

О Создано: 13.01.2025 в 18:25

Обновлено: 28.06.2025 в 18:42

## Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 17Д

## 7 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 17Д

Округ

Тольятти, Автозаводский район

Улица

улица 40 лет Победы

### Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Площадь кухни

14 M<sup>2</sup>

Общая площадь

49 m<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

#### Собственник

# 79871658921







Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

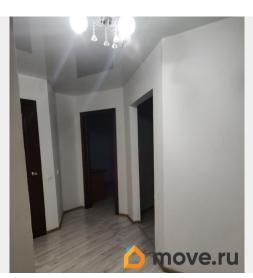
возможна ипотека, лифт

#### Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Тольятти по адресу: улица 40 лет Победы, 17Д. Общая площадь квартиры составляет 49 кв. м, что позволяет комфортно разместиться как одному человеку, так и паре. Кухня просторная, 14 кв. м, готова стать вашим гастрономическим уголком. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 2016 году. Высота потолков — 2.5 метра, создающая ощущение простора и света. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Санузел совмещенный, функциональный и удобный. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на зеленый двор. Дом в отличном состоянии, с двумя пассажирскими лифтами, что обеспечивает удобство передвижения. Мусоропровод на этаже избавит вас от лишних хлопот. Вокруг дома имеются парковочные места, поэтому вам не придется беспокоиться о том, где оставить автомобиль. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и

магазины. Отличная транспортная доступность позволяет без труда добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, без посредников, что облегчает процесс сделки. Все документы готовы для оформления, возможна покупка в ипотеку. Юридические детали по согласованию. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и приезжайте оценить все преимущества лично.





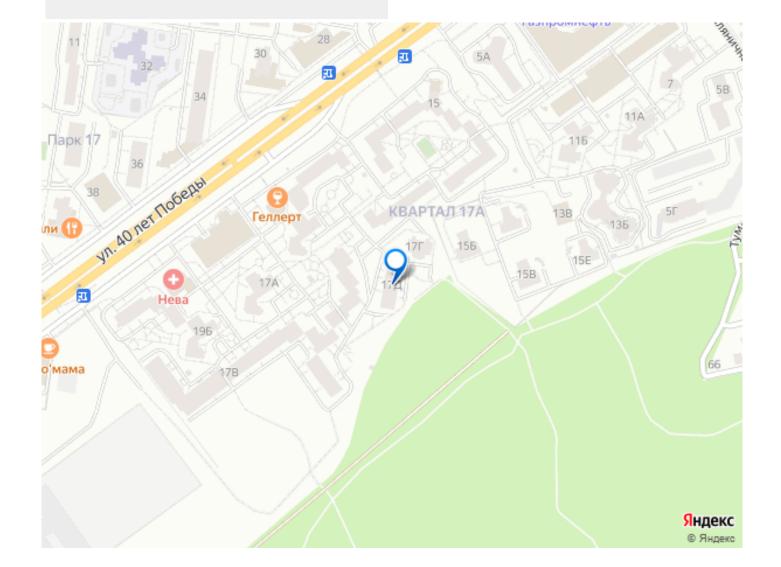












Move.ru - вся недвижимость России