

Создано: 24.11.2025 в 20:32

Обновлено: 24.12.2025 в 11:50

<https://samara.move.ru/objects/9286846705>

Собственник

79871663158



**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 185А**

9 390 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 185А

Округ

[Самара, Советский район](#)



Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

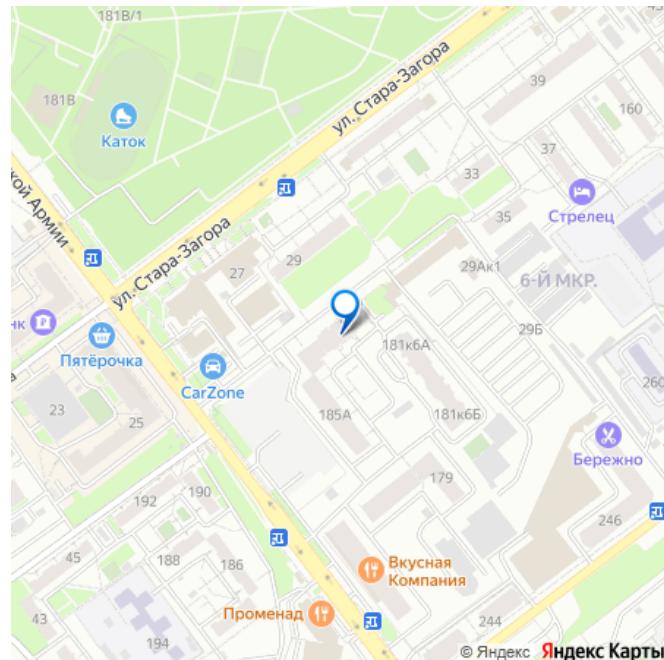
20.7 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

51.8 м²



Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

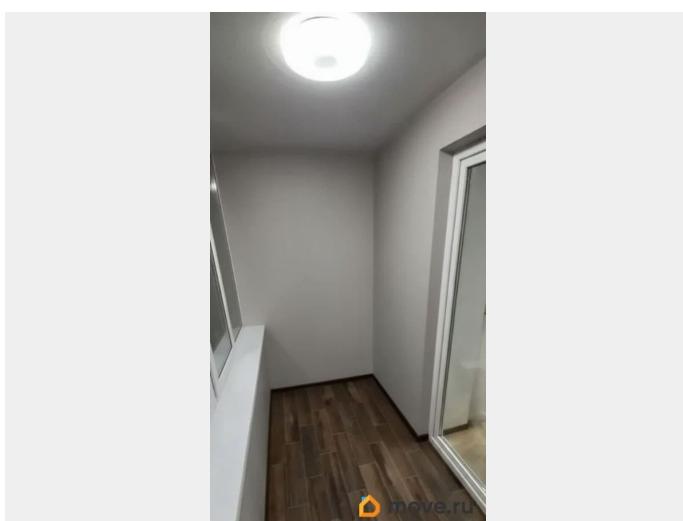
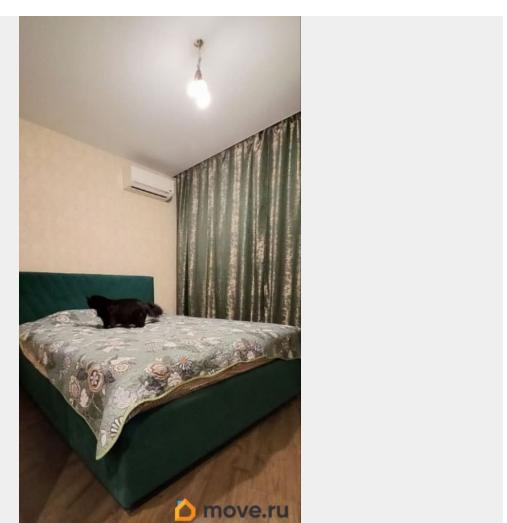
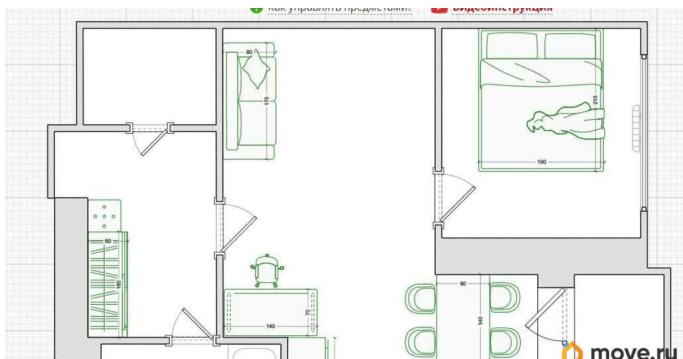
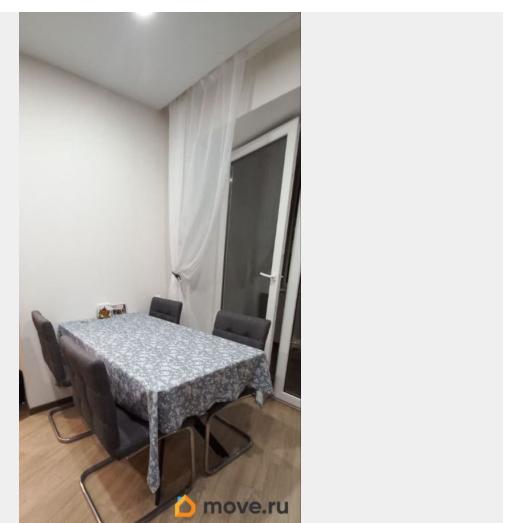
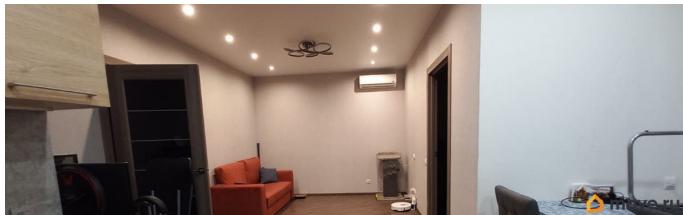
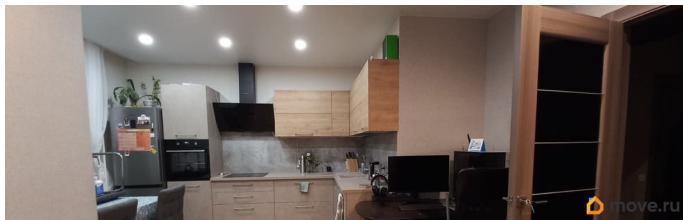
да

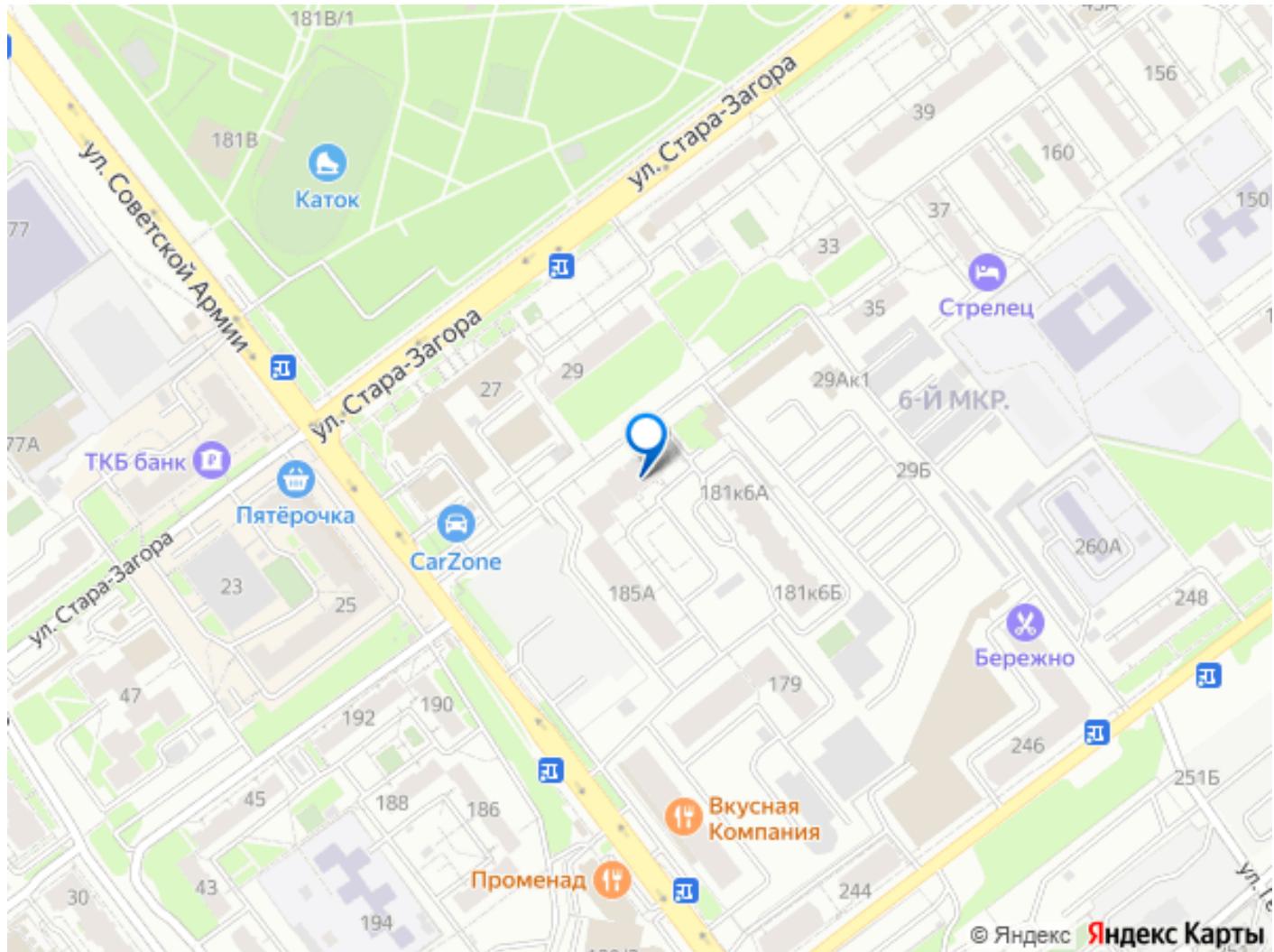
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В связи с переездом продается еврооднушка с мебелью и техникой. В квартире есть всё для жилья начиная от тарелки со столовыми приборами заканчивая кондиционером в большой комнате. о квартире: - общая площадь с лоджией 51.8 м² - расположена на 13 этаже 16 этажного дома - современный, качественный евроремонт - просторная кухня-гостиная 23м² - теплый пол на кухне и в ванной - прекрасный кухонный гарнитур с фурнитурой Blum и подсветкой рабочей зоны - двойной стеклопакет у окон, в спальне у окон есть замок с защитой от детей - в ванной стоит накопительный водонагреватель - есть отдельная гардеробная для хранения сезонных вещей и прочих домашних предметов - достаточно большая и широкая лоджия. можно на ней сделать кабинет или зону отдыха - полы в квартире сделаны в один уровень, это удобно

для уборки квартиры роботом- пылесосом -в
ванной зеркало с подсветкой - подведен
интернет от Домру, но в доме есть и другие
провайдеры в квартире остаётся техника: -
посудомоечная машина Bosch - духовой шкаф
Electrolux - варочная панель Electrolux -
система очистки проточной воды обратного
осмоса под мойкой - 2 кондиционера -
водонагреватель thermex в квартире
остаётся мебель: - шкаф-купе - пуфик -
кровать с матрасом - стулья - диван - комод -
система хранения в гардеробной о подъезде:
- консьерж на первом этаже - 2 лифта:
грузовой и пассажирский - 2 выхода из
подъезда: один во двор и другой на улицу.
Удобно, входить в подъезд с улицы, чтобы не
обходить дом через калитку - уютный ремонт
 входной группы - карман на этаже закрыт
дверью на замке - есть домофон о доме: -
построен в 2016 году (1 и 2 подъезд) - стены
кирпичные - во дворе большая, хорошо
оборудованная детская площадка - внутри
двора и вокруг дома есть парковочные места,
в том числе для инвалидов - территория
двора закрытая, есть автоматические ворота
и калитка для входа - придомовая
территория ухоженная, сажают цветы, есть
деревья небольшие рядом с домом -
мусорные контейнеры рядом с 1м подъездом
внутри двора инфраструктура: - прекрасный
парк Гагарина в 5 минутах от дома. Отличное
место для прогулок. - частный детский садик
прямо в доме - на первом этаже есть
популярные сети Wildberries, Ozon, Красное и
Белое - магазин канцтоваров, 2 водоавтомата
Квартира находится в ипотеке. 1 собственник





Move.ru - вся недвижимость России