

🕒 Создано: 11.03.2026 в 14:35

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 13:33

Византия, Византия

79879367670

7 900 000 ₺

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.1 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

51.46 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

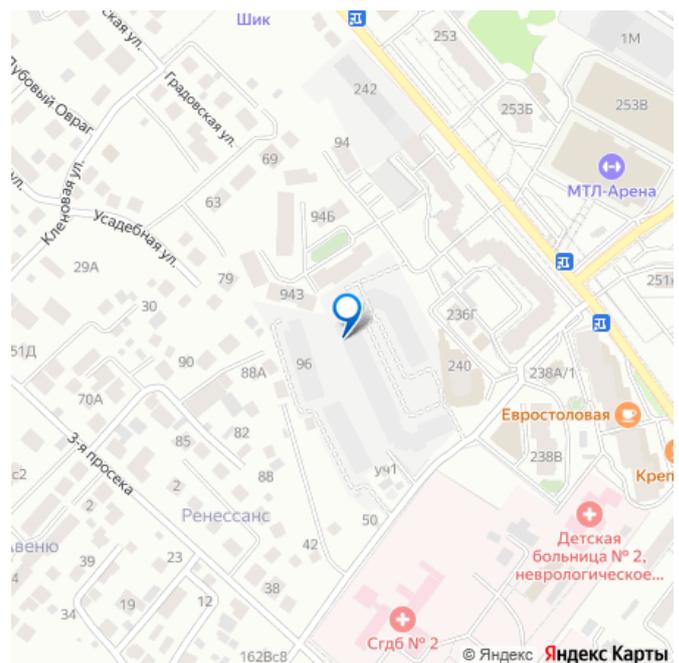
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

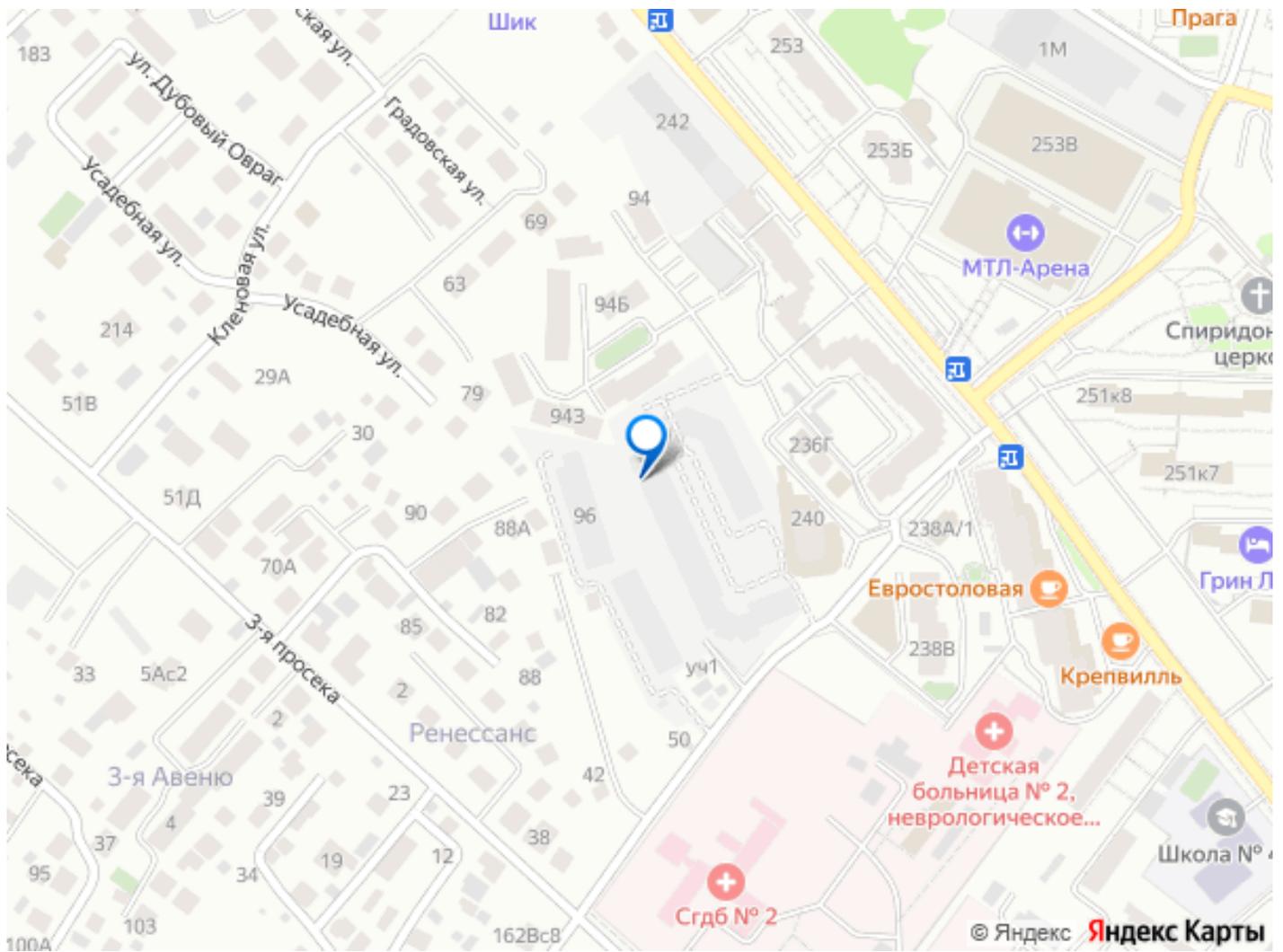
лифт



Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира, в новом, современном жилом комплексе комфорт класса «Культура», расположенном в тихом и экологически чистом районе на 3 просеке в Октябрьском районе. Квартира находится на 1 этаже, в неугловом подъезде, что обеспечит вам дополнительный комфорт и тепло. Особенности квартиры: - Общая площадь: 51,46 кв.м. - Планировка квартиры включает в себя просторную кухню - 14 кв.м - Жилая комната - 22,11 кв.м, что позволяет сделать зонирование. - Большая лоджия - 7 кв.м на комнату и кухню, что позволит сделать дополнительное место отдых и релакса или кабинет. - При входе в квартиру предусмотрено место под гардеробную. - Окна выходят на тихую и зеленую территорию, обеспечивая тишину и покой. Преимущества расположения, инфраструктура: - Волга — в нескольких минутах ходьбы, прекрасное место для прогулок и отдыха. - Загородный парк — идеальное место для занятий спортом на свежем воздухе и семейных прогулок. - Спортивный комплекс МТЛ Арена — для любителей активного образа жизни, с множеством тренировочных и спортивных возможностей. Особенности ЖК «Культура»: построен и находится на сдаче. Через пару месяцев вы получите ключи и сможете делать уже ремонт. - Новый современный жилой комплекс с высококачественной отделкой. - Закрытая территория с видеонаблюдением - обеспечит безопасность и спокойствие. - Отличная транспортная доступность, рядом магазины, кафе, аптеки, школы, детские сады. Сдача дома 1 кв 2026 года. Переуступка. Рассмотрим любые формы оплат.





Move.ru - вся недвижимость России