

🕒 Создано: 16.03.2026 в 14:06

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 13:09

Визит, Визит

79322058898

**Самарская область, Самара, Ново-
Вокзальная улица, 146а**

7 800 000 ₹

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 146а

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

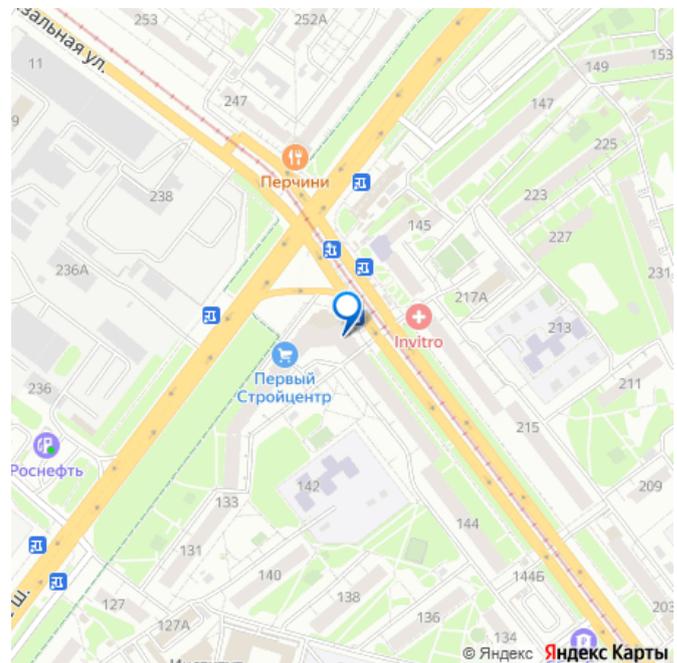
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

лифт

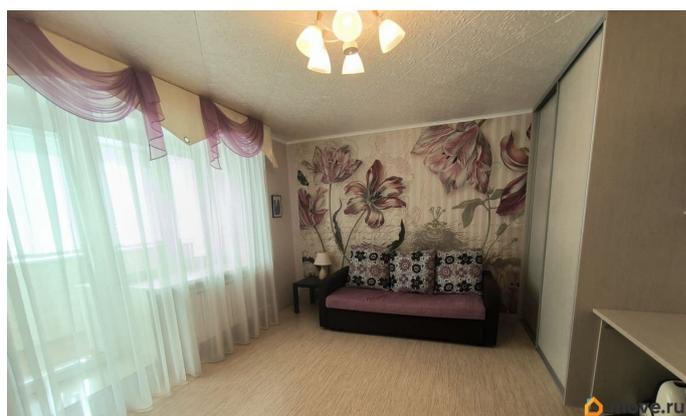
Описание

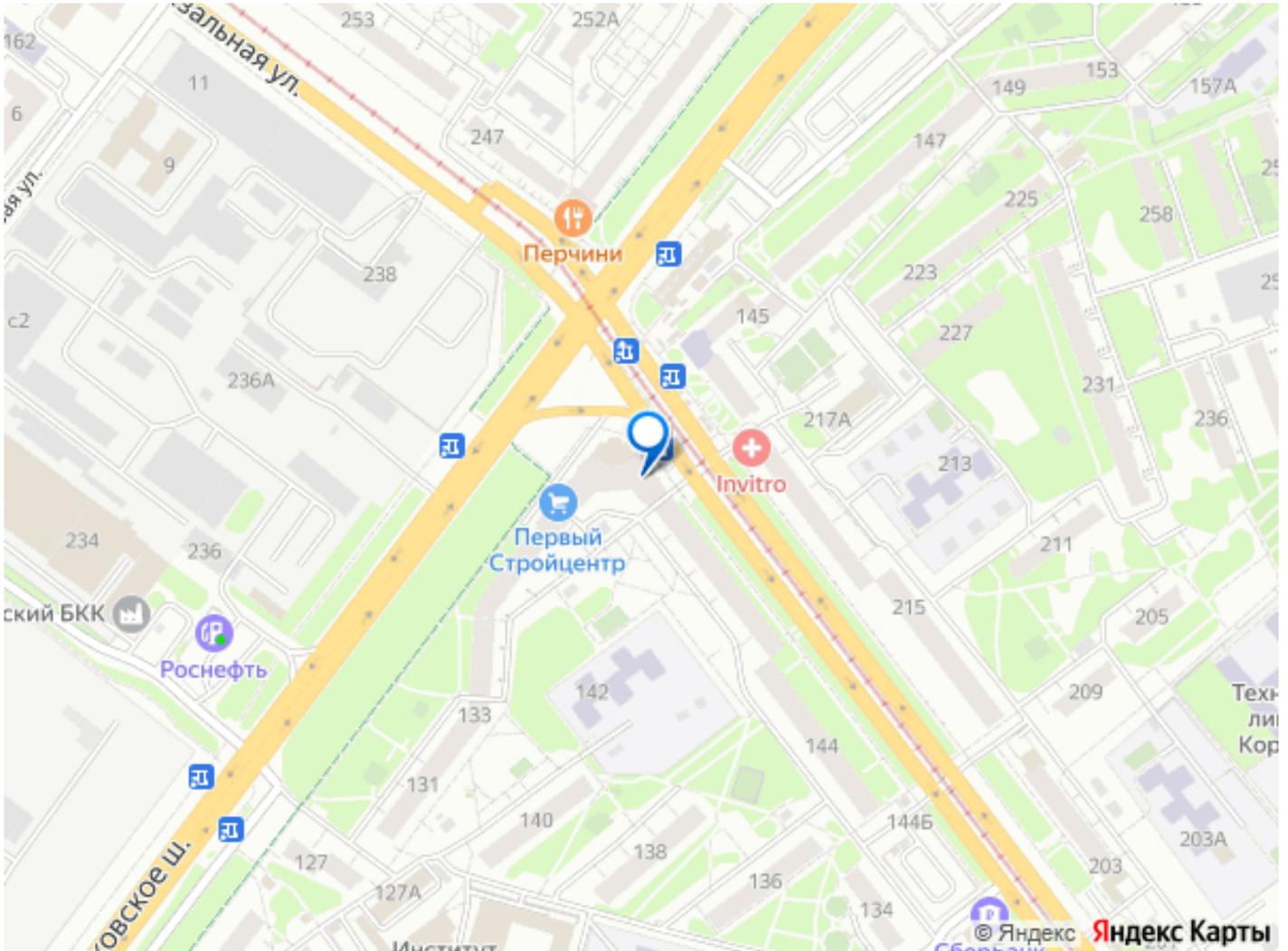
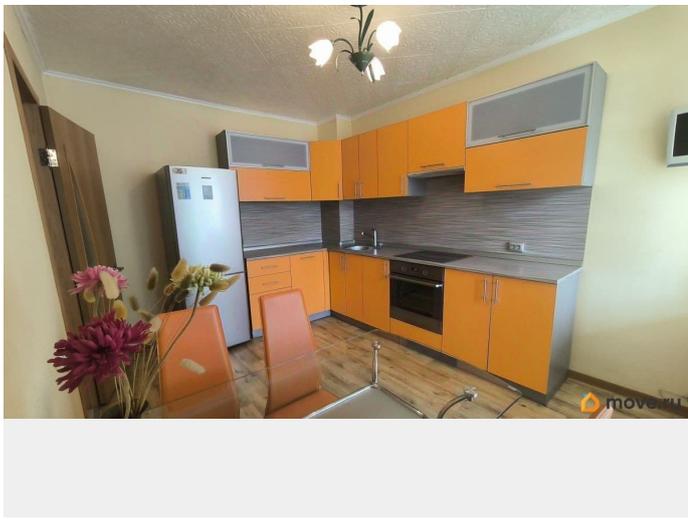
Добавочный номер специалиста 303

Просторная квартира с двумя лоджиями и удобной планировкой — готова для комфортной жизни Продаётся уютная и светлая квартира общей площадью 49 м² с учётом двух лоджий (3,8 м² и 6,4 м²).

Квартира отлично подойдёт как для собственного проживания, так и для инвестиции под аренду. Планировка очень удобная и функциональная: просторная кухня 12 м², где комфортно готовить и собираться всей семьёй, большая комната 18,2 м², а две утеплённые лоджии с отделкой можно использовать как дополнительное пространство — для отдыха, рабочего кабинета или зоны хранения. В квартире выполнен качественный ремонт, она полностью меблирована и оснащена необходимой техникой, установлена сплит-система. Можно заехать и жить сразу после сделки без дополнительных вложений. ОКНА выходят ВО ДВОР, поэтому в квартире тихо и спокойно. Расположение дома — ещё одно большое преимущество. В шаговой доступности находятся ТЦ «Империя» и ТЦ «Парк Хаус», скверы и парковые зоны для прогулок, школы, детские сады, а также остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться в любую часть города. По документам: один собственник более 5 лет в собственности полная сумма в договоре без долгов и обременений Квартира полностью готова к продаже и быстрому

выходу на сделку. Звоните, чтобы договориться о просмотре. Эта квартира может стать вашим новым уютным домом. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/539370/20380





Move.ru - вся недвижимость России