

Создано: 19.10.2025 в 21:53

Обновлено: 06.01.2026 в 17:28

<https://samara.move.ru/objects/9285859871>

Агент

79171237547

Самарская область, Самара, Нагорная улица, 133

4 850 000 ₽

Самарская область, Самара, Нагорная улица, 133

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Нагорная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

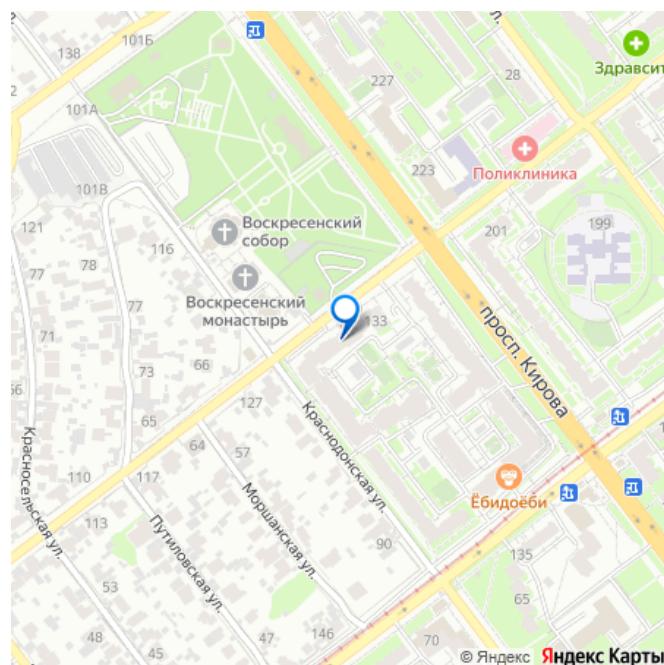
10/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

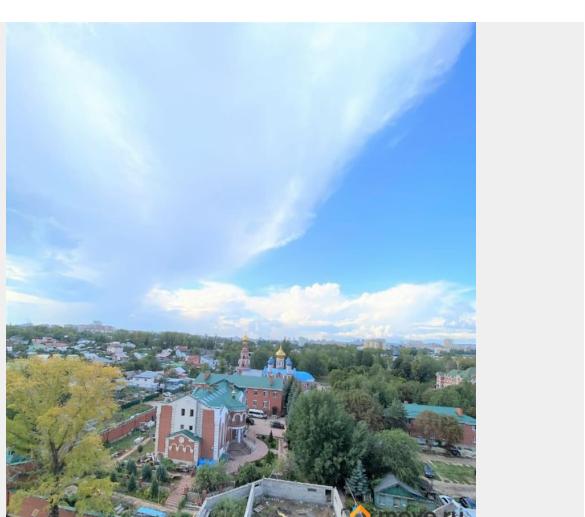
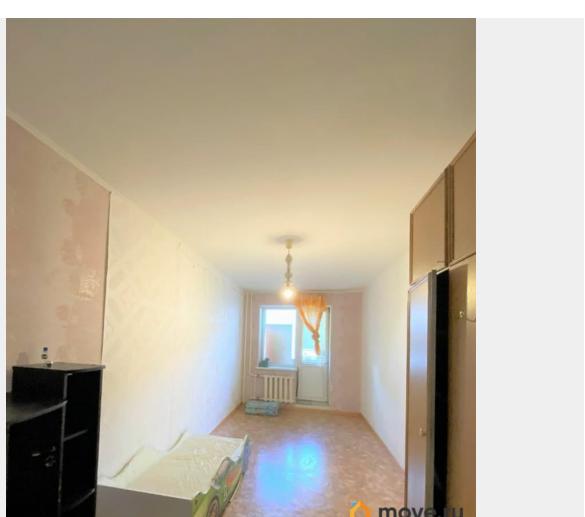
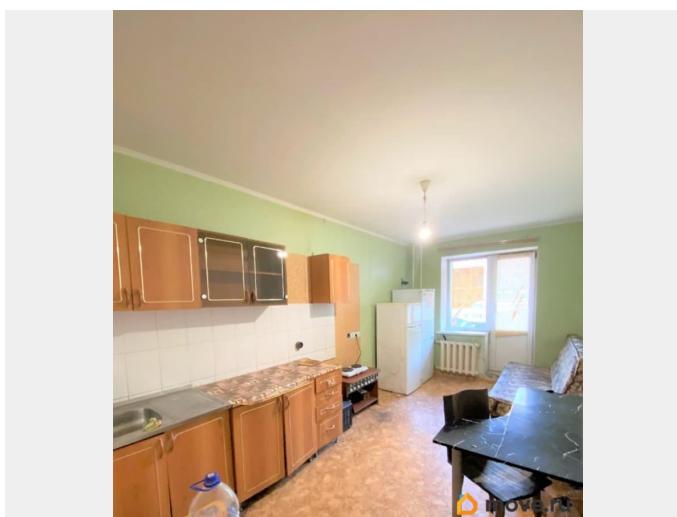
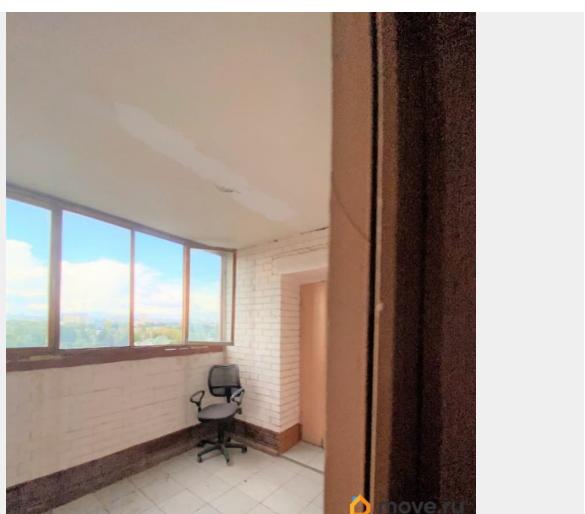
да

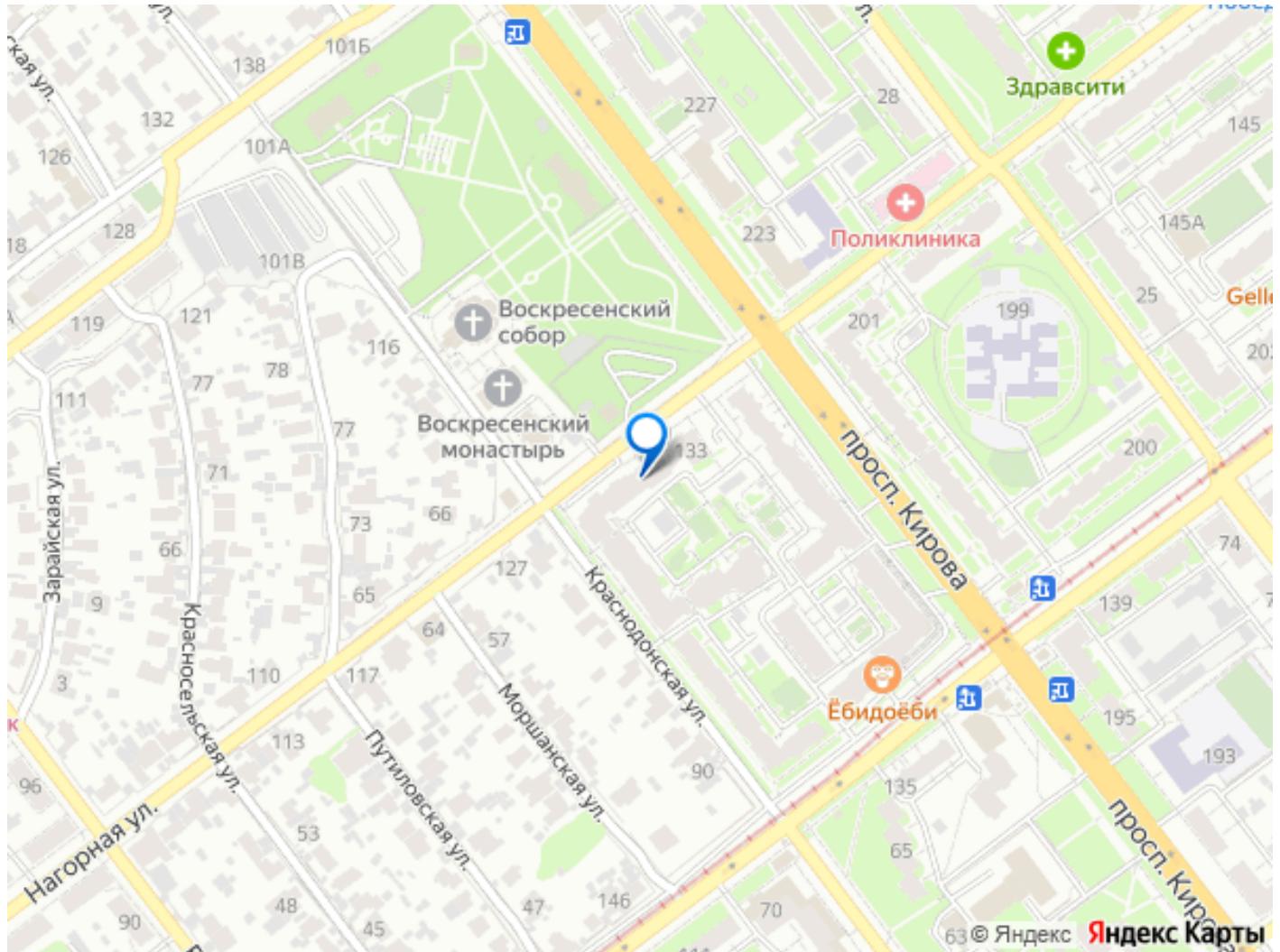
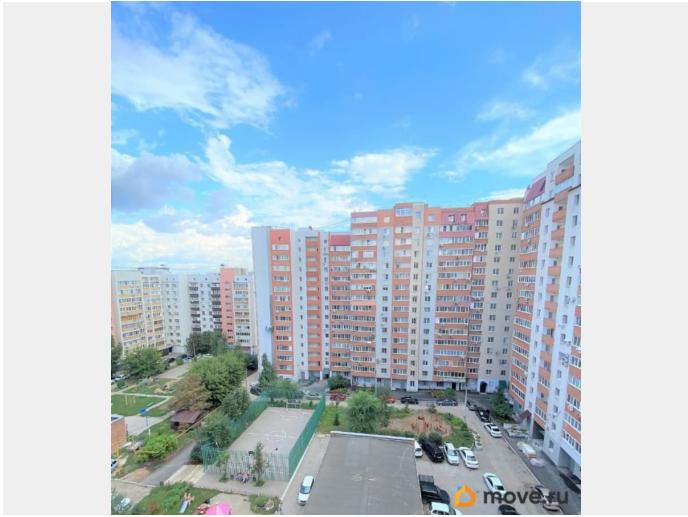
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 48 квадратных метров на десятом этаже двенадцатиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Самара, Нагорная улица, 133. Данный вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и спокойствие, ведь квартира обладает двумя балконами, откуда открывается вид на тихий зелёный двор, где расположены детская и спортивная площадки прекрасное место для отдыха и игр детей. Также стоит отметить приятную атмосферу района: рядом находятся различные заведения сферы красоты, такие как Spletnica, салон красоты, Кабинет ногтевого сервиса, Эконом+ и Братишка - сеть барбершопов. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Жилая площадь составляет 17 квадратных метров, а кухня занимает комфортные 12 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Территория двора оборудована парковочными местами, что решает вопрос стоянки автомобиля для

владельцев личного транспорта.
Безопасность жителей обеспечивается
закрытой территорией дома. Инфраструктура
района включает в себя школу, детский сад,
торговый центр, парк и фитнес-клуб,
создавая все условия для комфортной и
насыщенной жизни. Приглашаем вас оценить
все преимущества данной квартиры лично!
Она ждёт своих новых хозяев!





Move.ru - вся недвижимость России