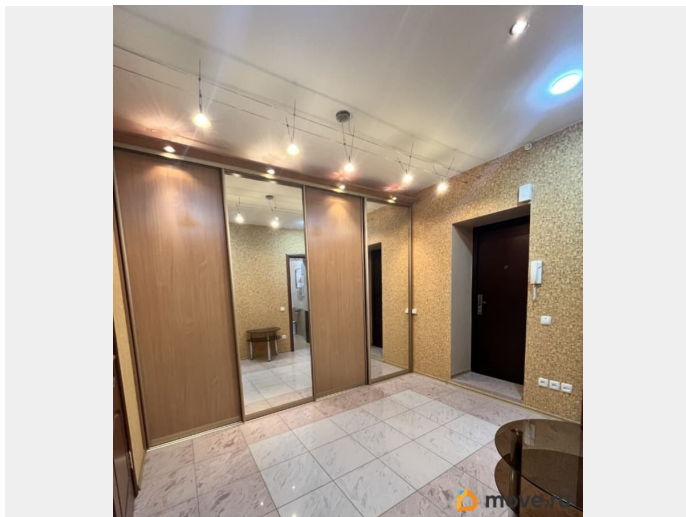
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

КВАРТИРА с РЕМОНТОМ и МЕБЕЛЬЮ наши
ПРЕИМУЩЕСТВА: почти как ДВУХКОМНАТНАЯ
ПЛАНИРОВКА удобная и функциональная для
1-2 взрослых или взрослого и ребенка
площадь 53м с учетом лоджии (без лоджии
43,4м) КОМНАТА 17м правильной
прямоугольной формы квадратная КУХНЯ-
ГОСТИНАЯ 12м позволяет разместить доп
зону отдыха и обеденную зону теплая
ЛОДЖИЯ 10м (с 2 выходами из комнаты и
кухни) Варианты использования : - зона хобби
- зона спорта - зимний сад - кабинет - рабочее
место школьника - лаунж-зона - зона
хранения КВАДРАТНЫЙ ХОЛЛ 11м с большим
зеркальным шкафом-купе и свободной стеной
для крепления балетного станка - Удобно
использовать как : - место для крупной
собаки - зал для тренировок (спорт, фитнес,
танцы, балет) - парковочное место для
детской коляски , велосипеда , самоката и
др. транспорта в САНУЗЛЕ: - душевая кабина
с ГЛУБОКОЙ ЧАШЕЙ (удобно купать малыша
или домашнего питомца) ВОДОНАГРЕВАТЕЛЬ
квартира в отличном состоянии ВСЯ
НЕОБХОДИМАЯ для проживания МЕБЕЛЬ и
ТЕХНИКА есть квартира находится в
ПРОСТОРНОМ КАРМАНЕ (много
дополнительного места для хранения
сезонного спортивного инвентаря и детского
транспорта) окна в сторону ул. Тухачевского
в подъезде консьерж и хороший ремонт
видеонаблюдение в подъездах и во дворе В
ДОМЕ : - ТСЖ Тверское - стоматологическая
клиника - 2 медцентра - салоны красоты -
пункт выдачи WB - клуб робототехники -

ногтевая студия - клининговая компания
РЯДОМ : - многоуровневый АВТОПАРКИНГ -
школы и детсады - поликлиника -
супермаркеты - нотариус , МФЦ - ветклиника
- Фитнес - кафе и рестораны - Мединститут -
православный Храм ПРЯМАЯ ПРОДАЖА без
встречной покупки чистые документы готовы
к быстрой сделке 1 взрослый собственник (
не пожилой) без долгов и обременений





Move.ru - вся недвижимость России