

🕒 Создано: 25.09.2025 в 16:17

Обновлено: 30.10.2025 в 19:22

**Самарская область, Самара, Ново-  
Садовая улица, 134**

**8 700 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 134

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.9 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

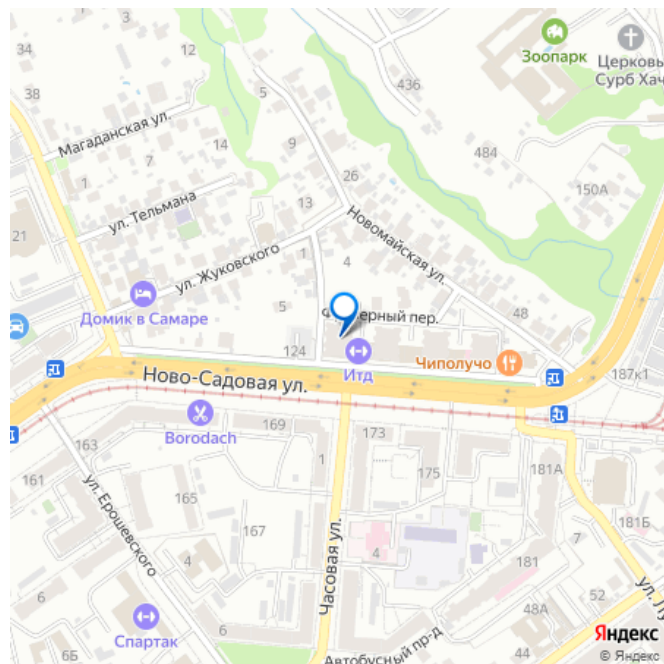
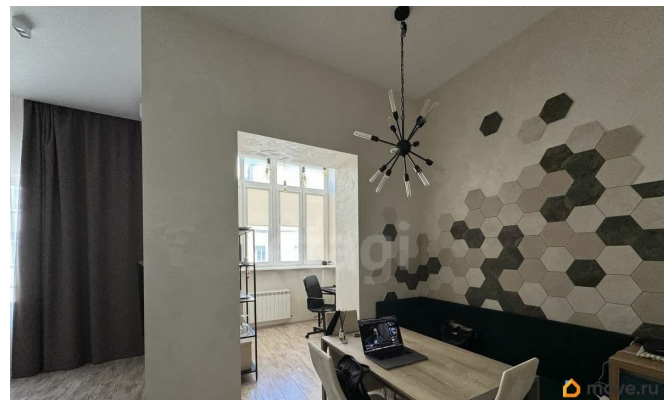
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9285223499>

**Ольга Николаевна Илясова, ЭТАЖИ  
Самара**

**79879757208**

для заметок



лоджия

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

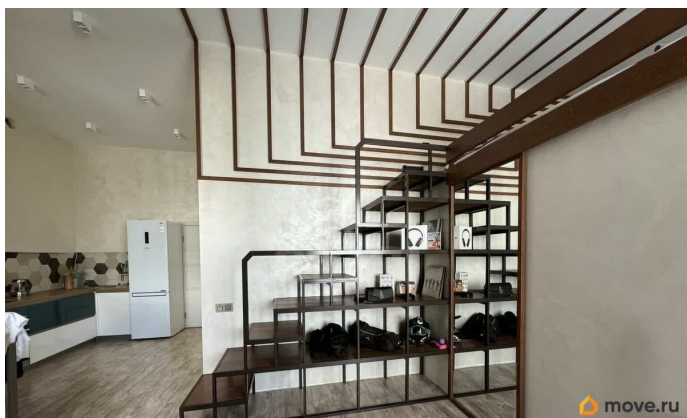
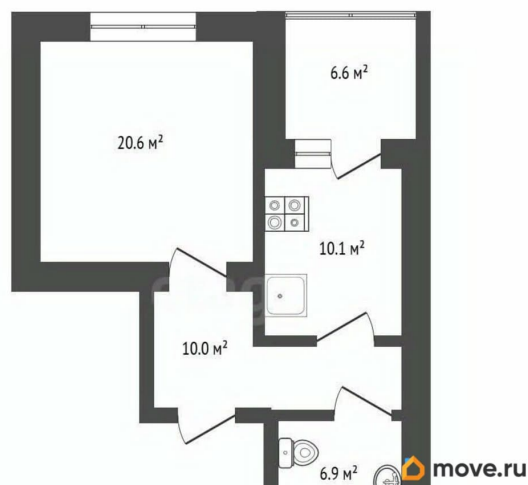
да

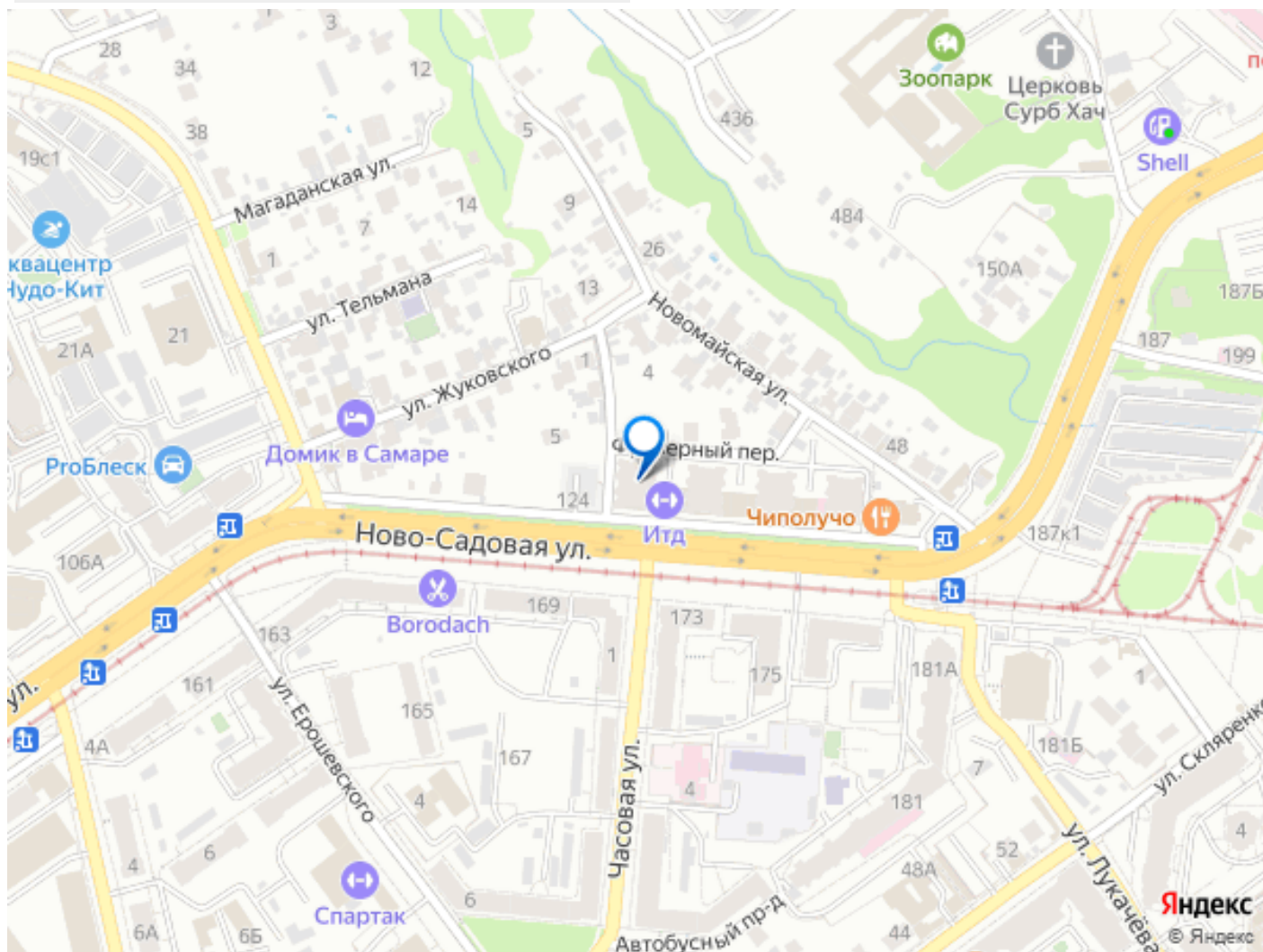
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная однокомнатная квартира 50,9 в современном доме престижного района предлагает настоящую концепцию комфорта для требовательного владельца. Объект создан по дизайнерскому району ,где использованы качественные материалы и эксклюзивная мебель. В квартире остается вся мебель и техника. Ключевой особенностью является высота потолков 3,6 метра, что визуально расширяет пространство и создает ощущение простора. Спальня оформлена как изолированная комната, а панорамные окна в гостиной открывают вид на город. Планировка позволяет эффективно использовать каждый метр, включая оборудованную зону для работы и отдыха. Наличие подземной парковки с прямым лифтом на этаж обеспечивает максимальный уровень приватности и комфорта. Расположение относится к числу ключевых преимуществ: вся необходимая инфраструктура, включая магазины, кафе и рестораны, находится в шаговой доступности. Объект представляет собой интерес с инвестиционной точки

зрения, сочетая уникальные характеристики  
и перспективу роста стоимости  
недвижимости в динамично развивающемся  
районе. Код пользователя: 189539 Номер в  
базе: 9925774





Move.ru - вся недвижимость России