

Жанна Зайцева, Малахит

79178219120

8 299 999 ₺

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.8 м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

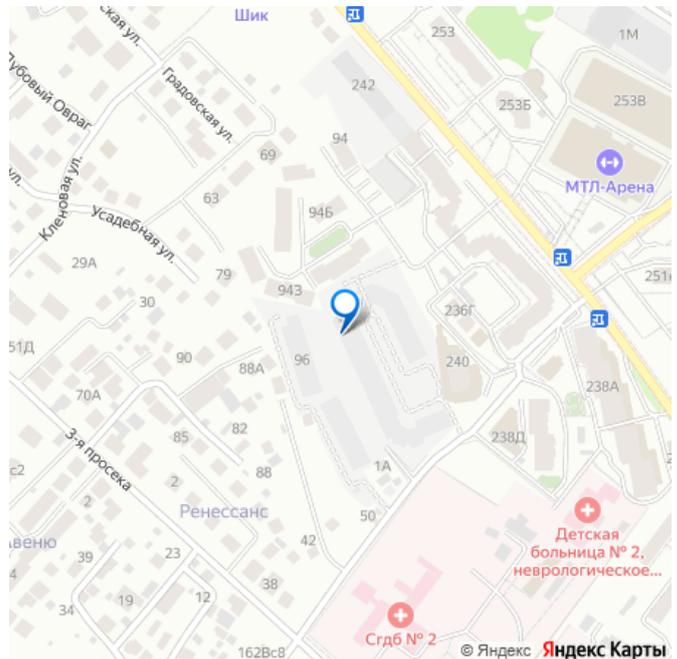
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке



Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

Арт. 91957345. Перспектива стать первым хозяином! Продаётся просторная квартира в современном жилом комплексе «Культура» . Дом на сдаче, можно уже скоро делать ремонт. Квартира в черновой отделке — это ваш чистый лист для создания идеального интерьера по собственному вкусу и проекту. О комплексе — комфорт и безопасность: ЖК «Культура» — это качественная среднеэтажная застройка комфорт-класса. Закрытый двор без машин — безопасность для детей и спокойный отдых. Подземный паркинг с зарядкой для электромобилей. Вся инфраструктура для жизни: различные зоны отдыха, комната матери и ребенка, колясочные, помещение консьержа. Келлерные — удобное место для хранения сезонных вещей. Локация — лучшие места города рядом: Рядом Загородный парк и всего 10 минут пешком до набережной Волги. Наслаждайтесь свежим воздухом и прогулками. 5 минут до главной магистрали — улицы Новосадовой. Выезд на любую часть города за считанные минуты. В шаговой доступности: школы, детские сады, фитнес-клубы и «МТЛ Арена». О квартире — идеальная основа для ремонта: Кирпичный дом с отличной шумоизоляцией и долговечностью. Удачная планировка с четким зонированием, которая позволяет организовать: Просторную кухню-гостиную. Уютную спальню. Вместительную гардеробную. Отдельную зону под кабинет

или библиотеку. Отличная инвестиция в свое будущее! Квартира ждет своего хозяина, чтобы стать по-настоящему уютным домом. Звоните, чтобы задать вопросы !

#ЖККультура #ЖК

Эстетика#ул.Новосадовая

#однокомнатнаяквартира

#квартиравновостройке #продажаквартиры

#черноваяотделка #свойремонт

#квартираскомфорткласса #закрытыйдвор

#подземныйпаркинг #электромобиль #Волга

#Загородныйпарк #МТЛАрена

#кирпичныйдом #шумоизоляция

#гардеробная #кухнягостиная

#зонадляработы#|домнасдаче

