

Создано: 19.12.2025 в 02:39

Обновлено: 19.01.2026 в 04:01

<https://samara.move.ru/objects/9287518821>**Развитие, Развитие****79322059227****5 926 404 ₽**

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

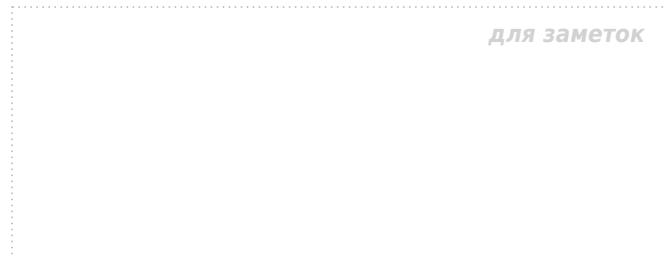
2.5 м

Общая площадь

52.82 м²

Этаж

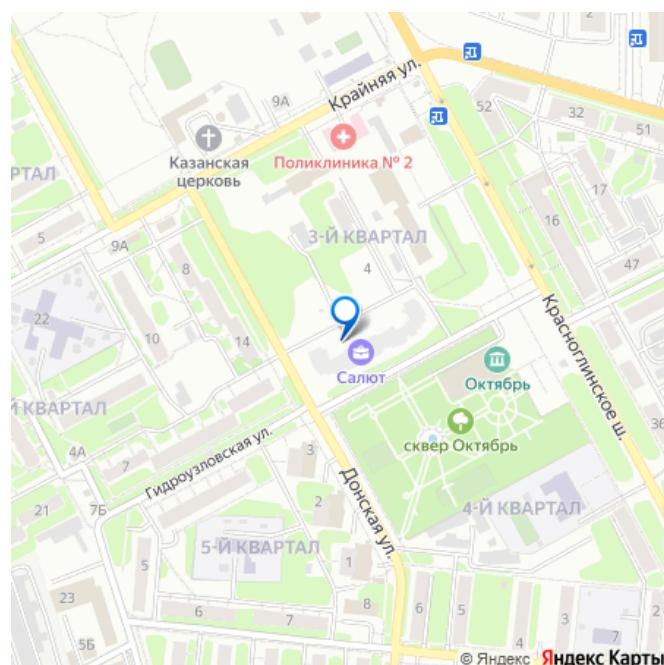
7/12



ЖК САЛЮТ
развитие

КОМНАТЫ 1 ПЛОЩАДЬ, м² 52,82 ЭТАЖ 7

Комната 22,22
1 48,05 52,82
Прихожая 11,13
Кухня 10,70
Лоджия 5,49
Ванная 4,00
Лоджия 4,04

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

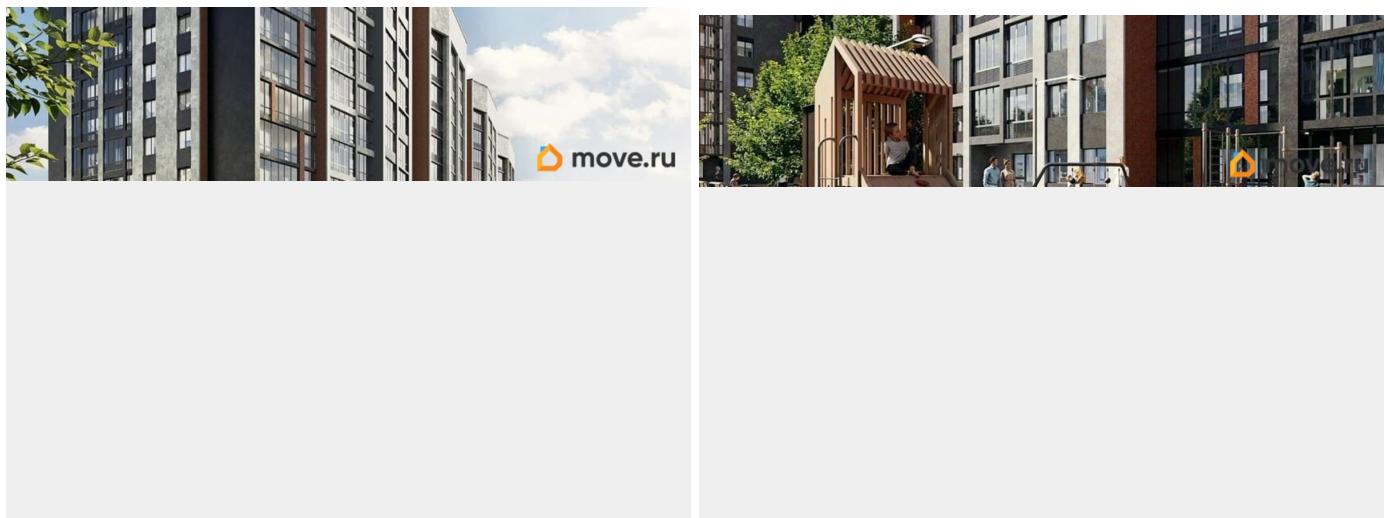
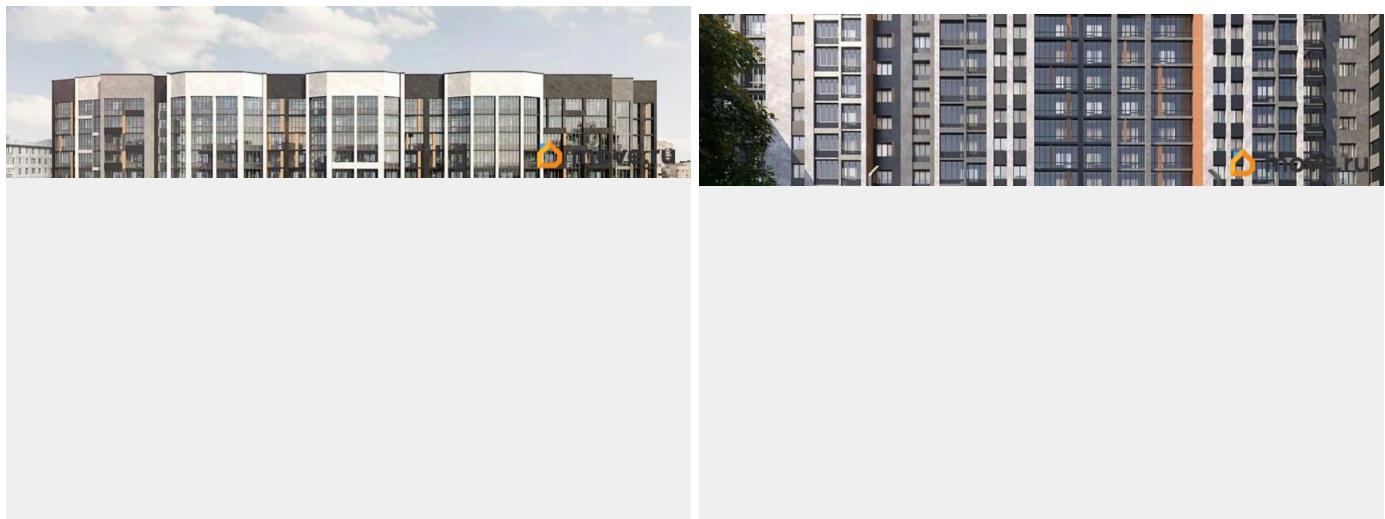
В продаже квартира площадью 52.82 кв. м с черновой отделкой. Квартира находится в жилом комплексе «Салют», на 7 этаже 12 этажного дома. Застройщик - федеральный застройщик ГК «Развитие». «Салют» - особая история комфорта. Новый жилой комплекс расположен в историческом районе Самары. Развитое окружение, уютный двор, функциональные планировки и лаконичное архитектурное решение. Здесь вы сможете забыть о городской суете и наслаждаться тишиной и спокойствием. Расположение Пешком: - 5 минут до остановки «СПТУ-50»; - 5 минут до сквера «Октябрь»; - 15 минут до ж/д станции «Козелковская». На автомобиле: - 2 минуты до Московского шоссе; - 10 минут до ТРЦ «МЕГА»; - 15 минут до пляжа у Лысой горы; - 30 минут до центра города. Благоустройство - двор для множества сценариев отдыха; - ландшафтное озеленение; - уютные лавочки в тени деревьев; - дорожки для прогулок и бега; - яркие детские площадки; - безопасность для малышей: экологичные материалы, мягкое покрытие; - спортивные тренажеры на открытом воздухе; - стильные входные группы с многоуровневым освещением; - паркинг на прилегающей территории; - стрит-ритейл на первых этажах: магазины, кафе, пункты выдачи. Окружение - 3 школы, 2 детских сада, творческие и развивающие секции для детей; - крупные торговые центры «МЕГА» и «МИР»; - спорткомплекс

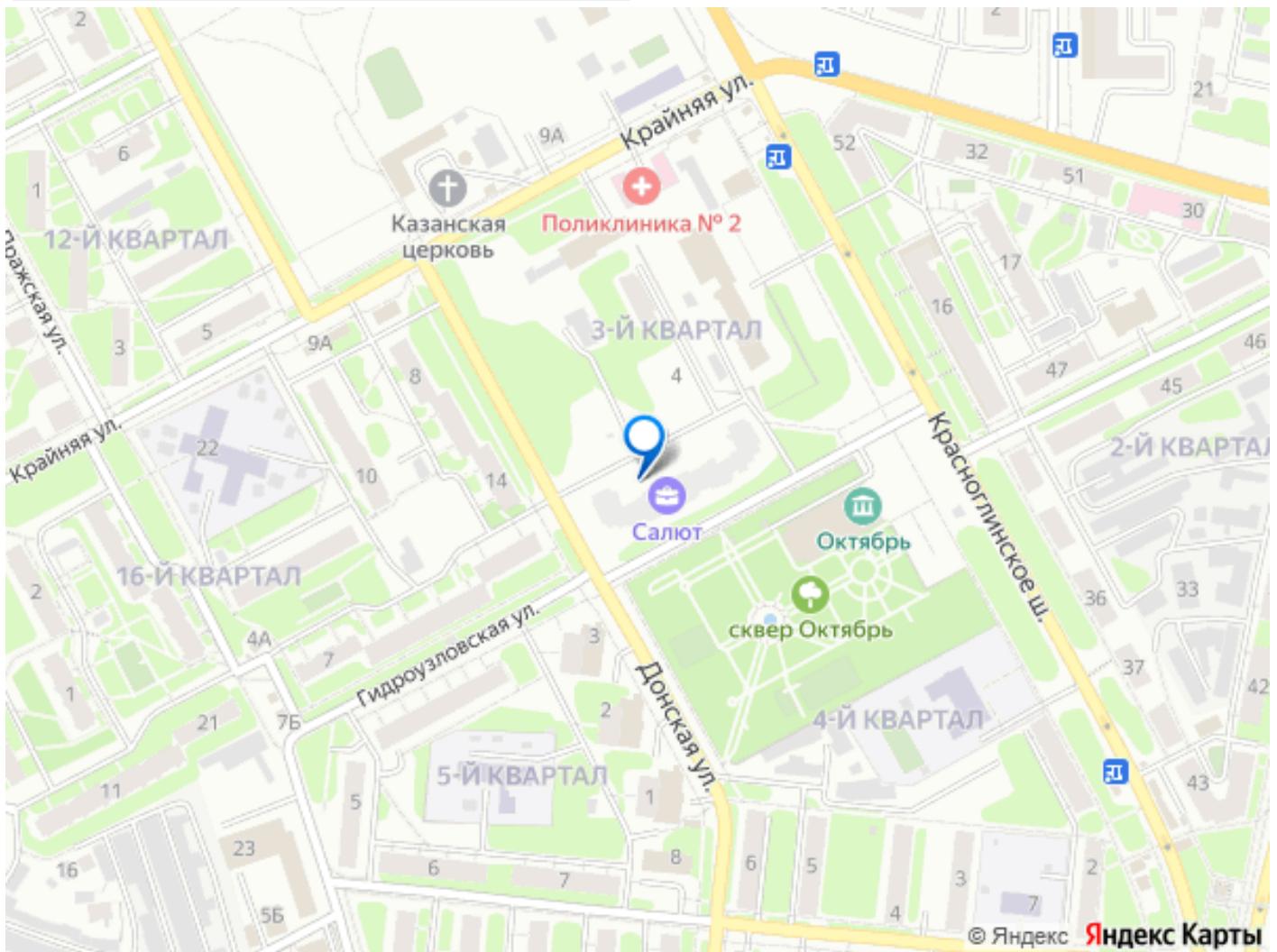
«Салют», стадион «Солидарность Самара Арена»; - сквер «Октябрь», лес «Нагорная Дача», лесопарк 60-летия Советской власти, природный лесопарк «Дубки».

КОМНАТЫ 1 ПЛОЩАДЬ, м² 52,82 ЭТАЖ 7

Прихожая 11.13
Комната 22.22
1 48.05 52.82
Лоджия 5.49
Кухня 10.70
Лоджия 4.04

ЖК САЛЮТ
развитие





Move.ru - вся недвижимость России