

5 131 620 ₽

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

53.04 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок

КОМНАТ

1

ПЛОЩАДЬ, М²

53,04

ЭТАЖ

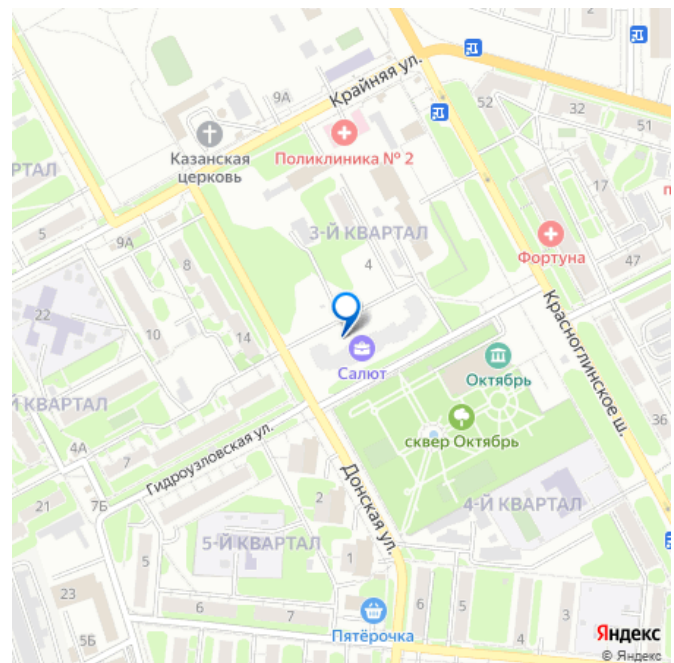
2

ЖК САЛЮТ

развитие

КВАРТИРА

за 99 900 ₽/м²



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже квартира площадью 53.04 кв. м с черновой отделкой. Квартира находится в жилом комплексе «Салют», на 2 этаже 12-этажного дома. Застройщик - ГК «Развитие». «Салют» - особая история комфорта. Новый жилой комплекс расположен в историческом районе Самары. Развитое окружение, уютный двор, функциональные планировки и лаконичное архитектурное решение. Здесь вы сможете забыть о городской суете и наслаждаться тишиной и спокойствием.

Расположение Пешком: - 5 минут до остановки «СПТУ-50»; - 5 минут до сквера «Октябрь»; - 15 минут до ж/д станции «Козелковская». На автомобиле: - 2 минуты до Московского шоссе; - 10 минут до ТРЦ «МЕГА»; - 15 минут до пляжа у Лысой горы; - 30 минут до центра города. Благоустройство - двор для множества сценариев отдыха; - ландшафтное озеленение; - уютные лавочки в тени деревьев; - дорожки для прогулок и бега; - яркие детские площадки; - безопасность для малышей: экологичные материалы, мягкое покрытие; - спортивные тренажеры на открытом воздухе; - стильные входные группы с многоуровневым освещением; - паркинг на прилегающей территории; - стрит-ритейл на первых этажах: магазины, кафе, пункты выдачи.

Окружение - 3 школы, 2 детских сада,

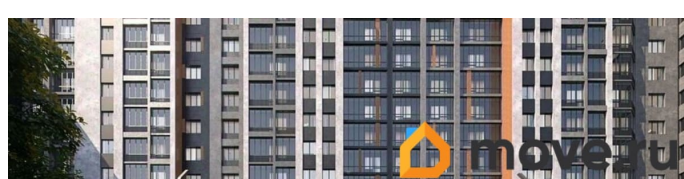
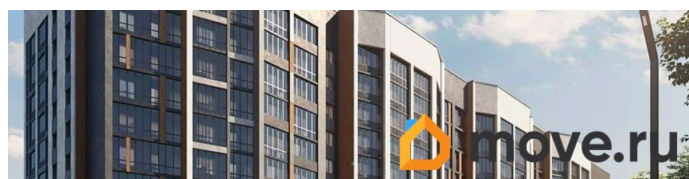
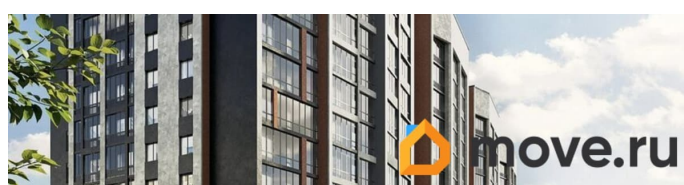
творческие и развивающие секции для детей;
 - крупные торговые центры «МЕГА» и «МИР»;
 - спорткомплекс «Салют», стадион
 «Солидарность Самара Арена»; - сквер
 «Октябрь», лес «Нагорная Дача», лесопарк
 60-летия Советской власти, природный
 лесопарк «Дубки».

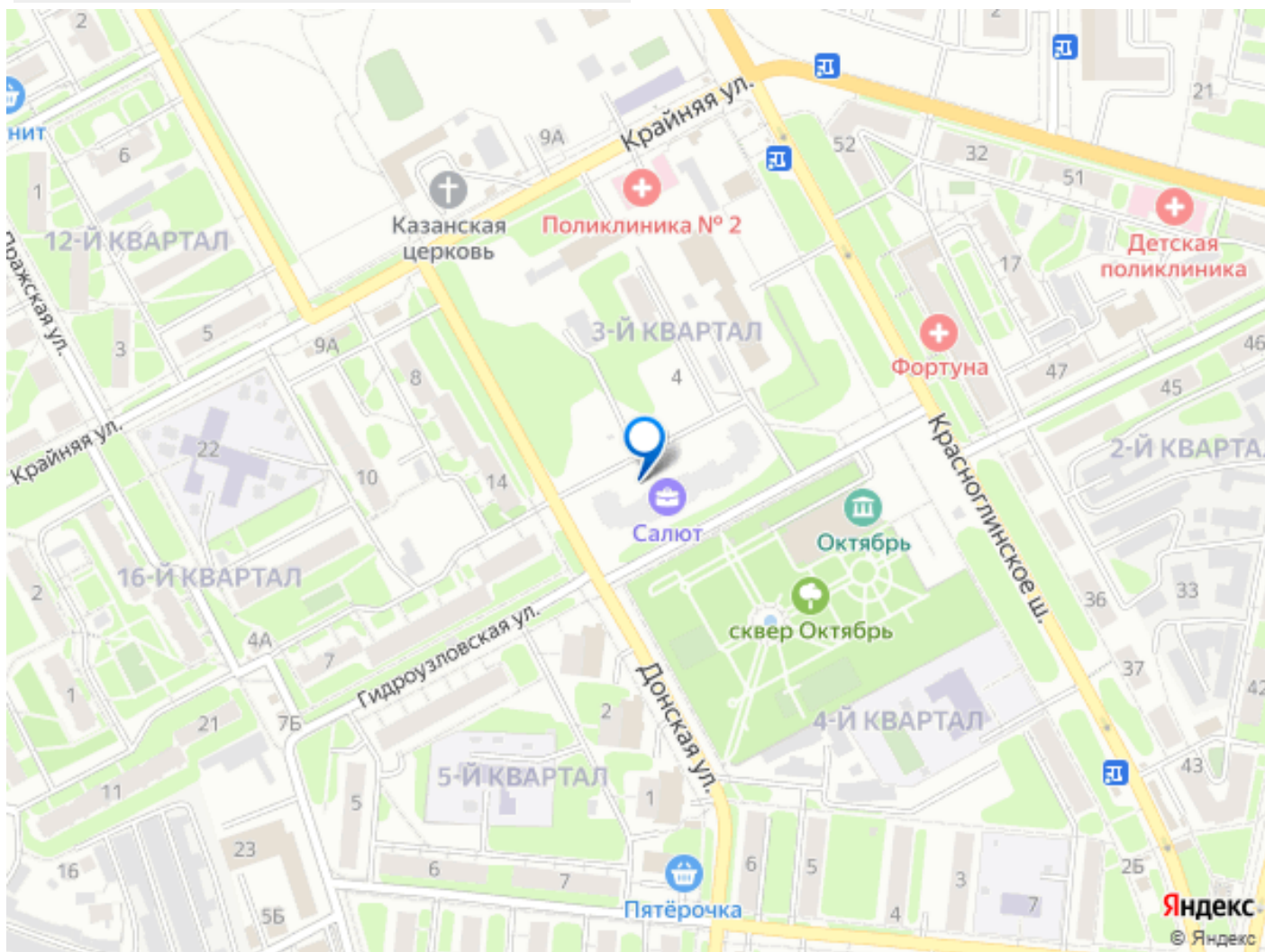
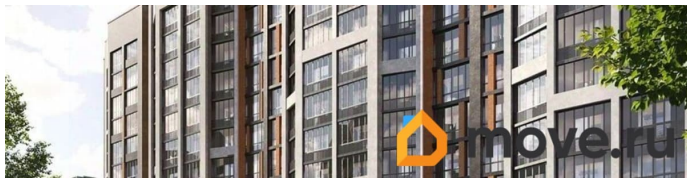
КОМНАТ **1** ПЛОЩАДЬ, М² **53,04** ЭТАЖ **2**

ЖК САЛЮТ
 развитие

КВАРТИРА
 ЗА 99 900 Р/м²

Коридор 11,08
 Кухня 10,67
 Лоджия 4,03
 Лоджия 5,49
 Комната 22,53
 санузел 4,00
 1 48,28 53,04





Move.ru - вся недвижимость России