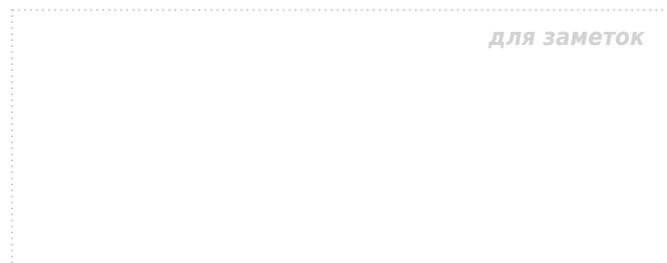


Создано: 17.11.2025 в 00:39

Обновлено: 07.02.2026 в 14:45

<https://samara.move.ru/objects/9287996137>

**РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ,
РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ
79893053125**



**Самарская область, Самара, улица
Ерошевского, 31**

8 700 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Ерошевского, 31

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ерошевского](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

52 м²

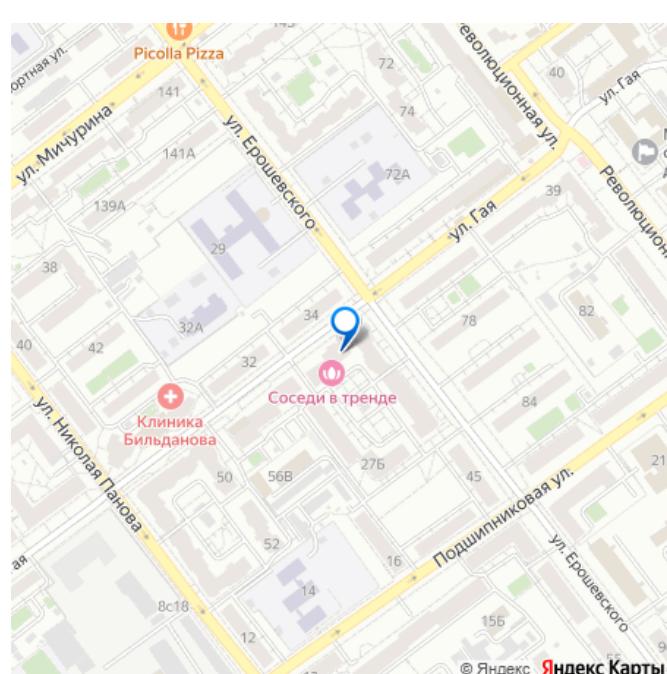
Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

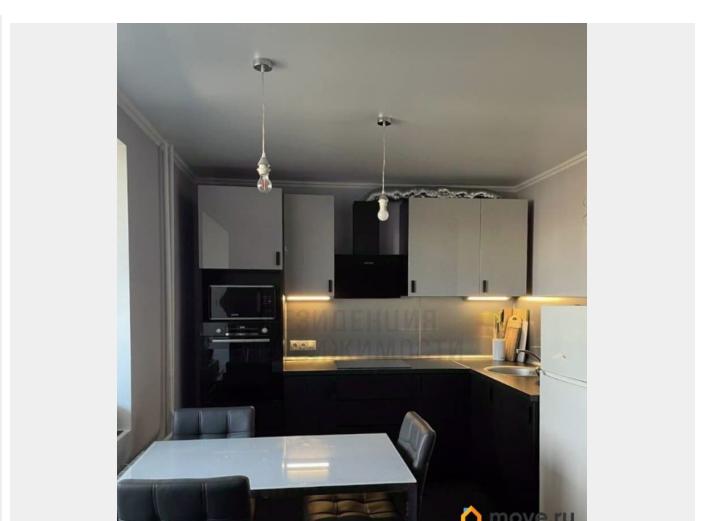
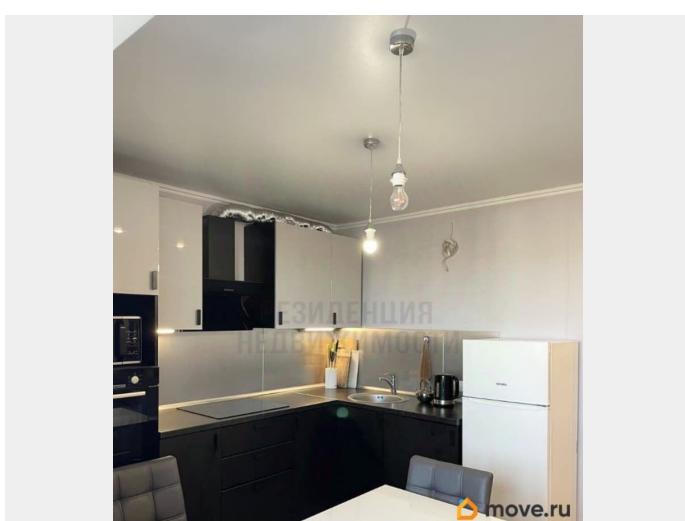
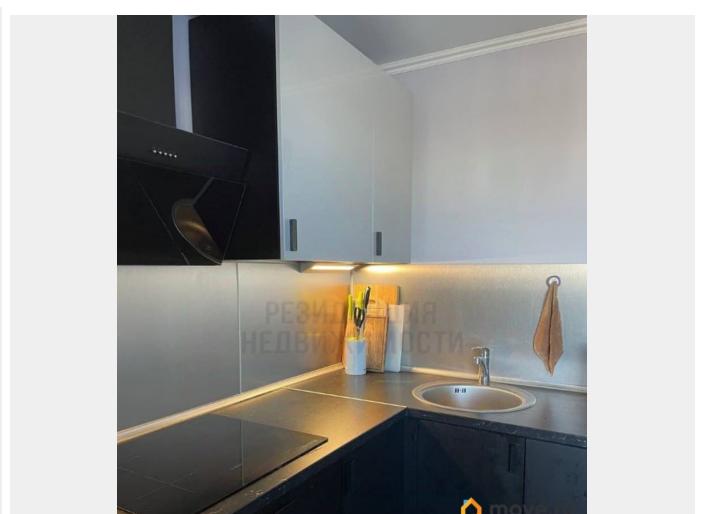
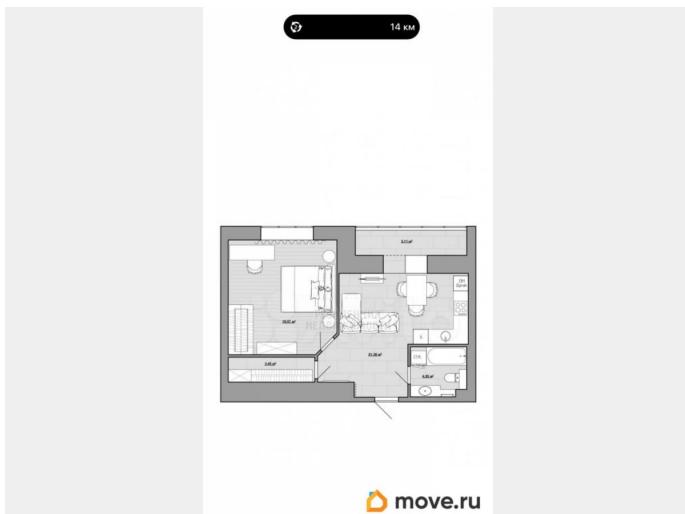
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125506494 Продается просторная евродвушка с хорошим ремонтом, в отличном состоянии, со всем необходимым. Большая кухня-гостиная с выходом на лоджию с теплым полом, огромная спальня с любыми возможностями зонирования, отдельная гардеробная, совмещенный санузел.

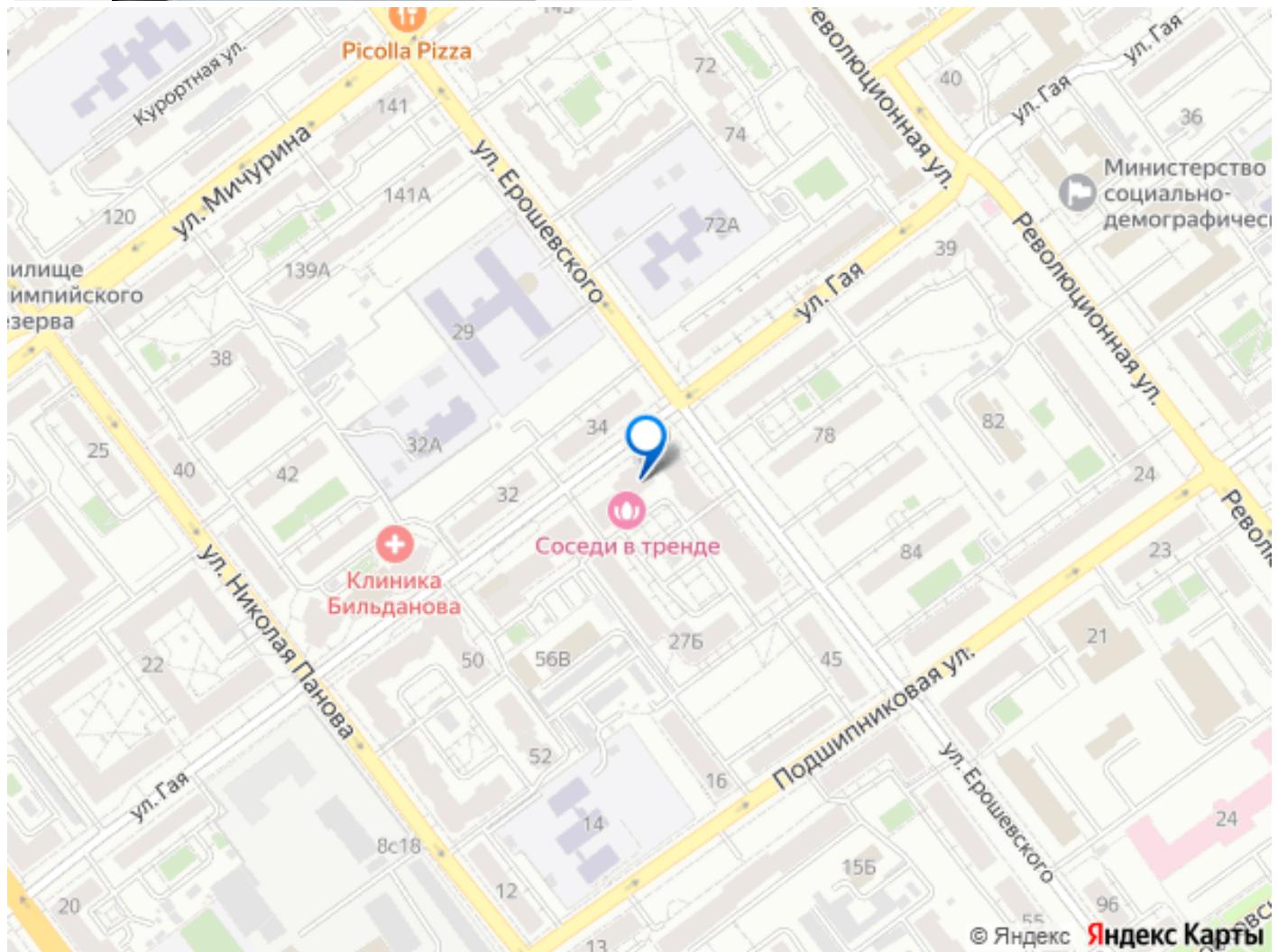
Керамогранит на полу в кухне-гостиной и гардеробной и на лоджии, в спальне ламинат, в ванной плитка. Площадь кухни-гостиной 22м², спальня 19м², лоджия 5м², ванная 4,5м², гардеробная 3,5м². Хороший качественный ремонт, делался для себя, металлическая входная дверь, сплит-система Dantex, встроенный кухонный гарнитур Ikea, с оригинальной техникой Bosch, сантехника Roca и Grohe, система хранения в гардеробной Ikea, большой и удобный диван Ikea, стиральная машина Aeg. Остается практически вся мебель и техника. Квартира не угловая, окна на улицу, трафик по Ерошевского минимальный, тихо, спокойно,

свежий воздух, в районе много деревьев. В доме крышная котельная, никаких отключений горячей воды летом. Отличная инфраструктура вокруг: детские сады, школы, вузы, транспортная развязка. Парковочные места всегда есть либо во дворе, либо вдоль улиц вокруг дома.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России