

Создано: 22.11.2025 в 08:49

Обновлено: 22.11.2025 в 09:28

<https://samara.move.ru/objects/9286785100>

Собственник

79171178609

для заметок

Самарская область, Самара, улица Петра Алябина, 2

6 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Петра Алябина, 2

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

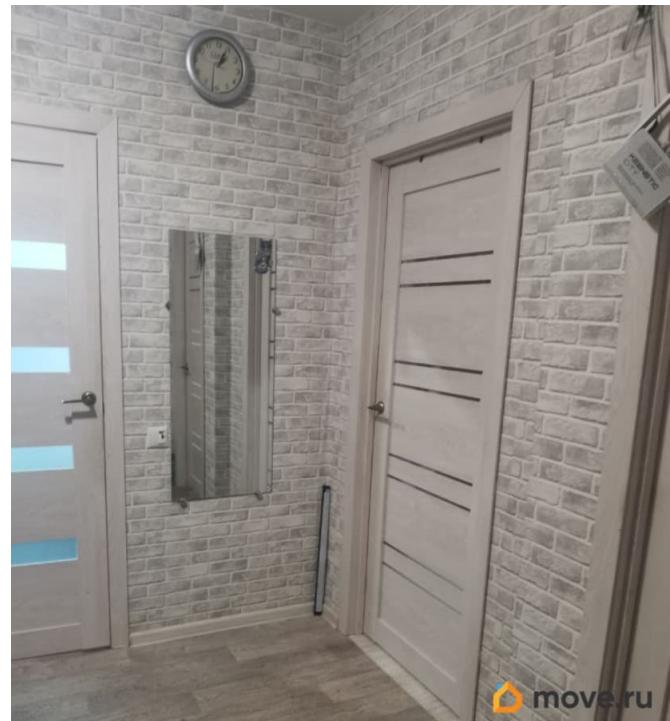
17 м²

Общая площадь

50.2 м²

Этаж

2/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

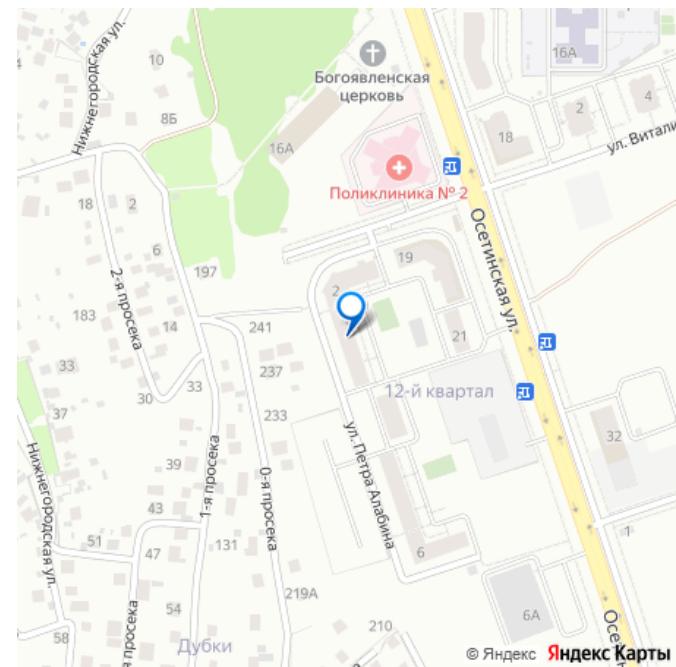
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся прекрасная 1-комнатная квартира в современном доме, сданном в 2020 году.

Квартира находится на 2 этаже, полностью готова к проживанию — сделан качественный ремонт с использованием хороших материалов. Отличная планировка: гостиная -21 кв. м, кухня - 17 кв. м, санузел - 8 кв. м, холл - 6 кв. м. Новый дом (2020 г.):

Современные технологии, удобные планировки, новые инженерные системы.

Отличный ремонт: Чистовая отделка, качественные материалы (ламинат, натяжные потолки, металлопластиковые окна), установлена вся сантехника. Можно заезжать и жить. Удобный этаж (2-й):

Невысоко, всегда легко подняться пешком, достаточно света. Вся необходимая техника:

Остается холодильник, стиральная машина, кухонный гарнитур и техника (по договорённости). Развитая инфраструктура:

Рядом есть всё для комфортной жизни —

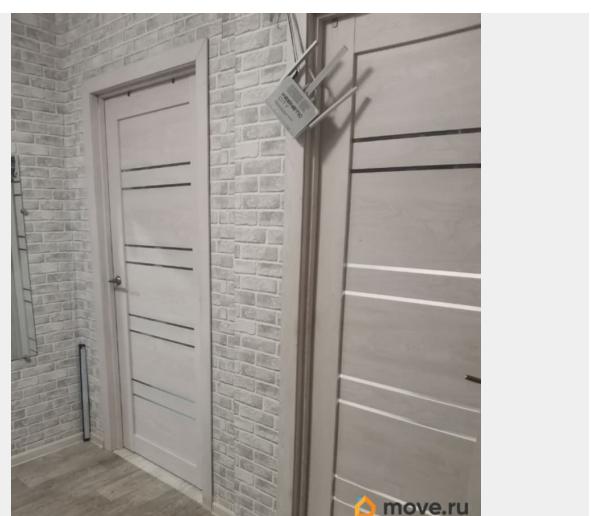
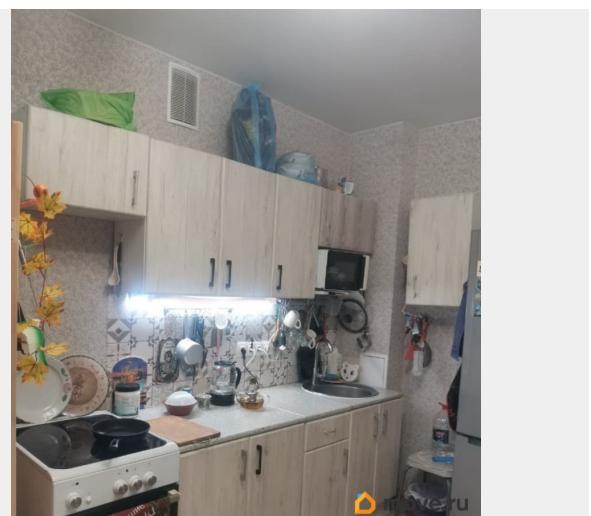
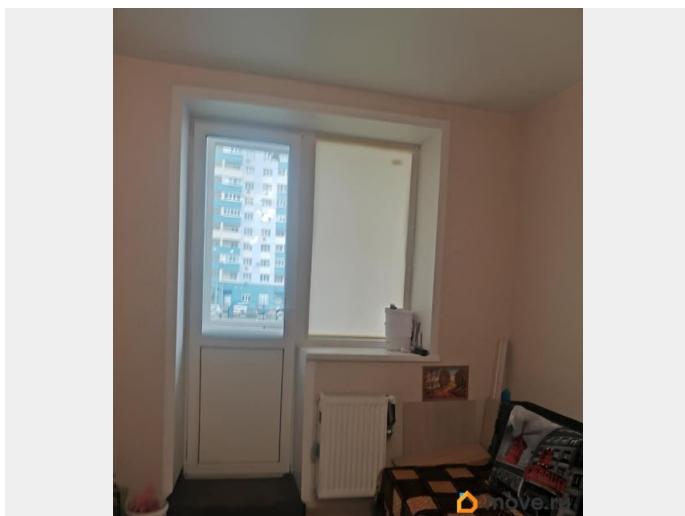
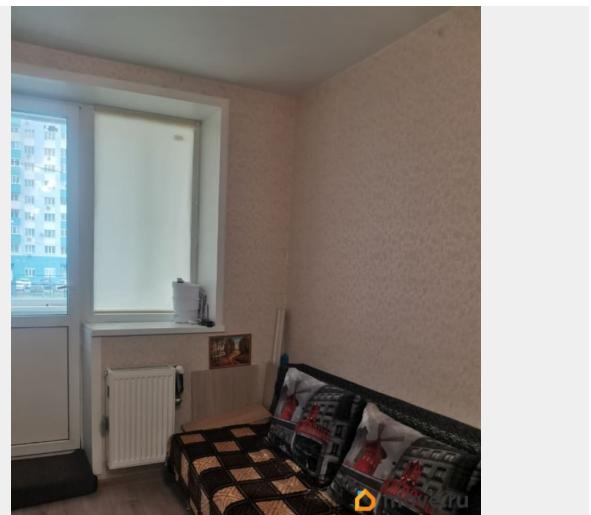
детские сады, школы, супермаркеты,

остановки общественного транспорта.

Чистые подъезды и ухоженная территория.

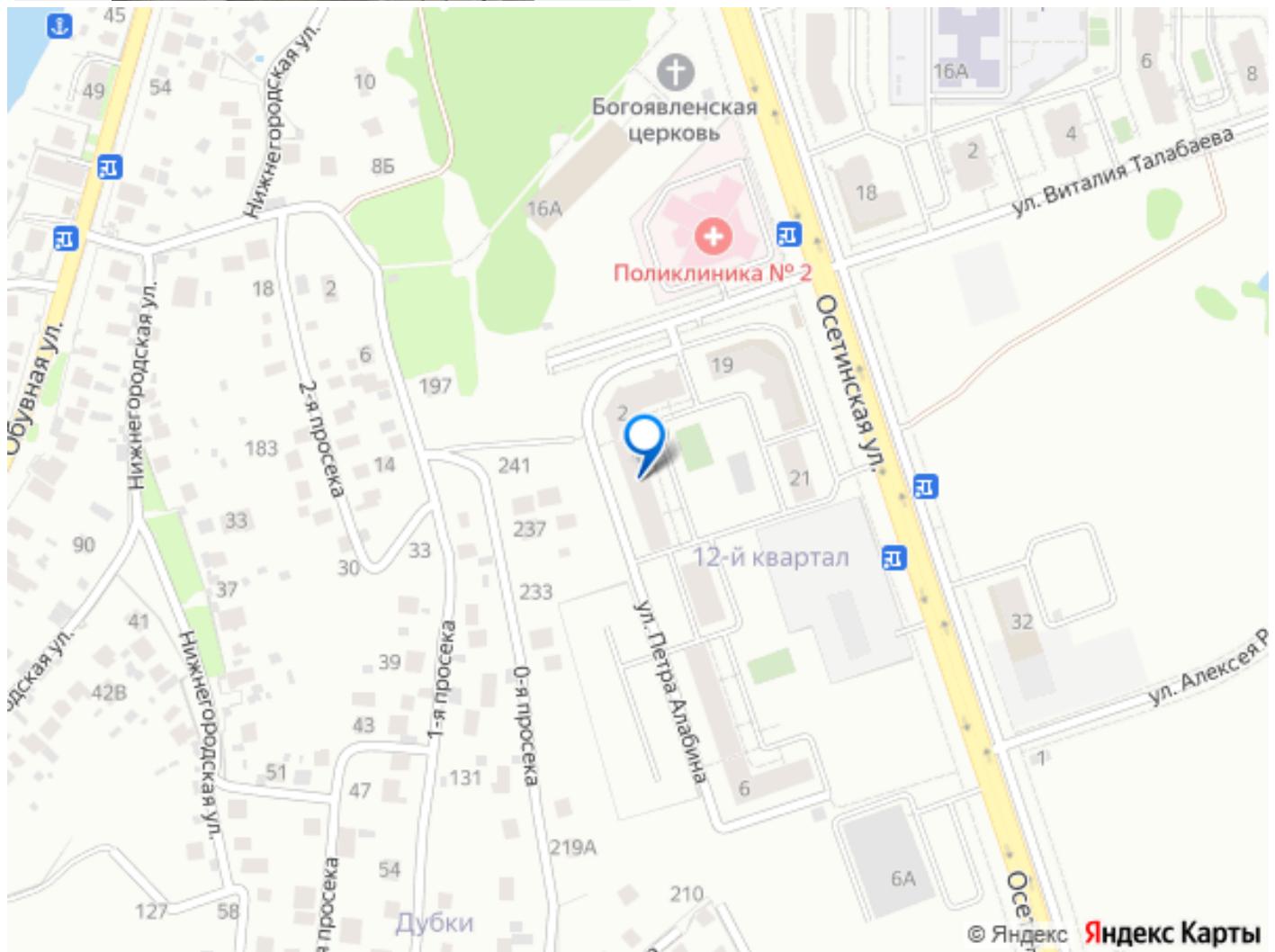
Дом в отличном молодом районе, 4 сада,

новая большая поликлиника, большая школа и строится вторая. Близость к старому городу и набережной, 10 минут без пробок по фрунзенскому мосту.





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России