

Создано: 29.01.2026 в 14:47

Обновлено: 29.01.2026 в 15:29

<https://samara.move.ru/objects/9288545486>

Домлайт, Домлайт

**79879736175**

**Самарская область, Самара, Самарская улица, 263**

**15 090 000 ₽**

Самарская область, Самара, Самарская улица, 263

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Самарская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

24/26

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

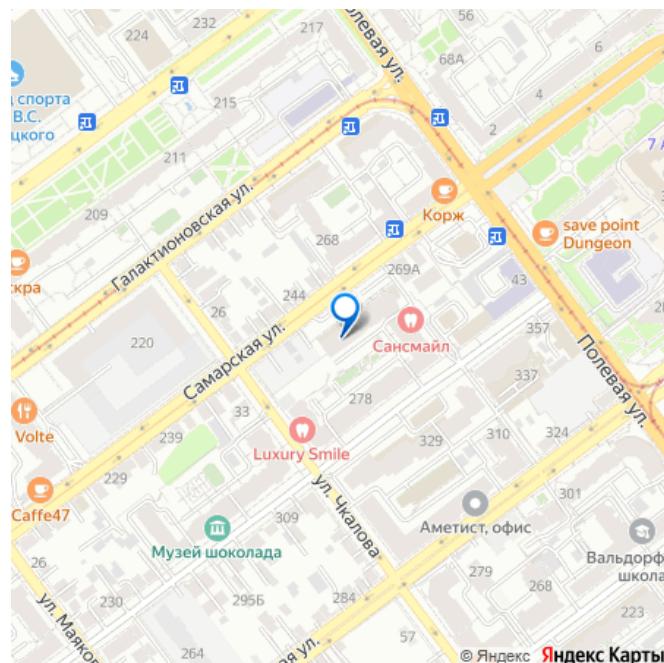
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся шикарная 1-комнатная квартира с «официальным» ремонтом в небесах Самары!

???? Адрес: Самара, ул. Самарская, 263, 24-й этаж. ???? Цена: 15 090 000 рублей. Ощущение премиум-класса на высоте птичьего полёта!

Это не просто квартира — это ваша личная резиденция в облаках с видом, от которого захватывает дух. Идеальный вариант для успешного человека, ценящего эстетику, комфорт и статус. Главные козыри: ?????

Панорамный вид на город с 24-го этажа:

Ваши личные бесконечные «обои» — потрясающая панорама Самары. Восходы, закаты и огни ночного города будут вашими каждодневными спутниками. Окна «в пол».

Авторский дизайн-ремонт «под ключ»:

Ремонт выполнен с безупречным вкусом и на совесть. Дорогие материалы, продуманная эргономика, стильная отделка. Просто въезжайте и наслаждайтесь жизнью. ?????

Высочайший уровень комплектации:

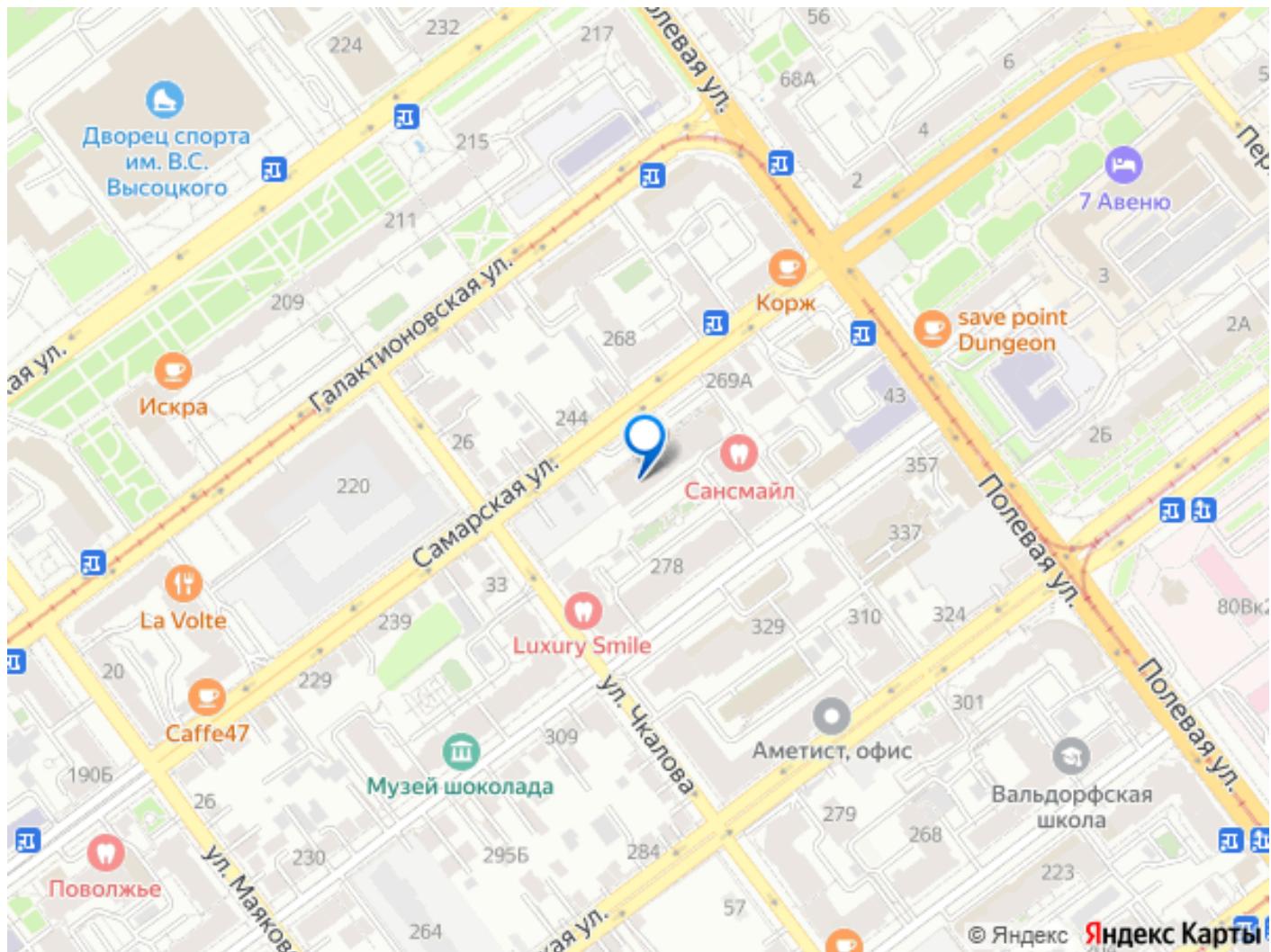
Современная техника (вся встроенная), качественная сантехника, надежная фурнитура. Всё новое и подобрано в едином стиле. ???? Отличная планировка: Просторная кухня с выделенной зоной отдыха, функциональный коридор, уютная спальня.

Что имеем: Общая 49 м?, жилая 15,53 м?, кухня 16,63 м? Этаж: 24 из 26. Санузел: совмещенный. Состояние: Идеальное, после

капитального ремонта. Можно сказать, «евроремонт» — но это скромно сказано. Дом: Современная монолитная новостройка, развитая инфраструктура, охраняемая территория. Почему это выгодно и уникально? Готовое элитное жилье без необходимости вкладываться и делать ремонт. Вид, который не купишь — это главная ценность этой квартиры. Отличная инвестиция в недвижимость премиум-сегмента. Кому подойдет? Молодому профессионалу, который привык к лучшему. Для инвестиции и сдачи в аренду высокого уровня. Паре без детей, ценящей романтику и стиль. Цена адекватная, обоснована уникальностью вида и стоимостью ремонта. Серьёзным покупателям — подробный фотоотчёт и видео-тур. ???? Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и испытать этот «вау-эффект» лично! Номер объекта: #1/537886/15735







Move.ru - вся недвижимость России