

🕒 Создано: 21.10.2025 в 15:40

Обновлено: 11.11.2025 в 09:10

**Самарская область, Самара, улица  
Мичурина, 147**

**8 250 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Мичурина, 147

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

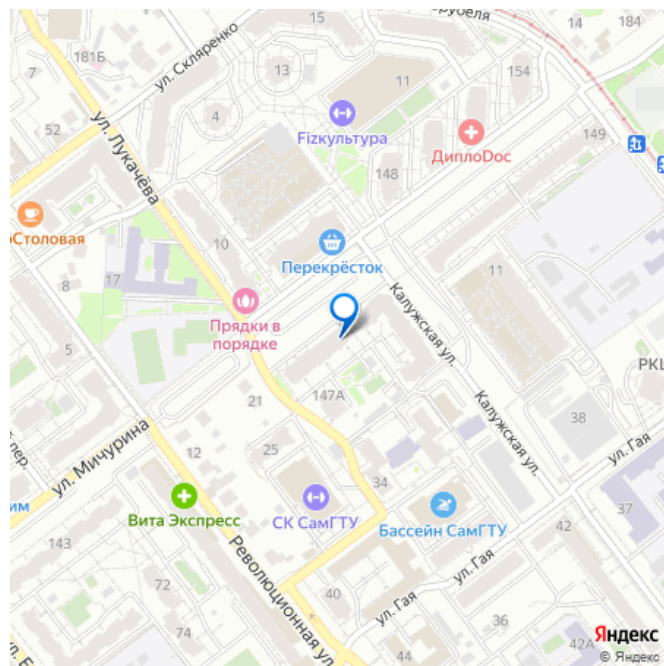
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://samara.move.ru/objects/9285912268>

**Ольга Александровна Бабенкова,  
ЭТАЖИ Самара**

**79871500249**

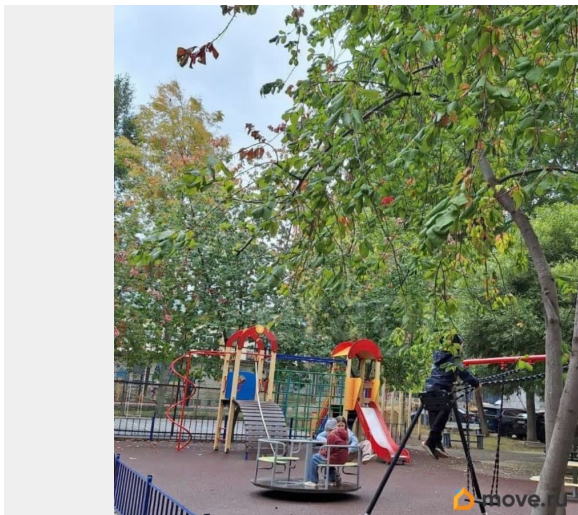
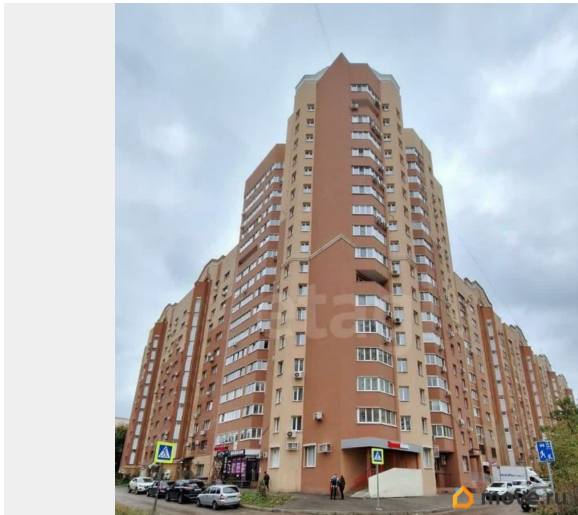
для заметок

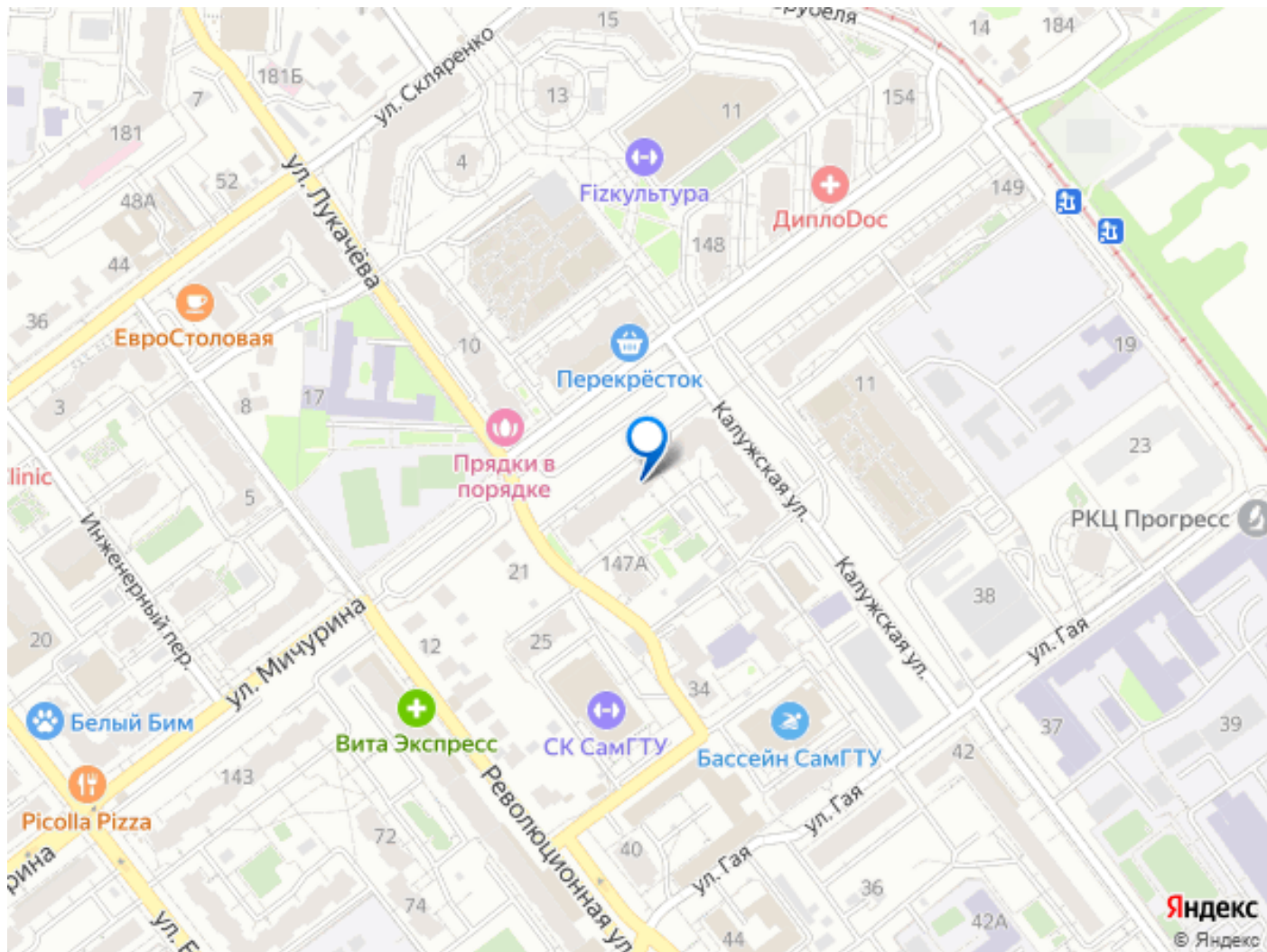


## Описание

Просторная однокомнатная квартира площадью 52 кв. м выгодно отличается от типовых предложений на рынке за счет значительного потенциала для функциональной перепланировки. Объединив основное помещение с изолированной гардеробной, вы получите полноценную двухкомнатную квартиру, что является редкой возможностью в данном сегменте. Ключевое преимущество объекта — продуманная планировка, где представлена большая изолированная комната и кухня значительного размера, что создает комфортные условия для жизни. Дополняет пространство практичный застекленный лоджий, который можно использовать как зону для отдыха или хранения. В квартире выполнен качественный современный ремонт с использованием долговечных материалов, установлен кондиционер, что позволяет заселиться сразу после покупки. Объект расположен в хорошо развитом районе с развитой социальной и транспортной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, аптеки и другие объекты первой необходимости. Сочетание готовности к проживанию, перспективы увеличения жилой площади и выгодного местоположения делает данное предложение оптимальным решением для тех, кто ищет комфортное жилье с четким потенциалом для будущих преобразований.

Код пользователя: 189540  
Номер в базе: 9872587





Move.ru - вся недвижимость России