

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 199

7 900 000 ₺

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 199

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

14/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

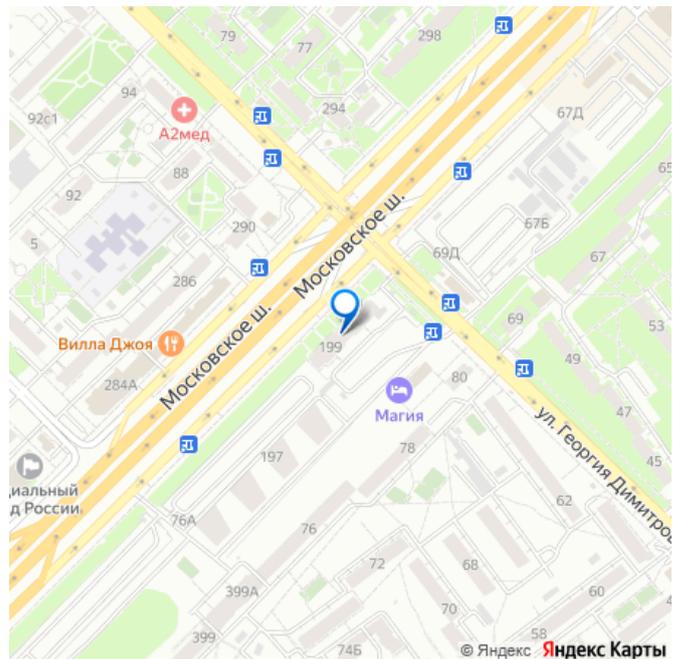
балкон

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ЖК « Орбита»ВЗЯТ ЗАДАТОК! Есть клиент!

Топ-3 Преимущества для Покупателя: •

Формат «Заезжай и Живи»: Продажа со ВСЕЙ МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ (всё, что на фото, остаётся). «Кроме рабочего места, ПК»

Экономия на обустройстве — сотни тысяч

рублей. • Панорамный Вид и Высокий Этаж:

14-й этаж обеспечивает потрясающую

панораму города и тишину, вдали от

городского шума (см. фото). • Дизайнерский

Проект: Свежий, стильный монохромный

ремонт с качественными материалами.

Установлена большая функциональная

гардеробная комната для идеального

хранения. (Не требует дополнительных

шкафов) Оснащение Квартиры (Полный

Список): • Кухня: Встроенный гарнитур

(тёмно-серый), белая столешница «под

мрамор». Техника: Холодильник,

индукционная плита, вытяжка,

микроволновая печь, чайник. Обеденная зона

с яркими горчичными стульями. • Зал:

Угловой диван (трансформер) П-образный,

кондиционер. • Санузел: Отделка

керамогранитом «под мрамор». Вся

сантехника, смесители и душ — в трендовом

чёрном матовом цвете. Установлены ванна,

стиральная машина, подвесной унитаз.

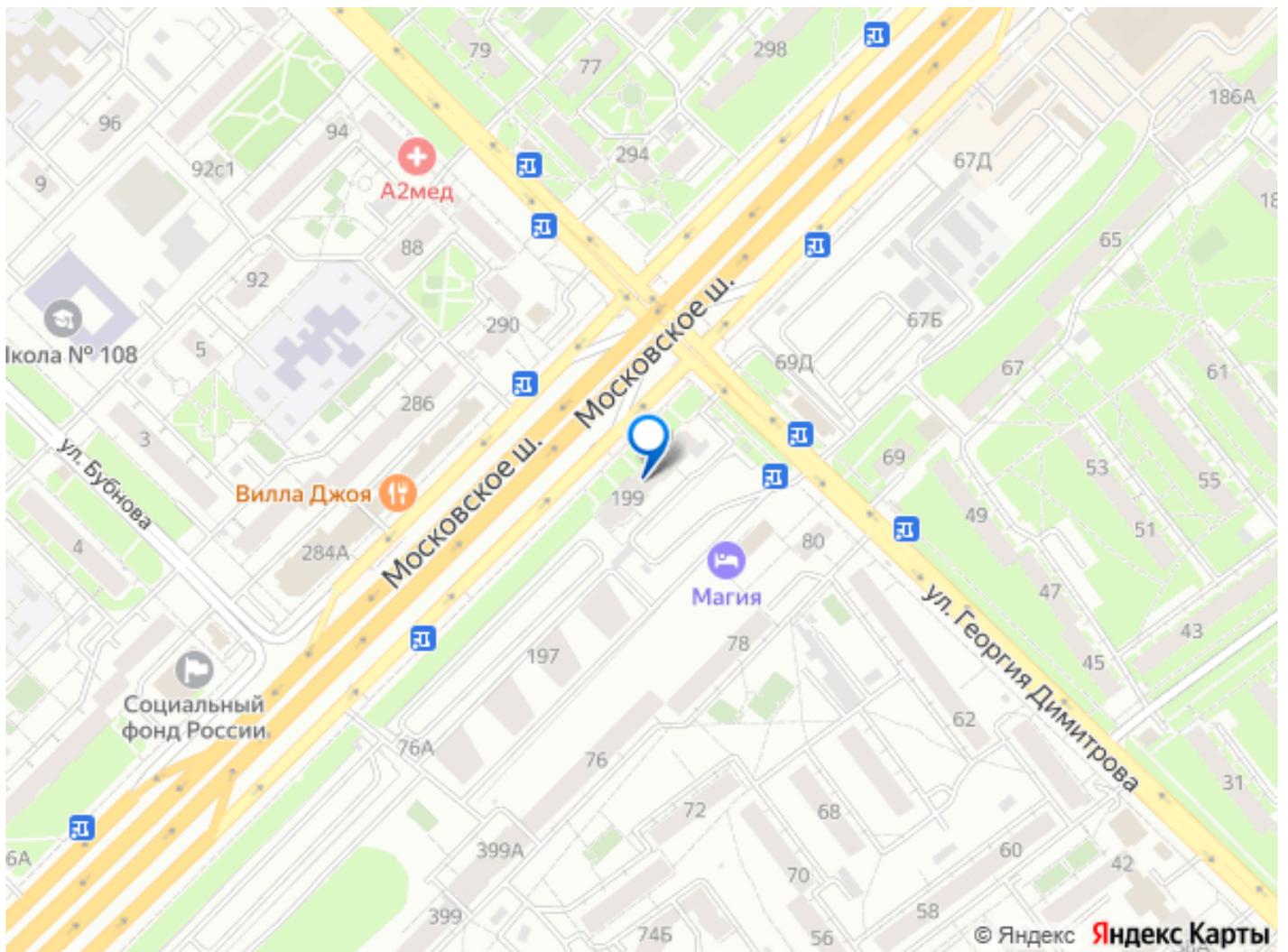
Инфраструктура (Идеальное Расположение):

Расположение на пересечении Московского

шоссе и ул. Димитрова обеспечивает максимальную транспортную и социальную доступность: • Торговля и Развлечения: Рядом расположены крупные торговые комплексы, включая ТРК «Эль Рио» и множество супермаркетов (например, «Пятёрочка» и «Красное и Белое» в доме). Wildberries, сдэк, находится в доме. Ozon в доме напротив. • Транспортная Доступность: Дом находится на главной магистрали города. Ближайшие остановки общественного транспорта (автобусы, маршрутки) находятся всего в 1-2 минутах ходьбы (ост. Георгия Димитрова, Московское шоссе). • Социальная Сфера: В шаговой доступности расположено большое количество школ, детских садов, медицинских учреждений и МФЦ. В собственности более 3х лет, без долгов и обременений. Эта квартира — готовое решение для комфортной жизни или выгодной инвестиции в аренду. Звоните, чтобы оценить все преимущества на месте! Общая площадь 44 м2 (48 м2с учетом лоджии), жилая 19 м2, кухня 10,5 м2.







Move.ru - вся недвижимость России