

🕒 Создано: 16.11.2025 в 23:44

Обновлено: 17.11.2025 в 00:47

**Самарская область, Самара, улица
Ерошевского, 31**

8 700 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Ерошевского, 31

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ерошевского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

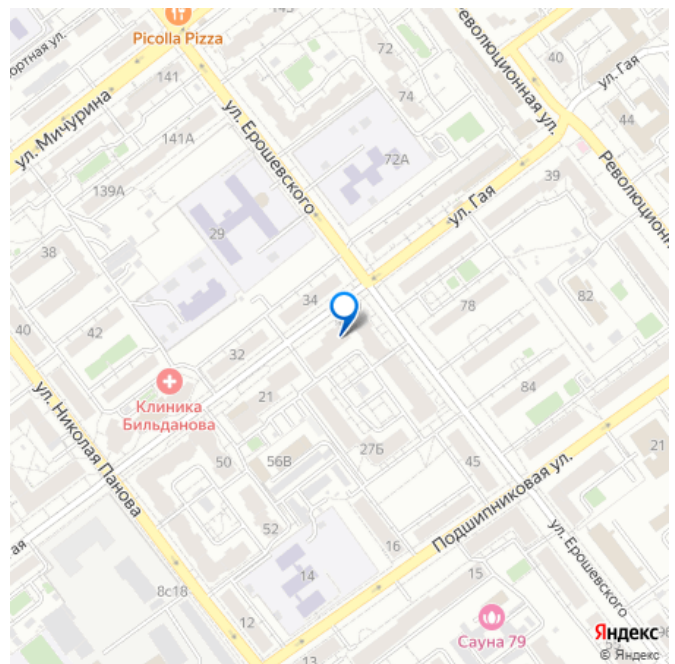
да

Год сдачи

<https://samara.move.ru/objects/9286638042>

**РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ,
РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ
79171304784**

для заметок



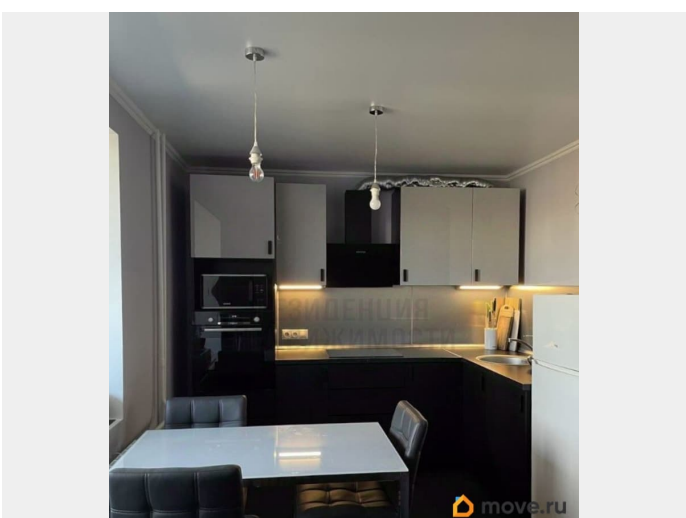
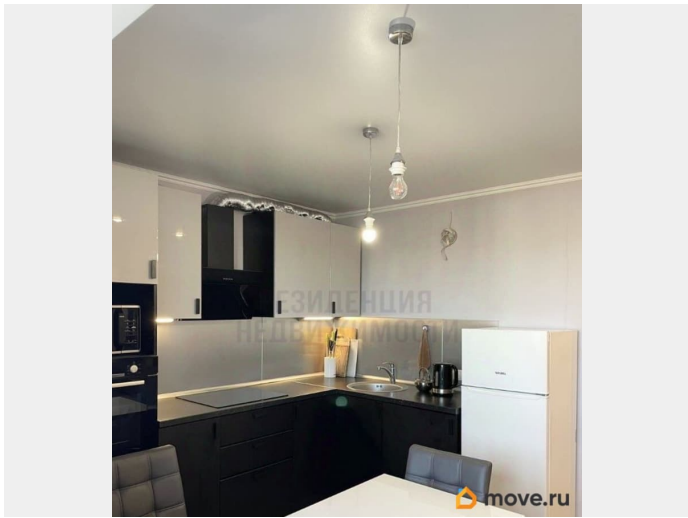
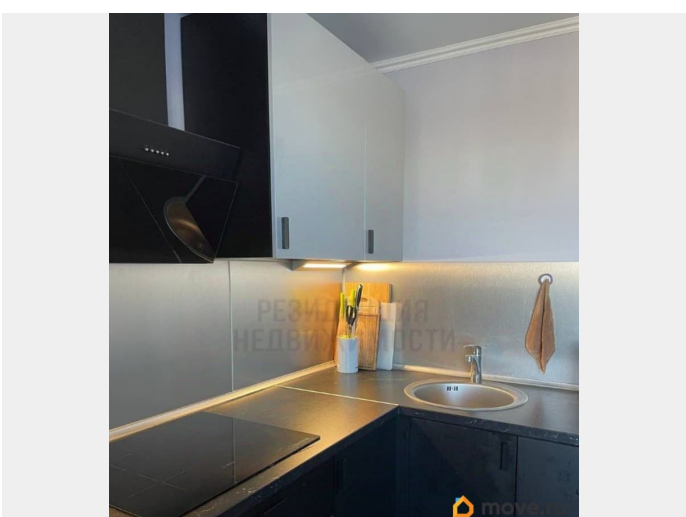
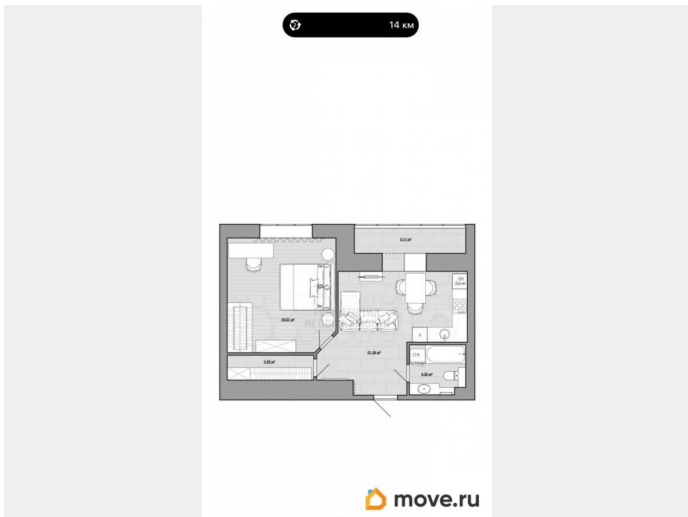
Покупка в ипотеку

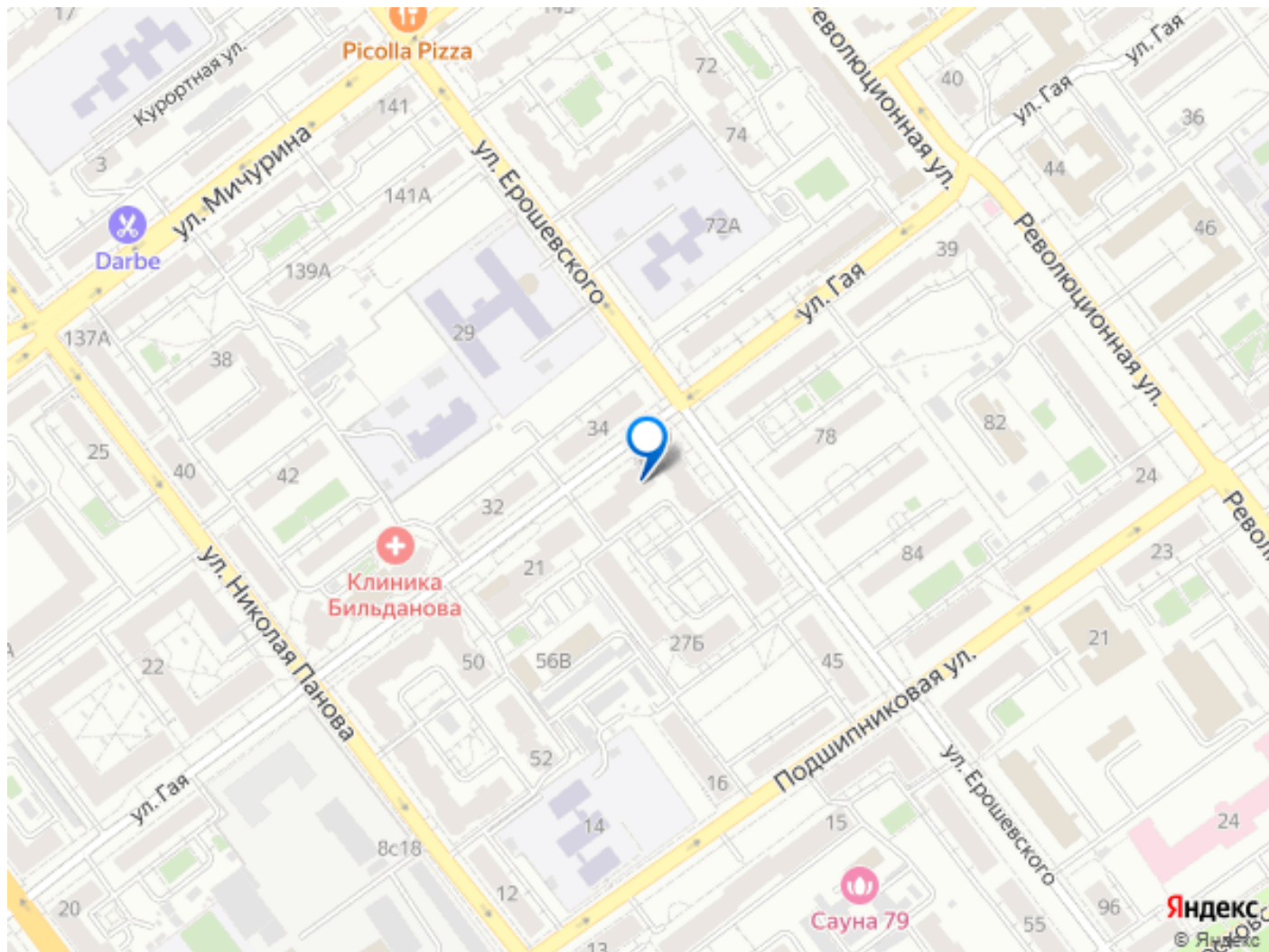
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125506494 Продается просторная евродвушка с хорошим ремонтом, в отличном состоянии, со всем необходимым. Большая кухня-гостиная с выходом на лоджию с теплым полом, огромная спальня с любыми возможностями зонирования, отдельная гардеробная, совмещенный санузел. Керамогранит на полу в кухне-гостиной и гардеробной и на лоджии, в спальне ламинат, в ванной плитка. Площадь кухни-гостиной 22м², спальня 19м², лоджия 5м², ванная 4,5м², гардеробная 3,5м². Хороший качественный ремонт, делался для себя, металлическая входная дверь, сплит-система Dantex, встроенный кухонный гарнитур Ikea, с оригинальной техникой Bosch, сантехника Roca и Grohe, система хранения в гардеробной Ikea, большой и удобный диван Ikea, стиральная машина Aeg. Остается практически вся мебель и техника. Квартира не угловая, окна на улицу, трафик по Ерошевского минимальный, тихо, спокойно, свежий воздух, в районе много деревьев. В доме крышная котельная, никаких отключений горячей воды летом. Отличная инфраструктура вокруг: детские сады, школы, вузы, транспортная развязка. Парковочные места всегда есть либо во дворе, либо вдоль улиц вокруг дома.





Move.ru - вся недвижимость России