

О Создано: 24.10.2025 в 19:23

Обновлено: 05.11.2025 в 23:01

## Самарская область, Самара, Вольская улица, 85

# 7 300 000 ₽

Самарская область, Самара, Вольская улица, 85

Округ

Самара, Промышленный район

Улица

улица Вольская

### Квартира

Количество комнат

1



2.5 м

Жилая площадь

 $14.2 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

13.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

 $48 \text{ m}^2$ 

Этаж

15/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

#### Собственник

# 79879308710







Тип санузла	′зла	сану	Тип
-------------	------	------	-----

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Просторная 1-комнатная квартира 48 кв.м. на 15 этаже — ваш идеальный дом! Расположение и инфраструктура: • Транспортная доступность: автобусы, троллейбусы, маршрутки. В шаговой доступности станция метро • Социальная инфраструктура: школа, детский сад, парк Молодёжный, сквер им. Калинина • Торговые объекты: магазины Пятёрочка, Магнит, Фабрика качества, рынок Безымянский • Сервисы: аптеки, больница, ветеринарная клиника, пункты выдачи Wildberries, Ozon, Яндекс Маркет Планировка и особенности: • Функциональная спальня 14 кв.м. с местом для встроенного шкафа-купе • Просторная кухня 13,7 кв.м. для семейных ужинов и приёма гостей • Удобная прихожая с защитой от уличной грязи • Совмещённый санузел увеличенной площади • Вместительная кладовая • Оборудованный балкон под кабинет Преимущества квартиры: • Шумоизоляция по периметру для полного покоя • Тёплый пол в проходных зонах для комфорта в межсезонье • Кондиционер • Водонагреватель большой ёмкости для

горячей воды • Узаконенная перепланировка
• !!! Личное парковочное место на закрытой парковке. Не нужно искать каждый день место для парковки автомобиля! • Два лифта в доме • 15 этаж — тишина и прекрасный вид Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас для просмотра! Возможен торг!





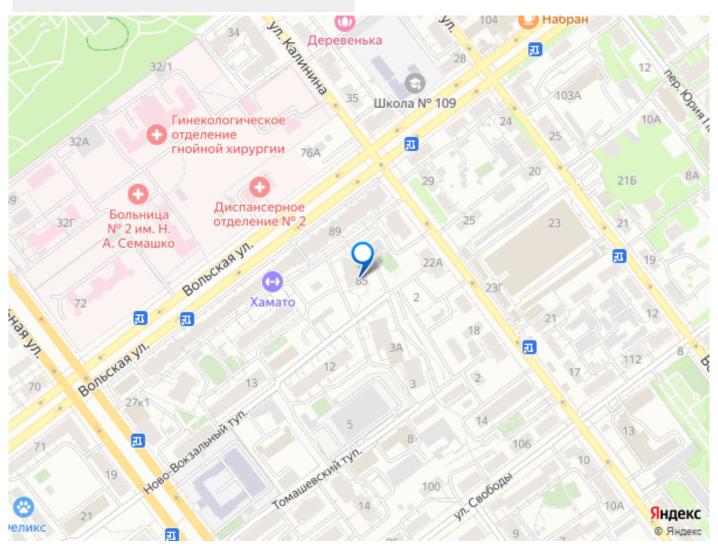












Move.ru - вся недвижимость России