

Собственник

**79893056859**

для заметок

Самарская область, Самара, Самарская  
улица, 263

**10 700 000 ₽**

Самарская область, Самара, Самарская улица, 263

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

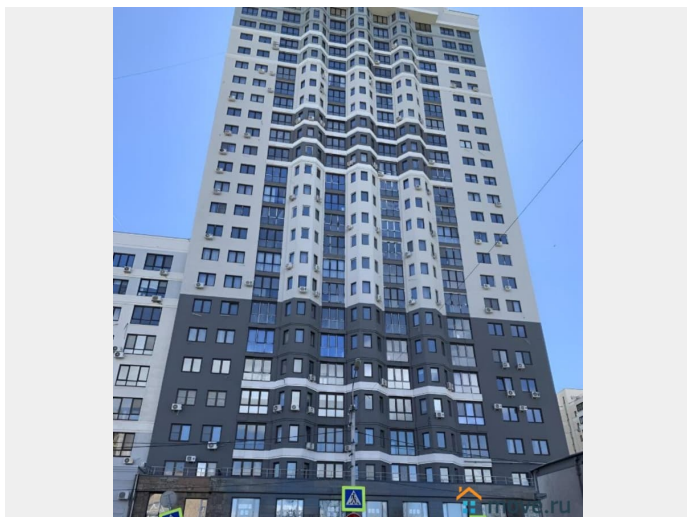
Покупка в ипотеку

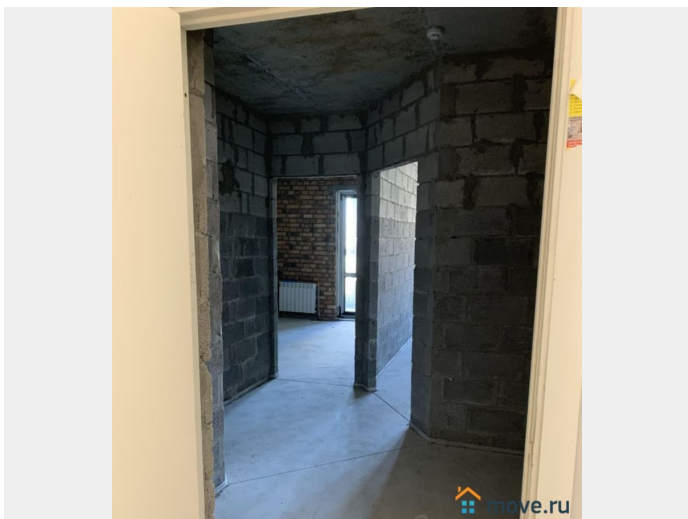
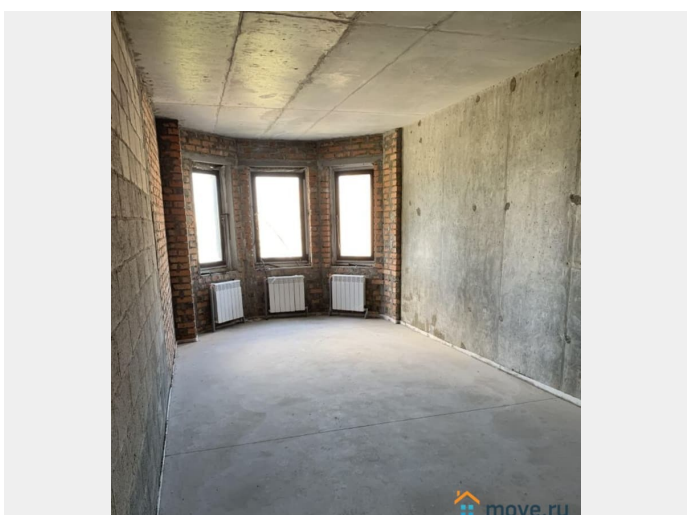
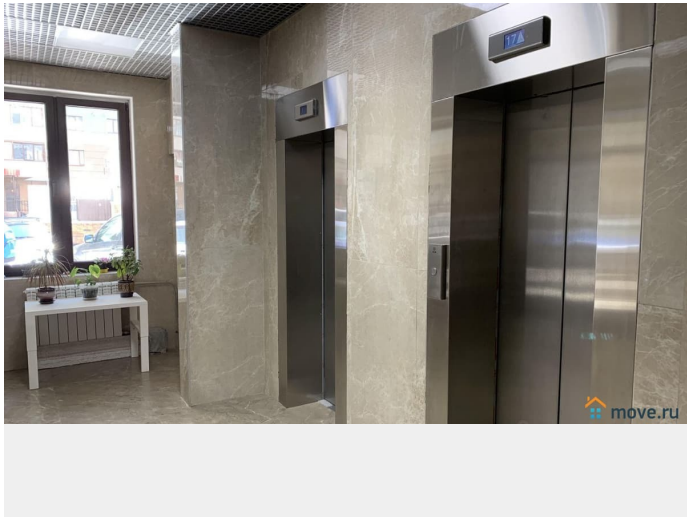
да

возможна ипотека, лифт, парковка

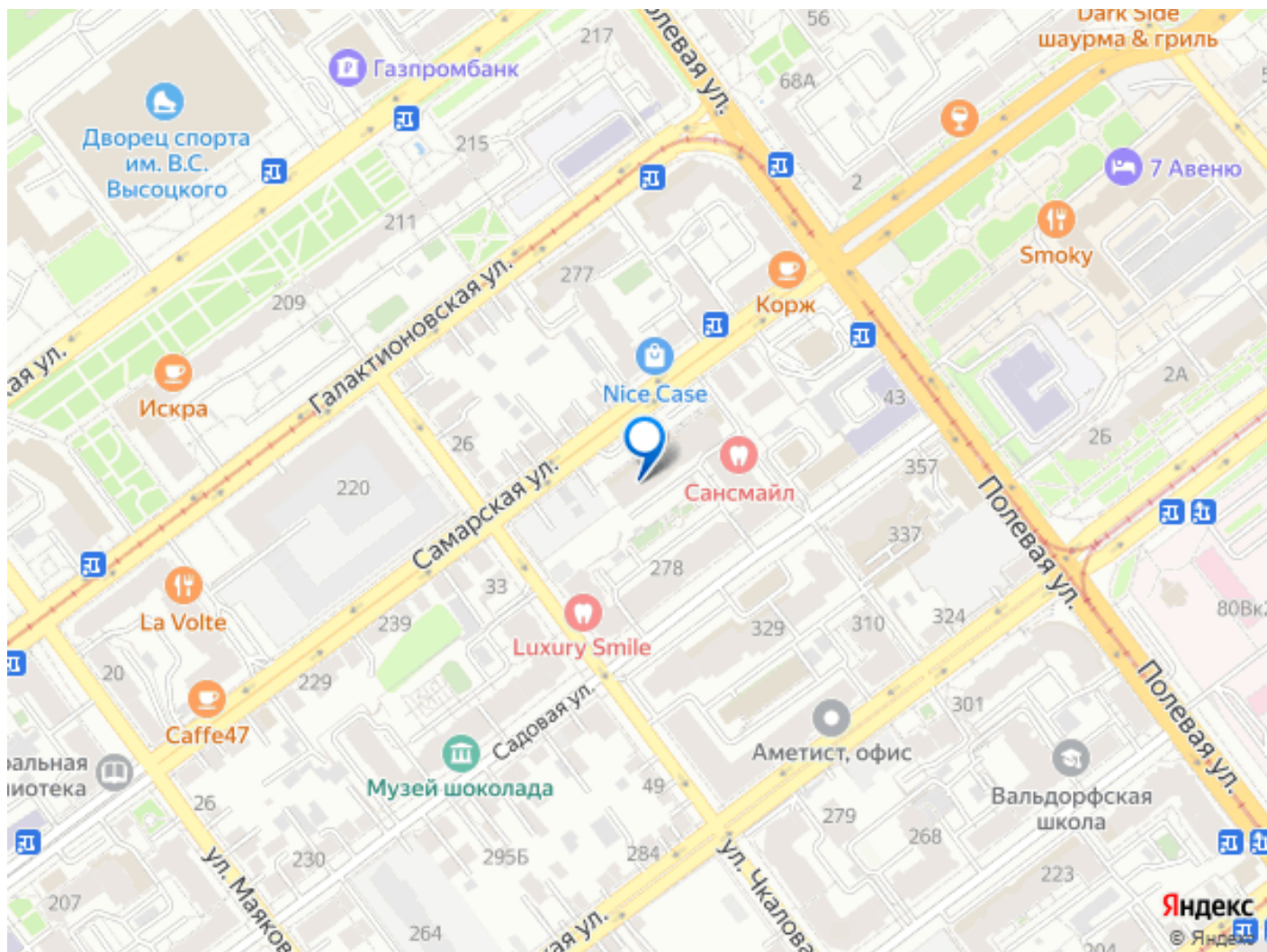
## Описание

Продается однокомнатная квартира на 7-ом этаже 25 этажного дома ЖК 5 Звезд. Дом сдан в 2022. Окна смотрят на ул. Самарскую. Параметры квартиры: общая площадь - 50,1 кв.м (комната - 23 кв.м; кухня - 12 кв.м; санузел совмещенный - 6 кв.м; прихожая - 7 кв.м.), кроме того лоджия - 4 кв.м. В доме три лифта - 2 пассажирских и 1 грузовой. В доме консьерж, видеонаблюдение. Удачное расположение дома - рядом Самарская площадь, площадь Устинова, площадь Куйбышева, сквер Фадеева, в 10 минутах ходьбы набережная Волги. Удачная транспортная развязка, в шаговой доступности магазины, детские учреждения, больница, поликлиника.









Move.ru - вся недвижимость России