

🕒 Создано: 11.02.2025 в 16:03

Обновлено: 10.06.2025 в 15:09

**Самарская область, Самара, улица
Дыбенко, 5**

6 700 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Дыбенко, 5

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.5 м²

Площадь кухни

14.3 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

17/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

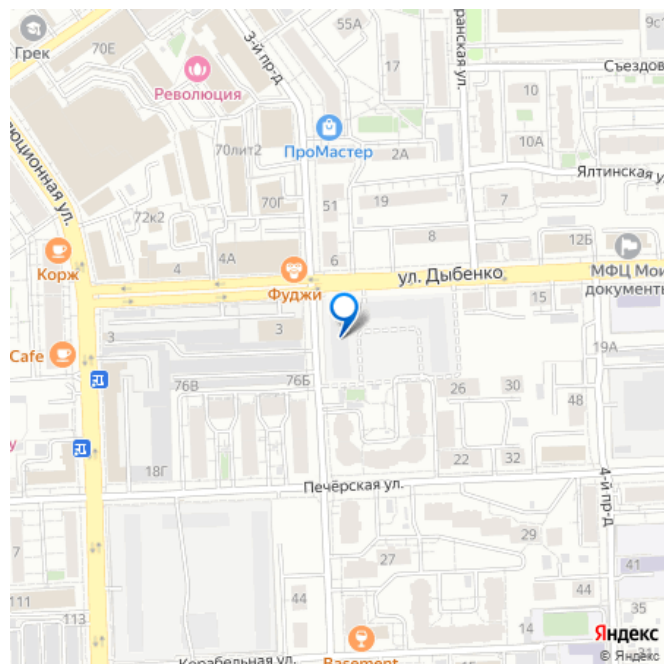
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9272321322>

Собственник

**79871669693,7989305
8006**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

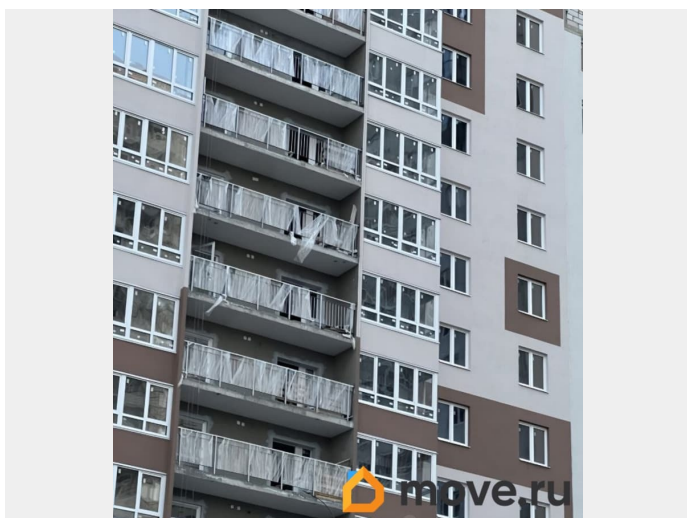
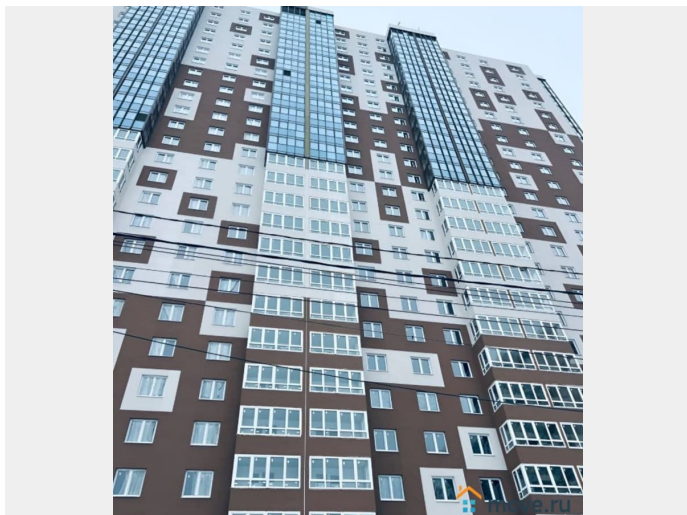
Описание

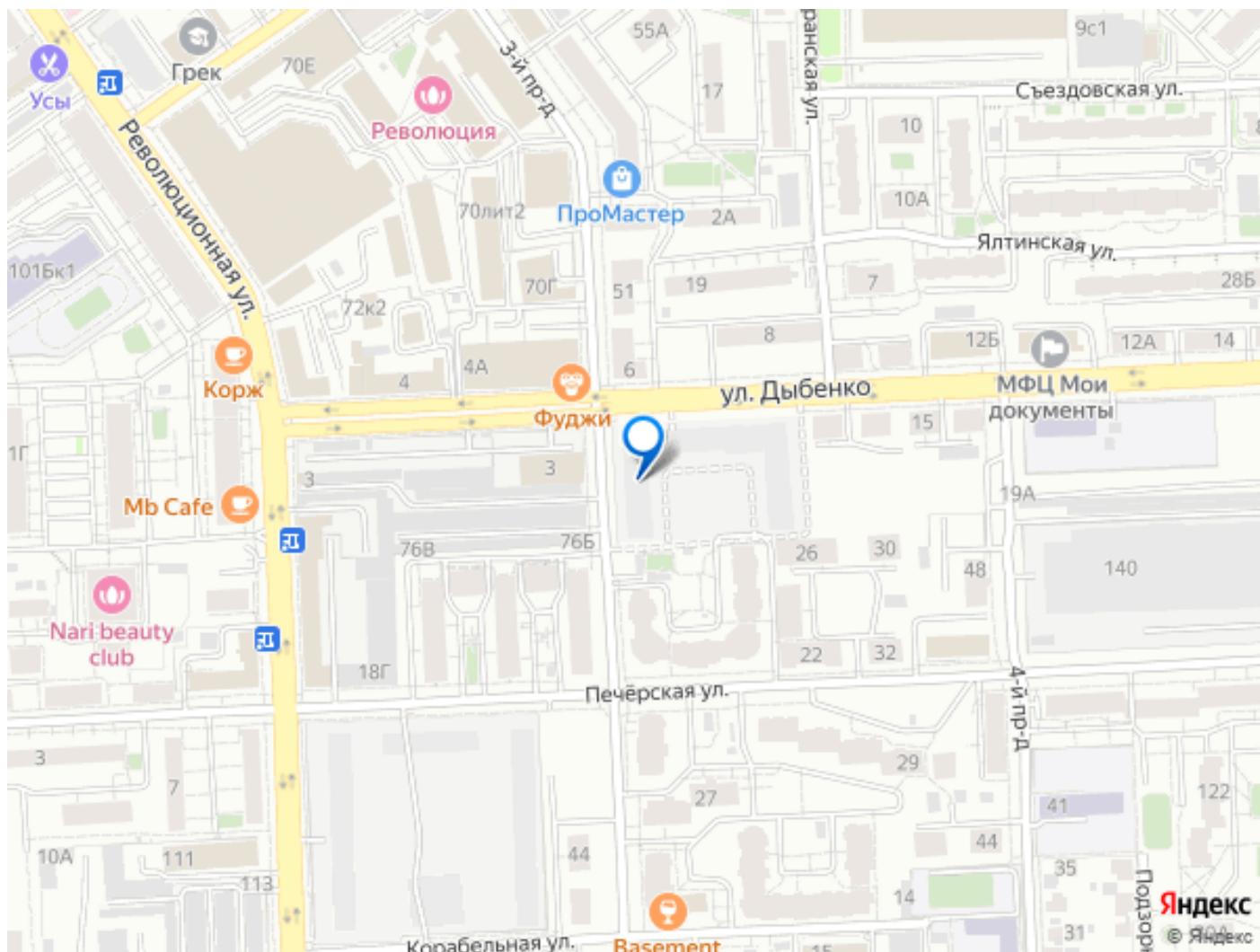
Продается однокомнатная квартира 53,14 квадратных метра, (полноценная евродвушка) с кухней 14,31 м2 и гостиной 23,5м2, а также коридором-гардеробной 6,3м2. Срок ввода в эксплуатацию 2-й квартал 2025 года. Окна квартиры выходят во двор на детскую площадку (между домами большое расстояние, вид не окно в окно) вид на обустроенный двор и детскую площадку, построек перед окнами уже точно не будет. Основные плюсы: - стеклянная лоджия; - разводка отопления по полу с установкой радиаторов отопления; - индивидуальные узлы учета тепла в квартире; - установка счетчиков учета расхода водоснабжения и электроэнергии. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, рядом находятся 2 школы, 3 детских сада. Есть подземный 2-х уровневый паркинг на 312 машин оснащен лифтом. В шаговой доступности метро

«Гагаринская», остановки общественного транспорта на ул.

Аврора/.Революционная/Гагарина в любом направлении. Продажа от собственника, один взрослый собственник. Возможна ипотека.

Торг. Риелторов просьба не беспокоится, продажа не срочная.





Move.ru - вся недвижимость России