

🕒 Создано: 11.02.2026 в 12:59

Обновлено: 15.02.2026 в 13:46

**Самарская область, Самара,  
Ставропольская улица, 51А**

**8 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ставропольская улица, 51А

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

3/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

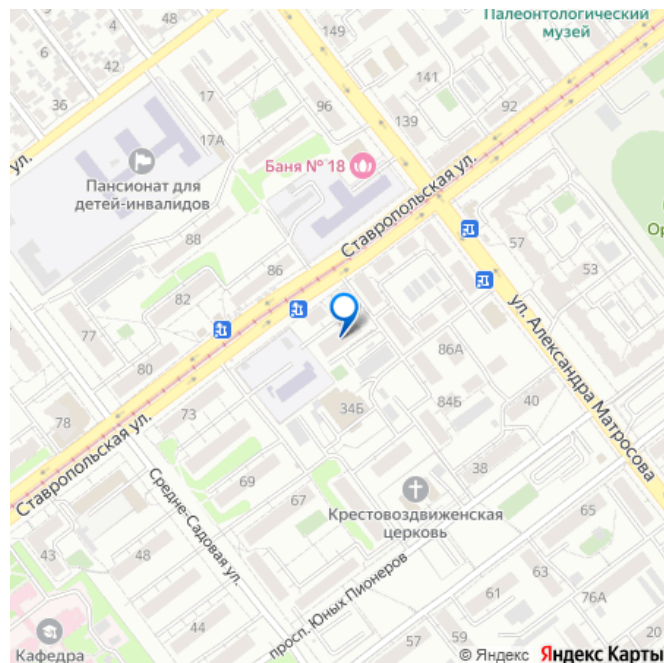
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9289736948>

**Ирина Анатольевна Цуканова, ЭТАЖИ  
Самара**

**79871663774**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается светлая квартира площадью 49 кв. м в современном 18-этажном монолитном доме в ЖК «Ставропольская». Объект расположен в Промышленном районе Самары с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты и поликлиники. Дом отличается высокой транспортной доступностью, основные магистрали города и остановки общественного транспорта находятся в непосредственной близости. К преимуществам жилого комплекса относятся надежная каркасно-стенная конструкция здания, два пассажирских лифта, включая грузопассажирский, и благоустроенная придомовая территория с детской площадкой. Квартира выполнена в статусе «под ключ» с качественным ремонтом, готовым к заселению. Просторная планировка объединяет большую кухню-

гостиную, что создает комфортное пространство для жизни и приема гостей. Изолированная спальня обеспечивает приватность и отдых. Санузел совмещенный, отделан современными материалами. Панорамное остекление наполняет помещения естественным светом и открывает вид на город. Объект идеально подходит как для собственного проживания с высоким уровнем комфорта, так и в качестве надежной инвестиции в недвижимость. Для детального осмотра и обсуждения условий продажи доступен просмотр в любое удобное время. Код пользователя: 85280 Номер в базе: 11731880

