

🕒 Создано: 25.08.2025 в 12:42

🔄 Обновлено: 24.09.2025 в 12:53

**Самарская область, Самара, просека 6-я,  
140**

**8 200 000 ₺**

Самарская область, Самара, просека 6-я, 140

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

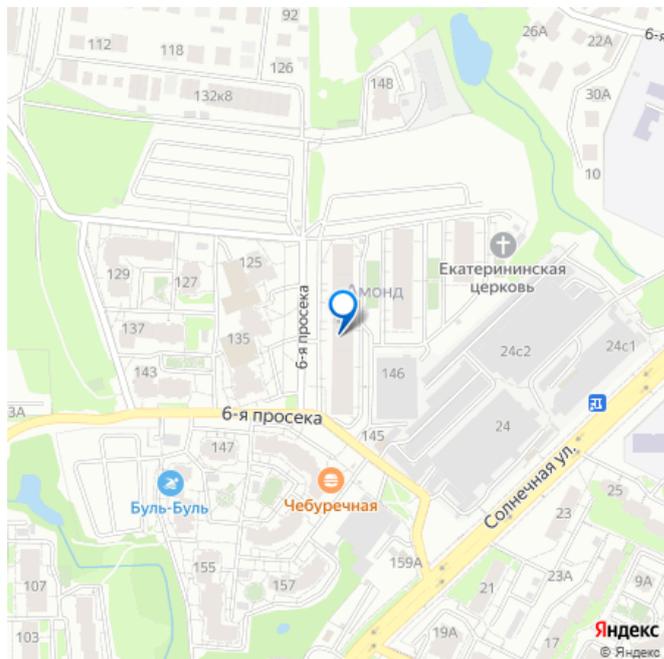
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9284395627>

**Собственник**

**79178235299,7917825  
4471**

для заметок



## совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

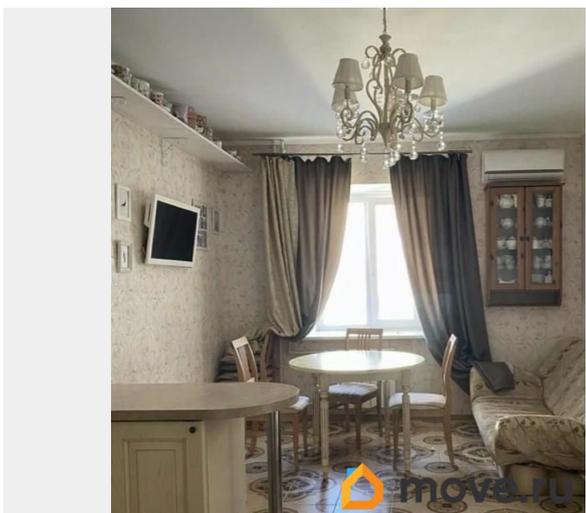
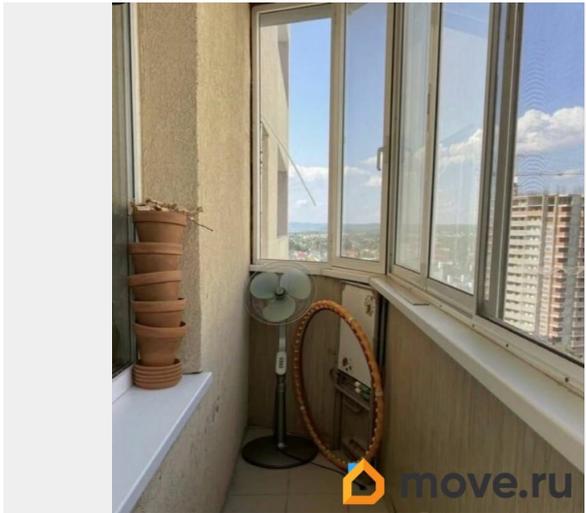
да

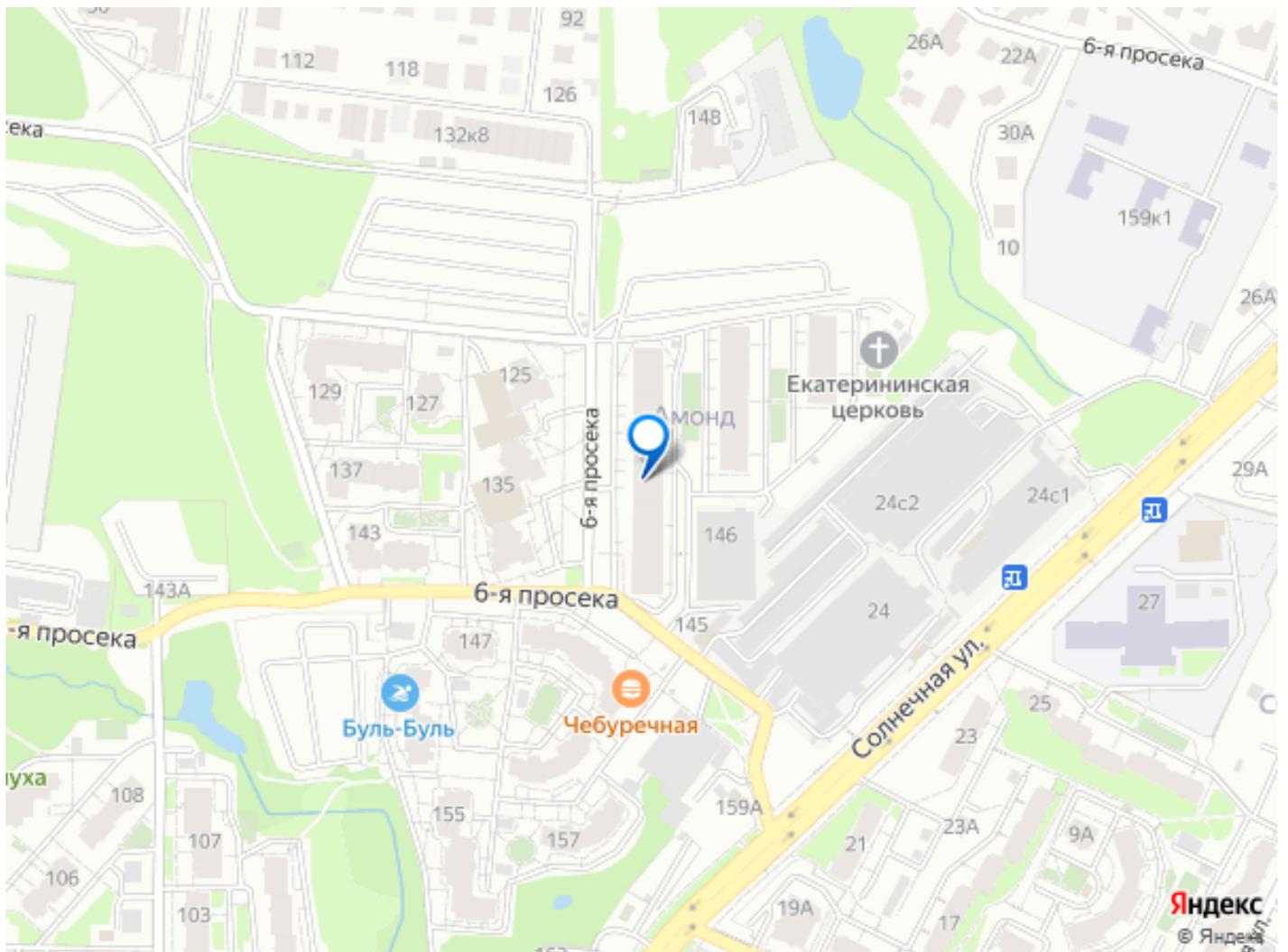
---

возможна ипотека, лифт, парковка

### Описание

Продаю просторную 1-к квартиру 50 м2.  
Кухня-столовая и спальня - по 17 м2. Большой холл 10м2, просторный совмещённый санузел 6 м2. Выполнен качественный ремонт. Стены выровнены, возможна покраска, потолок тоже выровнен (не натяжной, не гипсокартон - премиальный вариант). Двери деревянные. Фасады кухонного гарнитура тоже деревянные. Остаётся кухонный гарнитур (без техники), стиральная машинка, кондиционер, водонагреватель. Остальное - по договорённости. Дом 2010 г. постройки, кирпичный. Стены 80 см, зимой очень тепло. Район экологически чистый и тихий, много зелёных насаждений, чем выгодно отличается от 5 и 7 просек, рядом Волга, пляж в шаговой доступности. Под окнами огромное поле для парковки машин, такое сложно найти во всей Самаре. Есть платные паркинги. Развитая инфраструктура, соц.объекты: садики, школы (всё очень близко), поликлиника (доп.офис прямо на 6 просеке), детские площадки, частные занятия для малышей. Рядом 5 просека, с огромным выбором доп. объектов инфраструктуры. 1 взрослый собственник, никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России