

🕒 Создано: 01.04.2026 в 19:39

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 20:03

Дмитрий Адресов, Адреса

79179504677

**Самарская область, Самара, просека 6-я,
142**

8 700 000 ₺

Самарская область, Самара, просека 6-я, 142

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.3 м²

Площадь кухни

14.4 м²

Общая площадь

50.9 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

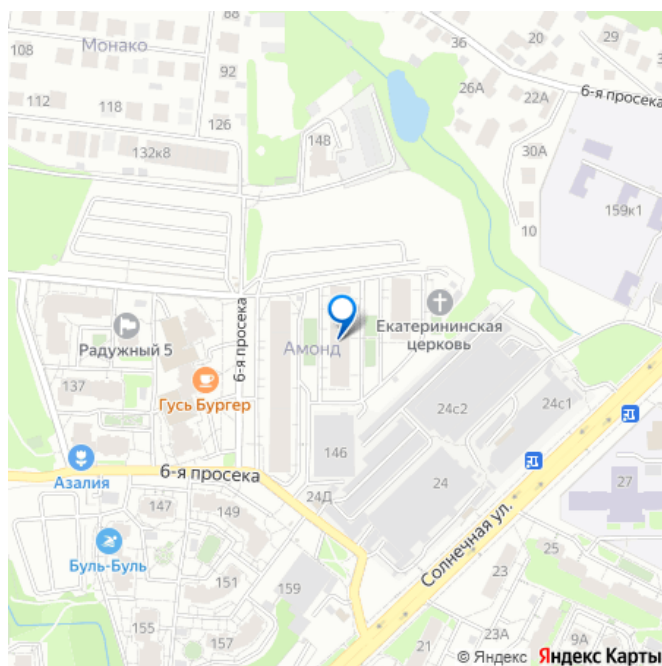
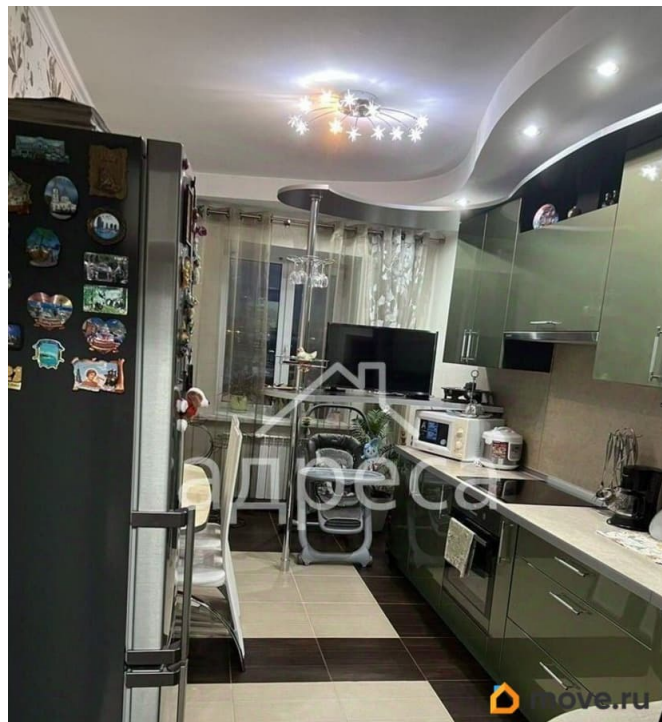
ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129086705 Предлагаем к продаже однокомнатную квартиру общей площадью 50,9 кв.м (без учета балкона) на 16 этаже 16-этажного кирпичного дома 142 по ул. 6 Просека. Над квартирой расположен полноценный технический этаж, что исключает шум от соседей сверху. Квартира светлая и теплая, с красивым открытым видом на город (нет вида «окна в окна»). Кухня - 14,4 кв.м, комната - 20,3 кв.м, коридор - 10,2 кв.м, санузел совмещенный - 6 кв.м, балкон с панорамным остеклением, утеплен. Окна квартиры выходят во двор дома, солнце светит в первой половине дня. На балконе и санузле установлены теплые полы с датчиками поддержания нужной на балконе санузле температуры в помещении, на кухне остается гарнитур с бытовой техникой Electrolux, в коридоре - вместительная и функциональная система хранения, имеются водонагреватель и кондиционер. Остальная мебель и техника остается по договоренности. Район спальный, развитая инфраструктура (магазины, аптеки, школы (139, 149, 26), детские сады, в том числе, частные, поликлиники, детские кружки-секции, WB, Ozon и т.п., отдельная стоянка для жителей с торца дома. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. В шаговой доступности

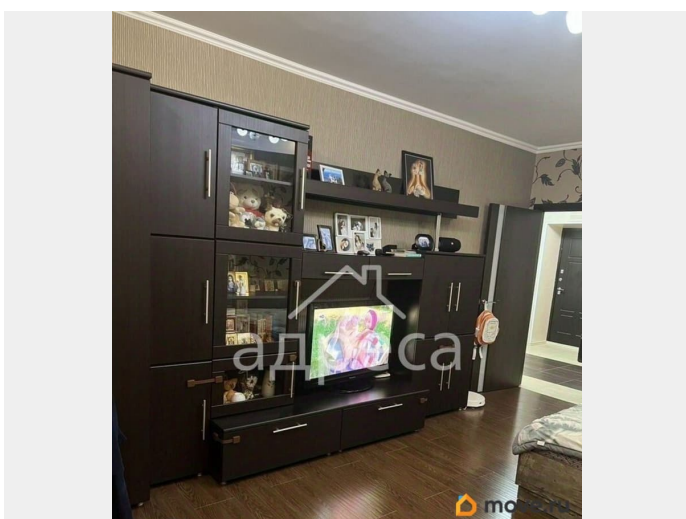
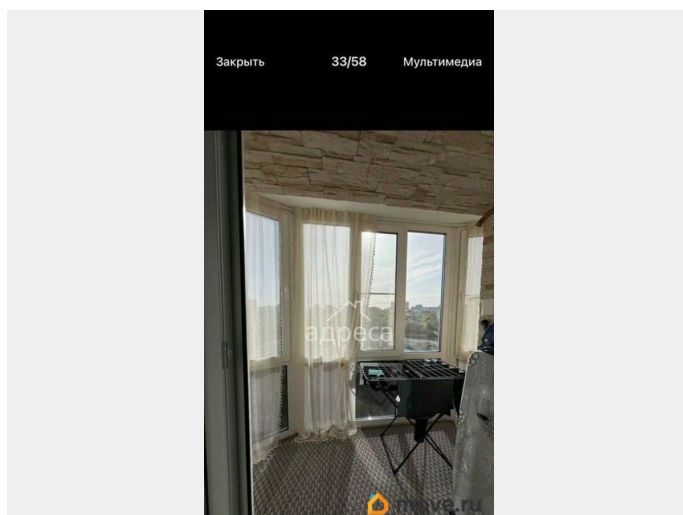
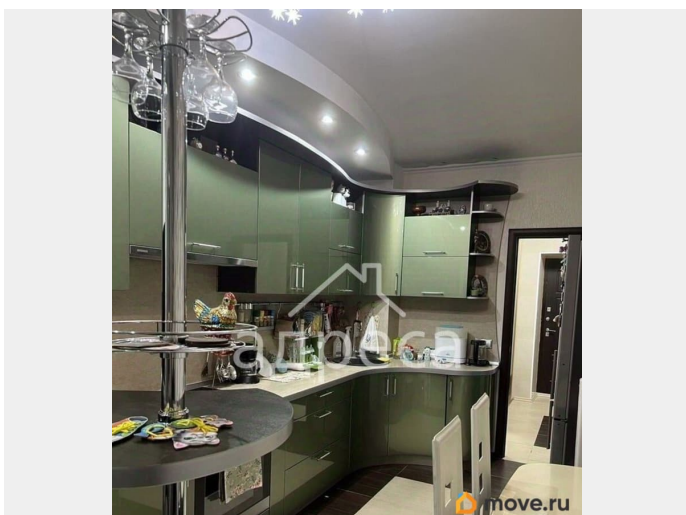
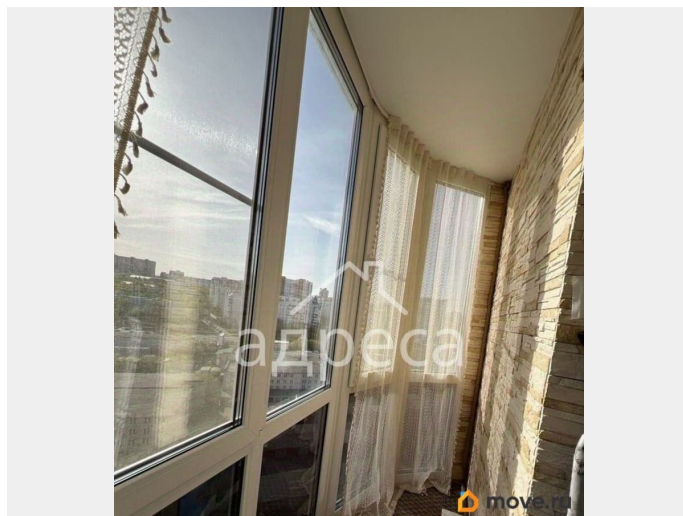
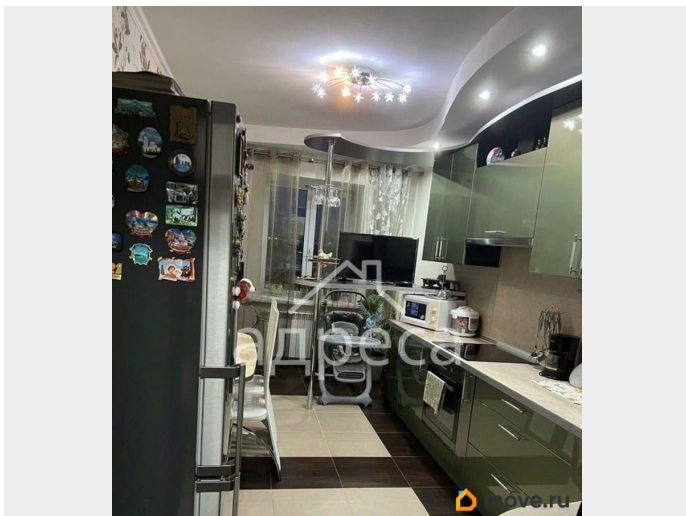
набережная реки Волга (пляж НФС).

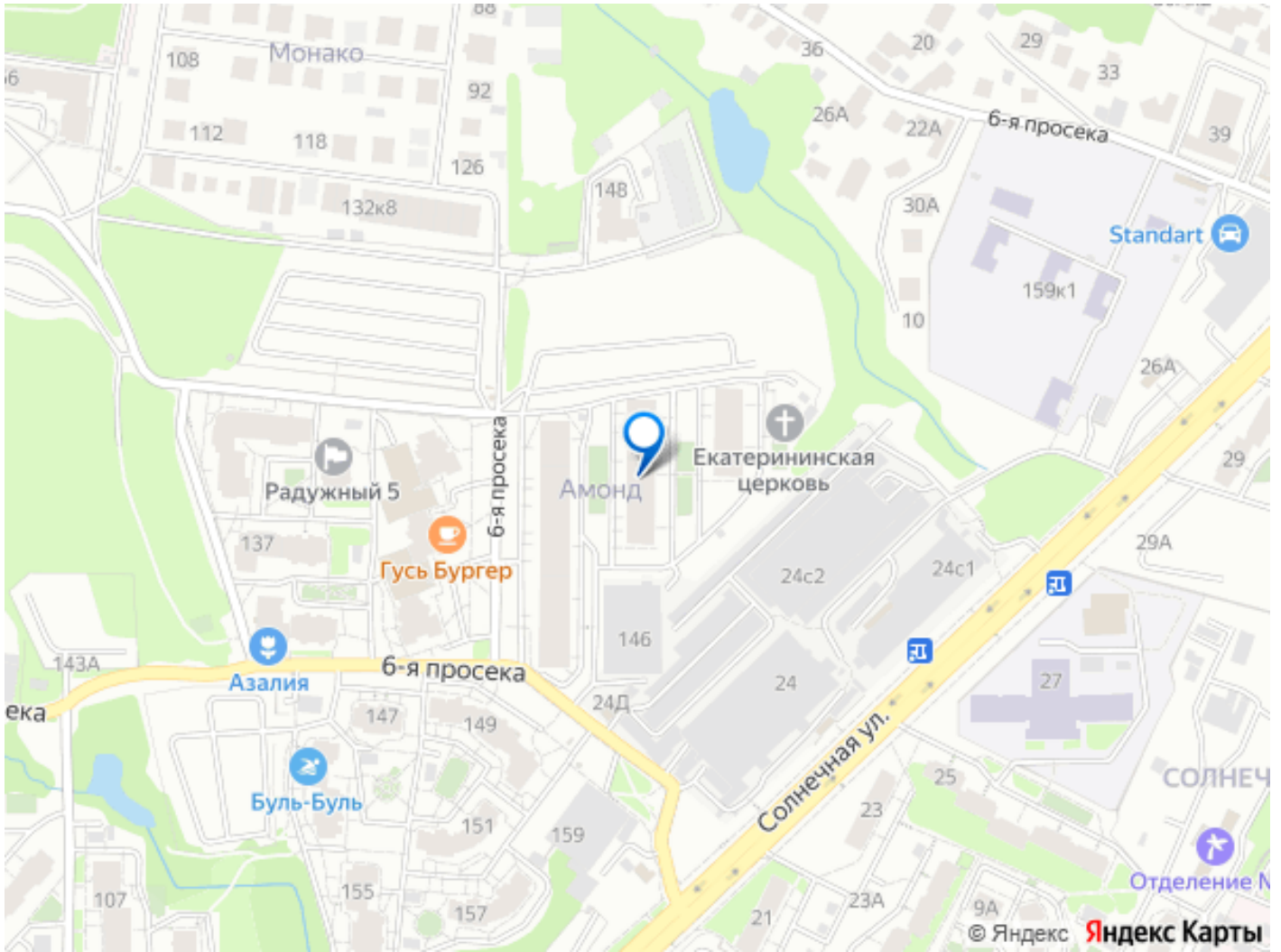
Квартира без обременений, в собственности

более 10 лет (один взрослый собственник).

Подходят все виды оплаты. Любая форма

оплаты. Помощь в оформлении ипотеки





Move.ru - вся недвижимость России