

🕒 Создано: 29.03.2026 в 03:46

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 03:46

**Застройщик «ЖК-Романовский», ООО
СЗ «АБМ»**

89251234567

**Самарская область, Тольятти, ул. Фрунзе,
2в**

7 296 000 ₹

Самарская область, Тольятти, ул. Фрунзе, 2в

Улица

[улица Фрунзе](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

51.2 м²

Этаж

2/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

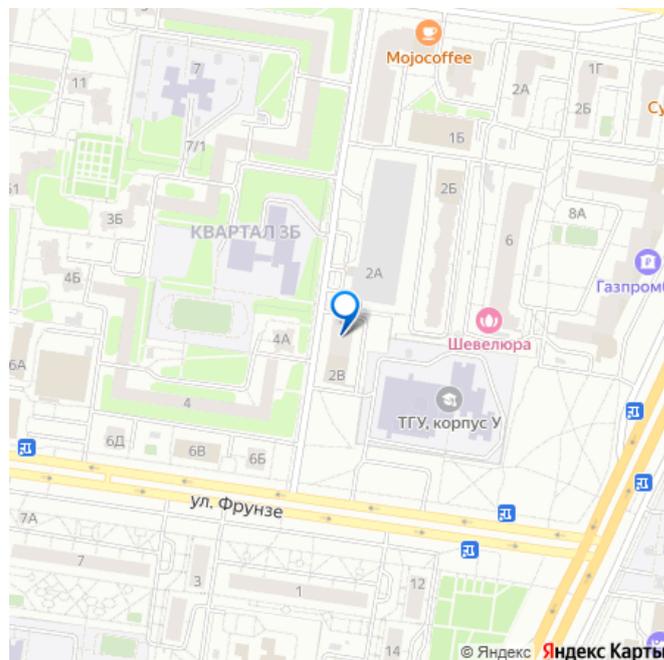
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

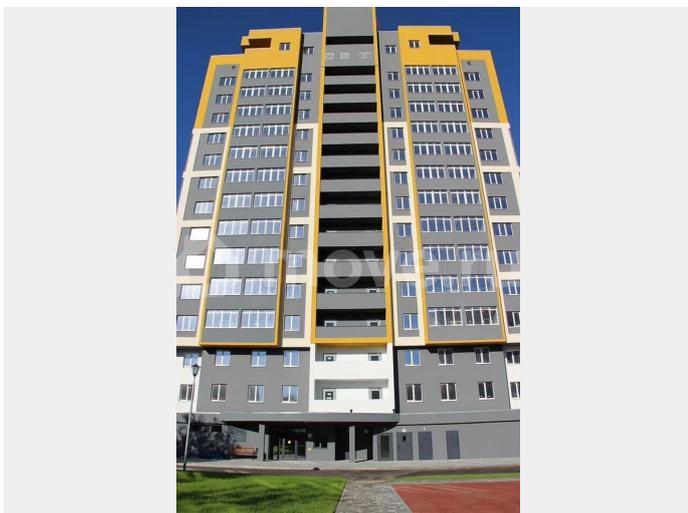
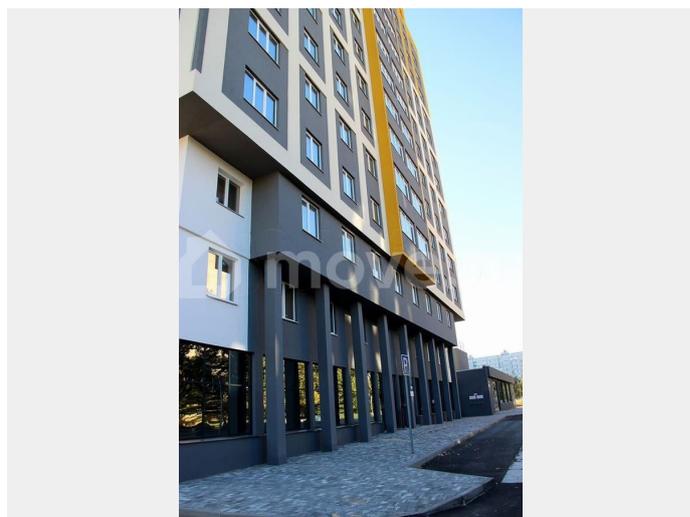
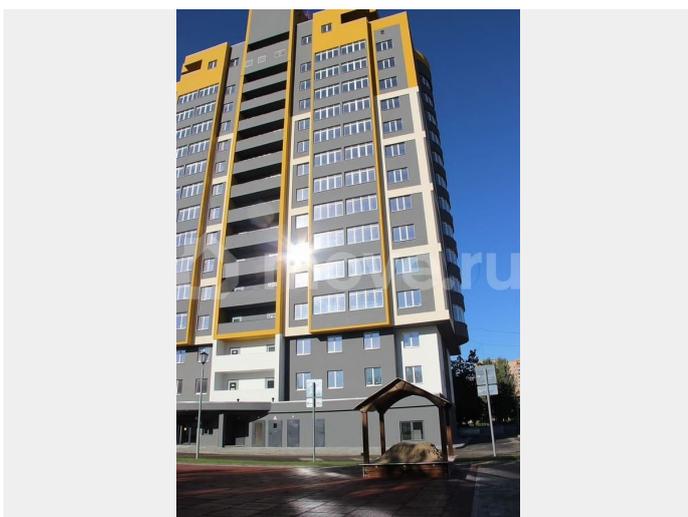


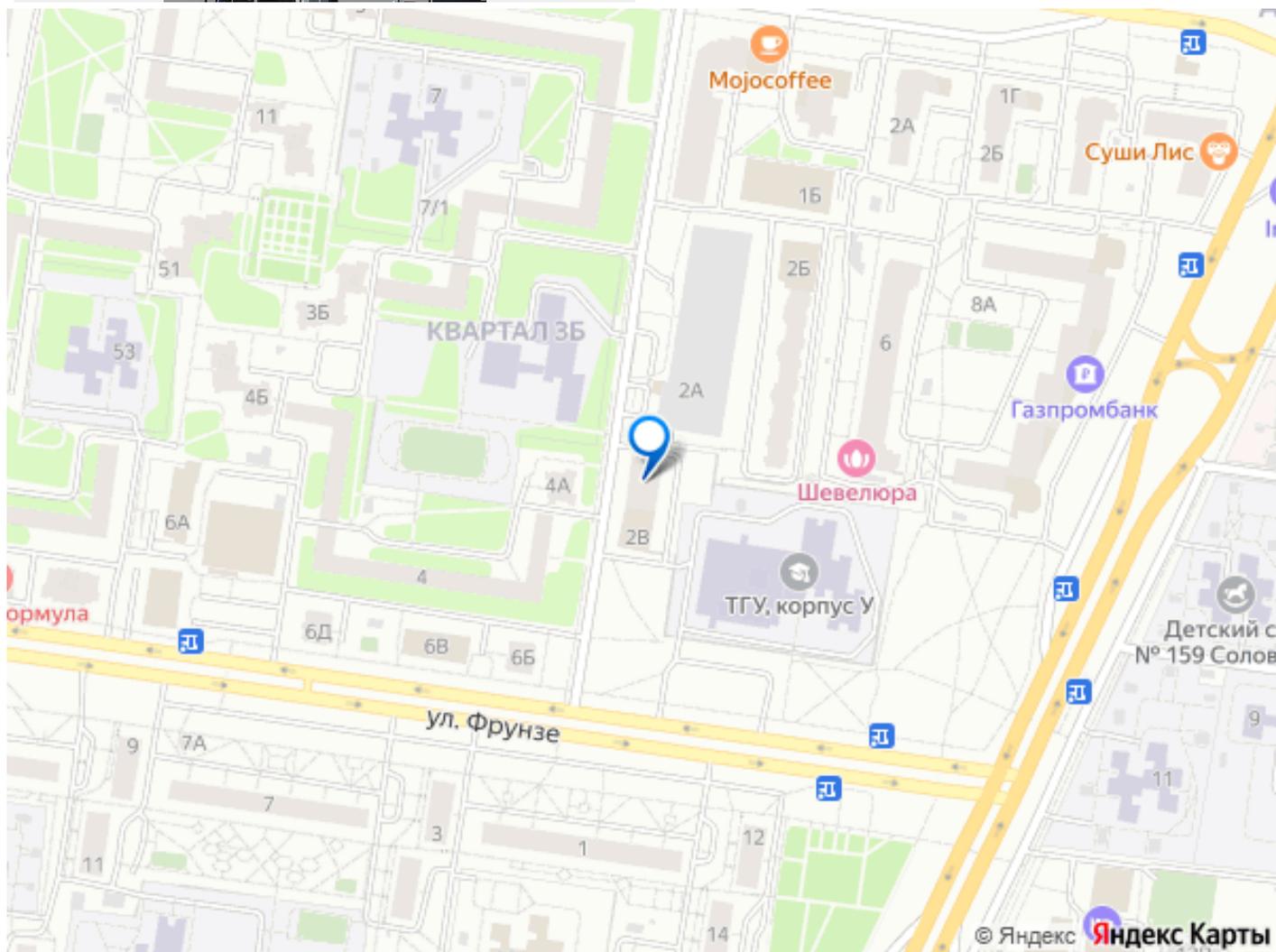
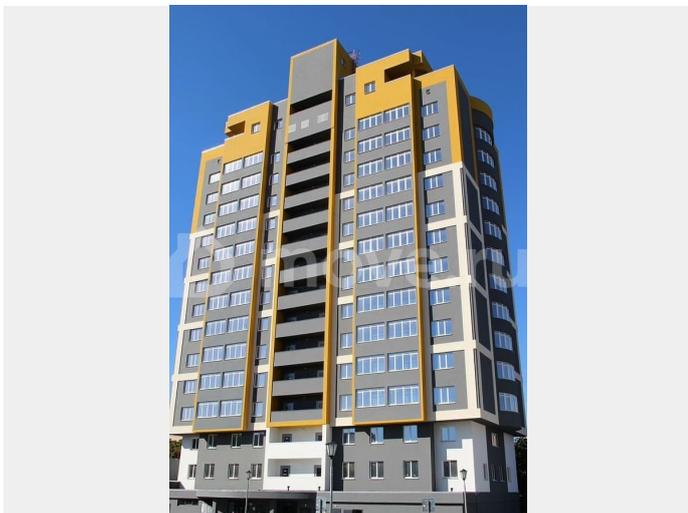
Описание

Новый сданный дом «Премиум»-класса (сдан в сентябре 2024 года) Квартиры от застройщика Предчистовая отделка О КВАРТИРЕ: Однокомнатная квартира в

новостройке класса «Премиум». В доме 69 квартир. На этаже 6 квартир. Площадь квартиры 51,2 кв.м. в 15-этажном жилом доме, этаж 2, стоимость – 7 296 000 руб. Жилая площадь 25,6 кв.м. (жилая комната), кухня 13,3 кв.м. Совмещенный санузел 5,2 кв.м., коридор (с прихожей) 7,1 кв.м. Квартира с предчистовой отделкой (стяжка пола под линолеум/паркет, выровненные оштукатуренные стены, современные тепловые конвекторы, счетчики – холодной и горячей воды, электроэнергии, пластиковые окна). Высокие потолки (2,9 м). Восточная сторона (солнце до середины дня). Свободная планировка (перегородок между комнатой и кухней нет). Входная металлическая дверь. Дом монолитный построен из высококачественных материалов по современным технологиям. Просторный холл 1 этажа с зоной ожидания. Помещение вахты (администратора) и колясочной на 1 этаже. 2 современных комфортных лифта с доставкой на подземный паркинг. Закрытая территория дома. Придомовая парковочная зона (на 40 машино-мест). Зона стоянки велосипедов. Наличие подземной парковки на 45 машино-мест. Современные системы противопожарной безопасности. Центральное телевидение (бесплатные 20 каналов). Интернет от Инфо-Лады (бесплатное подключение). Двор оборудован детскими площадками и площадкой для отдыха. Наружное видеонаблюдение. Низкая стоимость коммунальных услуг (самоуправление дома в форме ТСЖ), оплата за тепло «по факту». **ИНФРАСТРУКТУРА:** Центр Автозаводского района города, транспортная доступность, развитая инфраструктура жилого микрорайона, в доме супермаркет «Магнит» (в пристрое к зданию), наличие в шаговой доступности

школы, детских садов, остановок
общественного транспорта, лес в шаговой
доступности, бассейн. Форма оплаты:
Ипотека (в любом банке), первичная продажа
(от Застройщика), программы
государственной поддержки: семейная
потеха (со ставкой 6 %) и IT-ипотека и
другие.





Move.ru - вся недвижимость России