

О Создано: 10.09.2025 в 15:00

Обновлено: 17.11.2025 в 16:13

Самарская область, Самара, просека 5-я, 103

6 385 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 5-я, 103

Округ

Самара, Октябрьский район

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 m²

Площадь кухни

 $9.2 \, \text{M}^2$

Общая площадь

 51.8 m^2

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

Собственник

79879102264







Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам квартиру в тихом, экологически чистом районе с видом на Волгу. Квартира светлая, просторная, в хорошем состоянии, расположена на 7-ом этаже 9- ти этажного дома. Общая площадь 46,3 м кв + лоджия 5,6 м кв, жилая 20м кв, кухня 9,2 м кв, большой коридор 12 м кв, с/ узел раздельный. Особое внимание заслуживает просторная утепленная лоджия 5,6 м кв, где недавно сделан хороший ремонт, и откуда открывается приятный вид на Волгу, позволяя наслаждаться чашкой кофе на свежем воздухе. Развитая инфраструктура района, в шаговой доступности 3 школы, детские сады, торговые центры и фитнес клуб. Возле дома благоустроен сквер у озера Леснуха, где обитает много уток. Рядом дубовая роща с белочками. Пешком можно прогуляться до пляжа и одной из исторических достопримечательностей Самары - дачи купца Головкина - «дома со слонами». Пляж Волги планируют благоустраивать в набережную, инвестиции в такую редкую по экологии недвижимость в дальнейшем значительно вырастут в цене. Приглашаю к просмотру, квартира добрая и уютная ждет Вас.



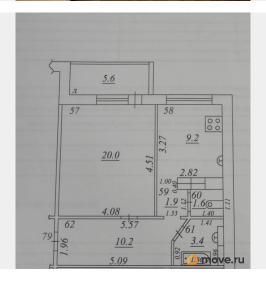


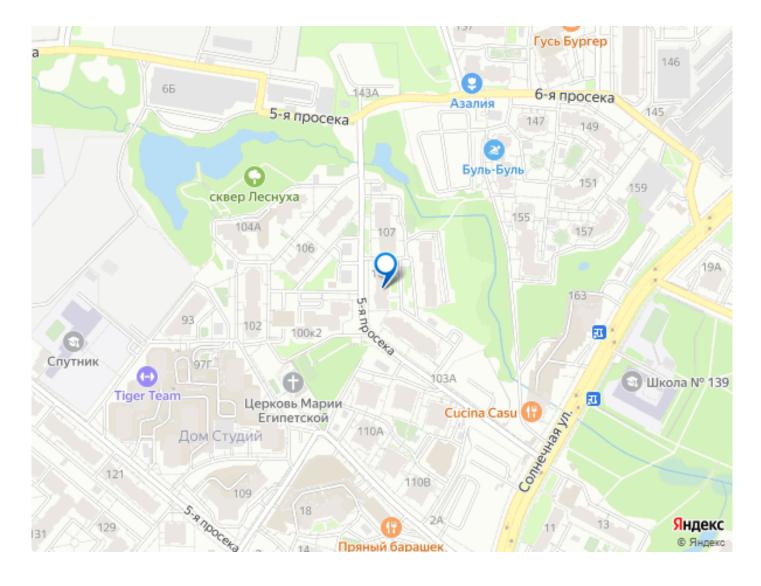












Move.ru - вся недвижимость России