

**Застройщик «ЖК-Романовский»,
Риелтор**

89251234567

🕒 Создано: 21.03.2026 в 03:41

🕒 Обновлено: 11.04.2026 в 03:42

**Самарская область, Тольятти, ул. Фрунзе,
2в**

7 495 500 ₺

Самарская область, Тольятти, ул. Фрунзе, 2в

Улица

[улица Фрунзе](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

3/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

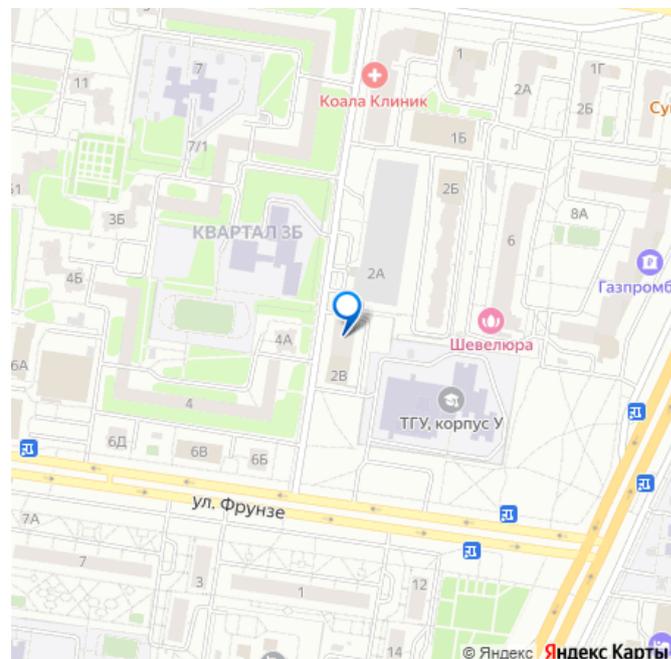
да

Описание

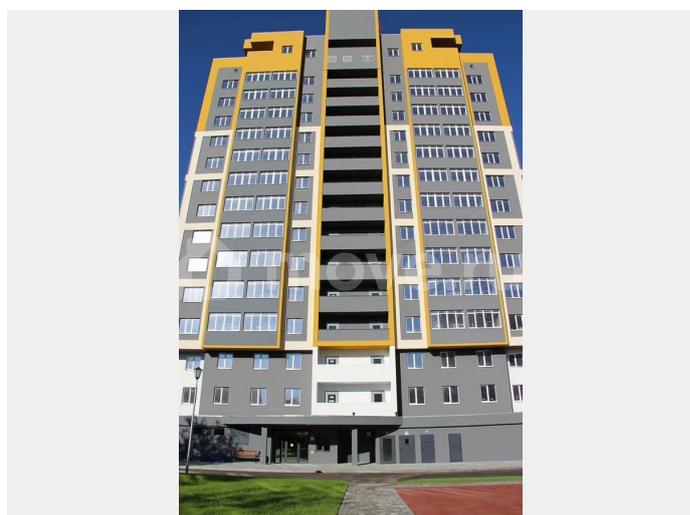
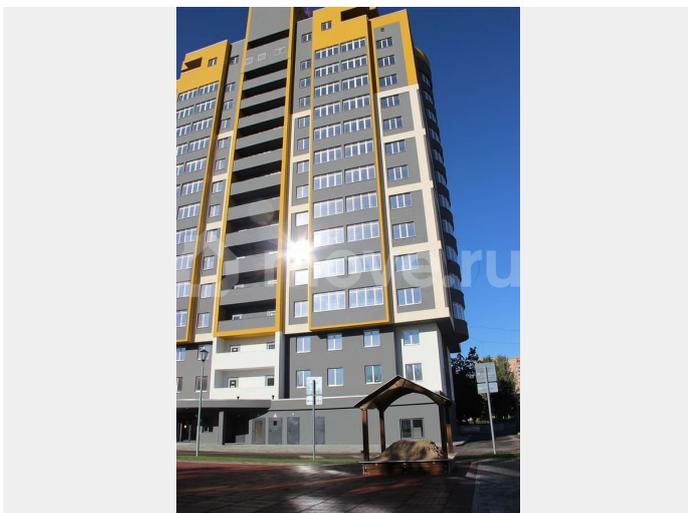
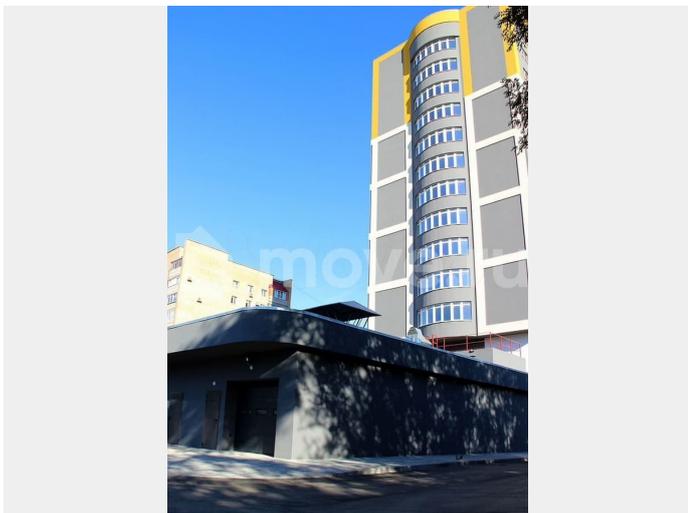
Новый сданный дом «Премиум»-класса (сдан в сентябре 2024 года) Квартиры от застройщика Предчистовая отделка О КВАРТИРЕ: Однокомнатная квартира в

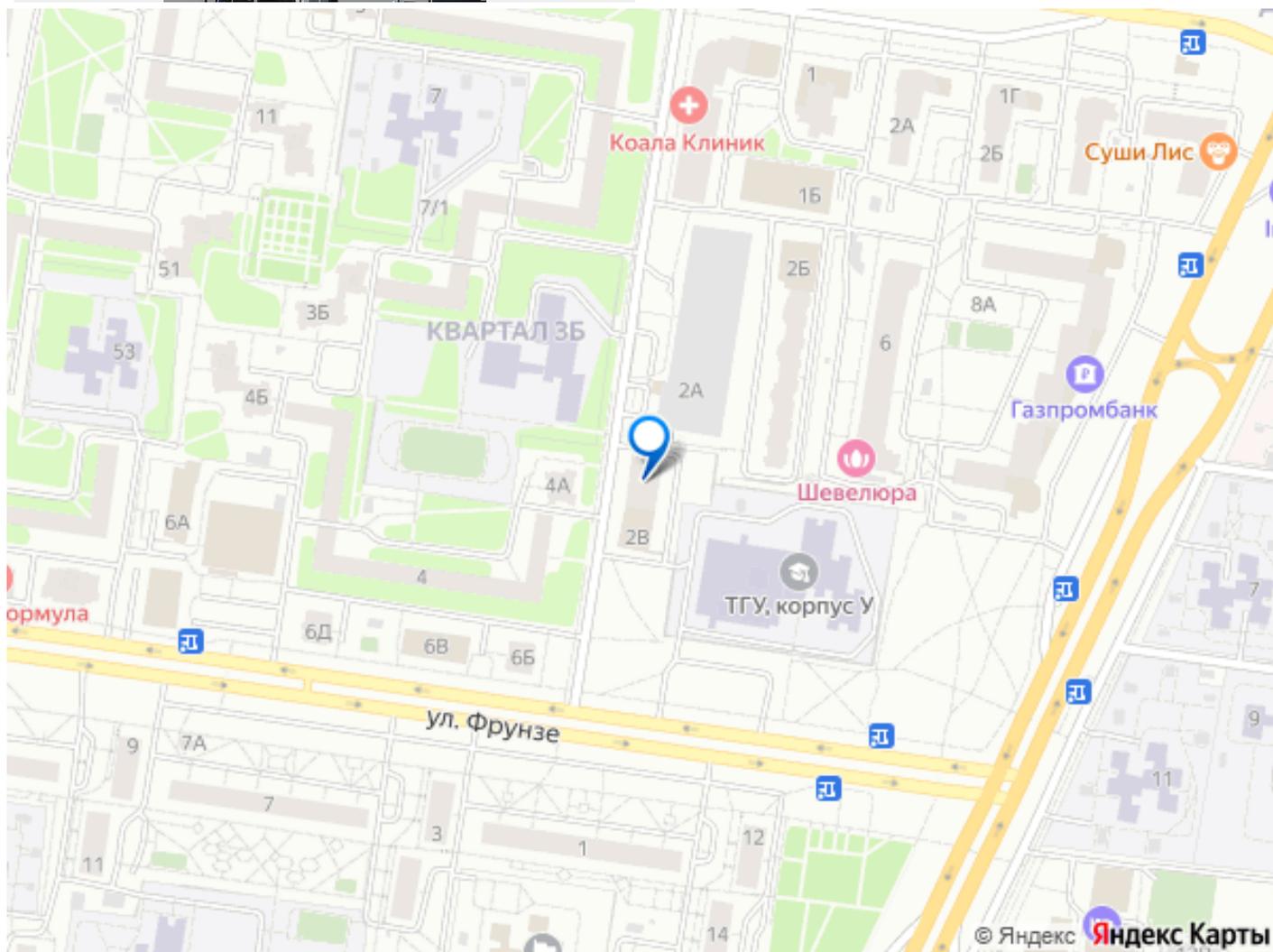
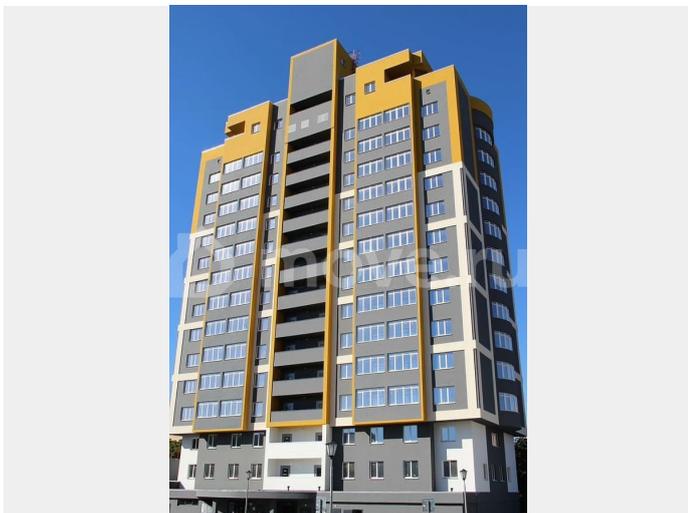


новостройке класса «Премиум». В доме 69 квартир. На этаже 6 квартир. Площадь квартиры 52,6 кв.м. в 15-этажном жилом доме, этаж 3, стоимость – 7 495 500 руб. Жилая площадь 26,2 кв.м. (жилая комната), кухня 14,2 кв.м. Совмещенный санузел 4,4 кв.м., коридор (с прихожей) 7,8 кв.м. Квартира с предчистовой отделкой (стяжка пола под линолеум/паркет, выровненные оштукатуренные стены, современные тепловые конвекторы, счетчики – холодной и горячей воды, электроэнергии, пластиковые окна). Высокие потолки (2,9 м). Западная сторона (солнце с середины дня). Свободная планировка (перегородок между комнатой и кухней нет). Входная металлическая дверь. Дом монолитный построен из высококачественных материалов по современным технологиям. Просторный холл 1 этажа с зоной ожидания. Помещение вахты (администратора) и колясочной на 1 этаже. 2 современных комфортных лифта с доставкой на подземный паркинг. Закрытая территория дома. Придомовая парковочная зона (на 40 машино-мест). Зона стоянки велосипедов. Наличие подземной парковки на 45 машино-мест. Современные системы противопожарной безопасности. Центральное телевидение (бесплатные 20 каналов). Интернет от Инфо-Лады (бесплатное подключение). Двор оборудован детскими площадками и площадкой для отдыха. Наружное видеонаблюдение. Низкая стоимость коммунальных услуг (самоуправление дома в форме ТСЖ), оплата за тепло «по факту». ИНФРАСТРУКТУРА: Центр Автозаводского района города, транспортная доступность, развитая инфраструктура жилого микрорайона, в доме супермаркет «Магнит» (в пристрое к зданию), наличие в шаговой доступности



школы, детских садов, остановок
общественного транспорта, лес в шаговой
доступности, бассейн. Форма оплаты:
Ипотека (в любом банке), первичная продажа
(от Застройщика), программы
государственной поддержки: семейная
потеха (со ставкой 6 %) и IT-ипотека и
другие.





Move.ru - вся недвижимость России