

Создано: 20.11.2025 в 16:31

Обновлено: 24.01.2026 в 10:43

<https://samara.move.ru/objects/9286755786>

Собственник

**79878160268**

**Самарская область, Самара, улица  
Алексея Толстого, 135**

**11 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Алексея Толстого, 135

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Алексея Толстого](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/13

## Детали объекта

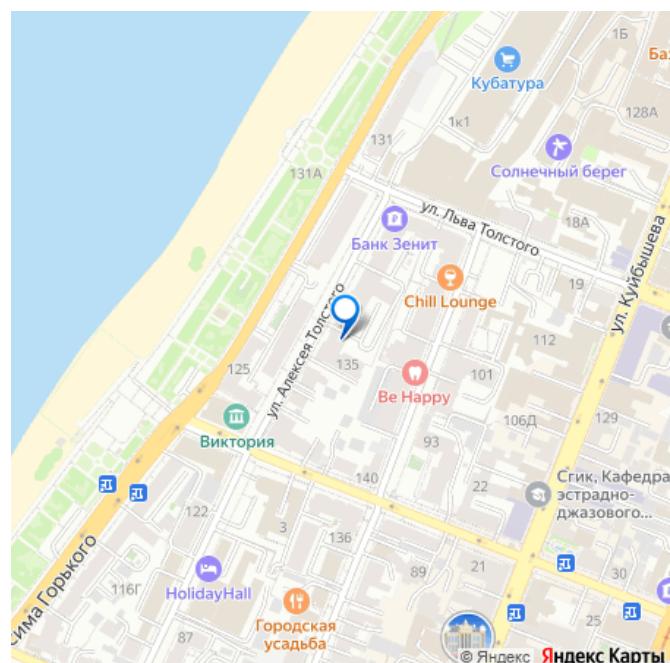
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

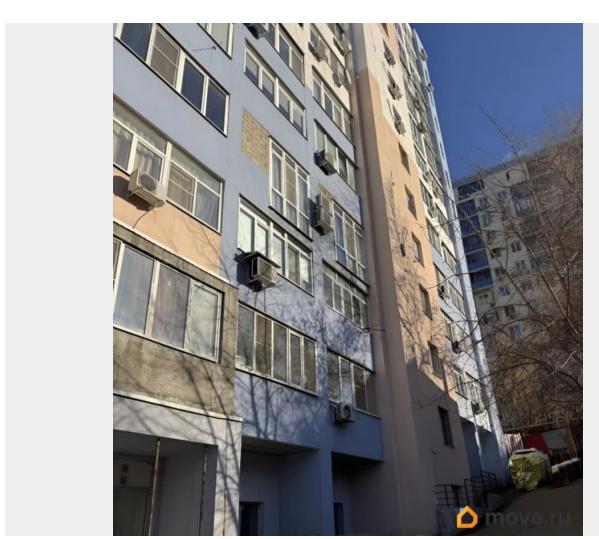
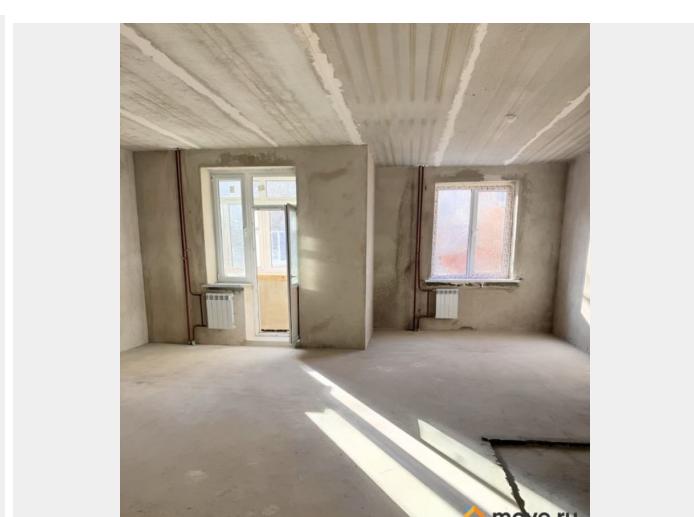
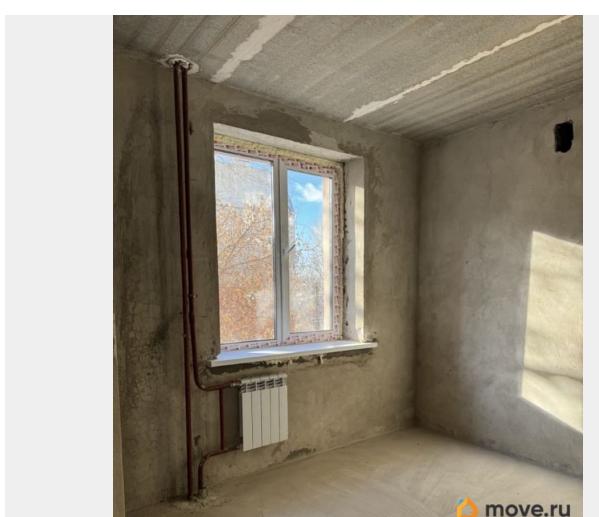
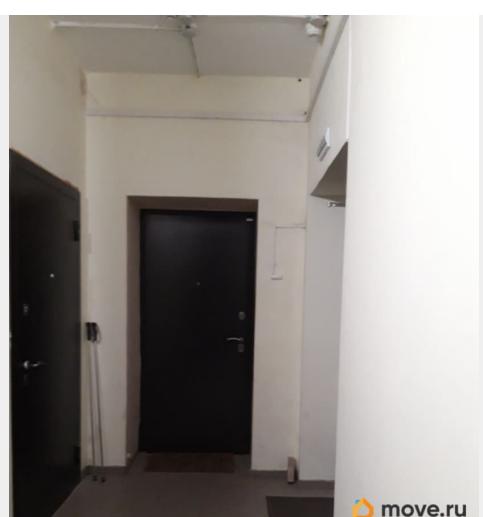
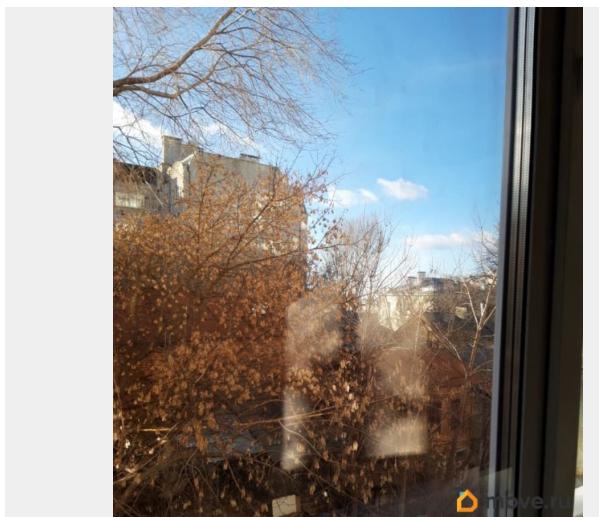
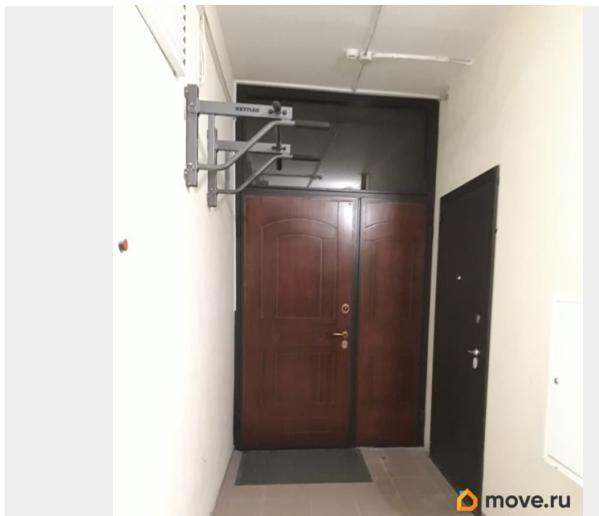
Покупка в ипотеку

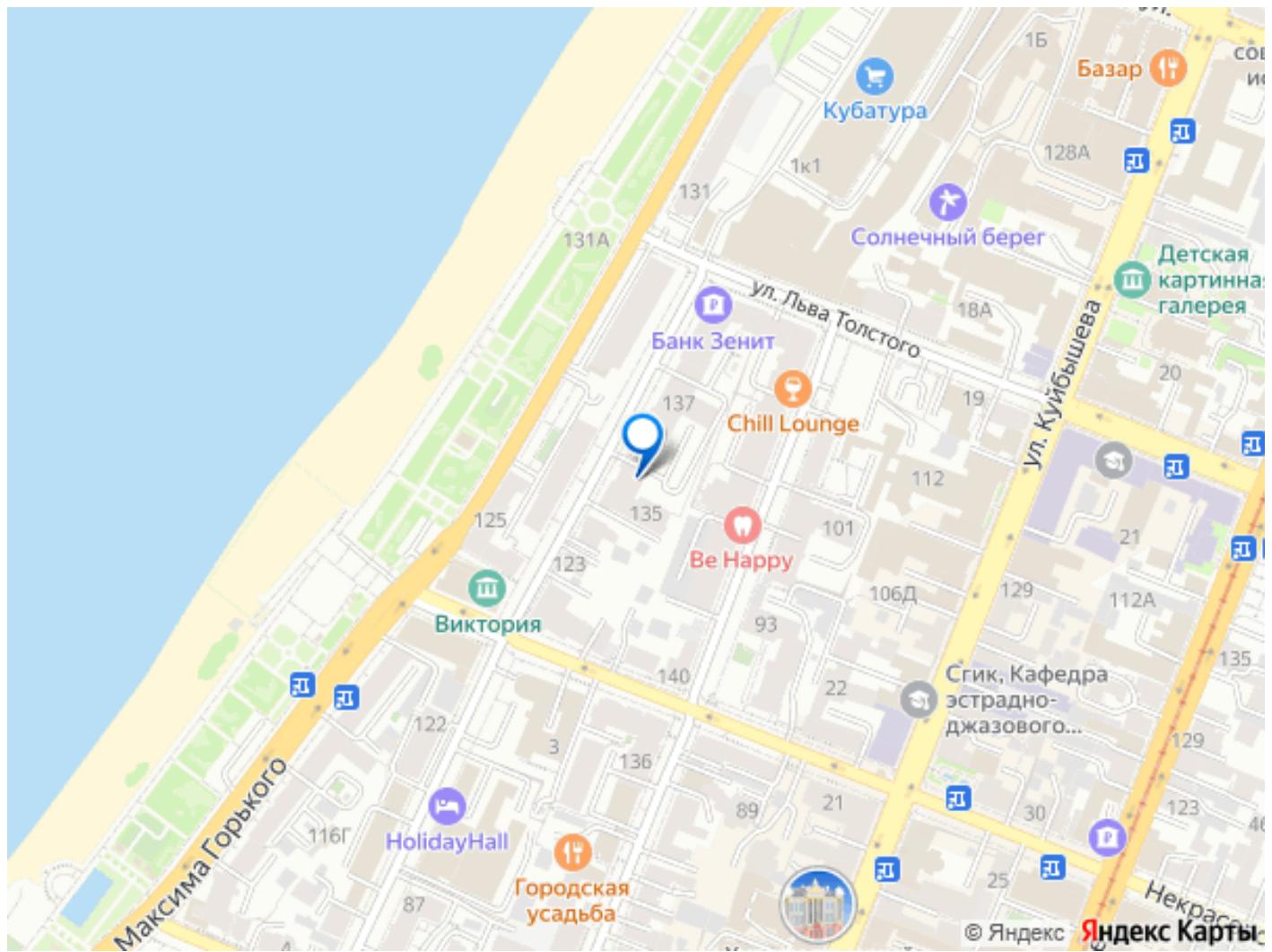
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается светлая, большая, с высокими потолками однокомнатная квартира в новом доме(жилом) в 5 минутах от Волги с набережной и пляжем. Ремонт на начальном этапе: заменены окна, остеклена лоджия( теплый профиль с трехкамерными энергоэффективными стеклопакетами), установлена новая входная дверь «Гардиан». Стены оштукатурены, сделана стяжка пола. Двор закрыт. В доме крыальная котельная на один дом. Энергоэффективное котельное оборудование с низким потреблением газа, что влияет на стоимость услуг. Дом обслуживает ТСН « КЕДР « с минимальной оплатой за коммунальные услуги. Площадь указана без учета площади лоджии 5 кв.м..





Move.ru - вся недвижимость России