

🕒 Создано: 24.11.2025 в 20:32

Обновлено: 24.12.2025 в 11:50

<https://samara.move.ru/objects/9286846705>

Собственник

79871663158

**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 185А**

9 390 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 185А

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.7 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

51.8 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

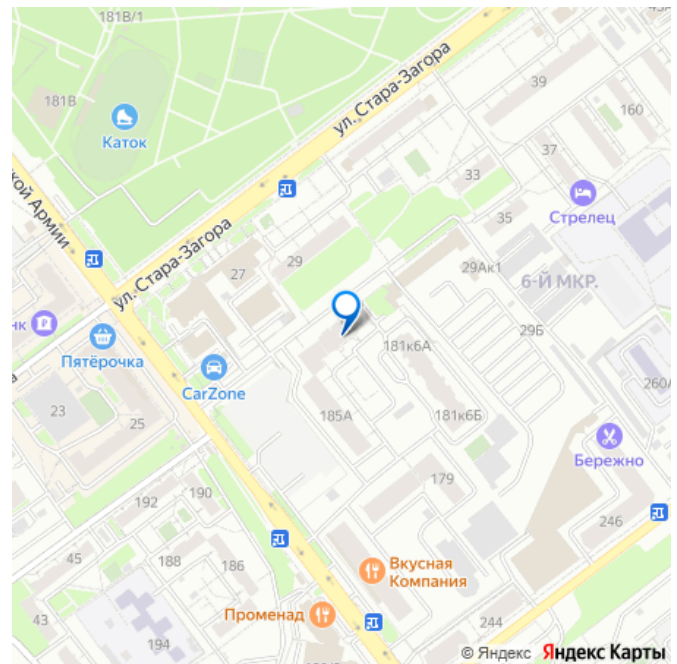
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

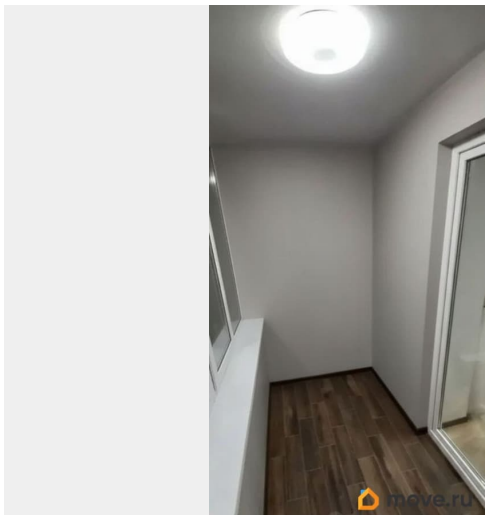
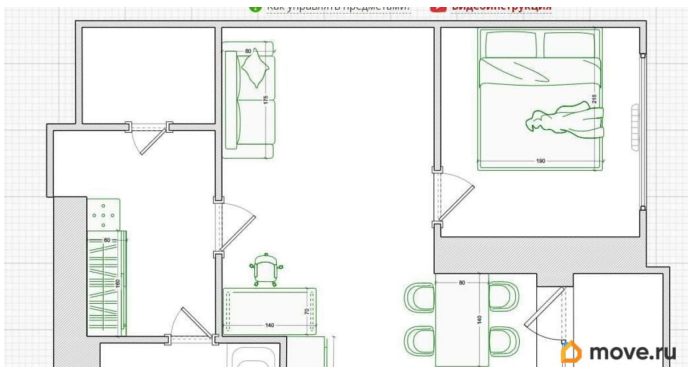
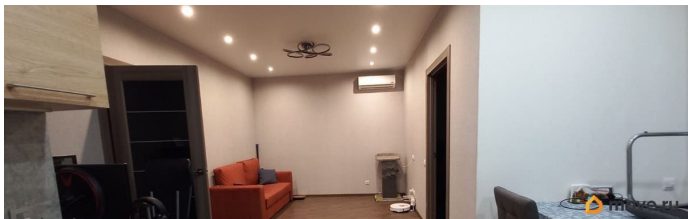
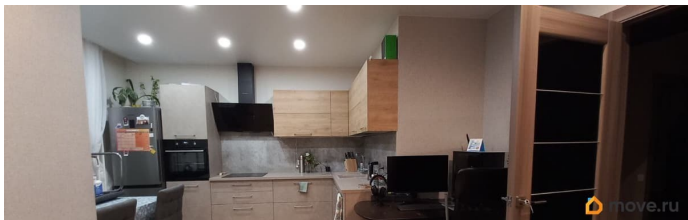
да

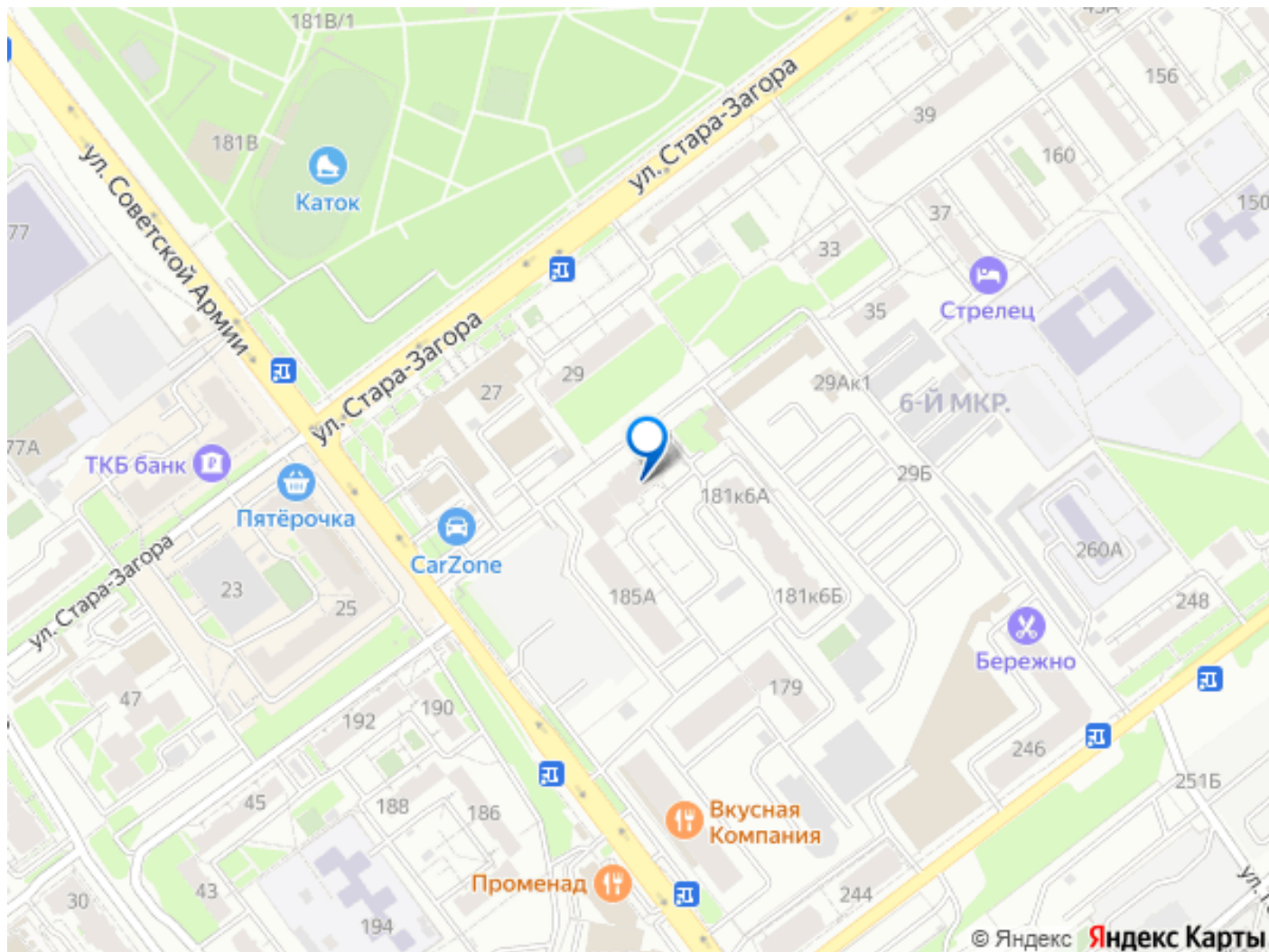
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В связи с переездом продается еврооднушка с мебелью и техникой. В квартире есть всё для жилья начиная от тарелки со столовыми приборами заканчивая кондиционером в большой комнате. о квартире: - общая площадь с лоджией 51.8 м2 - расположена на 13 этаже 16 этажного дома - современный, качественный евроремонт - просторная кухня-гостиная 23м2 - теплый пол на кухне и в ванной - прекрасный кухонный гарнитур с фурнитурой Blum и подсветкой рабочей зоны - двойной стеклопакет у окон, в спальне у окон есть замок с защитой от детей - в ванной стоит накопительный водонагреватель - есть отдельная гардеробная для хранения сезонных вещей и прочих домашних предметов - достаточно большая и широкая лоджия. можно на ней сделать кабинет или зону отдыха - полы в квартире сделаны в один уровень, это удобно

для уборки квартиры роботом- пылесосом - в ванной зеркало с подсветкой - подведен интернет от Домру, но в доме есть и другие провайдеры в квартире остаётся техника: - посудомоечная машина Bosch - духовой шкаф Electrolux - варочная панель Electrolux - система очистки проточной воды обратного осмоса под мойкой - 2 кондиционера - водонагреватель thermex в квартире остаётся мебель: - шкаф-купе - пуфик - кровать с матрасом - стулья - диван - комод - система хранения в гардеробной о подъезде: - консьерж на первом этаже - 2 лифта: грузовой и пассажирский - 2 выхода из подъезда: один во двор и другой на улицу. Удобно, входить в подъезд с улицы, чтобы не обходить дом через калитку - уютный ремонт входной группы - карман на этаже закрыт дверью на замке - есть домофон о доме: - построен в 2016 году (1 и 2 подъезд) - стены кирпичные - во дворе большая, хорошо оборудованная детская площадка - внутри двора и вокруг дома есть парковочные места, в том числе для инвалидов - территория двора закрытая, есть автоматические ворота и калитка для входа - придомовая территория ухоженная, сажают цветы, есть деревья небольшие рядом с домом - мусорные контейнеры рядом с 1м подъездом внутри двора инфраструктура: - прекрасный парк Гагарина в 5 минутах от дома. Отличное место для прогулок. - частный детский садик прямо в доме - на первом этаже есть популярные сети Wildberries, Ozon, Красное и Белое - магазин канцтоваров, 2 водоавтомата Квартира находится в ипотеке. 1 собственник





Move.ru - вся недвижимость России