

Создано: 31.05.2025 в 01:03

Обновлено: 15.01.2026 в 02:35

<https://samara.move.ru/objects/9280407231>**Развитие, Развитие****79322059227****6 345 722 ₽**

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

52.47 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

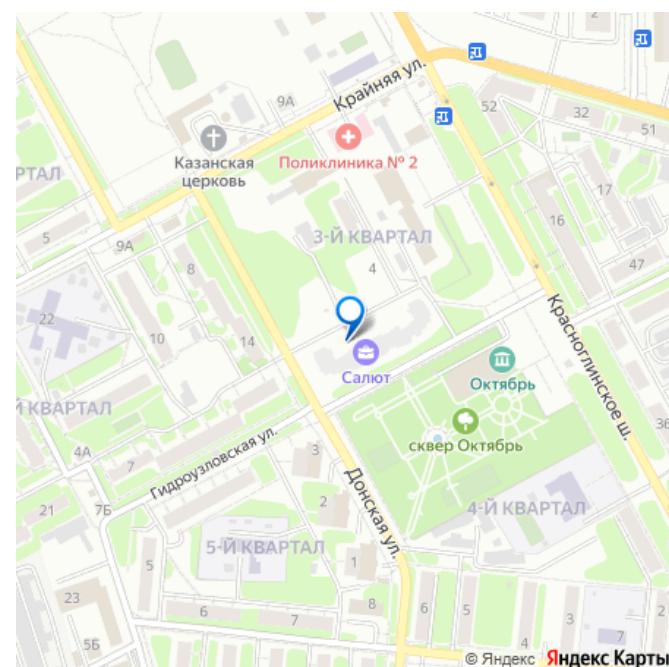
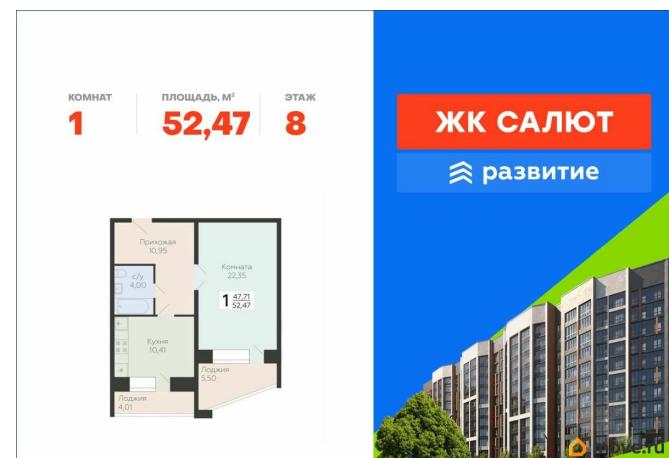
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже квартира площадью 52.47 кв. м с черновой отделкой. Квартира находится в жилом комплексе «Салют», на 8 этаже 12 этажного дома. Застройщик - федеральный застройщик ГК «Развитие». «Салют» - особая история комфорта. Новый жилой комплекс расположен в историческом районе Самары. Развитое окружение, уютный двор, функциональные планировки и лаконичное архитектурное решение. Здесь вы сможете забыть о городской суете и наслаждаться тишиной и спокойствием. Расположение Пешком: - 5 минут до остановки «СПТУ-50»; - 5 минут до сквера «Октябрь»; - 15 минут до ж/д станции «Козелковская». На автомобиле: - 2 минуты до Московского шоссе; - 10 минут до ТРЦ «МЕГА»; - 15 минут до пляжа у Лысой горы; - 30 минут до центра города. Благоустройство - двор для множества сценариев отдыха; - ландшафтное озеленение; - уютные лавочки в тени деревьев; - дорожки для прогулок и бега; - яркие детские площадки; - безопасность для малышей: экологичные материалы, мягкое покрытие; - спортивные тренажеры на открытом воздухе; - стильные входные группы с многоуровневым освещением; - паркинг на прилегающей территории; - стрит-ритейл на первых этажах: магазины, кафе, пункты выдачи. Окружение - 3 школы, 2 детских сада, творческие и развивающие секции для детей; - крупные торговые центры «МЕГА» и «МИР»; - спорткомплекс

«Салют», стадион «Солидарность Самара Арена»; - сквер «Октябрь», лес «Нагорная Дача», лесопарк 60-летия Советской власти, природный лесопарк «Дубки».

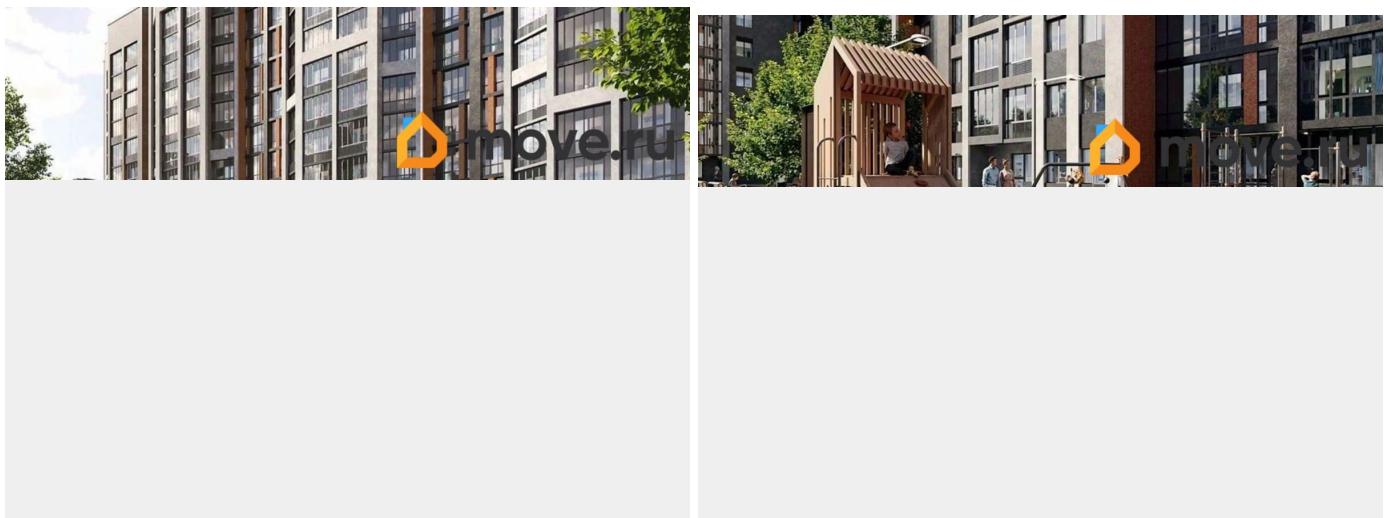
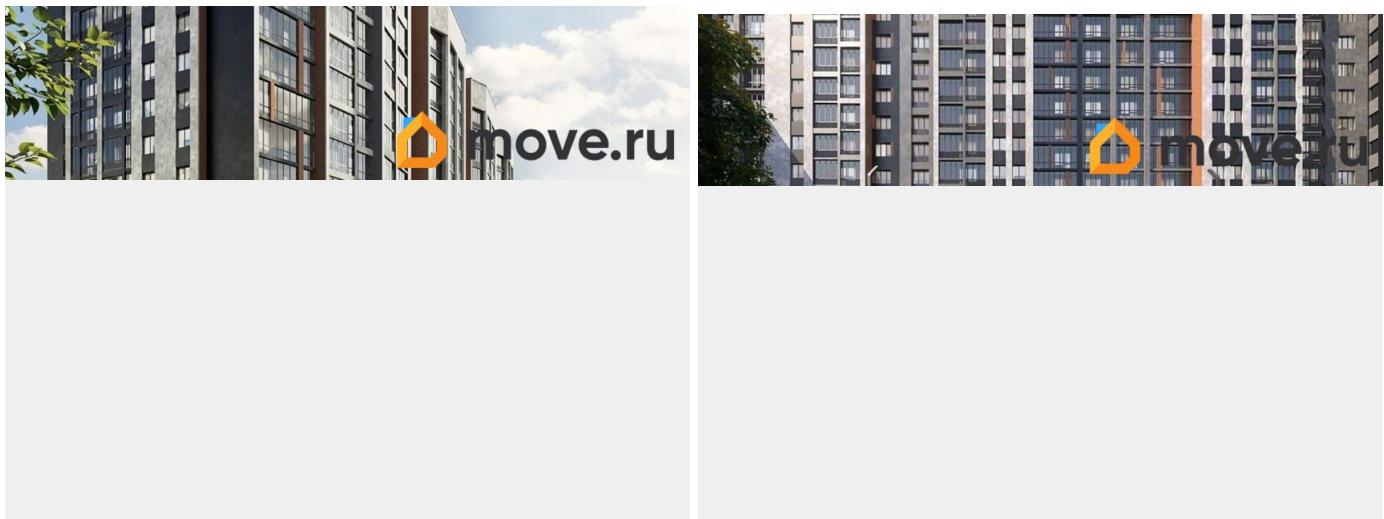
Комнат 1 | Площадь, м² 52,47 | Этаж 8

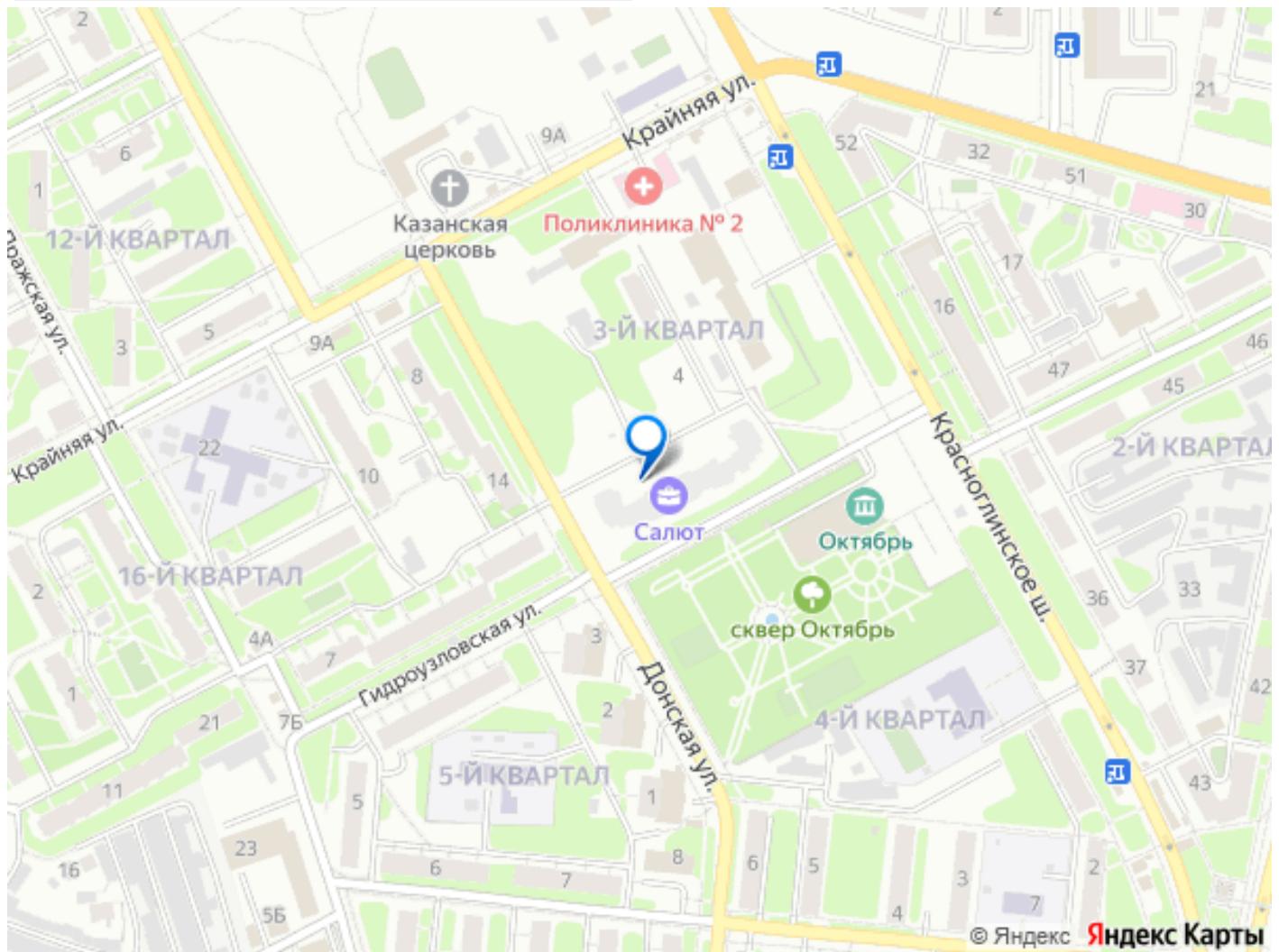
ЖК САЛЮТ
развитие

Прихожая 10,95
Кухня 10,41
Комната 22,35
Лоджия 5,50
Ванная 4,01

1 47,71 52,47

The screenshot shows a real estate listing for a one-room apartment (1 комната) in the ЖК Салют complex. The total area is 52.47 m², located on the 8th floor. The layout includes a hallway (10.95), kitchen (10.41), room (22.35), and balcony (5.50). The listing also shows a smaller unit (1 47.71) with an area of 52.47 m². The listing is associated with the 'развитие' (Development) brand.





Move.ru - вся недвижимость России