

🕒 Создано: 05.09.2025 в 17:14

Обновлено: 30.11.2025 в 13:14

<https://samara.move.ru/objects/9284718355>

Собственник

79879100631

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 17В

5 900 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 17В

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

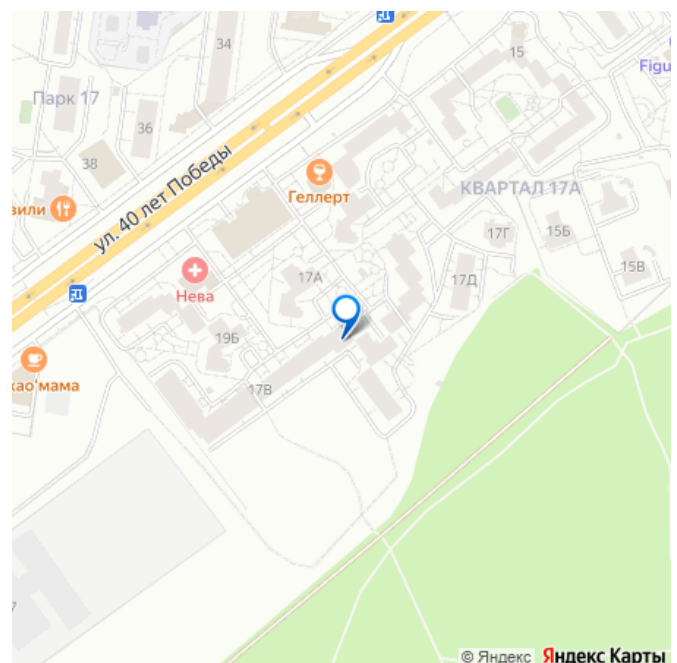
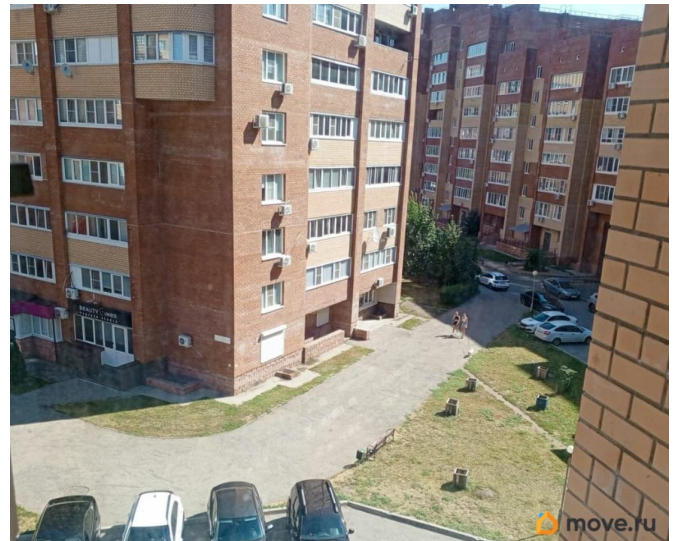
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме, расположенном по адресу: Тольятти, улица 40 лет Победы, 17В. Общая площадь квартиры составляет 48 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая зона, а кухня занимает 13 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 7-этажного кирпичного дома, построенного в 2015 году. Комфортная высота потолков — 2,5 метра. В квартире есть косметический ремонт, который позволит вам сразу заехать и жить. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и кулинарных экспериментов. Из окон открывается вид на улицу, а наличие балкона позволяет наслаждаться свежим воздухом и отдыхать на открытом пространстве. Санузел совмещенный, что удобно и функционально. Дом в отличном состоянии, оснащен грузовым лифтом, что удобно для

транспортировки крупногабаритных вещей. Также есть мусоропровод и пандус, что делает проживание в доме комфортным для всех категорий жителей. Район, в котором находится квартира, прекрасно развит: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальный вариант для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до всех необходимых объектов инфраструктуры. Квартира продается от собственника, что значительно упрощает процесс покупки. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Это отличная возможность приобрести жилье без лишних переплат и посредников. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этого предложения своими глазами!

