

О Создано: 13.03.2025 в 09:18

Обновлено: 09.09.2025 в 09:04

Самарская область, Самара, улица Буянова, 120

8 600 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Буянова, 120

Округ

Самара, Ленинский район

Улица

улица Буянова

Квартира

Количество комнат

1



2.8 м

Жилая площадь

18.4 m²

Площадь кухни

 11.3 m^2

Общая площадь

50.9 м²

Этаж

19/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

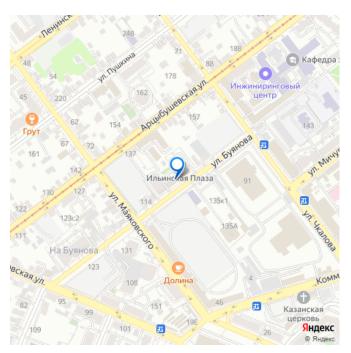
Квартиры

Тип балкона

профи-риэлт, профи-риэлт **79179400942**







да

Тип санузла совмещенный Вид из окна во двор Ремонт без ремонта Квартира в новостройке да Год сдачи 4 квартал 2020 г. Покупка в ипотеку

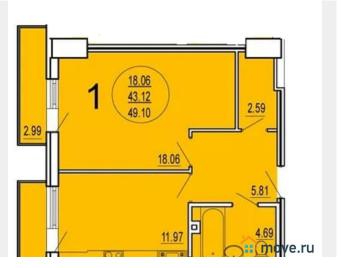
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 1-комн. квартиру с ПРЕКРАСНЫМ ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ на Волгу, Белый дом, Монумент Славы, реку Самару на 19эт./20эт. нового монолитного дома в ЖК Ильинская Плаза, расположенного по ул. Буянова, дом 120, между улицами Маяковского и Чкалова. — Общая площадь квартиры (с учетом балкона) - 50,9м, — общая площадь квартиры (без учета балкона) - 43м, — жилая площадь квартиры - 18,4м, — кухня - 11,3м, прихожая - 5,9м, — гардеробная - 2,7м, — с/у совмещённый - 4,7м, — два балкона - 4м + 3,9м. Квартира в черновой отделке. Окна выходят во двор в сторону ул. Маяковского, это солнечная сторона. ЖК Ильинская Плаза комплекс Бизнес класса, состоящий из двух 20 этажных домов и 3 этажной перемычки с коммерческой недвижимостью между ними. Под всем Комплексом расположен подземный паркинг. Фасад первых 3 этажей облицован

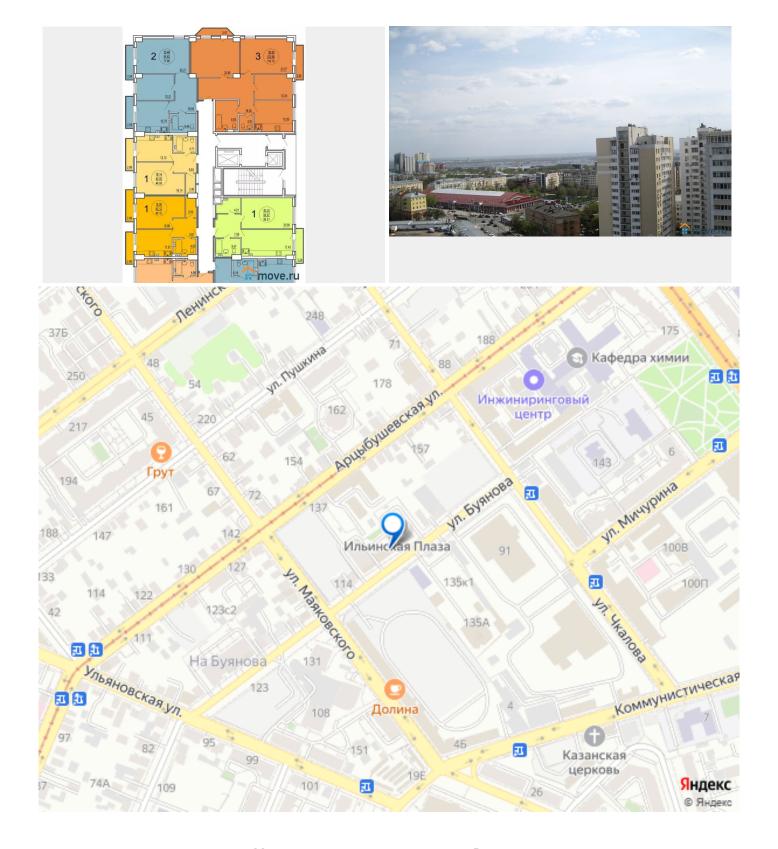
керамогранитом и в них расположатся магазины, салоны и офисы, квартиры начинаются с 4 этажа. В доме установлены лифты KONE, подъезды на первых этажах выложены керамогранитом, имеются помещения для консьержей. Все балконы в жилом комплексе имеют витражное остекление от пола до потолка. В комплексе осуществлена концепция «ДВОР БЕЗ МАШИН», на дворовую территорию можно заехать для разгрузки через автоматические ворота и зайти пешком через калитки с домофоном. Организована круглосуточная охрана квартир, паркинга и офисов. Дом сдан ! Право собственности оформлено. Можно делать ремонт и заезжать жить.Полная стоимость в договоре. Ипотека возможна. Звоните.











Move.ru - вся недвижимость России