

Создано: 19.09.2025 в 09:25

Обновлено: 22.09.2025 в 09:23

<https://samara.move.ru/objects/9285110538>

Рания Зинатуллина, Новая Жизнь

79871677723

**Самарская область, Самара, Калужская
улица, 11**

8 200 000 ₽

Самарская область, Самара, Калужская улица, 11

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Калужская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

14/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

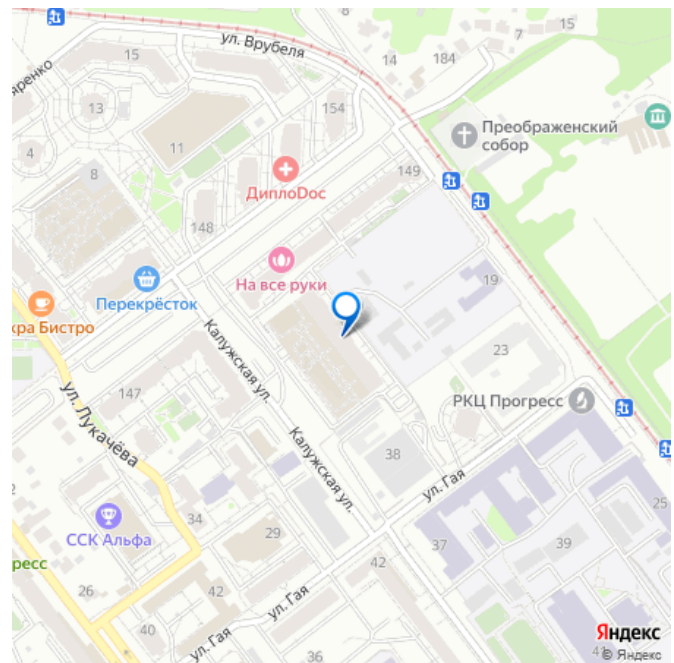
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

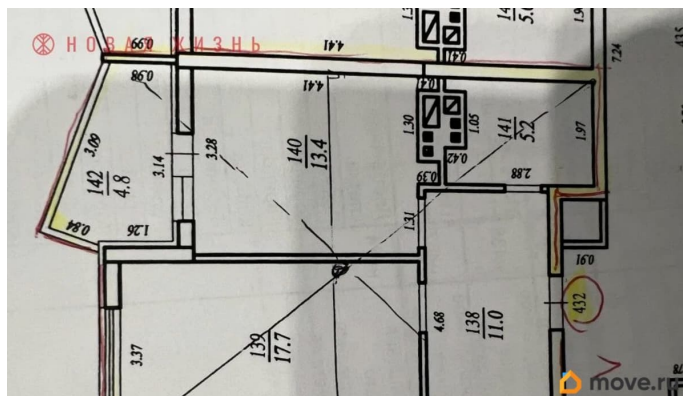
да

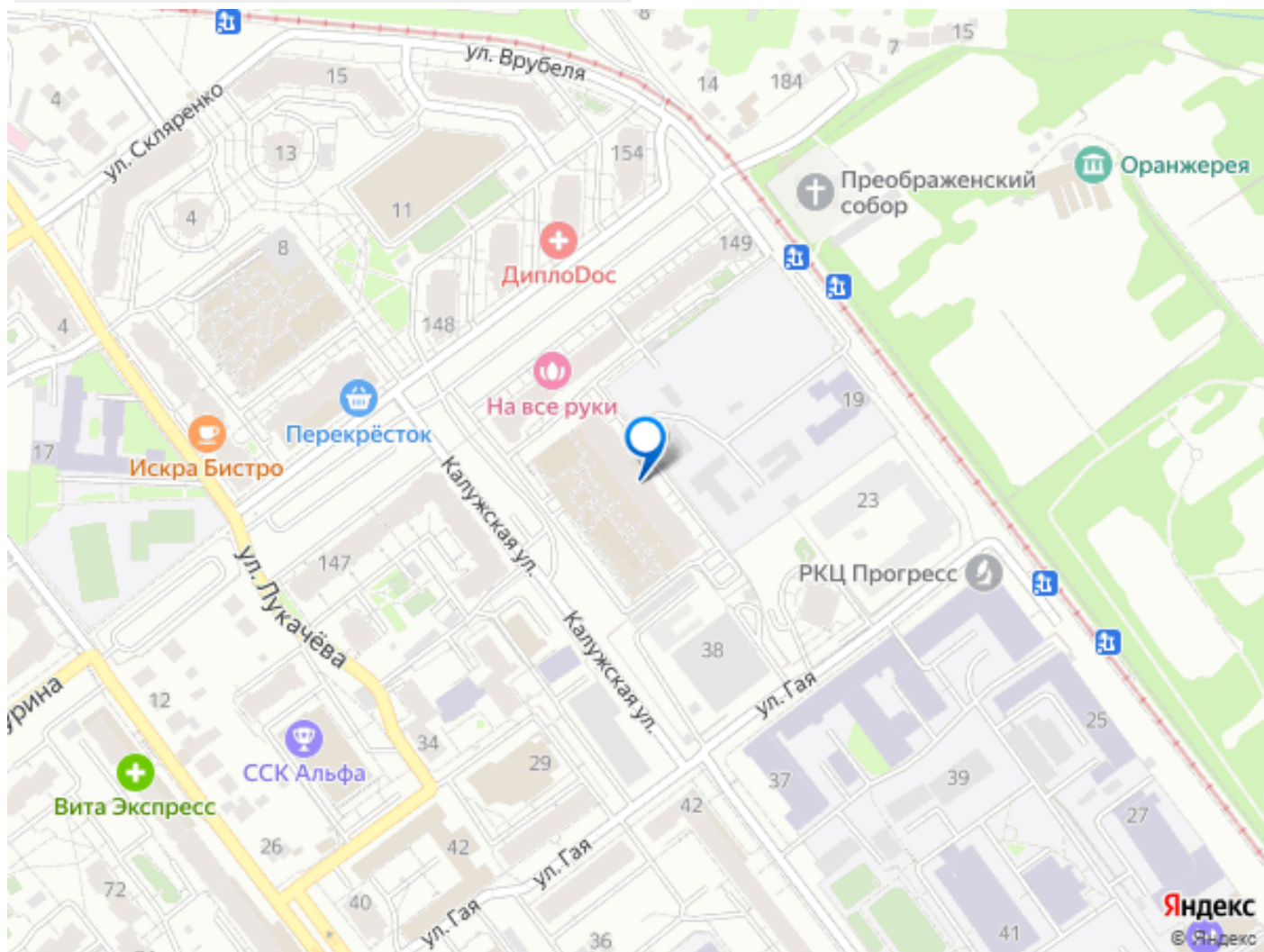
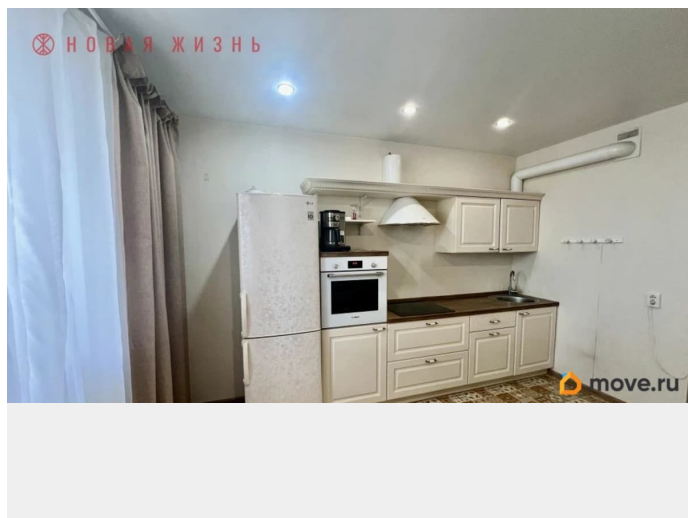
возможна ипотека, парковка

Описание

Номер объекта: 116897 Менеджер объекта:
Зинатуллина Рания Продается уютная
евродвушка общей площадью 52 кв.м. в ЖК
Ботанический Октябрьском районе. Площадь
кухни-гостиной 13,4 кв.м, комнаты 17,7 кв.м.,
санузел 5,2, коридор 11кв.м. В квартире
сделан дизайнерский ремонт, на полу
ламинат высокого класса и плитка керамо-
гранит. Теплый пол в санузле и коридоре. В
кухне-гостиной большая лоджия в которой
можно сделать кабинет. Просторная кухня,
кухонный гарнитур производства Мария с
встроенной техникой(варочная панель и
духовой шкаф фирмы BOSH, вытяжка,
холодильник)стиральная машина и
кондиционер остаются. Полностью
укомплектована мебелью в состоянии заходи
и живи! В большом коридоре(11м.кв) можно
оборудовать гардеробную комнату. Дом
2018г с подземным паркингом, застройщик
Трансгруз. Низкие коммунальные платежи.
Развитая инфраструктура, всё в шаговой
доступности: -школа 58, гимназия 54,
детские сады, -университеты-
политехнический, аэрокосмический,
медицинский. -Ботанический парк, -кафе,
рестораны, магазины, спортивный клуб
Физкультура. В шаговой доступности
Московское шоссе, ул. Ново-Садовая. В
доступности все виды транспорта: трамвай,

троллейбус, автобусы, газели. Быстрый выход на сделку, документы готовы! Возможна ипотека. Помощь в одобрении ипотеки по низким % ставкам! Сопровождение сделки для покупателя бесплатно! Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована САО «ВСК».





Move.ru - вся недвижимость России