

Создано: 19.08.2025 в 09:18

Обновлено: 17.09.2025 в 13:11

<https://samara.move.ru/objects/9284218851>

Собственник

79171185230

**Самарская область, Самара,
Арцыбушевская улица, 45**

9 950 000 ₽

Самарская область, Самара, Арцыбушевская улица, 45

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Арцыбушевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

49.92 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

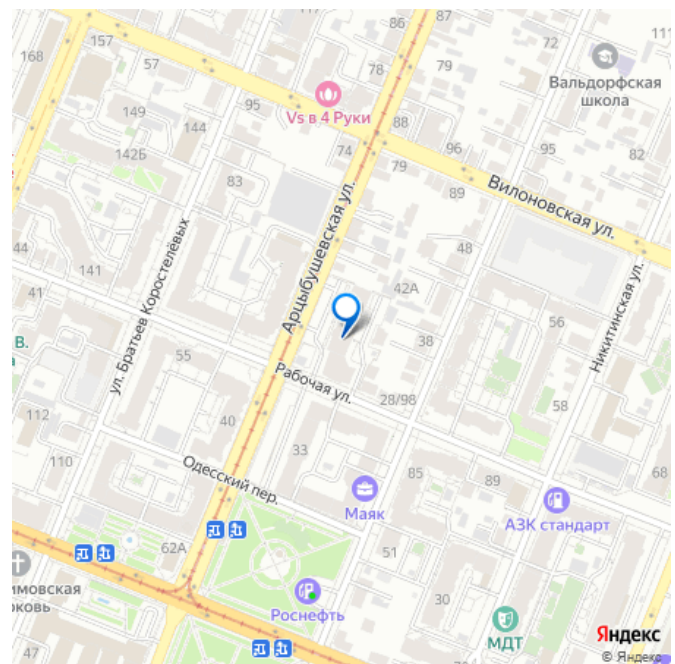
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

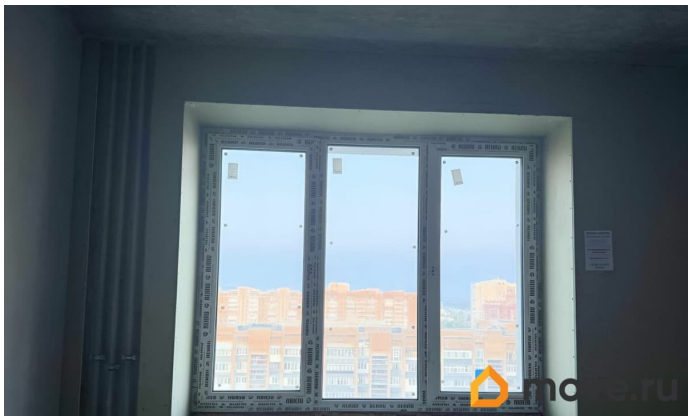
Покупка в ипотеку

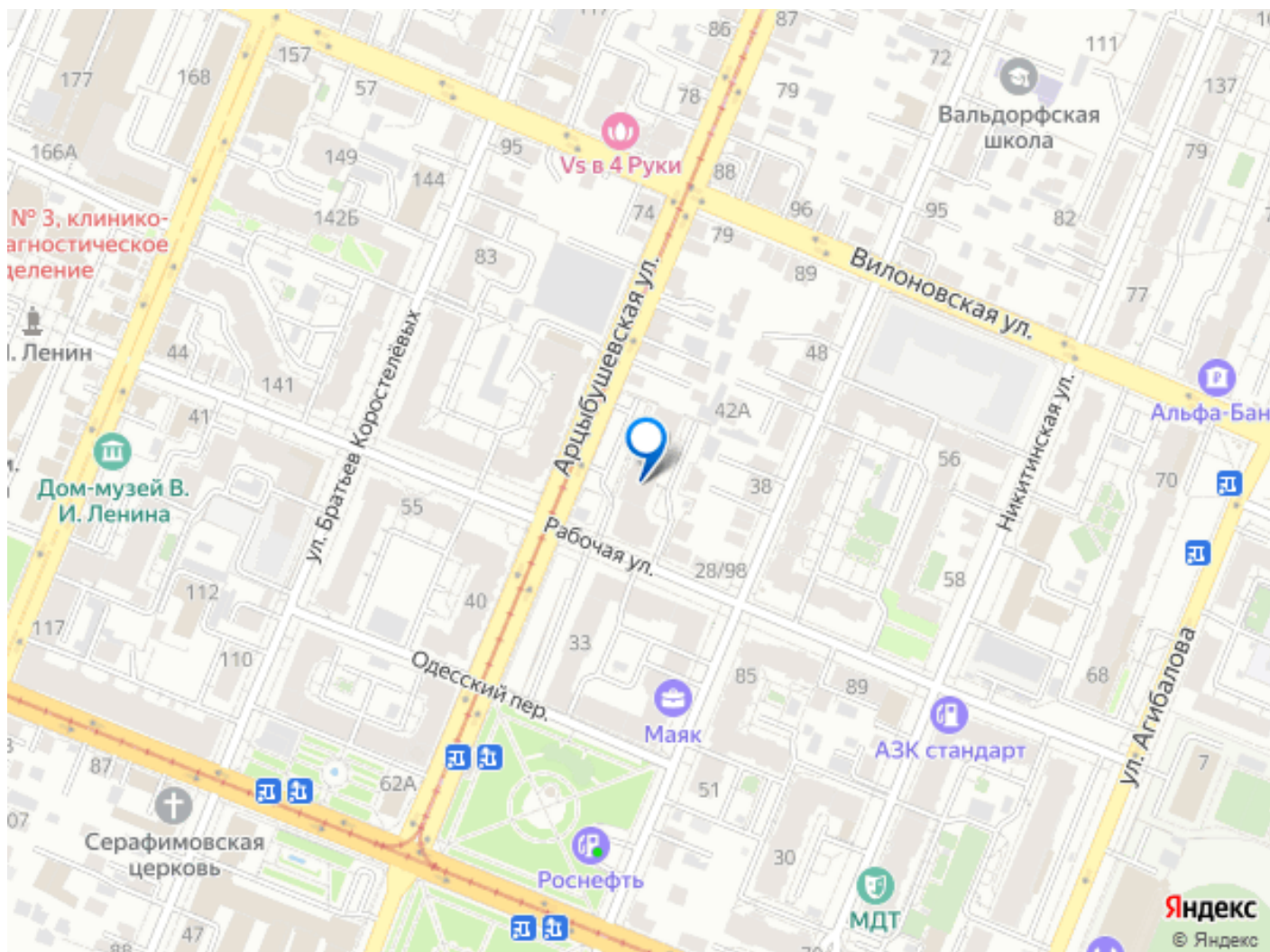
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира общей площадью 49.92 кв.м в современном 16-этажном кирпичном доме (построен в 2019 году). 12 этаж, что обеспечивает отличные виды из окон. Высокие потолки 2,8 метра. Квартира без ремонта, что дает вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Большая кухня площадью 15.14 кв.м. Дом находится в отличном состоянии, качественная отделка, в районе это один из лучших домов. Есть консьерж (все соседи друг друга знают, нет никакой текучки) Есть пассажирский и грузовой лифты. Наземная парковка. Есть пандус. На 1 этаже дома располагается очень приличный магазин Магнит, рестораны, мед.клиника У дома остановка транспорта. Квартира продается без обременений — один взрослый собственник. Возможна покупка в ипотеку. Отличный вариант для молодой семьи.





Move.ru - вся недвижимость России