

Самарская область, Самара, Осетинская  
улица, 34

**5 626 500 ₽**

Самарская область, Самара, Осетинская улица, 34

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

3/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

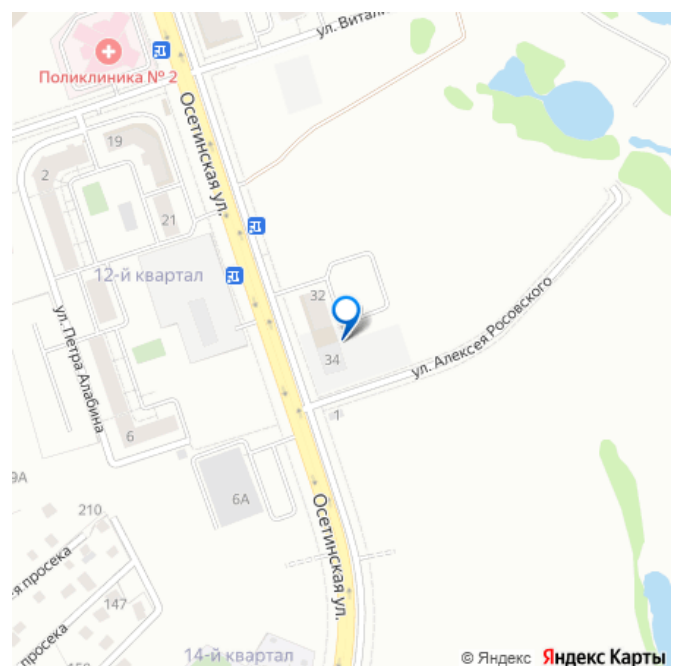
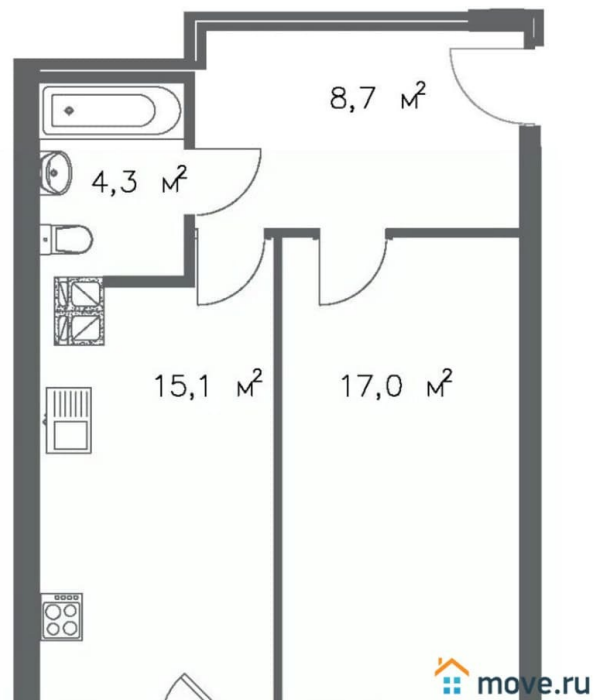
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

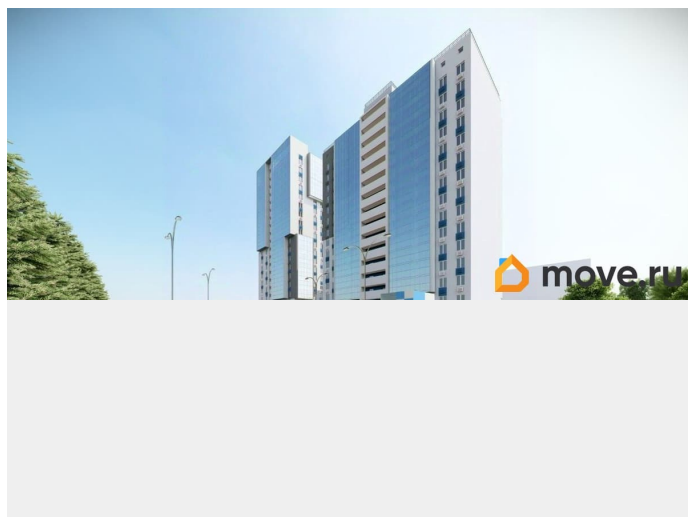
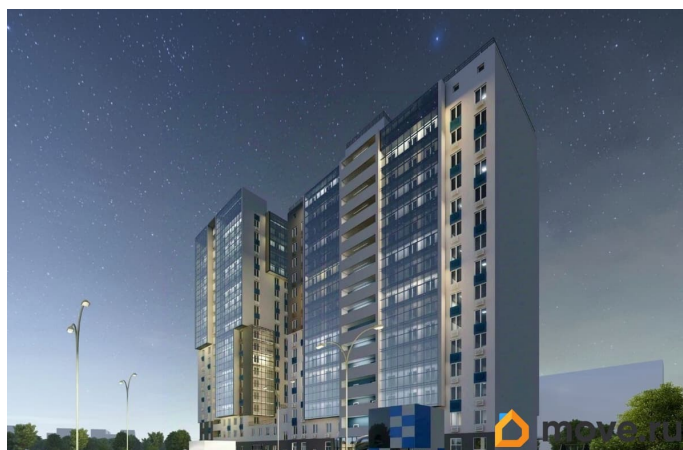
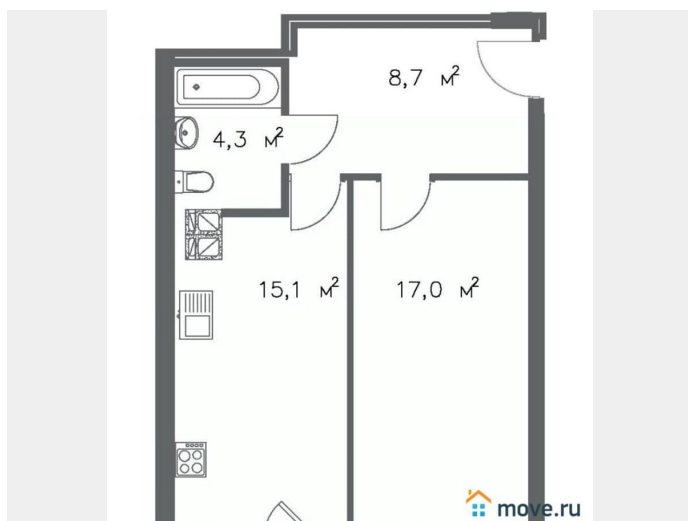
да

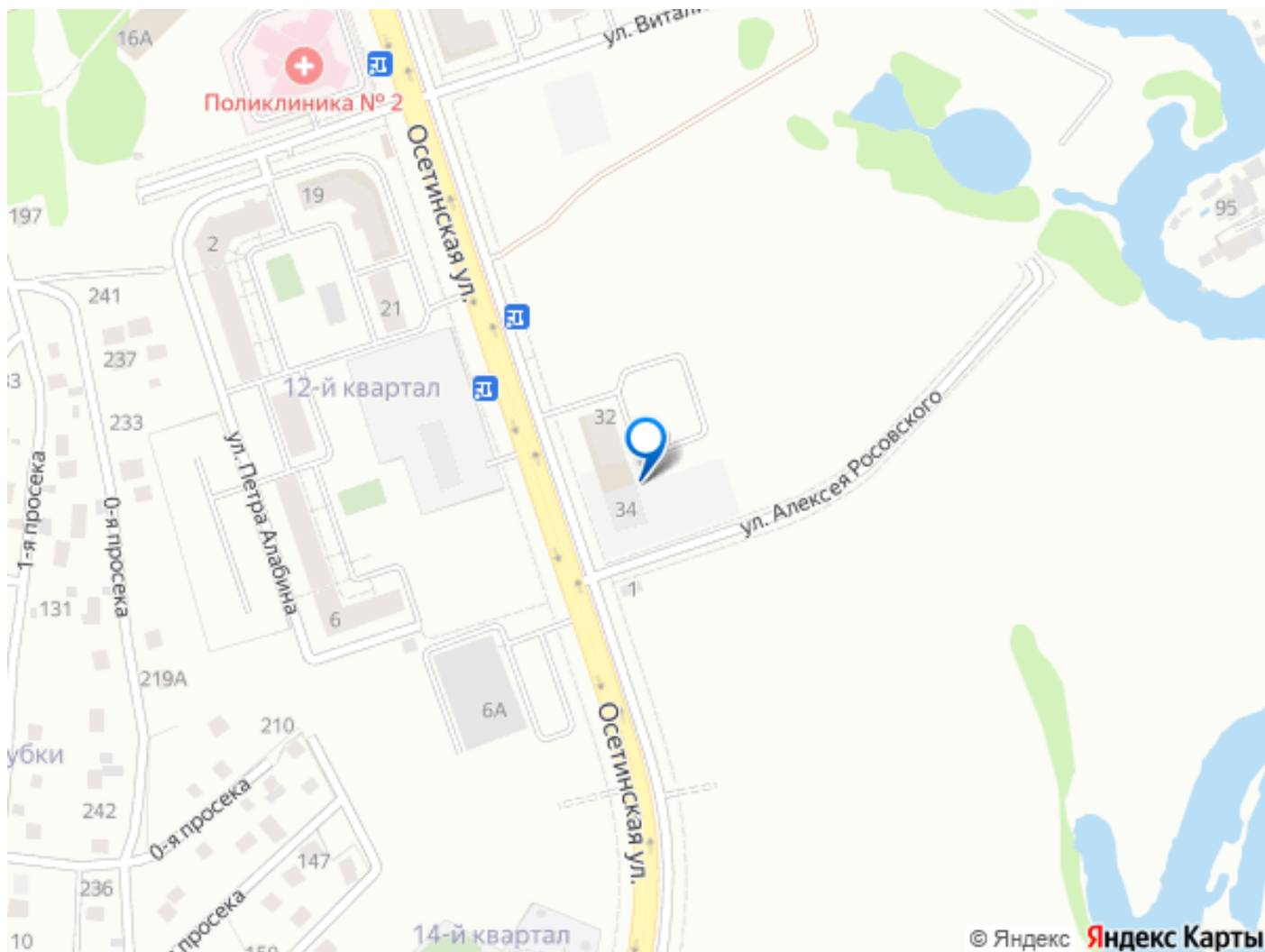
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся 1-комнатная квартира в сданном доме (дом 4), срок сдачи: IV-кв. 2024, общей площадью 48.55 кв.м., на 3 этаже. Жилой комплекс «Артхолл» строится в Куйбышевском внутригородском районе г. Самара. Квартал расположен в живописном месте района Волгарь, на берегу реки. Из окон квартир открывается красивый вид на город, реку и дубовую рощу. Близость к центру города - особая привлекательность «Артхолла». ЖК «Артхолл» - новое решение комфорта в жилом районе Волгарь. ЖК «Артхолл» - это: 5 минут езды на транспорте до исторического центра города и 8 минут до набережной Волги;удобные дорожные развязки в любом направлении;красивые пейзажи и видовые квартиры;практичные планировки с хорошими кухнями;стилизованные подъезды с элементами искусства;консьерж и колясочные;закрытый двор с видеонаблюдением;лаунж-зона рядом с

домом; школа и детские сады в шаговой доступности; детские и спортивные площадки; кружки и секции для детей; бесплатный тренажерный зал под открытым небом; близость к этнокультурному комплексу «Парк дружбы народов»; магазины, аптеки, ателье, строящийся торговый центр; парк «Дубовая роща» для отдыха и прогулок с семьей; строящийся Ерик парк с велодорожками, шезлонгами, фонтанами.





Move.ru - вся недвижимость России