move.ru
10 лет вместе

https://samara.move.ru/objects/9284896654

Создано: 11.09.2025 в 20:50

Обновлено: 11.09.2025 в 21:46

Агент

79871664817

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106М

9 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106М

для заметок

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Ново-Садовая

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.1 м^2

Площадь кухни

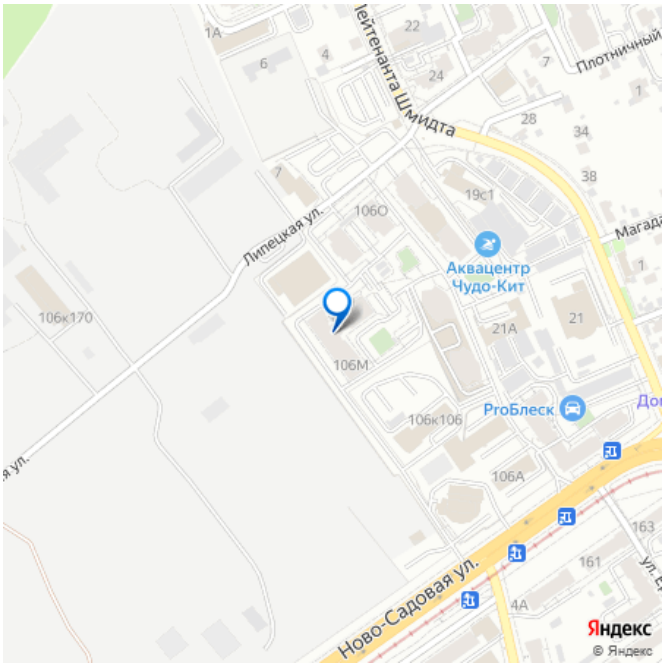
14 м^2

Общая площадь

52.8 м^2

Этаж

17/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	1 квартал 2014 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая видовая, просторная 1-комн. квартира в престижном районе в доме бизнес-класса, ЖК «Бриг». Планировка: удобная кухня-гостиная, красивая функциональная спальная с эркерным остеклением с великолепным видом на город, большой совмещенный санузел, кондиционер в комнате (на кухне сделан предмонтаж для кондиционера — можно поставить второй), пол -ламинат, теплый пол в санузле под плиткой для вашего комфорта. Особенности: Из всех окон открывается потрясающий панорамный вид на Волгу. При продаже остаётся вся мебель, что вы видите на фото, кухонный гарнитур «Мария». Квартира находится в одном из самых лучших комплексов в городе. В доме: ТСЖ, чистый подъезд, подъезд оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом OTIS, подземный паркинг, видеонаблюдение

для вашей безопасности, детские площадки. Рядом с домом много парковочных мест. Район с отлично сложившейся инфраструктурой: многочисленные магазины, благоустроенная территория с хорошей экологией, всего в семидесяти метрах от реки Волга, запланировано строительство набережной, рядом несколько детских садов и школа в пешей доступности + запланировано строительство новой школы, Близость остановок транспорта: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Удобная транспортная развязка можно быстро добираться до центра города. На автомобиле 10 минут езды до центра города и набережной, высших учебных заведений, лицеев, колледжей Квартира продается от единственного собственника, без занижения, с любой формой оплаты. Никто не прописан. Обременений нет. Подходит под ипотеку.

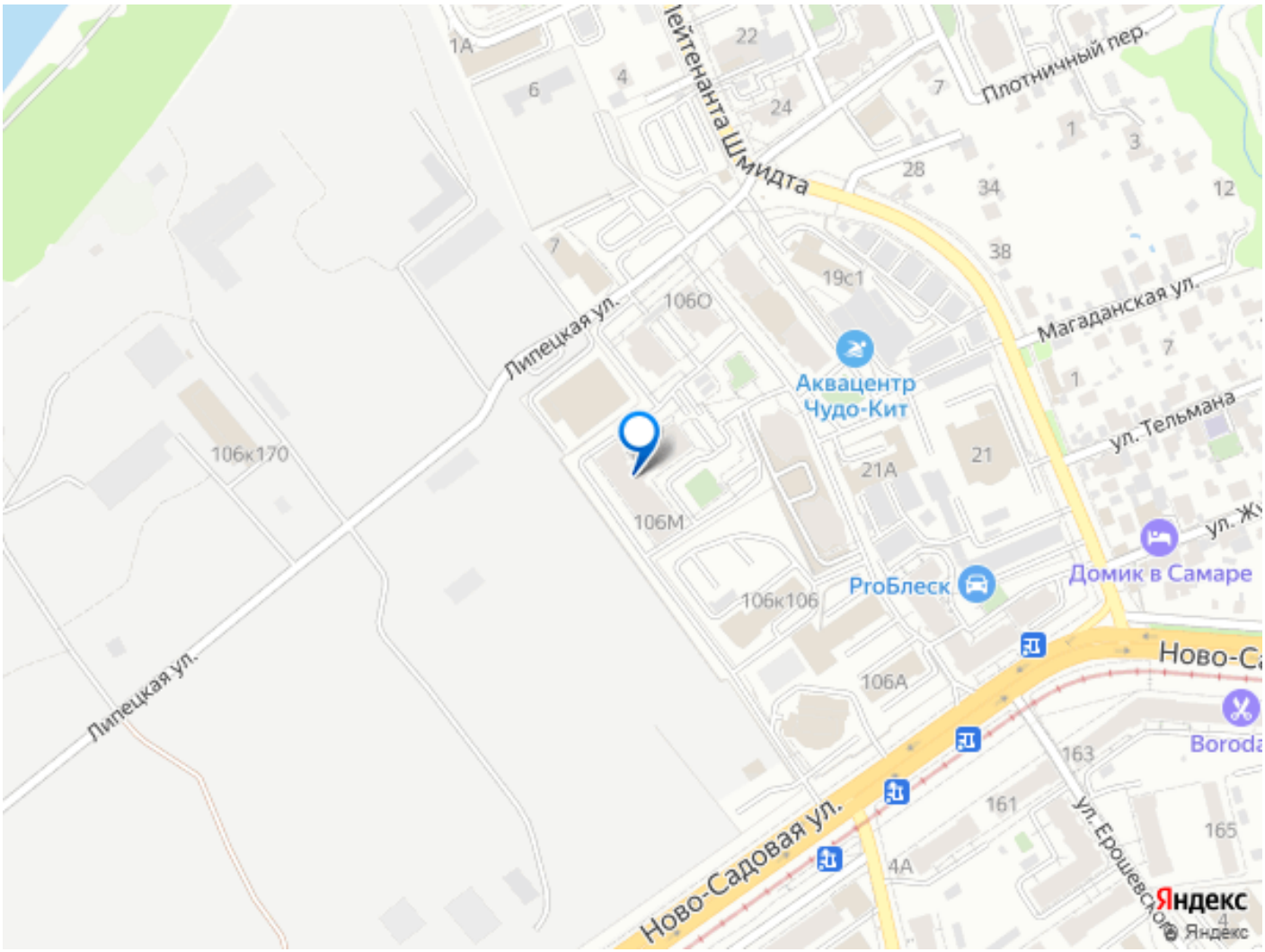
move.ru

move.ru

move.ru

move.ru

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России