

🕒 Создано: 07.03.2024 в 08:10

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 17:51

**СЗ Артхолл, СЗ Артхолл**

**79322058239**

**Самарская область, Самара, Осетинская  
улица, 34**

**5 500 000 ₺**

Самарская область, Самара, Осетинская улица, 34

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.29 м<sup>2</sup>

Этаж

2/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

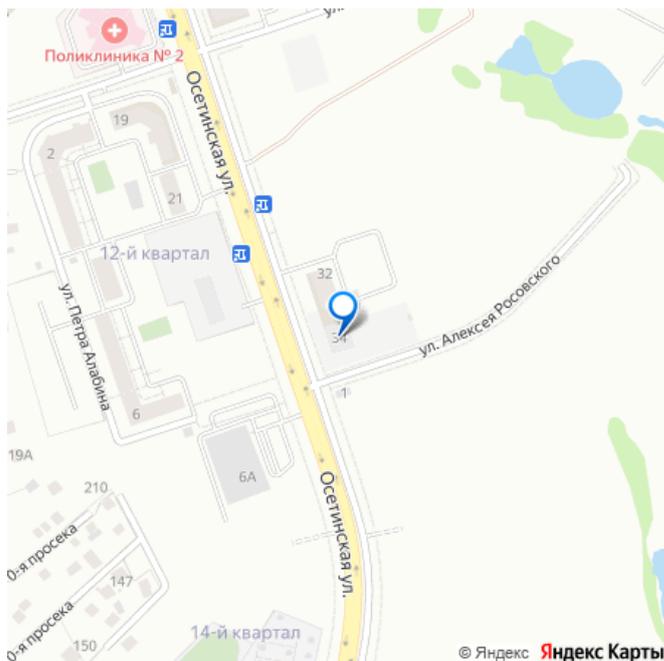
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

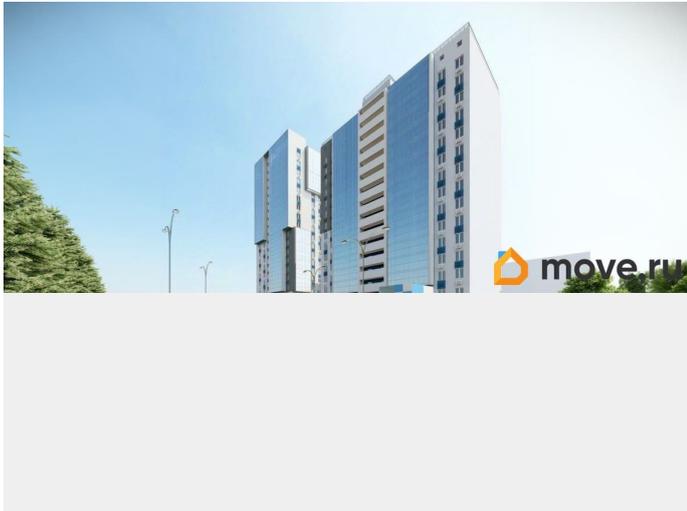
да

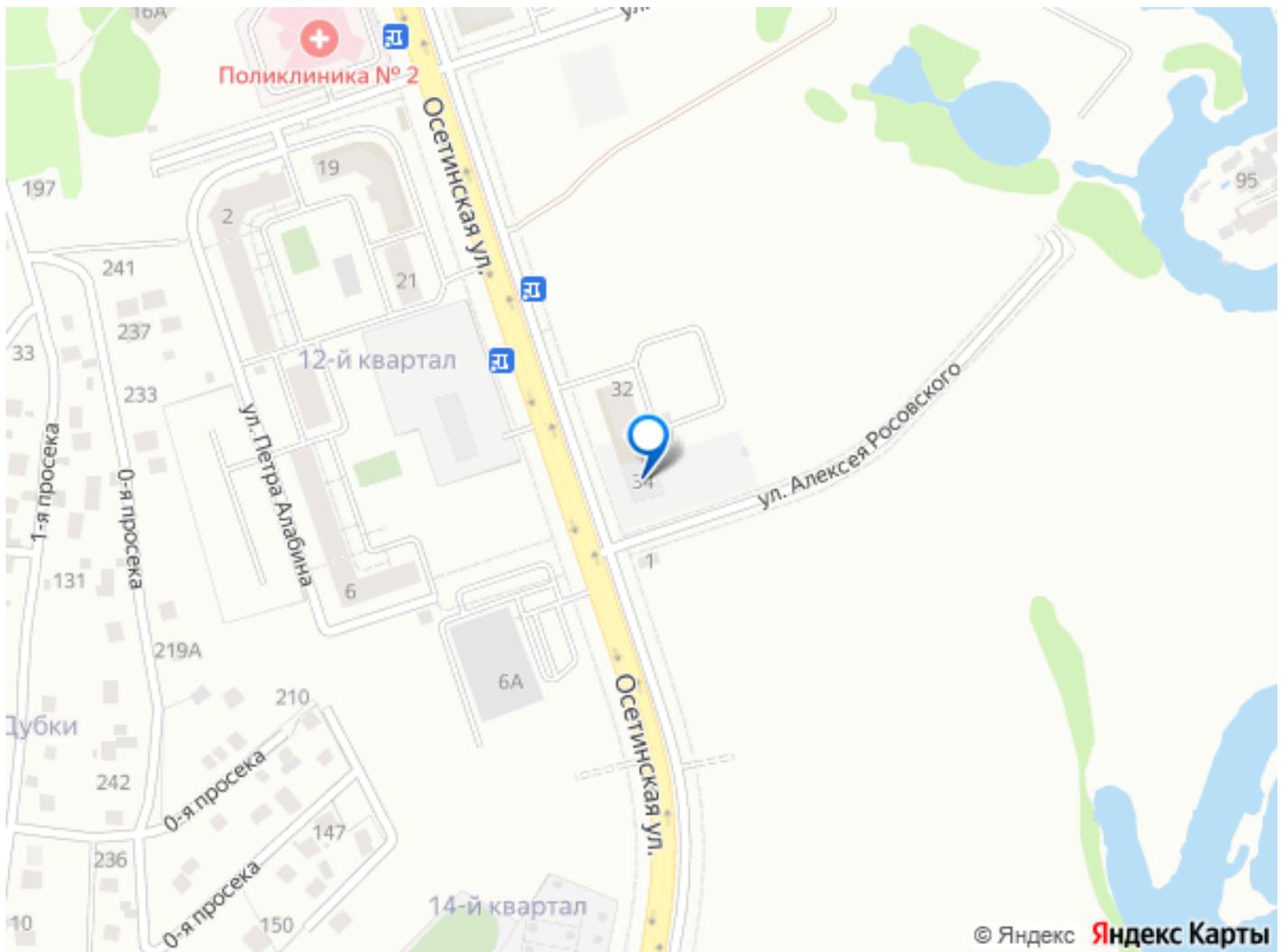
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся 1-комнатная квартира в сданном доме (Осетинская улица, 34 (дом 4)), срок сдачи: IV-кв. 2024, общей площадью 47.96 кв.м., на 2 этаже. Жилой комплекс «Артхолл» строится в Куйбышевском внутригородском районе г. Самара. Квартал расположен в живописном месте района Волгарь, на берегу реки. Из окон квартир открывается красивый вид на город, реку и дубовую рощу. Близость к центру города - особая привлекательность «Артхолла». ЖК «Артхолл» - новое решение комфорта в жилом районе Волгарь. ЖК «Артхолл» - это: 5 минут езды на транспорте до исторического центра города и 8 минут до набережной Волги;удобные дорожные развязки в любом направлении;красивые пейзажи и видовые квартиры;практичные планировки с хорошими кухнями;стилизированные подъезды с элементами искусства;консьерж и колясочные;закрытый двор с видеонаблюдением;лаунж-зона рядом с домом;школа и детские сады в шаговой доступности;детские и спортивные площадки;кружки и секции для

детей;бесплатный тренажерный зал под открытым небом;близость к этнокультурному комплексу «Парк дружбы народов»;магазины, аптеки, ателье, строящийся торговый центр;парк «Дубовая роща» для отдыха и прогулок с семьей;строящийся Ерик парк с велодорожками, шезлонгами, фонтанами.





Move.ru - вся недвижимость России