

🕒 Создано: 29.10.2025 в 10:41

Обновлено: 29.10.2025 в 11:37

<https://samara.move.ru/objects/9286151526>

Семен Адреса, Адреса

79171600112

**Самарская область, Самара, Калужская
улица, 11**

5 550 000 ₽

Самарская область, Самара, Калужская улица, 11

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Калужская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.1 м²

Площадь кухни

14.4 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

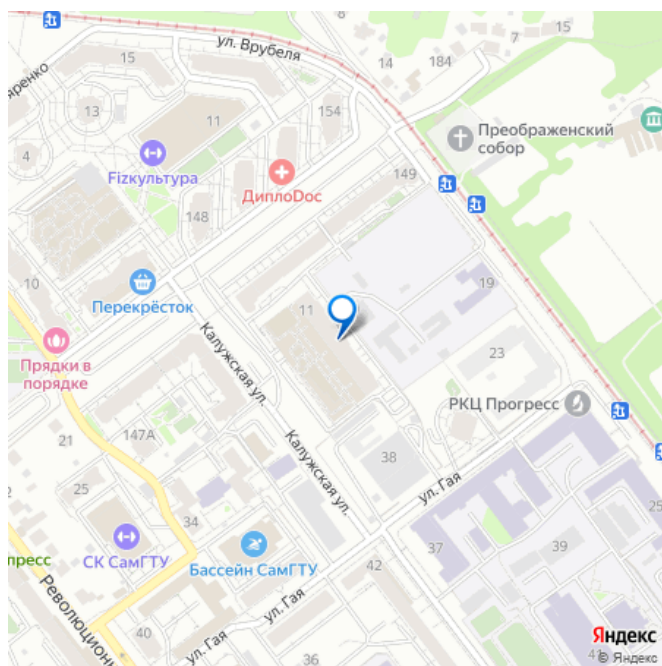
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

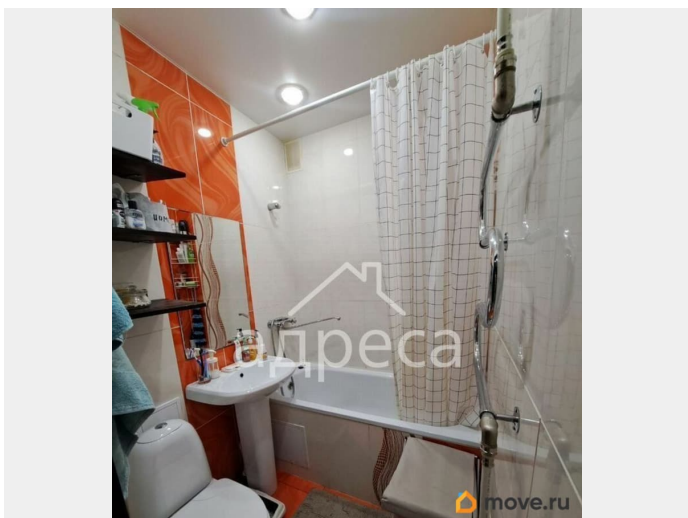
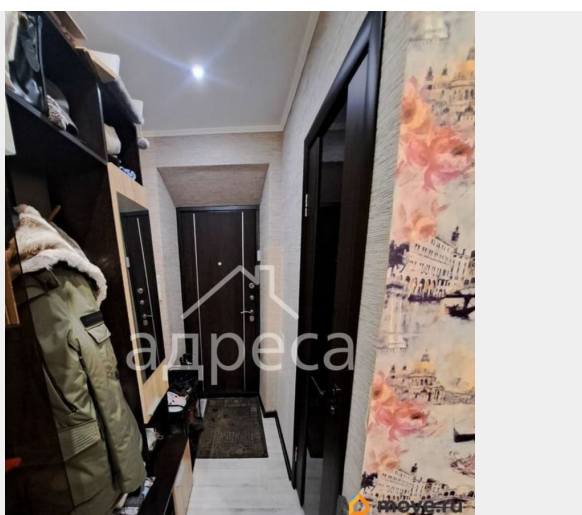
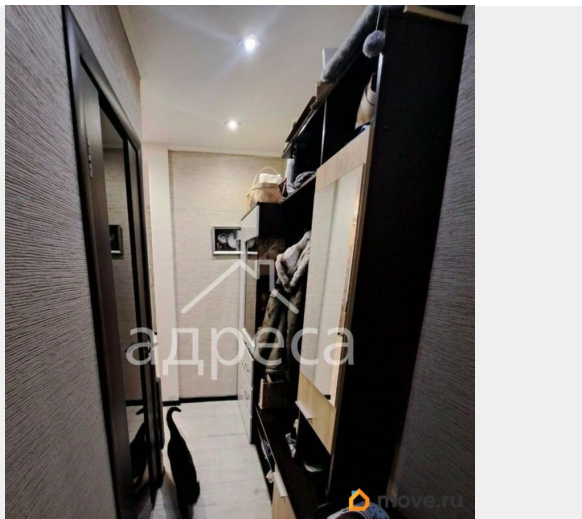
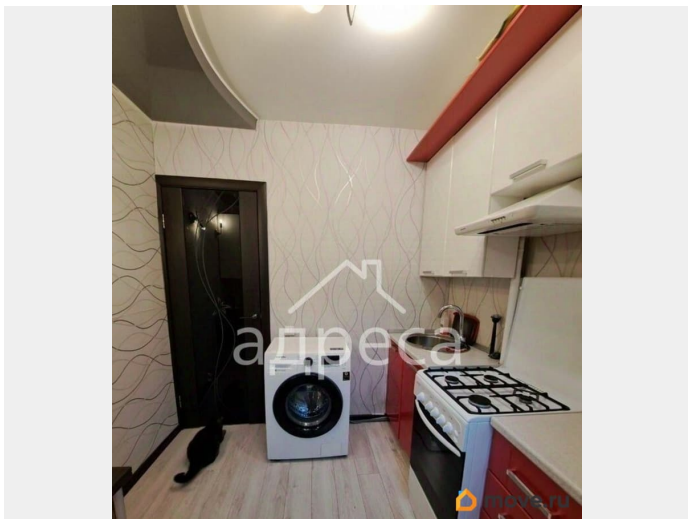
Покупка в ипотеку

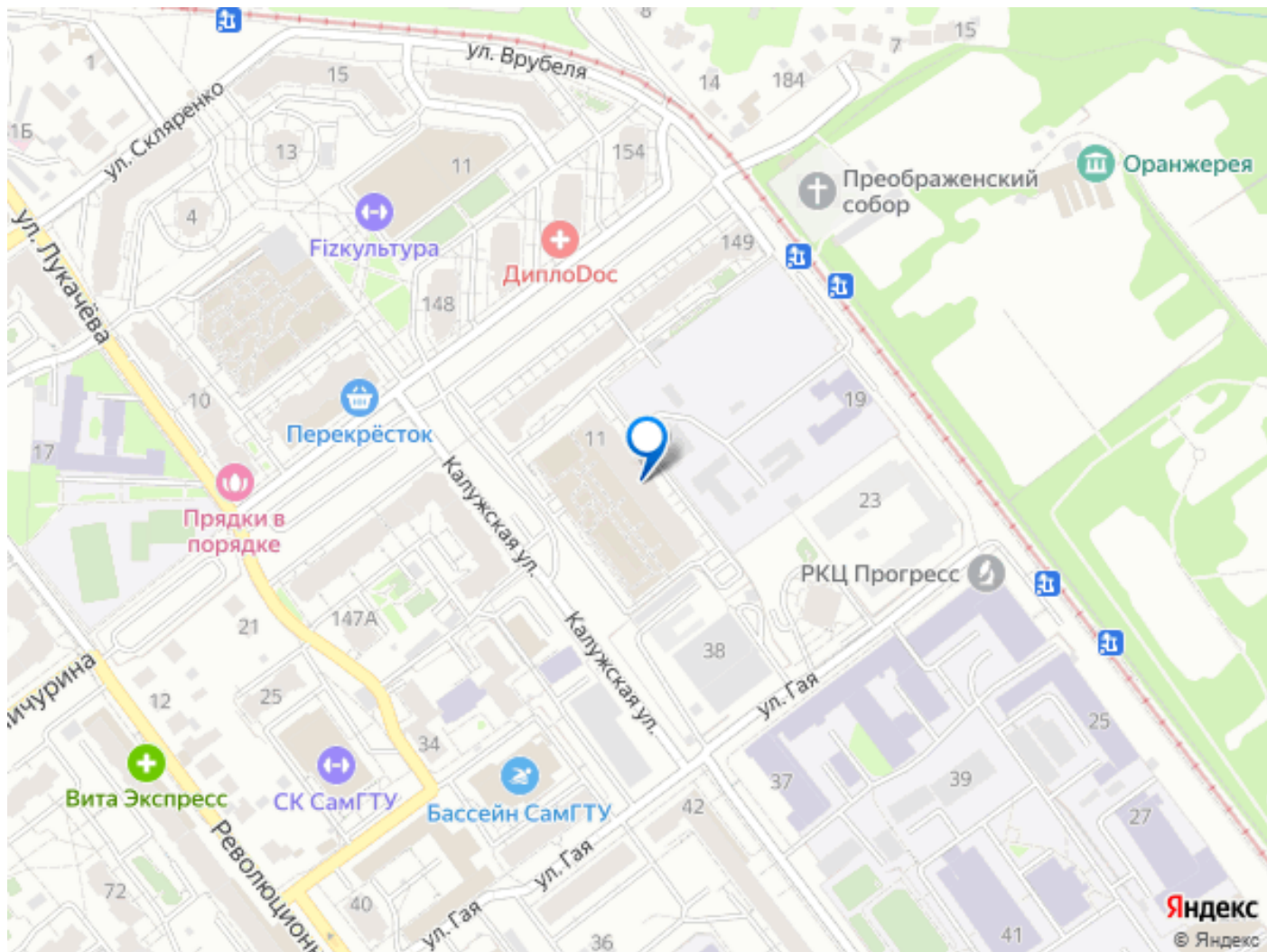
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 123596760 Продается уютная однокомнатная квартира площадью 30,6 квадратных метров, расположенная на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома. Отличное местоположение. Набережная реки Волга в 15-ти минутах ходьбы. Рядом находятся школа и детские сады, а также много парков и скверов для прогулок. В шаговой доступности множество офисных зданий. Превосходная транспортная развязка (метро, трамвай, автобус, троллейбус) в 5-10 минутах шагом. В квартире выполнен евроремонт: замены электропроводка, стояки ХВС, канализационные трубы, в ванной и жилой комнате заменены трубы отопления, выровнен пол, установлены натяжные потолки и пластиковые окна. В квартире остаётся кухонный гарнитур, кухонный стол, газовая плита, мебель в прихожей, шкаф-кровать (трансформер), встроенный шкаф, кондиционер. Остальная мебель по договорённости. Квартира без обременений, с двумя собственниками. Допускается покупка через ипотеку. В собственности более 5 лет, полная стоимость в договоре. Ипотека закрыта. Риэлторов просьба не беспокоить. Был заключён договор с агентством.





Move.ru - вся недвижимость России