

Создано: 23.10.2025 в 19:56

Обновлено: 23.10.2025 в 21:01

<https://samara.move.ru/objects/9286001677>

Собственник

79878159629

**Самарская область, Самара, просека 6-я,
144**

7 900 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 6-я, 144

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

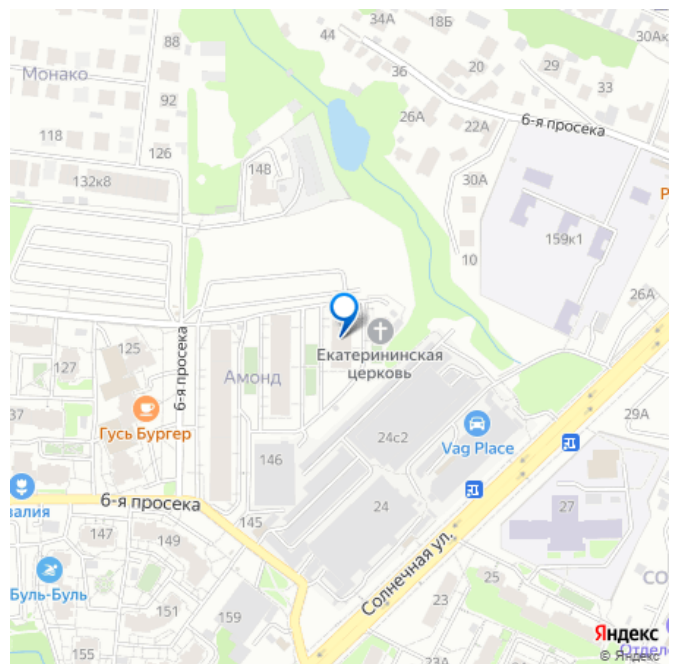
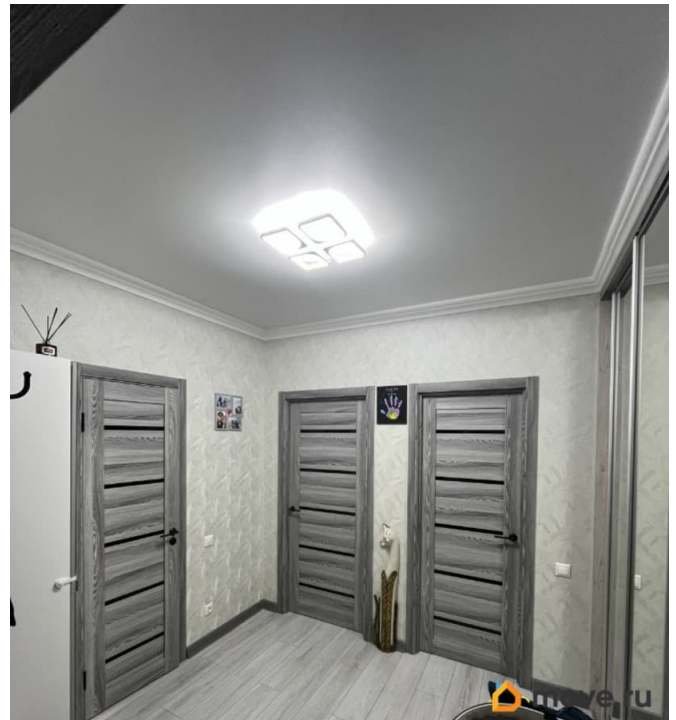
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

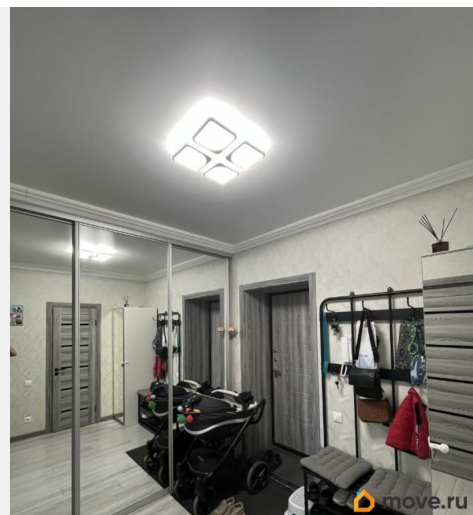
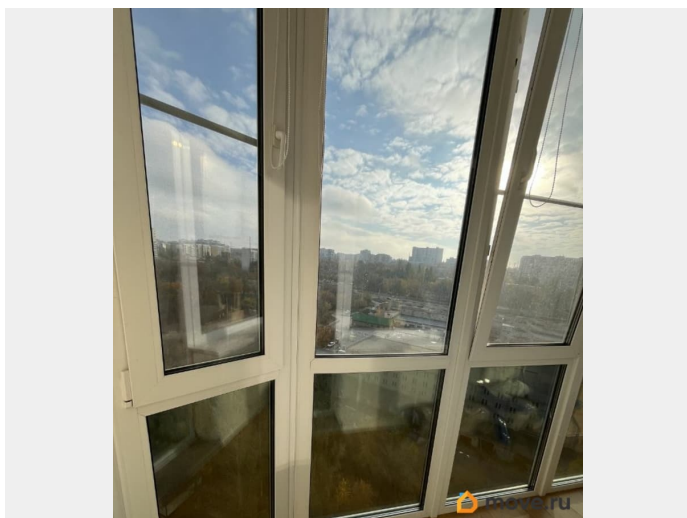
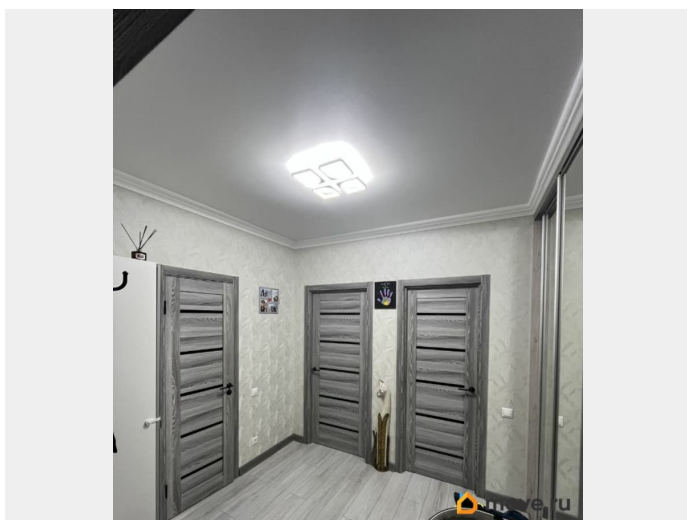
да

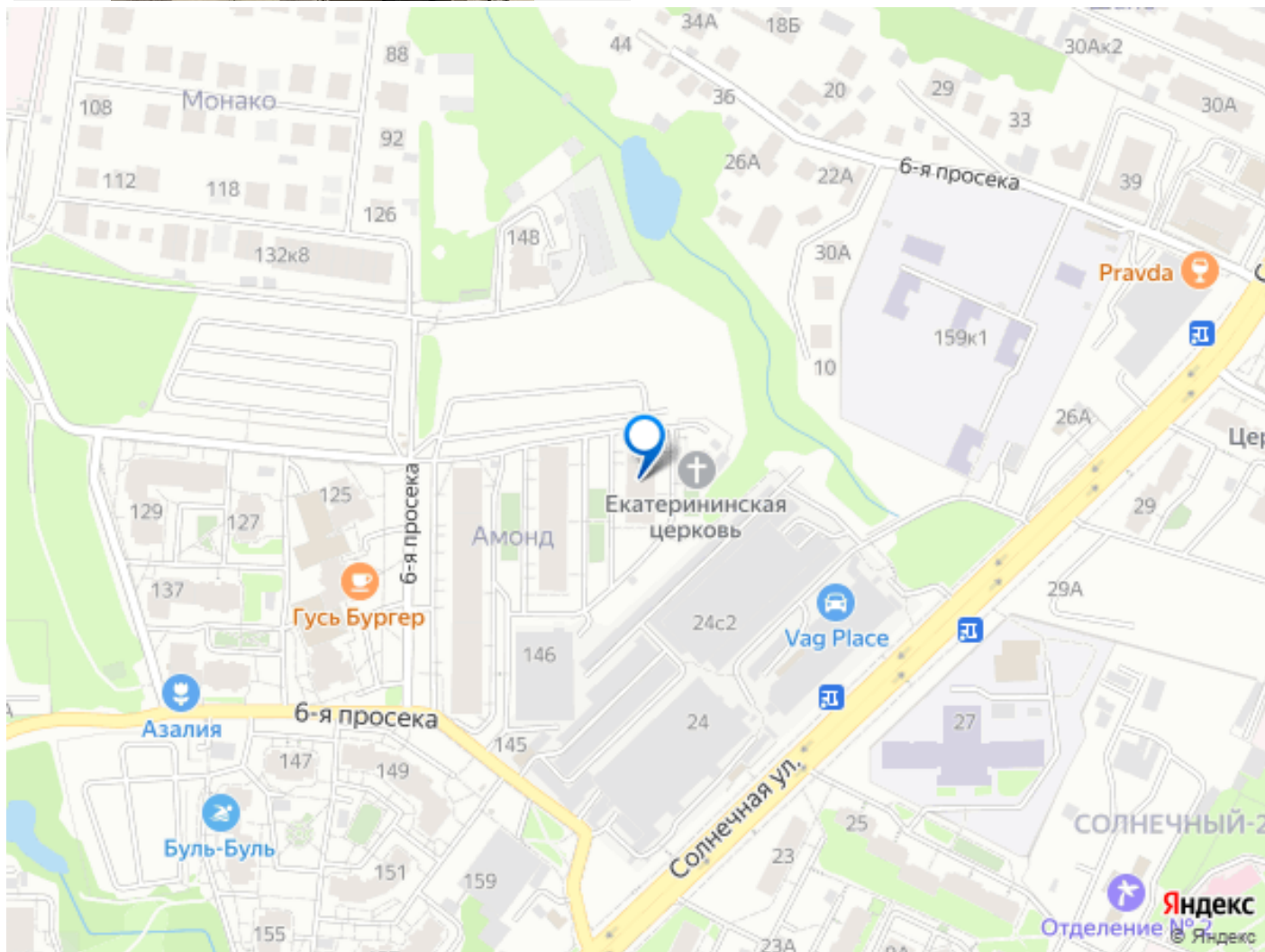
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в лучшем районе города. В квартире каждый м2 - функционально удобен. Отличный ремонт. В ванной - контур электрических теплых полов. всегда тепло и комфортно. Вся сантехника - дорогая, душ/большая раковина/зеркало-шкаф с подсветкой Кухня максимально качественная. (фурнитура удивляет обслуживающих мастеров) очень внимательно отнеслись к свету и розеткам, они есть в каждом углу, делали ремонт для себя. Свет рассчитан по люменам на м2. На случай отключения гвс есть водонагреватель. Очень просторная кухня с кухонным гарнитуром оборудованным множеством ящиков, большая раковина,установлен питьевой кран с тройным фильтром гейзер-био и подсветка рабочей зоны. Балкон просторный, панорамный с шикарным видом на солнечную, и лесную зону детского сада. За счёт остекления в пол - в комнате всегда светло. Для многоквартирок на просеках 144 дом - лучший вариант: Зелено, парковка всегда и АБСОЛЮТНО все в пешем доступе в 2-3 минутах от подъезда: Пятерочка,Магнит,Аптека Вита, несколько садилов, Мясной магазин, несколько детских секций, бассейн, детская поликлиника

«здоровье Детей», Фитнесс клуб - это все в 1й минуте , буквально во дворе. рядом парк с озером и утками, калды и баскетбольные площадки. УДОБНЫЙ ВЫЕЗД БЕЗ ПРОБОК В ЛЮБОМ НАПРАВЛЕНИИ (Солнечная, 5-я просека, Ново-Садовая, Советской Армии и т.д) Берег волги - 7 минут пешком, НФС, Дом со Слонами и так далее. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА, Адекватный ТОРГ.





Move.ru - вся недвижимость России