

O Создано: 20.03.2025 в 17:11

Обновлено: 13.11.2025 в 14:58

## Самарская область, Самара, Садовая улица, 279

## 6 700 000 ₽

Самарская область, Самара, Садовая улица, 279

Округ

Самара, Ленинский район

Улица

улица Садовая

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

 $23.3 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

14.2 m<sup>2</sup>

Общая площадь

51.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

https://samara.move.ru/objects/9275151250

Агентство недвижимости Ивановой Дарии, Агентство недвижимости Ивановой Дарии

# 79871656379,7917950 1045

для заметок

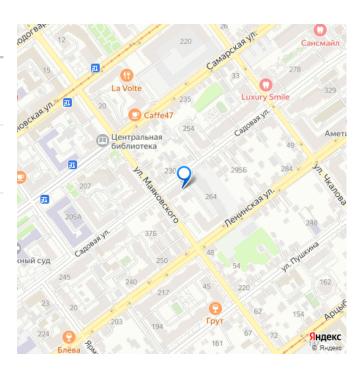


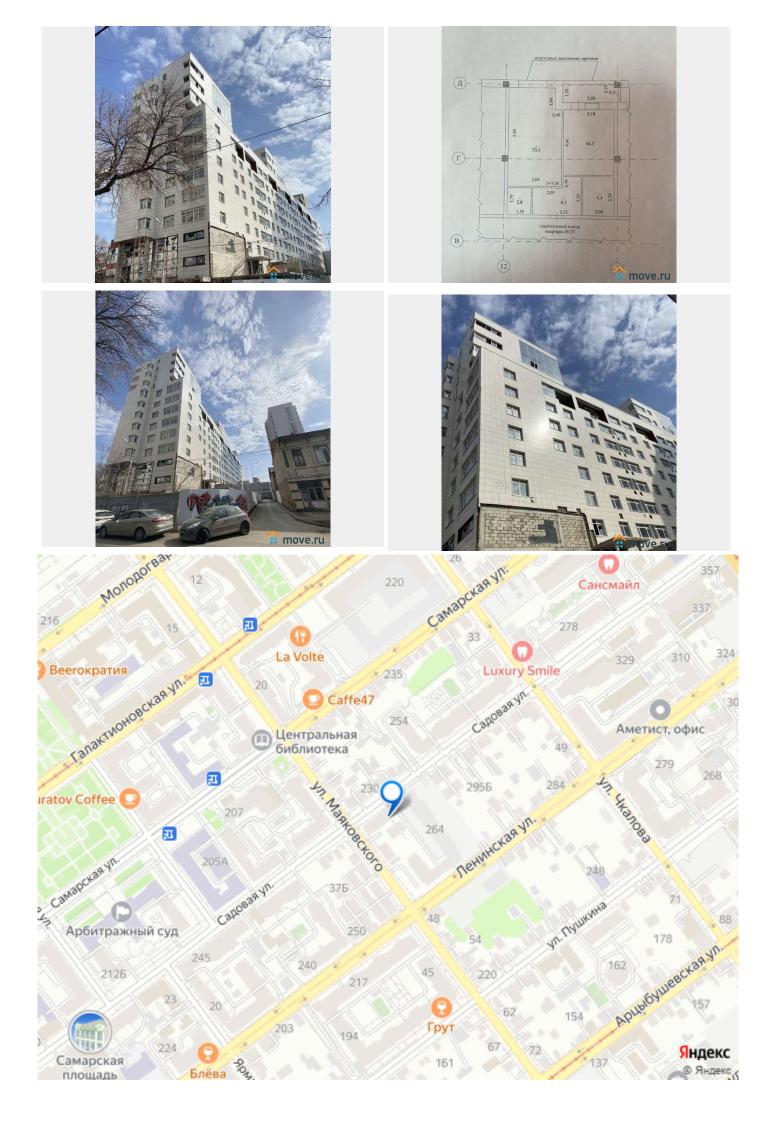
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта

лифт

#### Описание

Продаётся однокомнатная квартира в престижном Ленинском районе г Самары, по адресу: улица Садовая, дом 281 ЖК «Маяковский». Квартира находится на пятом этаже монолитного 12 этажного дома. Общая площадь составляет 51,9 м2, из которых 23,3 м2 приходится на жилую площадь, а 14,2 м2 на просторную кухню с выходом на лоджию. Санузел совмещённый, почти квадратный холл, гардеробная. Высокие потолки 3м. Черновая отделка. 1 взрослый собственник. Продаем как вторичное жилье, есть свидетельство о гос. регистрации на объект незавершенного строительства, кадастровый номер присвоен. Быстрый выход на сделку! Отличная инвестиция в будущее. Расположение квартиры предлагает отличную инфраструктуру, включая магазины, школы, детские сады, в пешей доступности набережная и зелёные зоны для отдыха. Есть возможность приобретения машино-места в подземном паркинге (только при покупке квартиры). Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры в одном из лучших районов города!





Move.ru - вся недвижимость России