

🕒 Создано: 04.09.2025 в 14:24
Обновлено: 03.02.2026 в 07:55

**Самарская область, Самара, улица
Буянова, 120**

8 900 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Буянова, 120

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Буянова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

11/20

Детали объекта

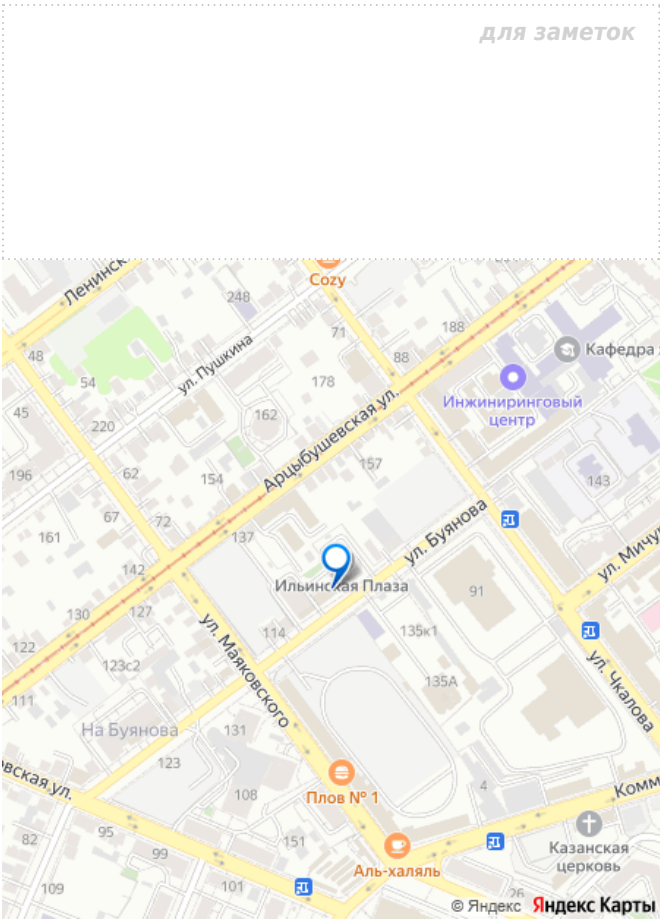
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

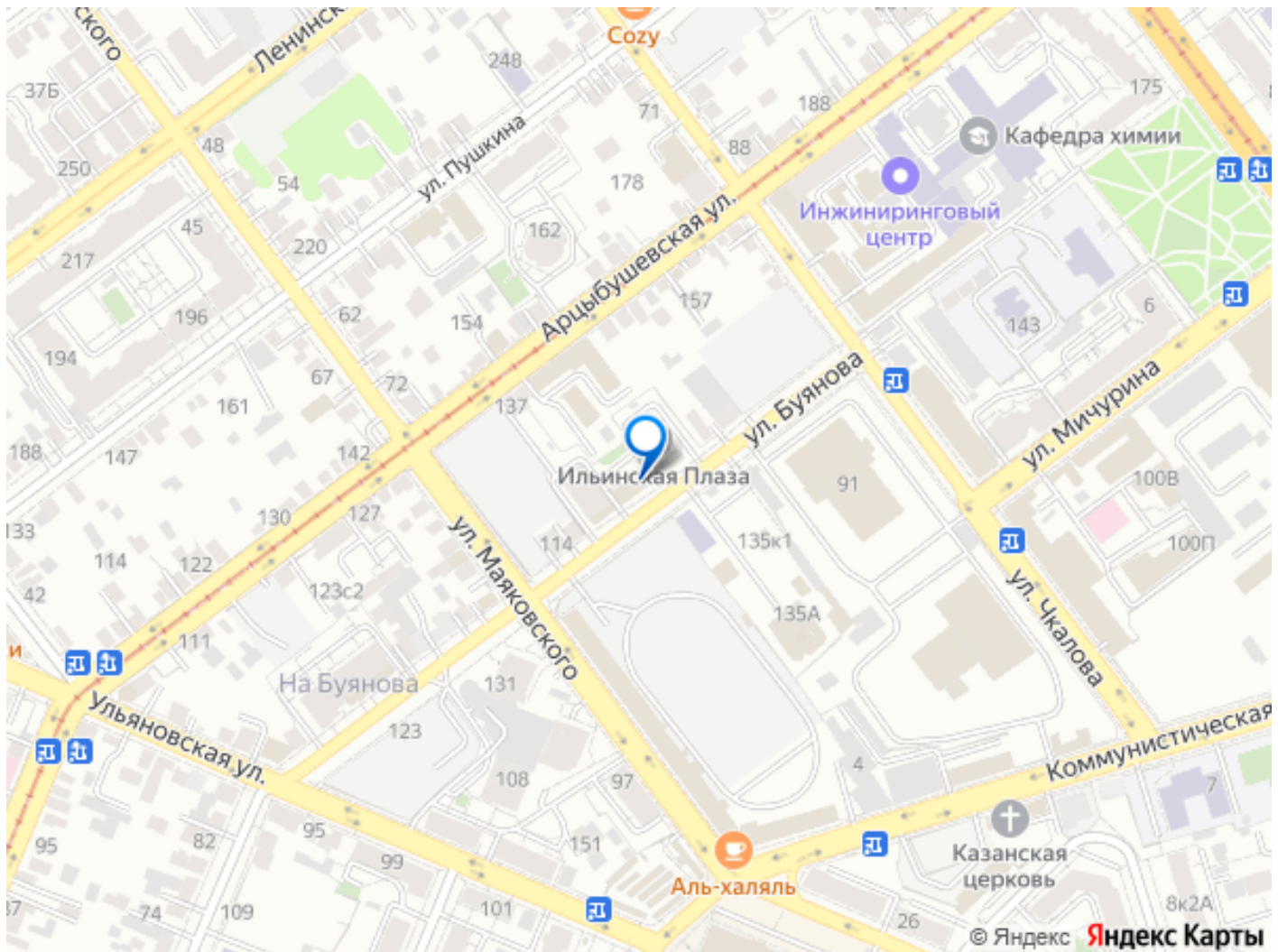
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1 комнатная квартира на 11/20 этаже Жилого комплекса Ильинская Плаза. расположенного по ул. Буянова, дом 120, между улицами Маяковского и Чкалова. Общая площадь квартиры (с учетом балконов) - 49,1 кв.м — общая площадь квартиры (без учета балконов) - 43 кв.м — жилая площадь квартиры - 18,06 кв.м — кухня - 12 кв.м — прихожая - 5,81 кв.м — гардеробная - 2,6 кв.м — с/у совмещённый - 4,7 кв.м — два балкона - по 3 кв.м каждый . Отделка черновая . Окна выходят на ул.Маяковского (не угловая). Электричество ввод в квартиру . Радиаторы отопления (разводка по полу). Счетчики ГВС, ХВС. Двухкамерные стеклопакеты . Панорамное остекление балконов. Высота потолков 2.8 м. Несущих стен нет, что позволяет воплотить любые планировочные решения! Подземный паркинг, закрытый двор, оборудованный по

периметру видеокамерами. Консьерж. Все преимущества исторического центра города. Набережная реки Волга (Полевой спуск). Все культурные объекты в пешей дотупности. Губернский рынок. Отличная транспортная развязка в любую часть города. Один взрослый собственник, более 5 лет . Вся стоимость в договоре . Рассмотрим любую форму оплаты. Торг реальному покупателю.



Move.ru - вся недвижимость России