

🕒 Создано: 20.11.2025 в 12:36

Обновлено: 09.02.2026 в 11:22

**Самарская область, Самара, Ново-
Садовая улица, 201А**

9 450 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 201А

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

21.7 м²

Площадь кухни

16.2 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

20/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

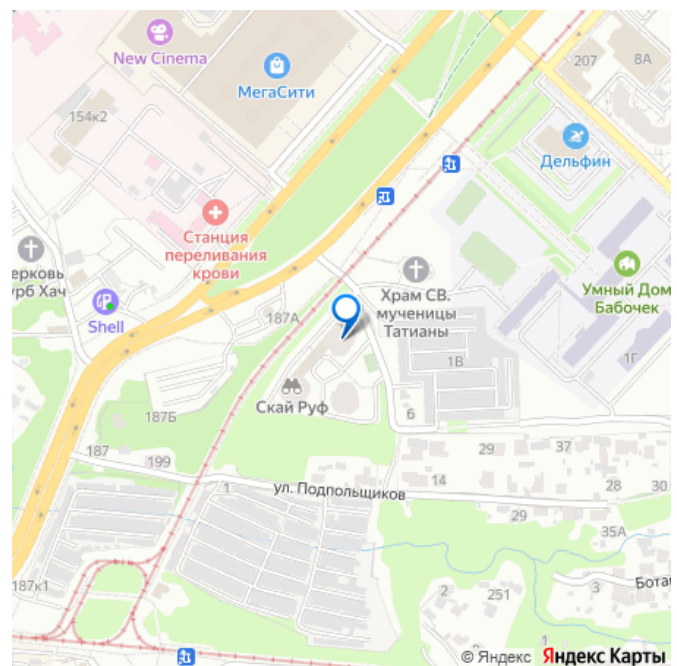
<https://samara.move.ru/objects/9289363142>

Андрей Павлович Артемьев, ЭТАЖИ

Самара

79171242306

для заметок



лоджия

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 49 м2. Продается шикарная видовая однокомнатная квартира в Новом доме, ЖК Арго, с качественным дизайнерским Ремонт. Меблирована, оснащена супер-качественной бытовой техникой. Район - современный, престижная часть города: в шаговой доступности Загородный парк с пляжем реки Волга, недалеко Набережная. Отличная транспортная развязка: по Ново-Садовой огромное количество транспорта, в том числе трамвай; удобно выйти на Московское шоссе. Больницы, Поликлиники так же рядом. В хорошей доступности ВУЗы; Госуниверситет, Аэрокосмический, Связь, Экономический, Медицинский, Педагогический. Дом Премиум-класса, красивый мраморный холл. Низкие коммунальные платежи. территория благоустроена: детские и спортивные площадки. Квартира отремонтирована по Дизайн-Проекту. Лоджия сделана как жилая, теплая, выполнено двойное остекление, теплый пол. Панорамное остекление - с прекрасным видом на город и Ботанический сад. В квартире на стенах декоративная

венецианская штукатурка. В сан. узле
керамогранит, качественная сан. техника,
стиральная машинка с сушкой,
водонагреватель, шкаф, элементы дизайна. В
прихожей на полу керамогранит, шкаф. По
помещению шумоизоляция, теплые полы,
элементы умного дома. Дорогой стильный
кухонный гарнитур со встроенной бытовой
техникой: варочная панель, духовой шкаф,
вытяжка, холодильник, фильтрация воды,
измельчитель отходов. Смонтирован
домашний встроенный кинотеатр. На
ремонте, мебели и технике не экономили. Вся
сумма в договоре, без обременений. Быстрый
выход на сделку! Код пользователя: 165034
Номер в базе: 10427060

