

Создано: 13.01.2026 в 12:29

Обновлено: 05.02.2026 в 19:52

<https://samara.move.ru/objects/9287959949>

ВИРА, ВИРА

**79587342879**

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 231Б**

**9 860 400 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 231Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

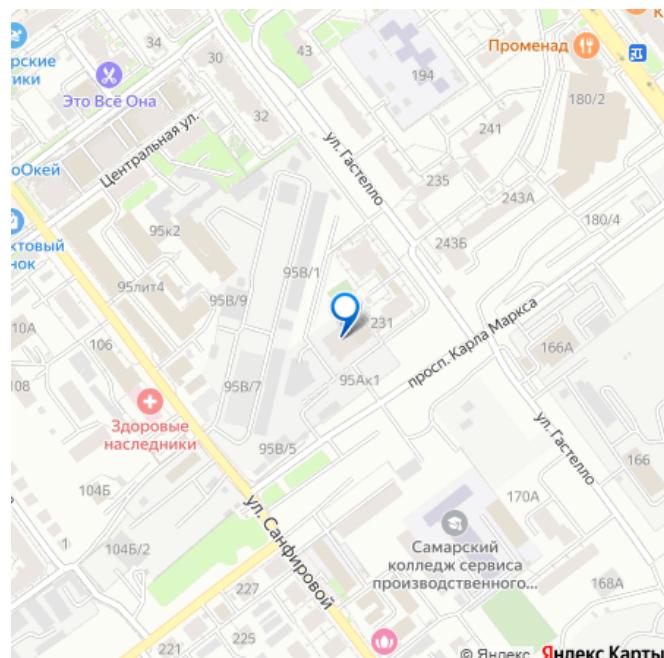
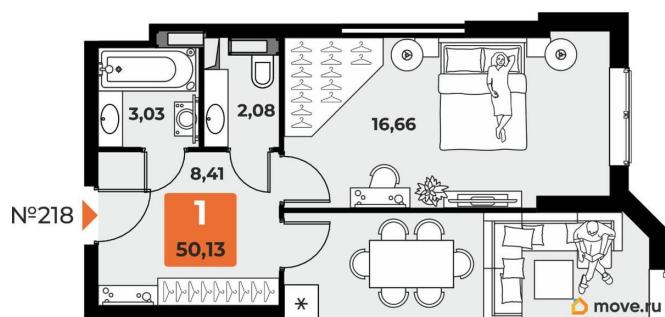
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.8 м<sup>2</sup>

Этаж

23/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

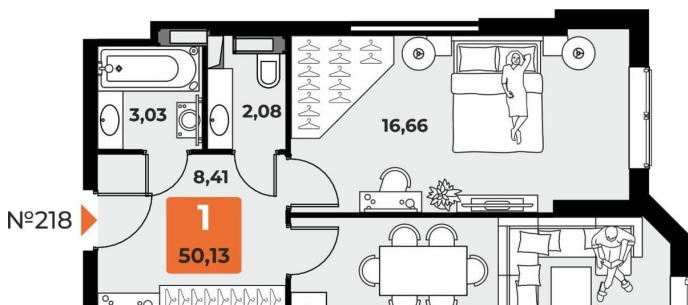
Год сдачи

4 квартал 2025 г.

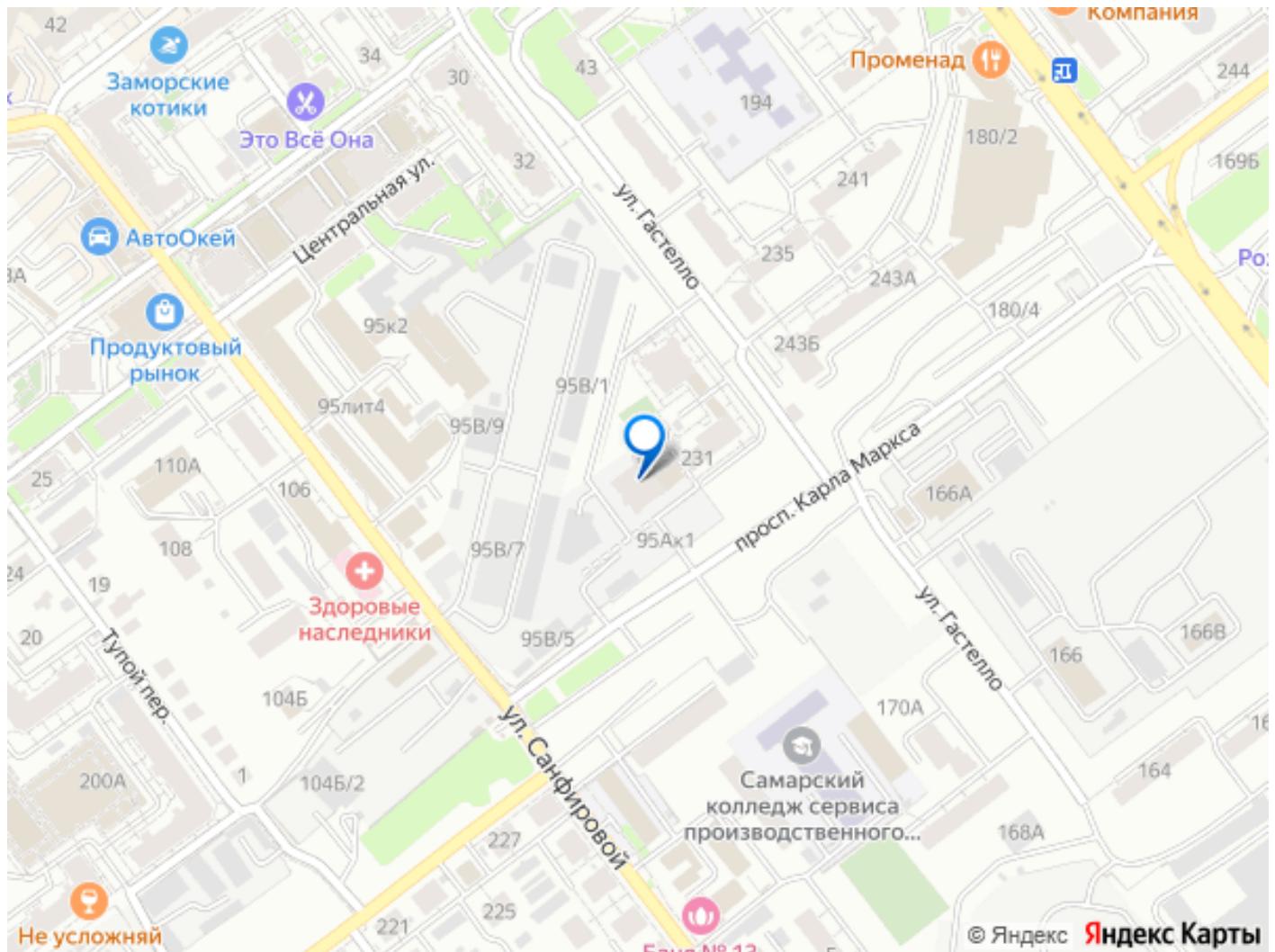
лифт

## Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 50,13 кв.м на 23 этаже, расположенная в ЖК «Капитал» (3-й дом), по адресу г. Самара, ул. Санфировой, 95В. На 1 этаже ЖК расположена лобби-зона для отдыха жителей и гостей, коворкинг-центр с рабочей зоной и улучшенный Wi-Fi. Есть паркинг. Закрытый двор-парк без машин. Квартиры сдаются в предчистовой отделке white box. Широкоформатное остекление и функциональные планировки с большими кухнями и гардеробными.







Move.ru - вся недвижимость России