

🕒 Создано: 04.12.2025 в 12:39

Обновлено: 03.01.2026 в 12:20

Собственник

79179656572

**Самарская область, Самара, Ново-
Садовая улица, 106М**

7 800 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106М

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

11/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	1 квартал 2014 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

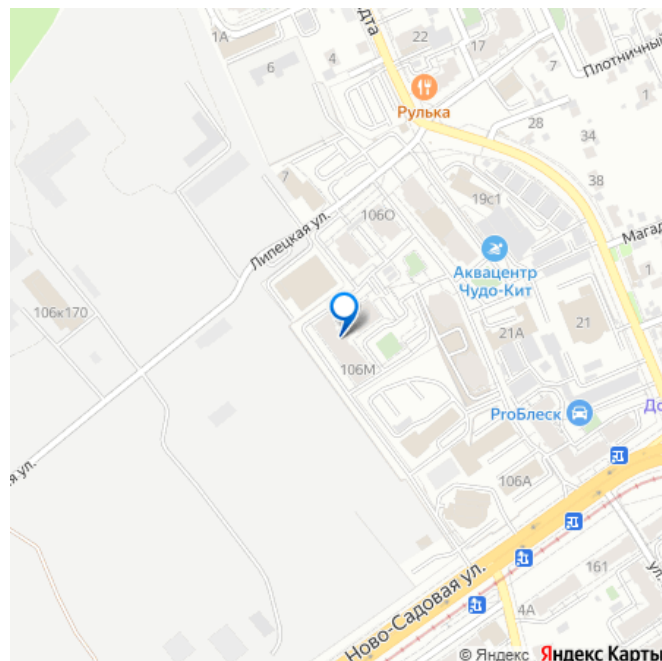
Продается 1-комнатная квартира в Самаре, рядом с Волгой

Местоположение:

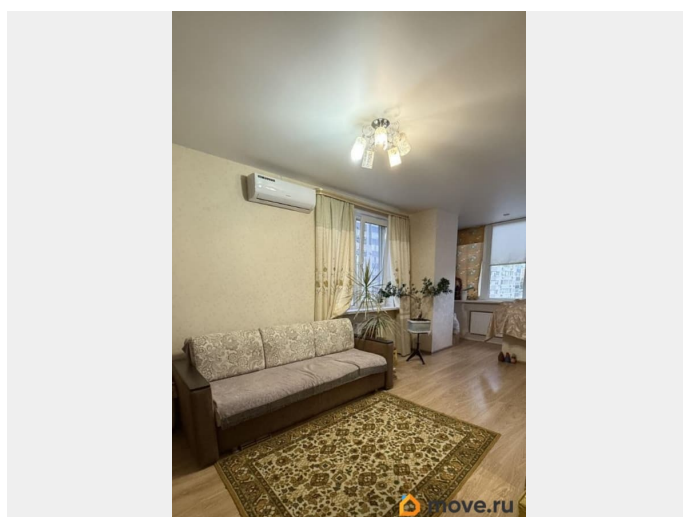
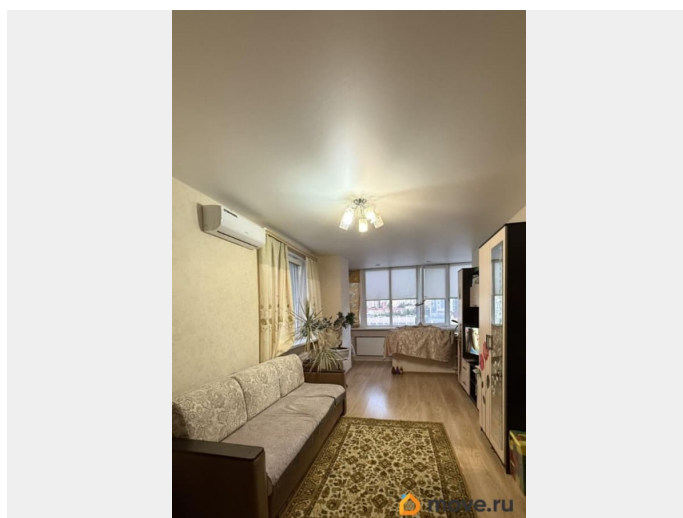
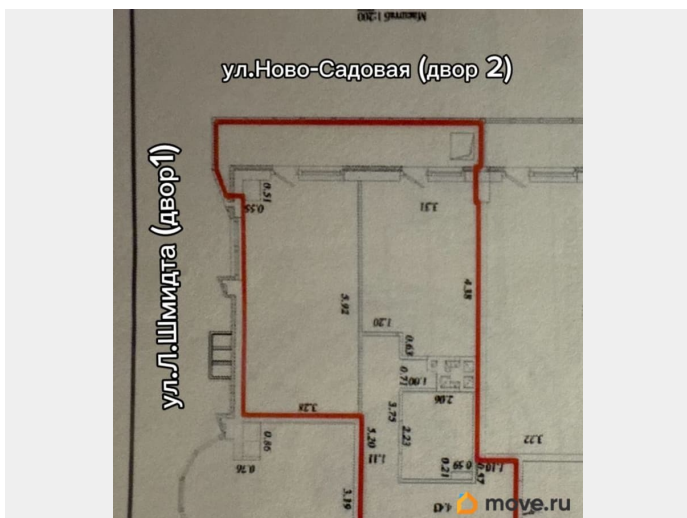
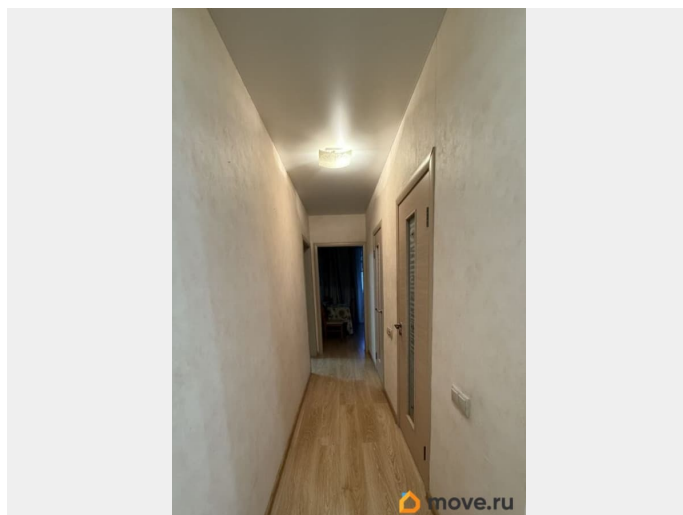
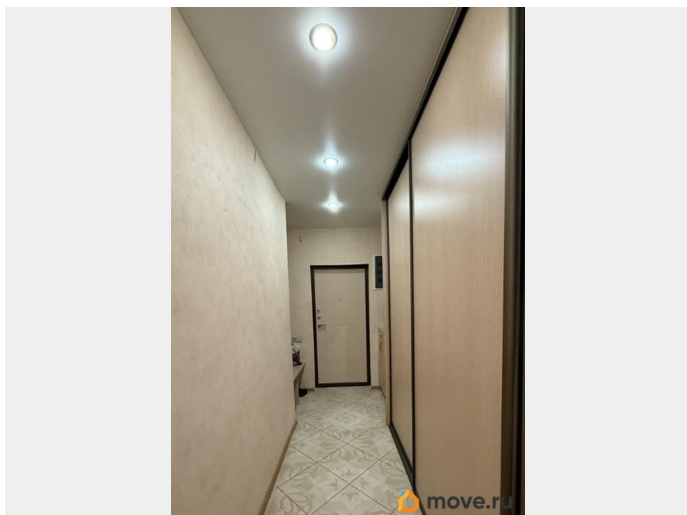
- Квартира находится в районе с удобным доступом к Волге.
- Отличная транспортная доступность до речной переправы, которая связывает Самару с поселком Рождествено. Это позволяет быстро добраться до чистых песчаных пляжей, Прорана и баз летнего отдыха на противоположном берегу.
- Дом расположен в обжитом городском районе. Во дворе есть все необходимые магазины.
- Придомовая территория оборудована детскими площадками.

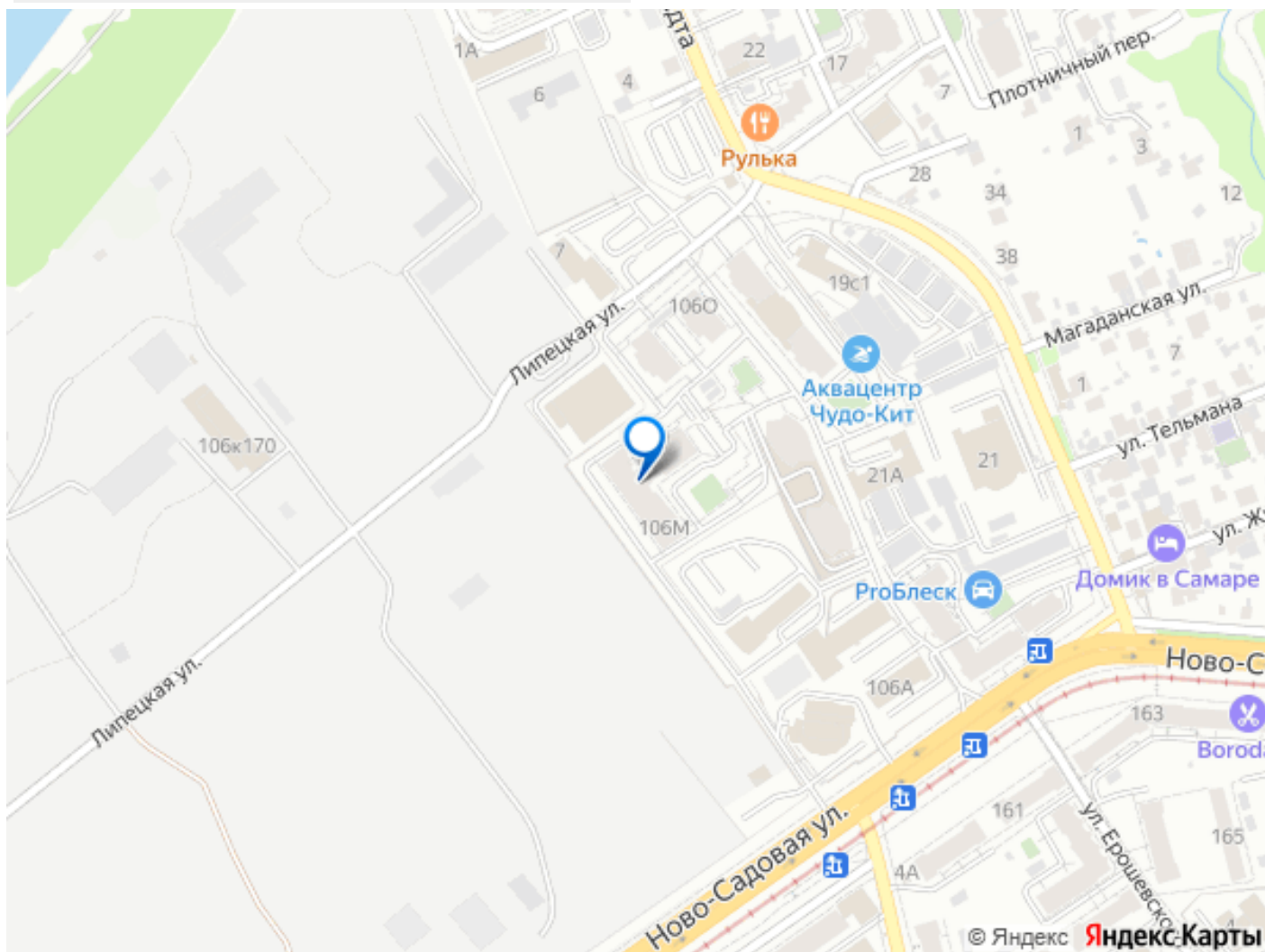
Характеристики квартиры:

- Большая просторная квартира 49м2.
- Ремонт: Выполнен косметический ремонт. Квартира готова к заселению. Но если вы захотите сделать ремонт под себя, то это отличная основа для ремонта-Стены и полы выровнены, что обеспечивает ровную основу для дальнейшего оформления



интерьера. • Имеется просторная лоджия. •
Окна: Окна квартиры выходят на две стороны, что способствует хорошему естественному освещению и эффективному проветриванию помещения. Эта квартира подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций. Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь по указанному телефону.





Move.ru - вся недвижимость России