

**Самарская область, Самара, просека 5-я,  
97**

**7 900 000 ₺**

Самарская область, Самара, просека 5-я, 97

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

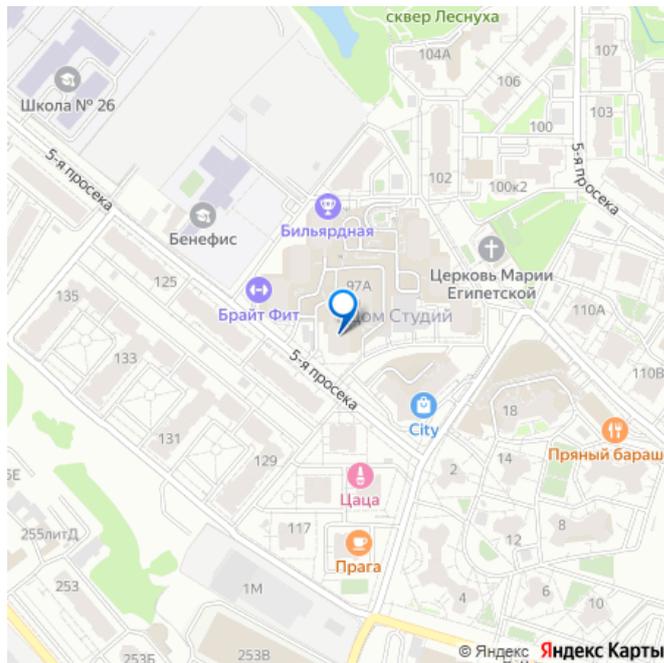
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

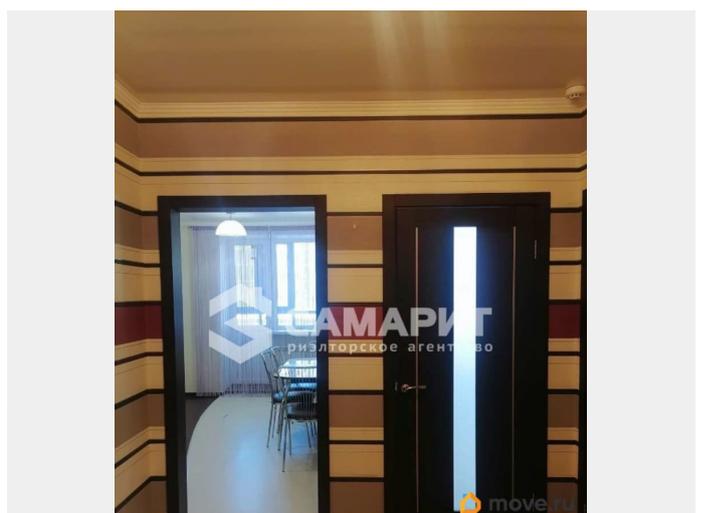
Покупка в ипотеку

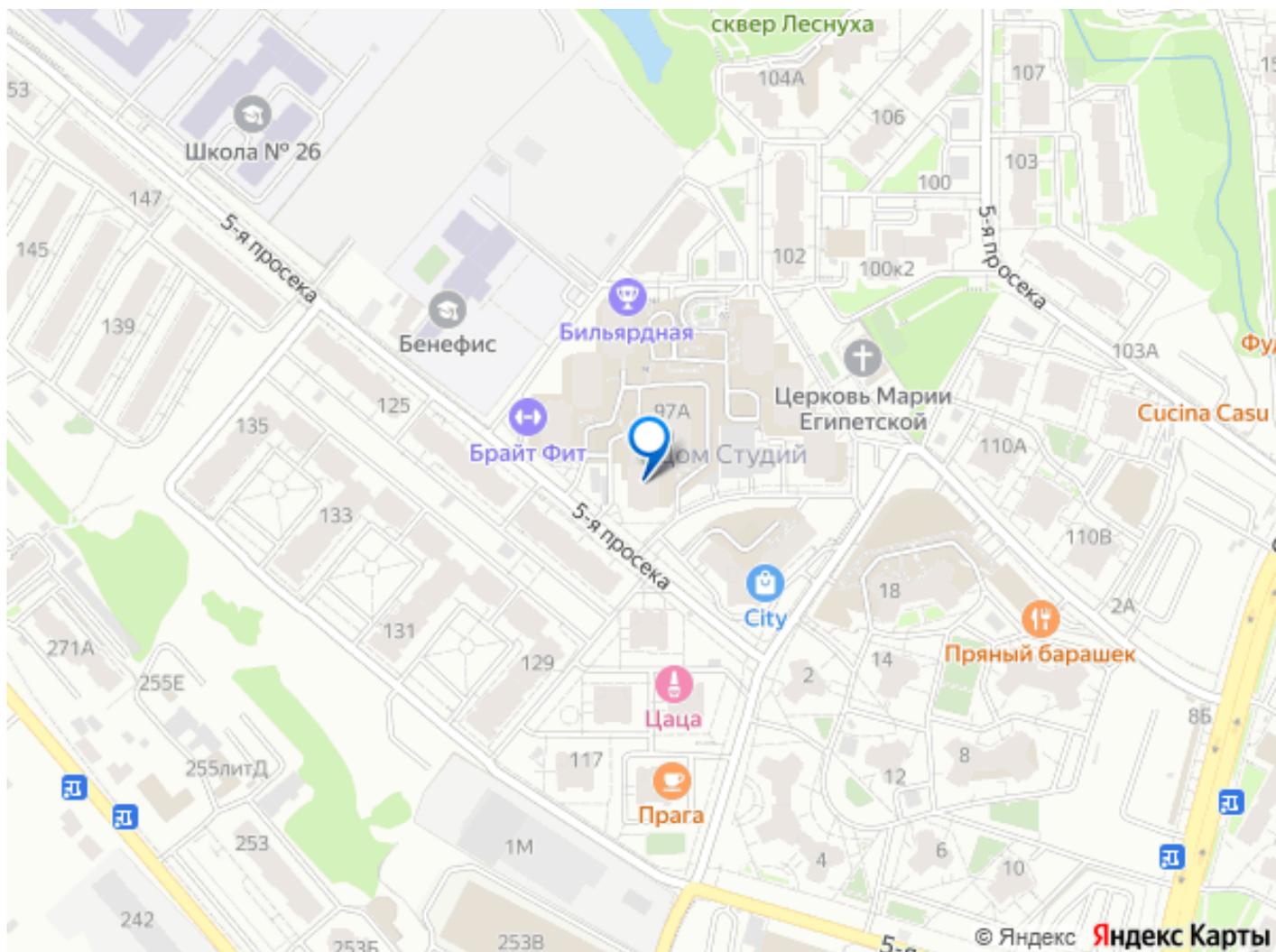
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная и светлая однокомнатная квартира в ЖК Надежда с косметическим ремонтом. Отличная планировка: комната 20 кв.м., большая кухня 13,45 кв.м с выходом на застекленную лоджию, вместительная гардеробная, совмещенный с/у. Бонусом к квартире идет кладовая. В ЖК есть многоуровневый паркинг (не будет проблем с парковкой), хорошие соседи, район с развитой инфраструктурой, в самом ЖК находятся: - продуктовые магазины; - частные клиники; - спортклубы и детские клубы; - салоны красоты и кафе. До Волги 12 минут пешком. В шаговой доступности: - скверы и дубовая роща; - различные магазины, кафе, пункты выдачи, аптеки и т.д. - школы 26 и 139. Близко остановки общественного транспорта. Один взрослый собственник. Квартира без долгов и обременений. В собственности с 2014 г. Прямая продажа. Рассмотрим любые формы оплаты. Полная цена в договоре. Общая площадь 53,35 кв.м (без учёта балкона 49,9 кв.м) жилая 20,1 кв.м, кухня 13,45 кв.м





Move.ru - вся недвижимость России