

Создано: 27.01.2026 в 21:36

Обновлено: 27.01.2026 в 20:27

<https://samara.move.ru/objects/9288453592>

Агент

79179749488

Самарская область, Самара, улица Санфировой, 99

9 600 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Санфировой, 99

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Санфировой](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

11.4 м²

Площадь кухни

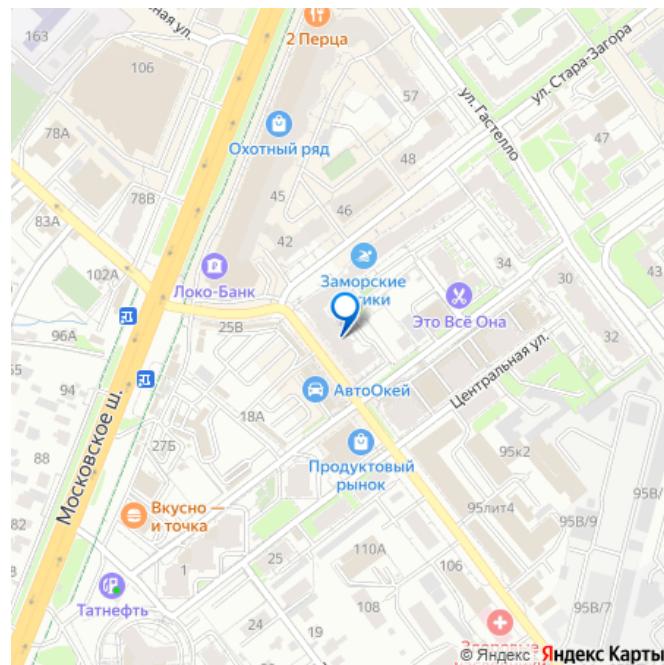
26.6 м²

Общая площадь

53.6 м²

Этаж

17/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

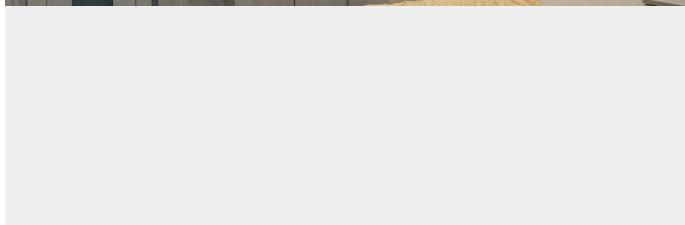
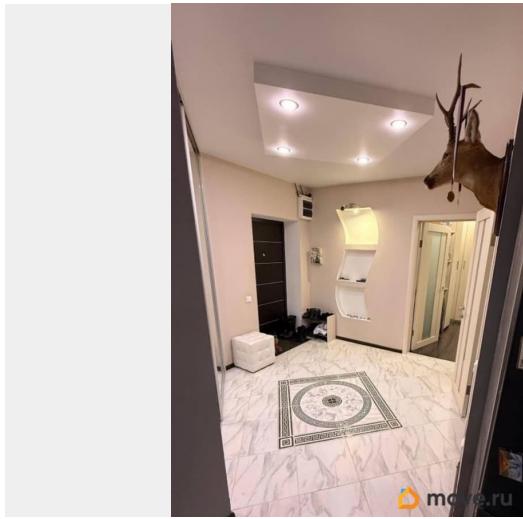
Продается стильная и просторная однокомнатная квартира в современном кирпичном доме 2015 года постройки. Общая площадь жилья составляет 53.6 кв. м, из которых 11.4 кв. м отведено под жилую зону, а кухня занимает впечатляющие 26.6 кв. м. Квартира расположена на последнем, 17-м этаже, что обеспечит вам тишину и прекрасные виды из окон, которые выходят во двор. Высота потолков — 2.8 метра, что создает ощущение дополнительного пространства. Отличное месторасположение дома, можно добраться в любую точку города, рядом магазины, тц, парк гагарина , школа, садик , ждём желающих на просмотр В квартире сделан качественный евроремонт. Прекрасное состояние отделки позволяет сразу въехать и насладиться комфортом. Просторная кухня станет отличным местом для встреч с друзьями и кулинарных

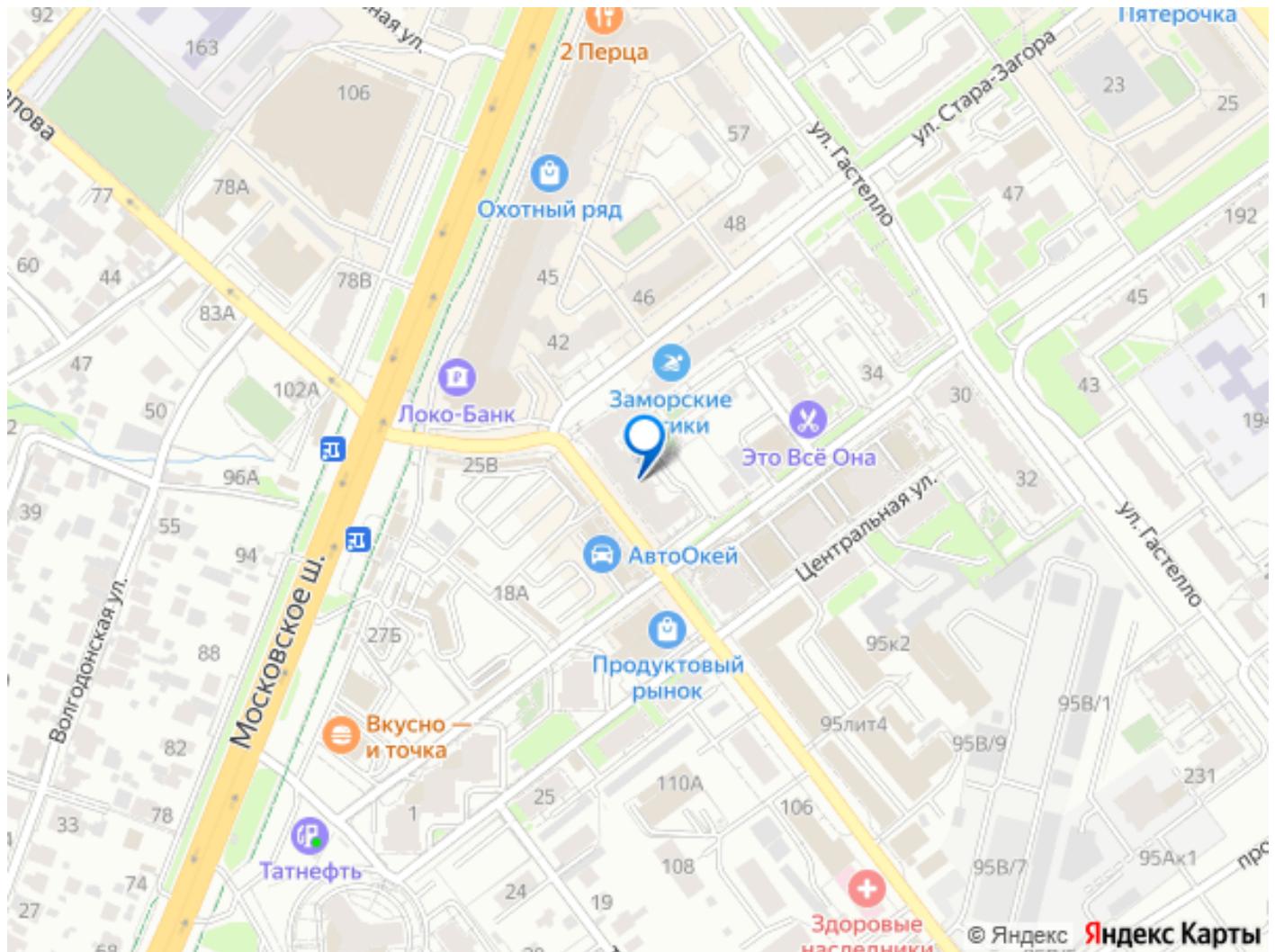
экспериментов. Санузел совмещенный, что удобно и функционально. Из приятных бонусов — наличие лоджии, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом оборудован двумя лифтами: пассажирским и грузовым, поэтому можно легко подниматься на этаж с покупками или крупногабаритными вещами. ТERRITORIЯ вокруг дома благоустроена. Парковка доступна для жильцов, и всегда найдется место для вашего автомобиля. Инфраструктура района отлично развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. От метро «Спортивная» можно добраться на автомобиле всего за 5 минут, что делает передвижение по городу быстрым и удобным.

Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке, возможна ипотека. Это отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните, чтобы договориться о времени визита и оценить все преимущества своими глазами!







Move.ru - вся недвижимость России