

Создано: 13.12.2025 в 02:14

Обновлено: 14.12.2025 в 20:26

<https://samara.move.ru/objects/9287410695>

ПРОФИ-РИЭЛТ, ПРОФИ-РИЭЛТ

79179400942

**Самарская область, Самара, улица
Буянова, 120**

8 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Буянова, 120

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Буянова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

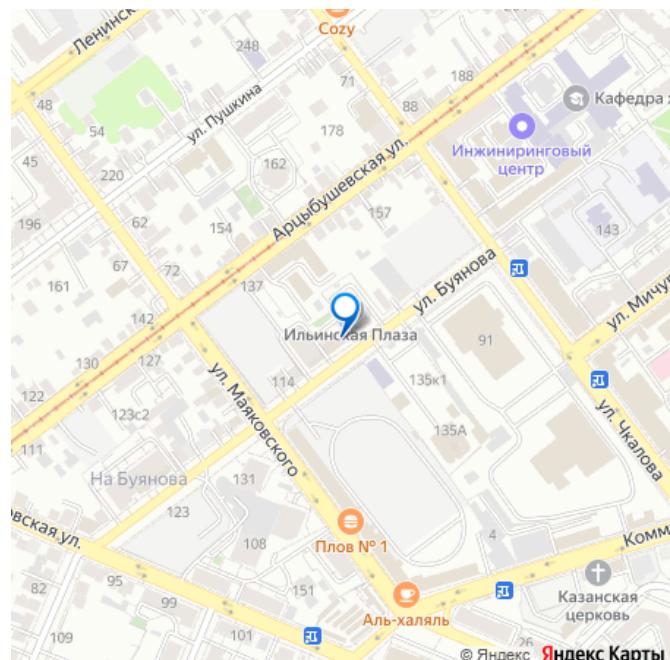
11.3 м²

Общая площадь

50.9 м²

Этаж

9/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

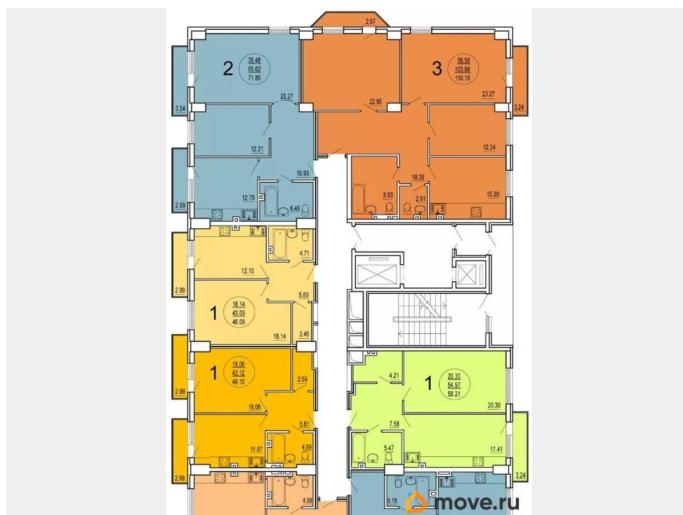
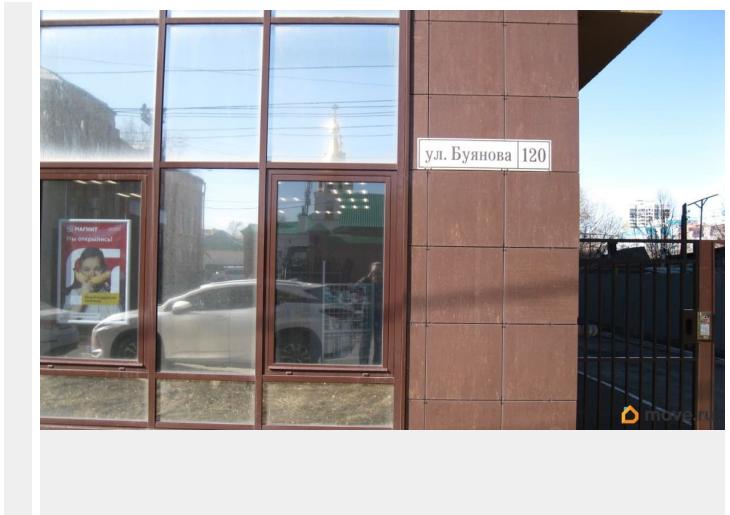
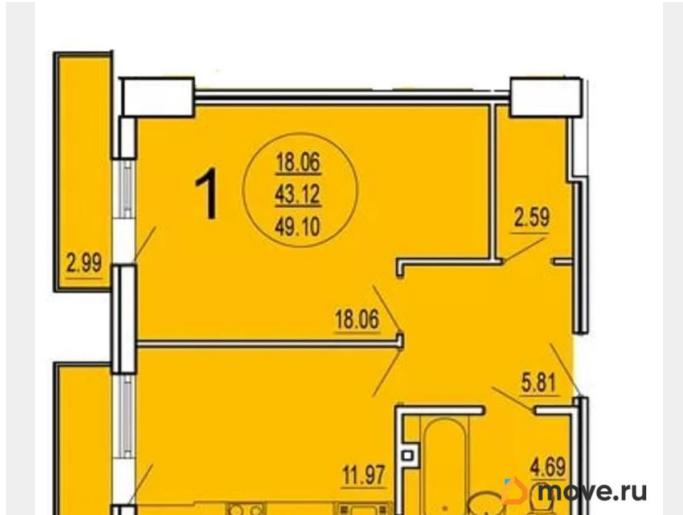
да

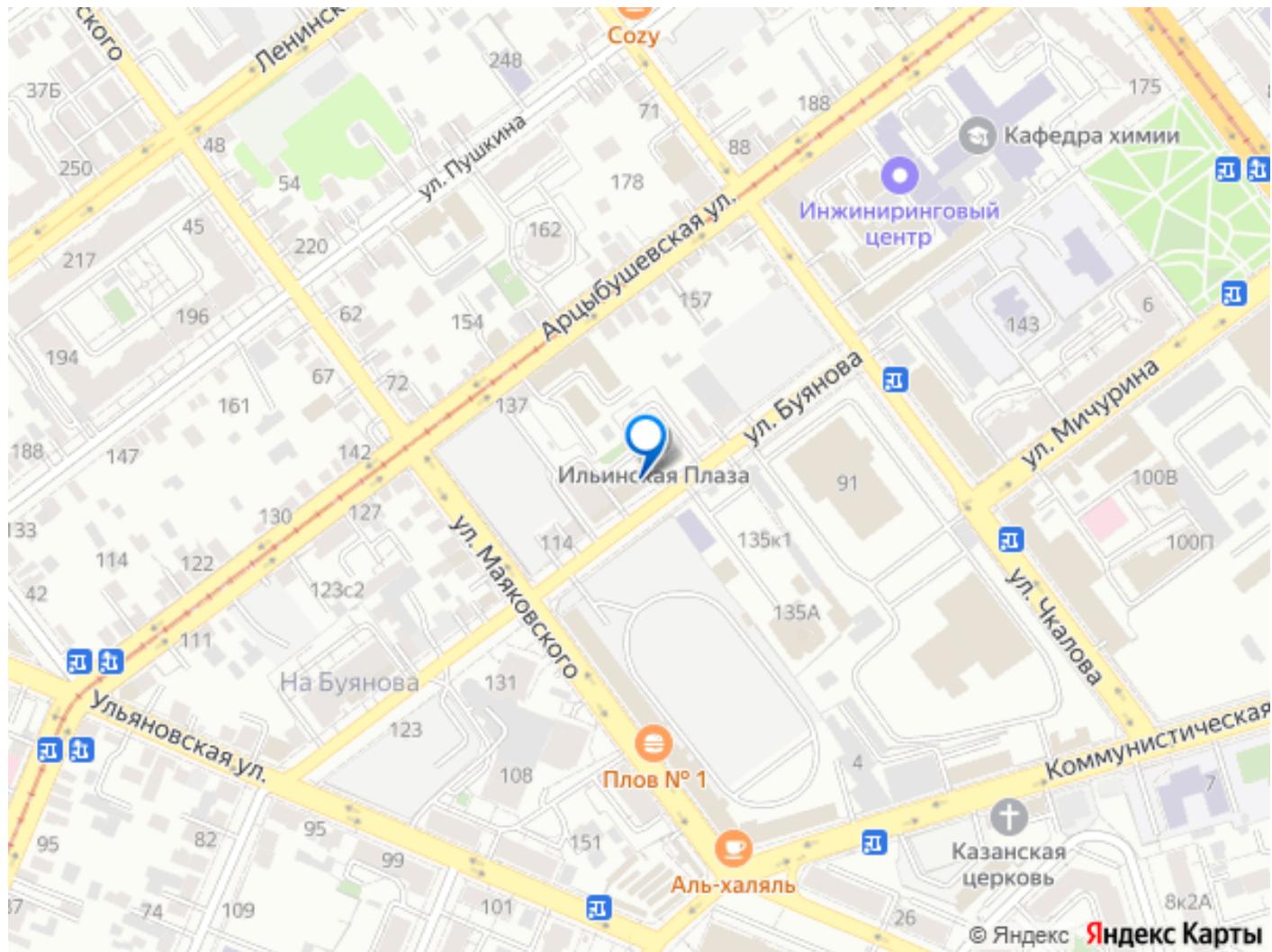
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 1-комн. квартиру на 9эт. /20эт. нового монолитного дома в ЖК Ильинская Плаза, расположенного по ул. Буянова, дом 120, между улицами Маяковского и Чкалова.
— Общая площадь квартиры (с учетом балконов) - 50, 9м, — общая площадь квартиры (без учета балконов) - 43м, — жилая площадь квартиры - 18, 4м, — кухня - 11, 3м, — прихожая - 5, 9м, — гардеробная - 2, 7м, — с/у совмешённый - 4, 7м, — два балкона - 4м + 3, 9м. Квартира в черновой отделке. ЖК Ильинская Плаза - комплекс бизнес класса, состоящий из двух 20 этажных домов и 3 этажной перемычки с коммерческой недвижимостью между ними. Под всем Комплексом расположен подземный паркинг. Фасад первых 3 этажей облицован керамогранитом и в них располагаются супермаркет МАГНИТ, клиники, салоны и офисы, квартиры начинаются с 4 этажа. В доме установлены лифты KONE, подъезды на первых этажах выложены керамогранитом,

имеются помещения для консьержей. Все балконы в жилом комплексе имеют витражное остекление от пола до потолка. Организована круглосуточная охрана квартир, паркинга и офисов. Дом сдан! Право собственности оформлено. Можно делать ремонт и заезжать жить. Полная стоимость в договоре. Ипотека возможна. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России