

Собственник

**79878190752**

**Самарская область, Самара, улица  
Максима Горького, 27/2**

**10 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Максима Горького, 27/2

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

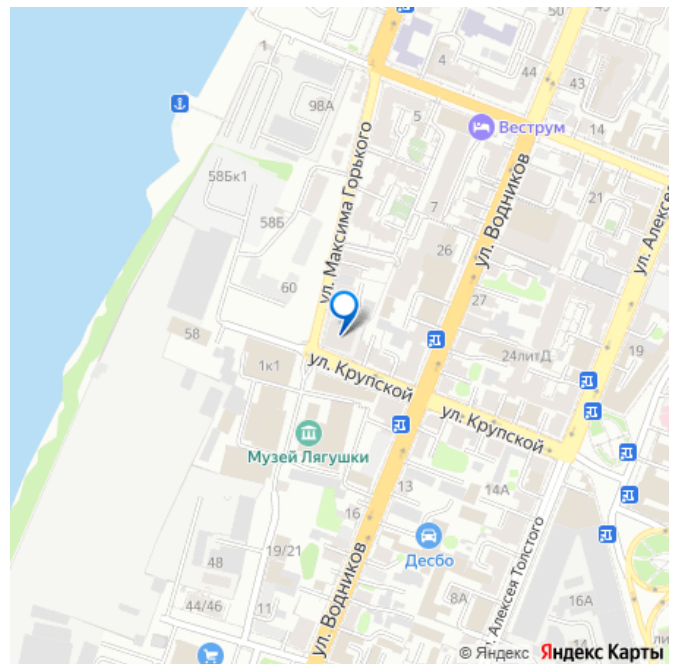
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Представляем вашему вниманию просторную однокомнатную квартиру в сердце Самары на улице Максима Горького. Общая площадь квартиры составляет 50.8 кв. м, жилая площадь — 18.5 кв. м, а кухня занимает впечатляющие 17.1 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 6-этажного дома, что идеально сочетает в себе удобство и уединенность. Высота потолков — 2.5 метра, создавая ощущение простора и света.

Квартира предлагается без ремонта, что дает вам уникальную возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Планировка включает совмещенный санузел, окна выходят на улицу, обеспечивая естественное освещение в течение всего дня.

Дом, в котором расположена квартира, оснащен подземной парковкой, что является отличным бонусом для автовладельцев. Для вашего удобства также предусмотрен грузовой лифт. Дом ухоженный и поддерживается в отличном состоянии. В

шаговой доступности от дома находятся все необходимые для комфортной жизни объекты: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным выбором для семей с детьми и тех, кто ценит удобство инфраструктуры. До станции метро «Алабинская» можно добраться на автомобиле за 8 минут, что облегчает доступ к любым районам города. Квартира продается от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Юридически квартира чистая, без обременений, что обеспечит вам легкость в оформлении сделки. Подходит для приобретения в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите почувствовать уют и комфорт вашего будущего дома!

