

О Создано: 22.11.2025 в 08:49

Обновлено: 22.11.2025 в 09:20

## Самарская область, Самара, улица Петра Алабина, 2

# 6 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Петра Алабина, 2

Округ

Самара, Куйбышевский район

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

 $21 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $17 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

50.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

#### Собственник

# 79171178609







да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продаётся прекрасная 1-комнатная квартира в современном доме, сданном в 2020 году. Квартира находится на 2 этаже, полностью готова к проживанию — сделан качественный ремонт с использованием хороших материалов. Отличная планировка: гостиная -21 кв, м, кухня - 17 кв. м, санузел - 8 кв. м, холл - 6 кв. м. Новый дом (2020 г.): Современные технологии, удобные планировки, новые инженерные системы. Отличный ремонт: Чистовая отделка, качественные материалы (ламинат, натяжные потолки, металлопластиковые окна), установлена вся сантехника. Можно заезжать и жить. Удобный этаж (2-й): Невысоко, всегда легко подняться пешком, достаточно света. Вся необходимая техника: Остаётся холодильник, стиральная машина, кухонный гарнитур и техника (по договорённости). Развитая инфраструктура: Рядом есть всё для комфортной жизни детские сады, школы, супермаркеты, остановки общественного транспорта. Чистые подъезды и ухоженная территория. Дом в отличном молодом районе, 4 сада, новая большая поликлиника, большая школа и строится вторая. Близость к старому городу и набережной, 10 минут без пробок по фрунзенскому мосту.





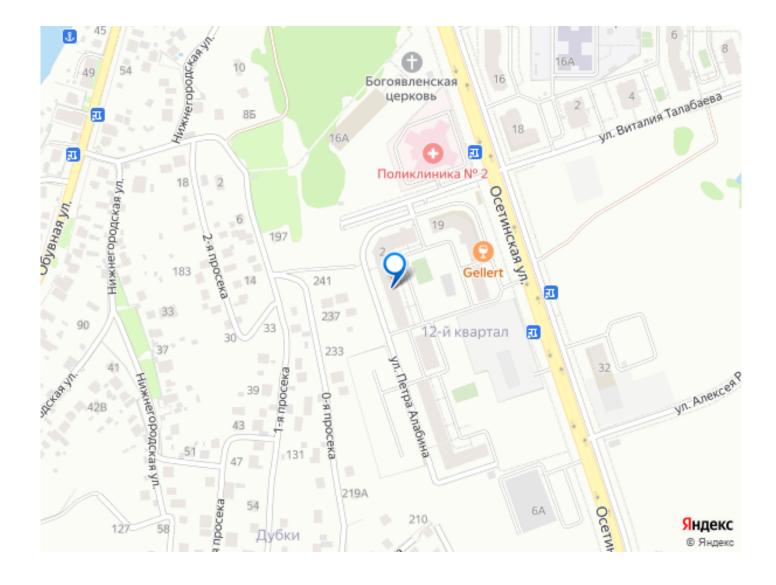












Move.ru - вся недвижимость России